DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

SURAT KETERANGAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

ABSTRAK iv

ABSTRACT v

KATA PENGANTAR vi

DAFTAR ISI viii

DAFTAR GAMBAR xi

DAFTAR TABEL xii

DAFTAR LAMPIRAN xiv

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang Masalah 1

1.2 Identifikasi Masalah 6

1.3 Rumusan Masalah 6

1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian 7

1.4.1 Maksud Penelitian 7

1.4.2 Tujuan Penelitian 7

1.5 Kegunaan Penelitian 7

1.5.1 Kegunaaan Praktis (Kegunaan Operasional) 8

1.5.2 Kegunaan Akademis (Pengembangan Ilmu) 8

BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS 9

2.1 Kajian Pustaka 9

2.1.1 Nilai Perusahaan 9

2.1.1.1 Pengertian Nilai Perusahaan 9

2.1.1.2 Pengukuran Nilai Perusahaan 9

2.1.2 Rasio Solvabilitas 10

2.1.2.1 Pengertian Rasio Solvabilitas 10

2.1.2.2 Pengukuran Rasio Solvabilitas 11
2.1.3 Rasio Aktiviitas 12
2.1.3.1 Pengertian Rasio Aktivlitas 12
2.1.3.2 Pengukuran Rasio Aktivitas 12
2.2 Kerangka Pemikiran 13
2.2.1 Nilai Perusahaan Dipengaruhi Oleh Rasio Solvabilitas..... 13
2.2.2 Nilai Perusahaan Dipengaruhi Oleh Rasio Aktivitas 14
2.3 Hipotesis 16
BAB III METODOLOGI PENELITIAN 17
3.1 Metode Penelitian 17
3.2 Operasional Variabel 18
3.2.1 Variabel Terikat / Dependen(Y) 19
3.2.2 Variabel Bebas / Independen(X) 19
3.3 Sumber Data dan Teknik Pengumpulan Data 20
3.3.1 Sumber Data 20
3.3.2 Teknik Pengumpulan Data 21
3.4 Populasi, Penarikan Sampel, dan Tempat serta Waktu Penelitian 21
3.4.1 Populasi 21
3.4.2 Penarikan Sampel 23
3.4.3 Tempat dan Waktu Penelitian 26
3.4.3.1 Tempat Penelitian 26
3.4.3.2 Waktu Penelitian 26
3.5 Metode Pengujian Data 26
3.6 Metode Analisis Data 30
3.6.1 Rancangan Analisis 30
3.6.2 Uji Hipotesis..... 36
3.6.3 Menggambar Daerah Penerimaan dan Penolakan Hipotesis 38
3.7 Penarikan Kesimpulan 39
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 40

4.1 Hasil Penelitian 40
4.1.1 Analisis Deskriptif 40
4.1.1.1 Analisis Deskriptif Rasio Solvabilitas 40
4.1.1.2 Analisis Deskriptif Rasio Aktivitas..... 45
4.1.1.3 Analisis Deskriptif Nilai Perusahaan 49
4.1.2 Analisis Nilai Perusahaan dipengaruhi Oleh Rasio Solvabilitas dan Rasio Aktivitas (Studi Kasus Pada Perusahaan Jasa Sub Sektor *Propert* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2012-2016 54
4.2.1.1 Uji Asumsi Klasik 54
4.2.1.2 Persamaan Regresi Lienear Berganda 60
4.2.1.3 Analisis Korelasi 61
4.2.1.4 Analisis Koefisien Determinasi 64
4.1.2.5 Pengujian Hipotesis Parsial (Uji t)..... 65
4.2 Pembahasan..... 67
4.2.1 Nilai Perusahaan dipengaruhi oleh Rasio Solvabilitas 67
4.2.2 Nilai Perusahaan dipengaruhi oleh Rasio Aktivitas..... 69
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 71
5.1 Kesimpulan 71
5.2 Saran 72
5.2.1 Saran Praktis 72
5.2.2 Saran Akademis 73
Daftar Pustaka 74
Lampiran 76