

Sistem Informasi Penyewaan Gedung Serbaguna Berbasis Web Di HKBP Bandung Barat

Information System Web-Based Multipurpose Building Rental In HKBP Bandung Barat

Paimasrul¹, Muhammad Rajab Fachrizal, S.Kom., M.Kom

Program Studi Sistem Informasi

Universitas Komputer Indonesia

paimasrul55@gmail.com

Abstrak

Gedung serbaguna merupakan sarana fasilitas yang dapat digunakan masyarakat sebagai tempat untuk menunjang kegiatan masyarakat yang dapat dihadiri banyak orang baik dalam melakukan kegiatan seni, olahraga, acara adat dan lainnya, serta seiring berkembangnya teknologi internet pada saat ini di harapkan dapat mempermudah orang dalam mendapatkan informasi. Akantetapi pada pengelolanya masih banyak gedung yang belum memiliki fasilitas penyewaan gedung berbasis web, sehingga mempersulit masyarakat atau konsumen dalam mendapatkan informasi mengenai penyewaan gedung khususnya pada gedung serbaguna di HKBP Bandung Barat.

Pada sistem yang dirancang ini penulis melakukan metode pengumpulan data dengan melakukan wawancara dan observasi, serta metode pendekatan berorientasi objek dan pengembangan sistem menggunakan metode prototype dengan mengguakan bahasa pemrograman PHP.

Penerapan Sistem Informasi Berbasis Web di HKBP Bandung Barat ini di harapkan dapat membantu dan mempermudah masyarakat atau konsumen untuk mendapatkan informasi mengenai penyewaan gedung serbaguna di HKBP Bandung Barat.

Kata kunci : Sistem Informasi, Penyewaan, Gedung Serbaguna, Web.

Abstract

The multipurpose building is a facility that can be used by the community as a place to support community activities that can be attended by many people both in performing arts, sports, traditional and other events, and along with the development of internet technology it is now expected to facilitate people in getting information. But in the management there are still many buildings that do not yet have web-based building rental facilities, making it difficult for the public or consumers to get information about building leasing, especially in multipurpose buildings in HKBP Bandung Barat.

In this designed system, the writer conducts data collection methods by conducting interviews and observations, as well as object oriented approach methods and system development using the prototype method by using the PHP programming language.

The application of the Web-based Information System in HKBP Bandung Barat is expected to help and facilitate the public or consumers to obtain information regarding the leasing of multipurpose buildings in HKBP Bandung Barat.

Keyword : Information Systems, Rentals, Multipurpose Buildings, Web.

I. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Teknologi pada kala ini telah berkembang sangat pesat, serta pemamfaatan teknologi pada saat ini digunakan di berbagai kalangan masyarakat, khususnya dalam bidang teknologi komputer yang terhubung ke jaringan internet. Teknologi kompuer digunakan sebagai alat bantu untuk mengolah data atau mencari informasi baik dalam bidang pendidikan, kesehatan dan bidang industri, serta dalam bidang usaha bisnis untuk memajukan serta mempermudah proses bisnis

Pada dasarnya teknologi ialah suatu pengembangan dari aplikasi baik berupa mesin untuk memproses suatu informasi, yang dapat membantu manusia dalam mengerjakan beberapa pekerjaan yang dapat menyelesaikan masalah. Sedangkan informasi ialah hasil dari mengolah data - data yang memiliki nilai sehingga menghasilkan informasi yang memiliki manfaat bagi para pengguna. Jadi teknologi informasi secara garis besar ialah alat bantu untuk mengolah data - data yang memiliki nilai sehingga menghasilkan informasi yang berkualitas bagi para pengguna teknologi informasi.

Huria Keristen Batak Protestan (HKBP) Ressort Bandung Barat salah satu gereja terbesar di kota Bandung yang mempunyai 2 gereja pagaran yakni HKBP Soreang dan HKBP Sumber sari, serta memiliki 3 gedung serbaguna. Seiring dengan adanya kebutuhan para jemaat dan masyarakat pada umumnya yang membutuhkan fasilitas penyewaan gedung

maka dari itu pihak Gereja menyewakan beberapa fasilitas gedung serbaguna yang dapat digunakan jemaat dan non-jemaat untuk menyelenggarakan beberapa kegiatan atau acara adat.

Aktivitas penyewaan gedung di HKBP Bandung Barat yang ada pada saat ini pada kantor tata usaha dalam proses pencatatan transaksi penyewaan, pembayaran dan penjadwalan gedung masih manual menggunakan Nota dan program Microsoft excel, serta memerlukan waktu yang cukup lama dalam proses penyewaan, dikarenakan konsumen harus datang ketempat atau melalui via telepon.

Bedasarkan permasalahan yang penulis uraikan diatas, maka dari itu penulis tertarik dengan pengembangan sistem yang baru, untuk itu penulis tertarik dengan tema penelitian "SISTEM INFORMASI PENYEWAAAN GEDUNG SERBAGUNA BERBASIS WEB DI HKBP BANDUNG BARAT" dengan adanya perancangan sistem yang penulis buat, diharapkan dapat memberikan informasi, penyewaan yang dibutuhkan konsumen mejadi lebih cepat.

1.2 Perbedaan Riset yang di lakukan

Sistem yang dibuat oleh penulis dapat memberikan manfaat yang baik bagi pihak penulis sendiri dan pihak lain, di antaranya::

1. Penelitian yang dilakukan adalah sebagai media pendukung bisnis di HKBP Bandung Barat.
2. Penelitian yang dilakukan untuk meningkatkan kualitas pelayanan bagi konsumen, serta mengikuti perkembangan teknologi informasi.
3. Penelitian yang dilakukan ialah untuk membantu HKBP Bandung Barat dalam menyajikan informasi penyewaan gedung yang baik bagi konsumen.
4. Mengimplementasikan ilmu dalam teknologi informasi di HKBP Bandung Barat.

1.3 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penelitian ini ialah untuk:

1. Untuk merancang sistem informasi penyewaan gedung serbaguna di HKBP Bandung Barat.
2. Untuk membantu HKBP Bandung Barat dalam menyajikan informasi penyewaan gedung kepada pelanggan.
3. Untuk memudahkan pekerjaan di HKBP Bandung Barat dalam pengelolaan penyewaan gedung serbaguna..

II. KAJIAN PUSTAKA

2.1 Penelitian Terdahulu.

Penelitian yang dilakukan Andri Sahata Sitanggung dan Azis Wahab Sutardi dengan judul "Sistem Informasi Penyewaan Rental Mobil di CV Surya Rental Mobil Bandung" yaitu diharapkan dapat membantu bagian admin atau konsumen dalam proses penyewaan seta pengembalian mobil dan memudahkan dalam proses pembuatan laporan. Penelitian ini memnggunakan metode deskriptif dengan pendekatan studi kasus dan menggunakan metode pengembangan sistem menggunakan teknik prototype. Berdasarkan dari hasil penelitian ini dapat ditarik kesimpulan Sistem yang dibuat dapat memudahkan bagian admin dalam pembuatan laporan dan mempermudah proses penyewaan dan pengembalian mobil.[1]

Kemudian pada penelitian yang dilakukan oleh Julian Chandra W mengenai "Rancang Bangun Aplikasi Penyewaan Mobil Online di PT. Bandung Era Sentra Talenta" yaitu untuk memudahkan proses transaksi penyewaan bagi konsumen serta dapat membantu perusahaan dalam melakukan perhitungan. Metode pengembangan sistem yang digunakan yaitu dengan teknik prototype, dan metode pendekatan menggunakan metode terstruktur. Berdasarkan hasil dari analisa perancangan dan pembangunan sistem ini maka dapat ditarik kesimpulan bahwa aplikasi penyewaan mobil online ini dapat mempermudah proses sewa menyewa mobil serta mampu mempermudah proses administrasi perkantoran pada PT. Bandung Era Sentra Talenta.[2]

Sedangkan pada penelitian ini yaitu untuk mempermudah konsumen dalam mendapatkan informasi serta melakukan penyewaan gedung. Bahasa pemrograman yang digunakan adalah PHP. Metode yang digunakan yaitu metode berorientasi objek serta dengan metode pengembangan yang digunakan yaitu prototype, dan memiliki modul seperti pendaftaran, penyewaan, penjadwalan dan pembayaran. Yang dimana dapat mempermudah proses bisnis penyewaan gedung serbaguna oleh konsumen di HKBP Bandung Barat.

2.2 Penyewaan

Penyewaan adalah dimana terjadi sebuah perjanjian antara pemilik dari aset atau tempat, dengan calon konsumen dimana memungkinkan konsumen untuk menggunakan aset dari pemilik aset tersebut untuk digunakan dalam jangka waktu tertentu serta dengan membayarkan uang sewa dengan harga yang telah disepakati. [4].

Dalam kamus besar bahasa Indonesia "sewa" berarti memakai sesuatu dengan membayar uang sewa dan menyewa berarti memakai dengan membayar uang sewa. Jadi dapat di artikan bahwa penyewaan adalah dimana terjadinya sebuah kesepakatan sewa menyewa antara penyewa dengan pemilik lahan, dengan mmemberikan imbalan atau membayarkan uang yang sepadan dan telah disepakati kepada pemilik lahan.

2.3 Gedung Serbaguna

Berdasarkan kamus besar bahasa Indonesia "gedung" merupakan bangunan tembok yang memiliki ukuran yang besar sebagai tempat suatu kegiatan seperti perkantoran, pendidikan, tempat pertemuan, gedung kesenian, olahraga dan sebagainya. Jadi pada dasarnya gedung adalah suatu bangunan yang memiliki struktur yang relatif besar dibandingkan rumah atau tempat tinggal biasa, dan digunakan sebagai tempat kegiatan tertentu. Sedangkan "serbaguna" dalam kamus besar bahasa Indonesia ialah dapat digunakan untuk segala hal atau untuk berbagai maksud tujuan. Maka berdasarkan dari pengertian di atas dapat disimpulkan bahwa "gedung serbaguna" adalah suatu bangunan atau tempat yang memiliki struktur bangunan yang relatif lebih besar yang dapat dipergunakan sebagai tempat dalam melakukan kegiatan yang majemuk, serta memiliki fungsi dan kegunaan baik untuk kegiatan konvensi, kesenian, olahraga dan bisnis serta kegiatan lain yang memiliki tujuan..

2.4 Sistem Informasi Penyewaan Gedung Serbaguna

Berdasarkan pengertian sistem, informasi, sistem informasi, penyewaan, gedung dan gedung serbaguna diatas, oleh karna itu dapat di katakan bahwa sistem informasi penyewaan gedung serbaguna adalah sekumpulan elemen - elemen yang saling berhubungan satu dengan yang lainnya, menjadi satu kesatuan dan bekerja sama untuk mengolah data - data penyewaan gedung serbaguna yang menghasilkan informasi mengenai sewa menyewa gedung yang diolah menjadi informasi yang lebih bermanfaat bagi pengguna.

III. OBJEK DAN METODE PENELITIAN

3.1 Objek Penelitian

Penelitian ini dilakukan di Gereja Huria Kristen Batak Protestan Ressort Bandung Barat (HKBP Bandung Barat) yang berlokasi di Jl. Suryani Dalam Belakang No. 51 Kelurahan Warung Muncang, Kecamatan Bandung Kulon. Gereja ini memiliki 3 gedung serbaguna yang dapat disewakan sebagai tempat pelaksanaan acara - acara adat khususnya bagi umat Kristen.

3.2 Sejarah HKBP Bandung Barat

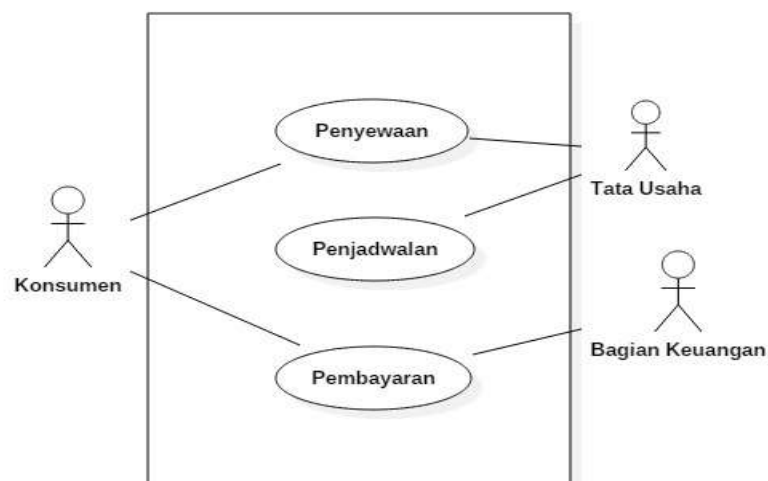
Huria Kristen Batak Protestan Ressort Bandung Barat (HKBP Bandung Barat) di resmikan untuk pertama kali pada tanggal 19 November 1972 dengan jumlah jemaat awalnya 20 Kepala Keluarga. Pada saat ini jumlah jemaat HKBP Bandung Barat pada tahun 2018 telah mencapai 1.218 Kepala Keluarga, serta telah memiliki Gedung Gereja berlantai 3 yang di dirikan pada tanggal 10 Oktober 2009 dan diresmikan pada tanggal 6 dan 7 April 2014.

HKBP Bandung Barat mempunyai 2 Gereja pagaran yakni HKBP Soreang dan HKBP Sumber Sari, serta memiliki 3 Gedung serbaguna.

3.3 Metode Pendekatan Sistem

Metode pendekatan sistem yang digunakan dalam penyusunan penelitian yang dilakukan penulis ini yaitu dengan pendekatan objek dan dalam pengembangannya sistem ini penulis menggunakan metode prototype.

3.4 Use case Diagram yang Berjalan



Gambar 3.2 Use case Diagram yang Berjalan

IV. HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Perancangan Sistem

Perancangan sistem merupakan tahapan selanjutnya dari tahapan analisis telah selesai dilakukan, perancangan sistem dapat dikatakan sebagai kegiatan menggambarkan perancangan, pembuatan sketsa prosedur sistem informasi yang berjalan untuk menjadi sebuah sistem informasi yang baru, sehingga permasalahan sebelumnya dapat teratasi..

4.2 Implementasi Perancangan

1. Implementasi Perangkat Lunak :

Tabel 4.1 Implementasi Perangkat Lunak

Perangkat Lunak	Spesifikasi
<i>Operating System</i>	Windows 7
<i>Programming language</i>	PHP, Javascript
<i>Web Server</i>	XAMPP
<i>Database Server</i>	MySQL
<i>Web Browser</i>	Google Chrome, Mozilla Firefox
<i>Core Editor</i>	Sublime Text 3

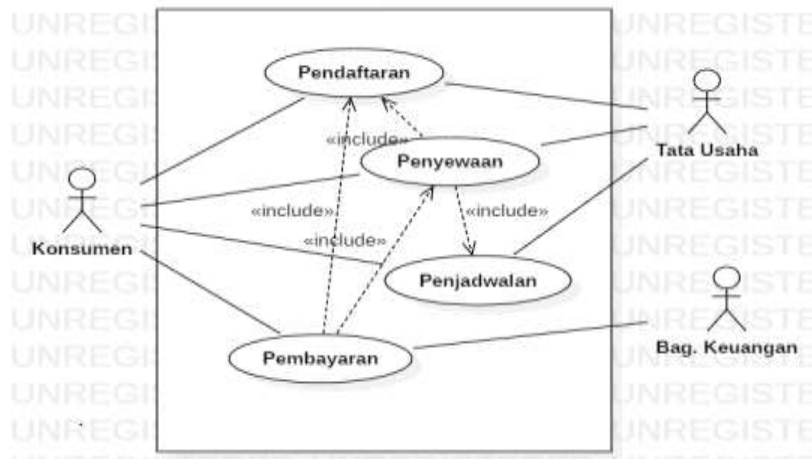
2. Implementasi Perangkat Keras

Tabel 4.2 Implementasi Perangkat Keras

Perangkat Keras	Spesifikasi
Processor	AMD A4-3300
RAM	4 GB
VGA	AMD Radeon R7 200 Seris
Harddisk	500GB
Monitor	Samsung 19"

4.3 Use case Diagram yang diusulkan

Berikut adalah *use case diagram* yang di usulkan di HKBP Bandung Barat

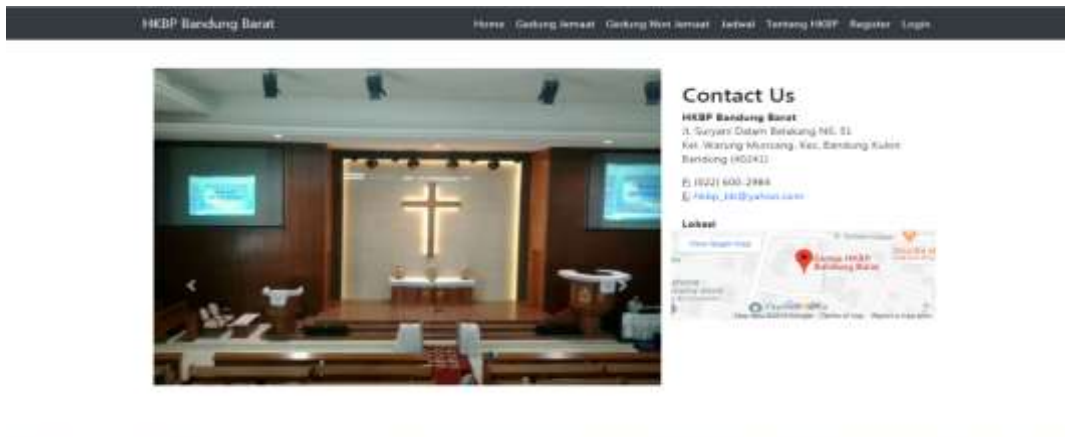


Gambar 4.1 Use case Diagram yang diusulkan

4.4 Implementasi Antar Muka (Interface)

1. Tampilan halaman Menu

Berikut adalah gambar tampilan halaman Menu utama penyewaan gedung di HKBP Bandung Barat.



Gambar 4.2 Tampilan Menu HKBP Bandung Barat

2. Tampilan halaman Login

Berikut adalah gambar tampilan Login User di HKBP Bandung Barat.



Gambar 4.3 Tampilan Login User HKBP Bandung Barat

3. Tampilan halaman registrasi

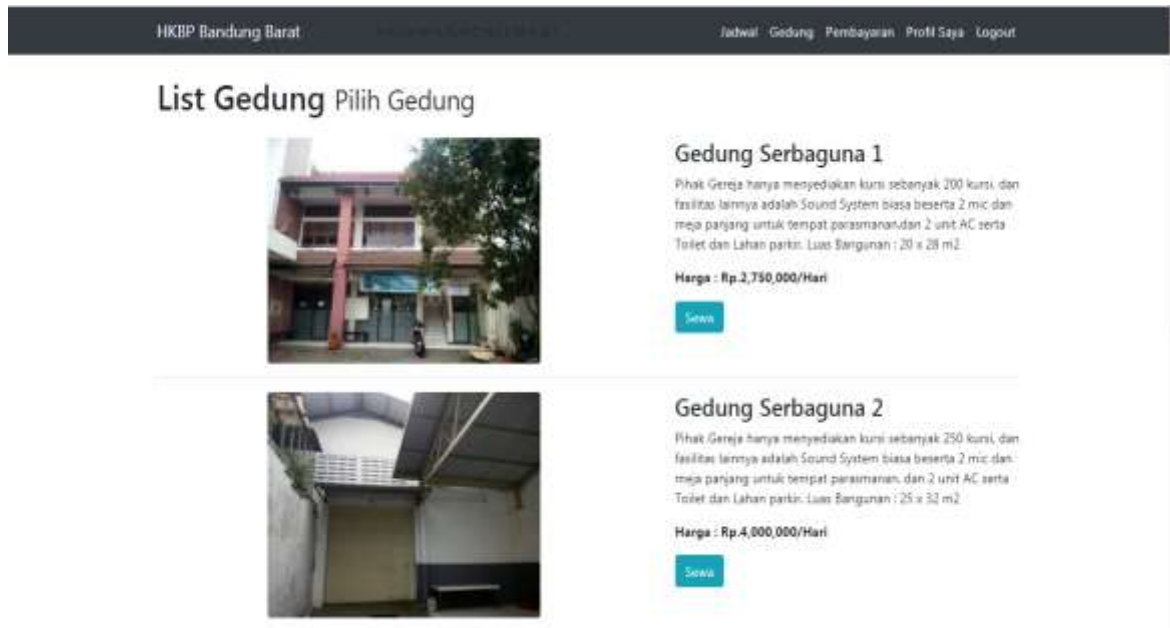
Berikut adalah gambar tampilan menu registrasi di HKBP Bandung Barat



Gambar 4.4 Tampilan Registrasi HKBP Bandung Barat

4. Tampilan halaman sewa gedung

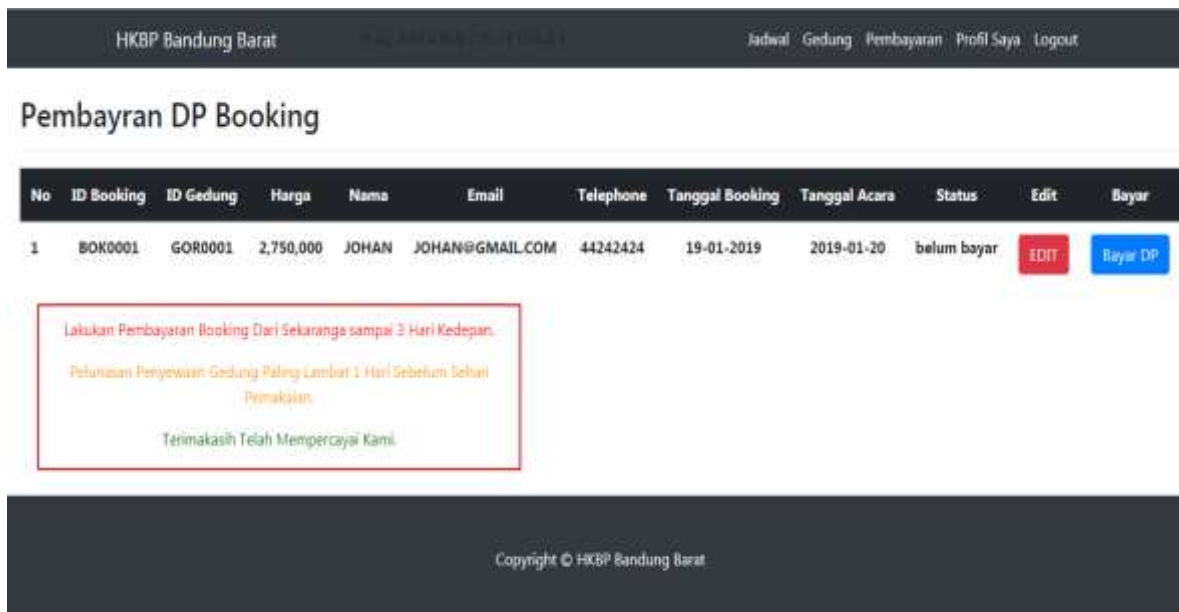
Berikut adalah tampilan halaman penyewaan gedung di HKBP Bandung Barat



Gambar 4.5 Tampilan Sewa Gedung HKBP Bandung Barat

5. Tampilan halaman pembayaran

Berikut adalah tampilan halaman pembayaran di HKBP Bandung barat



Gambar 4.6 Tampilan Pembayaran HKBP Bandung Barat

V. KESIMPULAN DAN SARAN

Setelah melakukan beberapa macam tahapan perancangan mengenai Sistem Informasi Penyewaan Gedung Serbaguna di HKBP Bandung Barat, ada beberapa kesimpulan dan saran dari penulis yang nantinya ini dapat

berguna untuk memberikan catatan agar kemungkinan dapat diperbaiki untuk dilakukannya pengembangan sistem yang sudah ada agar sistem yang sedang berjalan dapat lebih optimal.

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan dari tujuan penelitian ini yang dilakukan penulis, maka penulis dapat menarik beberapa kemungkinan di antaranya:

1. Dengan adanya sistem informasi penyewaan gedung ini dapat membantu pihak pengurus gedung di HKBP Bandung Barat untuk menyajikan informasi penyewaan gedung yang baik bagi konsumen.
2. Dengan sistem informasi penyewaan gedung ini konsumen dapat mencari, dan mendapatkan informasi mengenai penyewaan gedung.
3. Dalam sistem ini pihak konsumen dapat melakukan pembayaran secara via bank, serta konsumen dapat melakukan pemilihan jadwal secara pribadi sehingga tidak terjadi bentrok dengan jadwal konsumen lain.

5.2. Saran

Peneliti menyadari mengenai sistem yang diusulkan masih kurang dan memungkinkan untuk dikembangkan lagi. Oleh karena itu peneliti memberikan beberapa saran kepada para peneliti yang akan melakukan penelitian pada bidang yang sama untuk menjadi bahan pertimbangan. Adapun saran yang diberikan akan sistem ini dapat dibangun menjadi lebih baik dan lebih optimal, yaitu dimana untuk pengembangan selanjutnya dapat menintegrasikan dengan database jemaat di HKBP Bandung Barat, proses pembayaran dapat di tingkatkan dengan proses pembayaran E-Banking, menambahkan fitur pendaftaran menjadi jemaat tetap di HKBP Bandung Barat.

DAFTAR PUSTAKA

- [1] Andri Sahata S. S.Kom, M.Kom dan Azis Wahab. S,Kom “Sistem Informasi Penyewaan Rental Mobil di CV Surya Rental Mobil Bandung” Jurnal JATI: 2018.
- [2] Julian Chandra W “Rancang Bangun Aplikasi Penyewaan Mobil Online di PT. Bandung Era Sentra Talenta” Bandung: Jurnal Teknologi dan Informasi JATI: 2016.
- [3] A O'Brien, James, “Pengantar Sistem Informasi Perspektif Bisnis dan Manajerial”. Jakarta: Salemba Empat, 2005.
- [4] Weygandt, Jerry J., Donald E. Kieso, & Paul D. Kimmel. “Pengantar Akuntansi, Edisi 7”, Buku 2. Jakarta: Salemba Empat, 2011.