

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
MOTTO	iii
ABSTRACT.....	iv
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xx
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah.....	12
1.2.1 Identifikasi Masalah	12
1.2.2 Rumusan masalah	13
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian	14
1.3.1 Maksud Penelitian.....	14
1.3.2 Tujuan Penelitian	14
1.4 Kegunaan Penelitian	15
1.4.1 Kegunaan Praktis	15
1.4.2 Kegunaan Akademis.....	16
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	16
1.5.1 Lokasi Penelitian.....	16
1.5.2 Waktu Penelitian	17
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	
2.1 Kajian Pustaka	18

2.1.1 Rasio Harga Laba (PER)	18
2.1.1.1 Pengertian Rasio Harga Laba (PER).....	18
2.1.1.2 Faktor-faktor yang mempengaruhi Rasio Harga Laba (PER)	20
2.1.2 Rasio Pembayaran Dividen (DPR)	21
2.1.2.1 Pengertian Rasio Pembayaran Dividen (DPR)	21
2.1.2.2 Faktor – faktor yang mempengaruhi Rasio Pembayaran Dividen (DPR) .	22
2.1.3 Produk Domestik Bruto (PDB)	27
2.1.3.1 Pengertian Produk Domestik Bruto (PDB).....	27
2.1.3.2 Faktor – faktor yang mempengaruhi Produk Domestik Bruto (PDB)	32
2.1.4 Harga Saham	34
2.1.4.1 Pengertian Harga Saham	34
2.1.4.2 Faktor – faktor yang mempengaruhi harga saham	35
2.1.5 Hasil Penelitian Terdahulu	37
2.2 Kerangka Pemikiran	46
2.2.1 Hubungan Rasio Harga Laba (PER) terhadap Harga Saham	47
2.2.2 Hubungan Rasio Pembayaran Dividen (DPR) terhadap Harga Saham	49
2.2.3 Hubungan Produk Domestik Bruto (PDB) terhadap Harga Saham	50
2.2.4 Hubungan Rasio Pembayaran Dividen (DPR) terhadap Rasio Harga Laba (PER)	50
2.2.5 Hubungan Produk Domestik Bruto (PDB) terhadap Rasio Pembayaran Dividen (DPR).....	51
2.2.6 Pengaruh Rasio Harga Laba (PER), Rasio Pembayaran Dividen (DPR), dan Produk Domestik Bruto (PDB) Terhadap Harga Saham	52
2.3 Hipotesis	54
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Objek Penelitian	56
3.2 Metode Penelitian	56
3.2.1 Desain penelitian.....	58
3.2.2 Operasionalisasi Variabel	63

3.2.3 Sumber dan Teknik Penentuan Data	65
3.2.3.1 Sumber Data	65
3.2.3.2 Teknik Penentuan Data	66
3.2.4 Teknik Pengumpulan Data	69
3.2.5 Rancangan Analisis dan Pengujian Hipotesis	70
3.2.5.1 Rancangan Analisis	70
3.2.5.1.1 Analisis Deskriptif (Kuantitatif)	70
3.2.5.1.2 Analisis Verifikatif (Kuantitatif)	74
3.2.5.2 Pengujian Hipotesis	84
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Gambaran Umum Perusahaan	91
4.1.1 Sejarah Perusahaan	95
4.1.2 Struktur Organisasi Perusahaan	106
4.2 Analisis Deskriptif	114
4.2.1 Perkembangan Rasio Harga Laba (PER) Pada Perusahaan Sektor Industri Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia	114
4.2.2 Perkembangan Rasio Pembayaran Dividen (DPR) Pada Perusahaan Sektor Industri Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia	123
4.2.3 Perkembangan Produk Domestik Bruto (PDB) Pada Perusahaan Sektor Industri Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia	130
4.2.4 Perkembangan Harga Saham Pada Perusahaan Sektor Industri Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia	137
4.3 Analisis Verifikatif	149
4.3.1 Uji Asumsi Klasik	149
4.3.2 Analisis Jalur	156
4.3.3 Analisis Korelasi	161
4.3.3.1 Analisis Korelasi Parsial X1 Terhadap Y	162

4.3.3.2 Analisis Korelasi Parsial X2 Terhadap Y	163
4.3.3.3 Analisis Korelasi Parsial X3 Terhadap Y	164
4.3.3.4 Analisis Korelasi Parsial X2 Terhadap X1	165
4.3.3.5 Analisis Korelasi Parsial X3 Terhadap X2	166
4.3.3.6 Analisis Korelasi Simultan X1,X2, dan X3 Terhadap Y	167
4.3.4 Analisis Koefisien Determinasi	167
4.4 Pengujian Hipotesis	175
4.4.1 Pengujian Hipotesis Secara Parsial	175
4.4.2 Pengujian Hipotesis Secara Simultan	189
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan.....	192
5.2 Saran.....	194
DAFTAR PUSTAKA	196
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	205