BAB II POTENSI KAWASAN PANTAI CAROCOK PAINAN

II.1 Landasan Teori

Pariwisata merupakan perjalanan dari suatu tempat ke tempat yang lain, yang dilakukan manusia dengan tujuan untuk menikmati objek dan daya tarik wisata. Menurut Undang-Undang No.10 tahun 2009 menjelaskan Pariwisata merupakan kegiatan masyarakat yang didukung banyaknya fasilitas yang memanjakan pengunjung dan layanan yang di sediakan oleh masyarakat, pengusaha, pemerintah dan pemerintah daerah. Biasanya di tempat pariwisata selalu didukung dengan fasilitas dan wahana untuk memanjakan masyarakat yang berkunjung agar tidak hanya sekedar berkunjung tetapi menikmati semua fasilitas yang tersedia.

Menurut Happy Marpaung (2000:42), pariwisata merupakan perpindahan sementara yang dilakukan manusia untuk tujuan keluar dari pekerjaan rutin dan keluar dari tempat kediamannya. Aktivitas akan dilakukan selama mereka tinggal di tempat yang akan dituju dan beberapa fasilitas wisata dibuat untuk memenuhi kebutuhan wisatawan. Masyarakat biasanya menghabiskan waktu berlibur untuk pergi jalan-jalan Bersama keluarga atau teman, sehingga mereka akan berkunjung ke tempat yang indah, dengan adanya fasilitas yang tersedia di tempat pariwisata tersebut.

II.1.1 Jenis-Jenis Pariwisata

Sesuai dengan yang dimiliki maka timbullah bermacam-macam jenis pariwisata yang berkembang sebagai kegiatan yang mempunyai ciri khas tersendiri. Untuk pengembangan pariwisata perlu adanya perbedaan, karena akan dapat ditentukan kebijaksanaan apa yang mendukung sehingga jenis pariwisata yang dikembangkan akan menjadi pusat perhatian para wisatawan. Menurut Gusti Bagus Arjana (2015:99) Terdapat banyak jenis pariwisata yang dapat dikenal dimasa ini yang ada di Indonesia:

- Pantai, salah satu objek yang banyak diminati wisatawan untuk berkunjung ke pantai. Karena keindahan pantai membuat objek pariwisata ini selalu ingin di kunjungin oleh wisatawan.

- Wisata tirta, wisata ini termasuk wisata laut, danau, dan sungai.
- Pegunungan, jenis objek wisata pegunungan ini berhubungan dengan kegiatan wisatawan yang menikmati keindahan, pemandangan, mendaki dan berkemah.
- Daerah liar dan terpencil, salah satu objek yang mulai diminati oleh wisatawan, dimana wisatawan yang berkunjung ke objek pariwisata ini akan merasakan ketenangan, lingkungan yang alami dengan pembangunan yang sangat terbatas serta masyarakat tradisional.
- Taman dan daerah konservasi, objek wisata yang menarik dan unik yang harus dilindungi sebagai daerah konservasi.
- Health resort, objek pariwisata ini akan menikmati pemandian air panas, spa dengan air mineral maupun air belerang. Objek wisata ini merupakan salah satu jenis wisata kesehatan yang sudah berkembang semenjak zaman romawi.

II.2 Peta Kawasan

Pantai Carocok terletak di Painan Kabupaten Pesisir Selatan dan Kecamatan IV Jurai Kota Padang, Sumatera Barat. Untuk mencapai lokasi Pantai Carocok biasanya menggunakan transportasi umum dari pasar painan mengarah langsung ke lokasi wisata, sedangkan pengunjung yang datang dari Kota Padang jarak untuk menuju Pantai Carocok Painan ±77km biasanya menggunakan kendaraan umum, seperti travel atau kendaraan pribadi seperti mobil atau motor. Selama perjalanan dari Padang menuju Pantai Carocok Painan akan disuguhi dengan tebing gunung dan jurang lautan dengan jalan berkelok-kelok, sehingga perlu berhati-hati menikmati perjalanan dari Padang menuju Pantai Carocok Painan dan untuk pengunjung dari Luar Sumatera akses untuk menuju Pantai Carocok pengunjung harus ke Kota Padang terlebih dahulu menggunakan pesawat dan mendarat di Bandara Internasional Minangkabau, dari bandara ada beberapa alternatif yang dapat digunakan.



Gambar II.1 Perjalanan dari Kota Padang menuju Pantai Carocok Painan
Sumber: nagariwisata .blogspot.co.id (Diakses pada 09 Agustus 2015)



Gambar II.2 Peta Kawasan Objek Wisata Pantai Carocok Painan
Sumber: orubecan.wordpress.com (Diakses pada 23 Apil 2012)

Pantai Carocok Painan sangat tersohor bagi wisatawan asal Sumatera Barat, sebagian besar masyarakat mengatakan Pantai Carocok mirip seperti Pantai Sanur di Bali. Pantai Carocok sangat alami, bersih dan airnya sangat jernih, terdapat jembatan yang menghubungkan pulau satu dan lainnya sehingga wisatawan dapat menikmati pulau-pulau yang ada di Kawasan Pantai Carocok Painan. Pantai ini berada di Kawasan teluk dan dikelilingi perbukitan membuat pemandangannya begitu indah. Keindahan batu karang, aneka jenis ikan, birunya air laut serta pasir berwarna kecoklatan dan menghabiskan waktu bersantai sambil menunggu sunset dinikmati di Pantai Carocok. Berikut keindahan Pantai Carocok yang dapat dinikmati oleh wisatawan yang berkunjung ke Pantai Carocok Painan :



Gambar II.3 Kawasan Pantai Carocok Painan
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Keindahan pertama kali yang dilihat oleh pengunjung, dengan adanya tulisan Carocok Painan biasanya tempat ini pengunjung manfaatkan waktu untuk berfoto karena tidak

hanya keindahan dari tulisan Carocok Painan saja, tapi dibelakang tulisan terdapat perbukitan yang membuat pemandangannya Pantai Carocok begitu indah.



Gambar II.4 Tarif Masuk Pantai Carocok Painan
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Biaya masuk ke Kawasan Pantai Carocok sangat murah, wisatawan hanya membayar Rp.5000/orang untuk menikmati keindahan Pantai Carocok Painan. Objek wisata Pantai Carocok ini sangat tepat untuk dijadikan tujuan berlibur.



Gambar II.5 Toko-Toko Souvenir
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Begitu memasuki area pantai, wisatawan akan dimanjakan dengan deretan penjual souvenir yang menawarkan berbagai macam ciri khas Pantai Carocok dari baju, gantungan kunci, kacamata, *accessories*, dan lain-lain.



Gambar II.6 Air yang Jernih dengan Pasir Putih
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Keindahan dari Pantai Carocok ini pengunjung bisa menikmati air pantai yang jernih dan pasir putih yang akan memanjakan para wisatawan berkunjung ke Pantai Carocok Painan.



Gambar II.7 Jembatan Carocok
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Jembatan ini ciri khas dari Pantai Carocok dan menjadi pusat perhatian pengunjung, karena jembatan ini berada diatas air laut sehingga pengunjung bisa melihat langsung keindahan air laut dengan berada diatas jembatan. Jembatan juga terdapat tempat isthirahat yang berada di ujung-ujung jembatan, supaya pengunjug bisa beristhirahat diatas jembatan sambil menikmati keindahan dan mendengar alunan ombak Pantai Carocok Painan dan Jembatan ini menghubungkan pulau satu kepulau lainnya sehingga pengunjung dapat menikmati pulau-pulau yang ada di Kawasan Pantai Carocok Painan.



Gambar II.8 Pulau Batu Kereta
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Keindahan lainnya di Pantai Carocok ini adanya pulau-pulau dikawasan Pantai Carocok Painan, salah satunya pulau Batu Kereta. Untuk menuju pulau batu kereta pengunjung bisa melewati Jembatan Carocok dengan berjalan kaki.



Gambar II.9 Pulau Cingkuak
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

Selain Pulau Batu Kereta dikawasan Pantai Carocok juga terdapat Pulau Cingkuak, untuk menuju pulau cingkuak pengunjung harus menyebrang menggunakan kapal.

II.2.1 Sarana Lain

Selain itu, wisatawan juga bisa melakukan kegiatan menarik lainnya seperti snorkeling dengan melihat keindahan bawah laut yang airnya sangat jernih dan olahraga laut lainnya yang dapat dinikmati di Pantai Carocok Painan diantaranya jetsky, *banana boat*, *donat boat dan flying fox* dengan dikenakan biaya tambahan. Berikut harga wahana di Pantai Carocok Painan :

- Snorkeling = Rp.50.000,-/orang
- *Banana boat* = Rp.25.000,-/orang
- *Donat boat* = Rp.30.000,-/orang
- Jetsky = Rp.100.000,-/orang
- *Flying fox* = Rp.150.000,-/orang

Pantai Carocok Painan juga menyediakan Fasilitas yang memadai bisa dimanfaatkan oleh wisatawan seperti pendopo, musholla, dan area parkir yang luas. Selain itu dikawasan Pantai Carocok terdapat deretan warung makan dimana wisatawan bisa menikmati aneka wisata kuliner lezat khas Sumatera Barat yang rugi jika dilewatkan. Berikut adalah beberapa warung makan dikawasan Pantai Carocok Painan :

- RM. Cahaya Bintang
- RM. Mandeh Kanduang
- RM. Suko Mananti
- RM. Pondok Raso

Untuk wisatawan yang ingin berlama-lama menikmati keindahan Pantai Carocok Painan serta menjelajahi lebih banyak objek wisata disekitarnya, ada beberapa Hotel dan Penginapan yang dapat wisatawan jadikan tempat untuk beristhirahat. Berikut adalah beberapa hotel yang dapat dijadikan pilihan :

1. Langkisau Resort, jalan langkisau salido, IV jurai, kabupaten pesisir selatan, sumatera barat.
2. Triza Hotel, Jalan Dr.Moh Hatta, IV Jurai, Kabupaten Pesisir Selatan, Sumatera Barat.
3. Homestay Chika, Jalan tantara pelajar, IV Jurai, Kabupaten Pesisir Selatan, Sumatera Barat.
4. Penginapan Lima Saudara, Jalan Sudirman, IV Jurai, Kabupaten Pesisir Selatan, Sumatera Barat.
5. Penginapan Mawar, Jalan tantara pelajar, IV Jurai, Kabupaten Pesisir Selatan, Sumatera Barat.

II.3 Pengelolaan Pantai Carocok Painan

Pemerintah Daerah Kabupaten Pesisir Selatan Provinsi Sumatera Barat mengambil alih pengelolaan Kawasan Pantai Carocok Painan di Kecamatan IV Jurai. Karena sebelum pemerintah mengambil alih Kawasan Wisata Pantai Carocok tersebut dikelola oleh pihak ketiga. Sehingga mulai 1 januari 2014, pengelolaan Pantai Carocok beralih ke

Pemerintah Kabupaten (Pemkab) seiring habisnya masa kontrak pengelolaan dari pihak sebelumnya. Pemerintah Kabupaten sangat serius mengembangkan kawasan wisata Pantai Carocok Painan dengan berupaya melengkapi berbagai Sarana dan Prasarana sekitar kawasan.

Objek Wisata Pantai Carocok Painan semenjak diambil alih oleh Pemerintah Kabupaten tahun 2014 hingga kini merupakan andalan pariwisata kabupaten setempat. Karena Kawasan Pantai Carocok Painan sudah menjadi tujuan utama para wisatawan, disamping beberapa kawasan wisata lainnya di Kabupaten Pesisir Selatan. Hingga saat ini kawasan Pantai Carocok menjadi salah satu daerah kunjungan wisata unggulan di Sumatera Barat, dengan memberikan rasa aman dan nyaman kepada pengunjung Pemerintah Kabupaten setempat menempatkan sejumlah petugas satuan Polisi Pamong Praja (satpol pp), Dinas Perhubungan dan Informasi, tim *search and resuce* (sar).

Sepanjang tahun 2014 hingga saat ini tingkat kunjungan wisata Pantai Carocok Painan sangat banyak diminati wisatawan yang datang dari berbagai daerah lain. Berikut data pengunjung wisatawan asing dan domestik :

Tabel II.1 Data Pengunjung
Sumber: Dokumentasi dinas pariwisata tahun 2018

No	Tahun	Asing	Domestik	Jumlah
1	2014	306	49.058	49.364
2	2015	533	56.928	57.461
3	2016	644	91.451	92.095
4	2017	572	113.970	114.542
5	2018	643	201,878	202.521

Dinas Pariwisata telah melaksanakan berbagai program dan kegiatan dikawasan Pantai Carocok Painan, yang dimulai dengan kebijakan :

- Pembangunan playground
- Pagar pembatas
- Pembangunan pintu gerbang
- Tempat penjualan tiket masuk yang sedang dalam proses pengerjaan,
- Pembangunan pentas terbuka yang akan di selenggarakan langsung
- Sarana pendukung

Bentuk dan kebijakan yang dibentuk oleh Kabupaten Pesisir Selatan dalam pengelolaan Objek Wisata Pantai Carocok painan dengan menentukan program dan kegiatan dalam rangka pengelolaan Pantai Carocok Painan, Semua kegiatan diawali sosialisasi pada kawasan Pantai Carocok Painan dan tata cara pengelolaannya kepada semua komponen yang ada di Kabupaten Pesisir Selatan, baik pemerintah, pemerhati maupun masyarakat, sehingga ada pemahaman yang sama bagaimana harus menjaga dan mengelola kawasan Pantai Carocok Painan.

II.4 Persepsi Masyarakat pengunjung

1. Pengunjung Pantai Carocok Painan

   Menurut masyarakat yang berkunjung ke Pantai Carocok Painan mereka senang berkunjung ke Pantai Carocok Painan karena keindahan alam yang alami, air pantainya yang bersih berwarna biru, terdapat jembatan ditengah pantai itu membuat kenyamanan untuk pengunjung beristhirahat, terdapat fasilitas lainnya serta permainan anak – anak yang membuat anak – anak juga senang berkunjung ke Pantai Carocok Painan.
2. Mayarakat Luas

   Menurut masyarakat luas, mereka tidak mengetahui adanya objek wisata alam Pantai Carocok Painan di Kabupaten Pesisir Selatan Sumatera Barat. Kurangnya media informasi yang jelas untuk mencari perhatian masyarakat luas untuk berkunjung ke objek wisata Pantai Carocok Painan.

3. Opini Dinas Pariwisata

   Menurut pak Ade selaku Staff Dinas Pariwisata, setiap tahunnya Pantai Carocok selalu berkembang agar pengunjung yang berdatangan merasa nyaman dan ingin kembali lagi ke Objek Wisata Pantai Carocok Painan, hanya saja kurangnya informasi mengenai Pantai Carocok Painan sehingga objek wisata Pantai Carocok ini hanya dikenal oleh masyarakat Sumatera Barat saja, tetapi tidak dikenal oleh masyarakat Luas.



Gambar II.10 Wawancara Staff Dinas Pariwisata
Sumber: Dokumentasi pribadi tahun 2018

II.5 Analisa SWOT (*Strength, Weakness, Opportunities, Threat*)

Pada perancangan ini, analisis SWOT merupakan metode perancangan strategis yang dapat digunakan untuk mengevaluasi kekuatan, kelemahan, peluang dan ancaman yang ada pada Pantai Carocok Painan. Analisis ini berdasarkan faktor internal dari objek wisata yaitu peluang dan ancaman dari wisata lain. Adanya kesesuaian yang baik akan memaksimalkan kekuatan dan peluang Pantai Carocok Painan sehingga meminimalkan kelemahan dan ancaman. Berikut analisis SWOT :

a. Kekuatan (*Strength*)

   Kekuatan yang dimiliki Pantai Carocok Painan, memiliki tempat yang strategis berada di Kota Painan sehingga menjadi pusat perhatian objek wisata di Kabupaten Pesisir Selatan.

b. Kelemahan (*Weakness*)

   Kelemahan pada Pantai Carocok Painan penyebaran informasi resmi dari Dinas Pariwisata belum maksimal dan belum mempunyai video profil pada objek wisata Pantai Carocok Painan.

c. Peluang (*Opportunities*)

   Peluang yang dapat dimanfaatkan oleh Pantai Carocok Painan menjadi tujuan utama para wisatawan berkunjung ke objek wisata Pantai Carocok Painan.

d. Ancaman (*Threat*)

   Kota painan tidak hanya ada objek wisata Pantai Carocok saja tapi ada juga Pantai Sagoe yang menjadi persaingan.

II.6 *Diferensiasi dan Positioning*

- *Diferensiasi*

  Menurut putry rosilianan (2012), *Diferensiasi* merupakan cara yang dilakukan untuk menciptakan posisi unik di benak konsumen. Hal ini terkait dari *Positioning* yaitu penciptaan posisi yang unik dan bernilai.

  Pantai Carocok memiliki keindahan jembatan yang membentang ditengah laut sehingga jembatan menjadi ciri khas dari Pantai Carocok Painan, beda halnya dengan Pantai Sagoe yang hanya ada Pantai dan pasir saja sehingga tidak memiliki ciri khas dari pantai Sagoe. Pantai Carocok menjadi tujuan utama para wisatawan di Sumatera Barat karena lokasi yang strategis berada di Kota Painan beda dengan Pantai Sagoe yang berlokasi Jauh dari Kota Painan menjadi kurangnya wisatawan berkunjung ke Pantai Sagoe.

- *Positioning*

  Menurut Ikhwan Alim (2012), Positioning merupakan tindakan pemasaran agar dapat menciptakan kesan tertentu yang mudah diingatkan konsumen. Sehingga

konsumen menghargai apa yang dilakukan wisata dalam kaitannya dengan para pesaingnya.

Pantai Carocok Salah satu objek wisata unggul di Kota Painan, dengan panorama keindahan Pantai yang dikelilingi bukit-bukit sehingga membuat keindahan Pantai semakin sempurna dan terdapat jembatan yang berada ditengah pantai. Jembatan ini juga bisa menghubungkan ke pulau-pulau yang ada disekitar Pantai Carocok Painan, salah satunya Pulau Batu Kereta dan Pulau Mandeh.

II.7 Resume

Pantai Carocok Painan mempunyai kekuatan dan keindahan pantai yang dikelilingi bukit-bukit serta dilengkapi fasilitas dan wahana yang ada di Pantai Carocok Painan, sehingga memanjakan para pengunjung yang berwisata ke Pantai Carocok Painan. Akan tetapi objek wisata Pantai Carocok belum dikenal luas dengan masyaraka, sehingga keindahan Pantai Carocok ini hanya dikenal dengan masyarakat Sumatera Barat saja.

II.8 Solusi Perancangan

Solusi dalam mengatasi masalah mengenai informasi Objek Wisata Pantai Carocok Painan yang masih belum diketahui akan keindahan, lokasi, fasilitas, dan wahana yang ada di Pantai Carocok Painan. Dibutuhkannya informasi mendalam tentang Pantai Carocok Painan agar dapat dikenal oleh masyarakat luas.