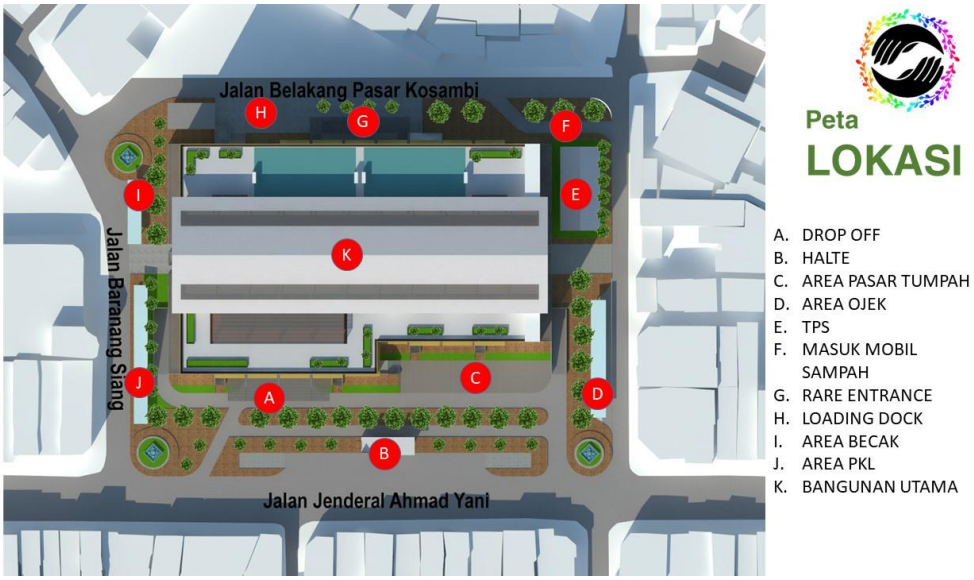
BAB VI

HASIL RANCANGAN

6.1 Peta Lokasi



Gambar 6.1 Peta Lokasi
Sumber : Data Pribadi

Peta Situasi menggambarkan lokasi keseluruhan tapak yang berada jalan Jenderal Ahmad Yani No. 221 – 223 Kota Bandung. Lokasi tapak menurut peruntukan berada di kawasan perdagangan dan kawasan perumahan kepadatan sedang.

6.2 Gambar-Gambar Perancangan

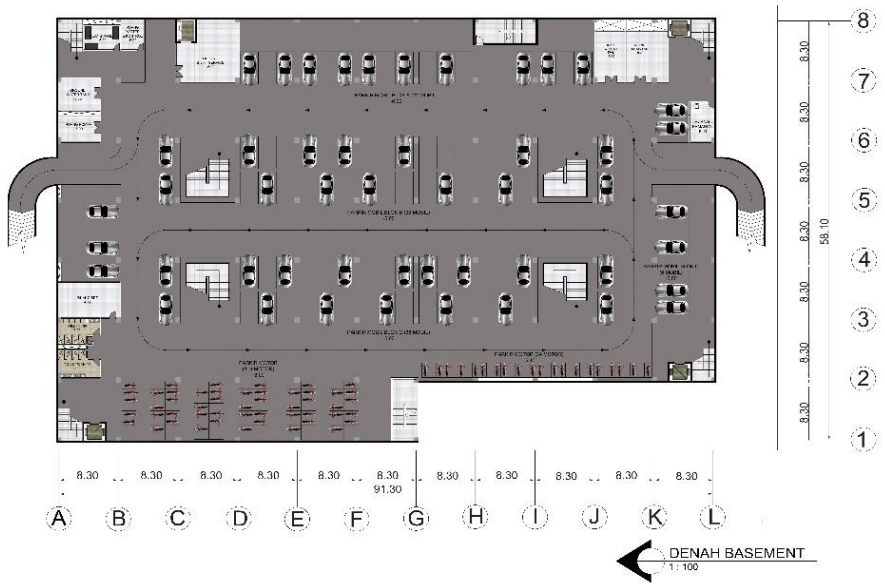
6.2.1 *Site Plan*



Gambar 6.2 *Site Plan*
Sumber : Data Pribadi

Pada *site plan* akses jalan masuk utama berada di arah jalan Jenderal Ahmad Yani, sedangkan untuk *side entrance* berada di jalan baranang siang dan jalan Jenderal Ahmad Yani (samping). Untuk parkir kendaraan hanya dikhususkan untuk transportasi bus, sedangkan kendaraan yang lain mempunyai area parkir tersendiri di basement. *Site* dari pasr kosambi dilengkapi dengan area pedestrian dan taman yang bisa digunakan sebagai area pasar tumpah pada pagi hari. *Site* juga memiliki area khusus sesuai dengan tema *friendly people* yaitu area untuk PKL dan area transportasi becak dan ojek. Untuk area bagian belakang site lebih dikhususkan sebagai area *service* berupa area bongkar muat barang dan area khusus tepat pembuangan sampah 3R.

6.2.2 Lantai *Basement*



Gambar 6.3 Denah Lantai *Basement*
Sumber : Data Pribadi

Lantai basement pada bangunan pasar tradisioanal Kosambi dikhususkan untuk area parkir kendaraan dan juga berfungsi sebagai lantai utilitas karena mempunyai ruang IPAL, ruang *colling fan*, ruang pompa, ruang penampungan air bersih dan ruang STP.

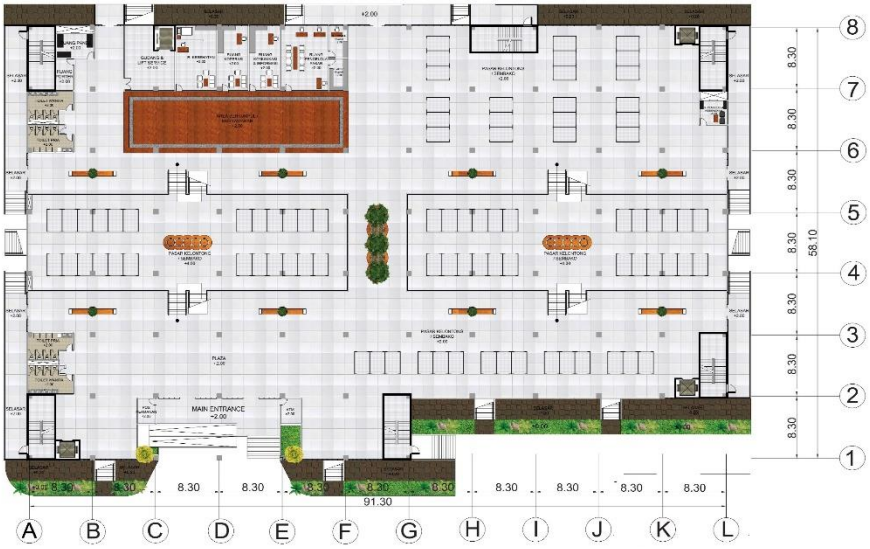
6.2.3 Lantai *Semi Basement*



Gambar 6.4 Denah Lantai *Semi Basement*
Sumber : Data Pribadi

Lantai semi basement pada bangunan pasar tradisional Kosambi dikhususkan untuk area pasar basar dengan jenis dagangan berupa, buah-buahan, umbi, sayur-sayuran dan daging segar.

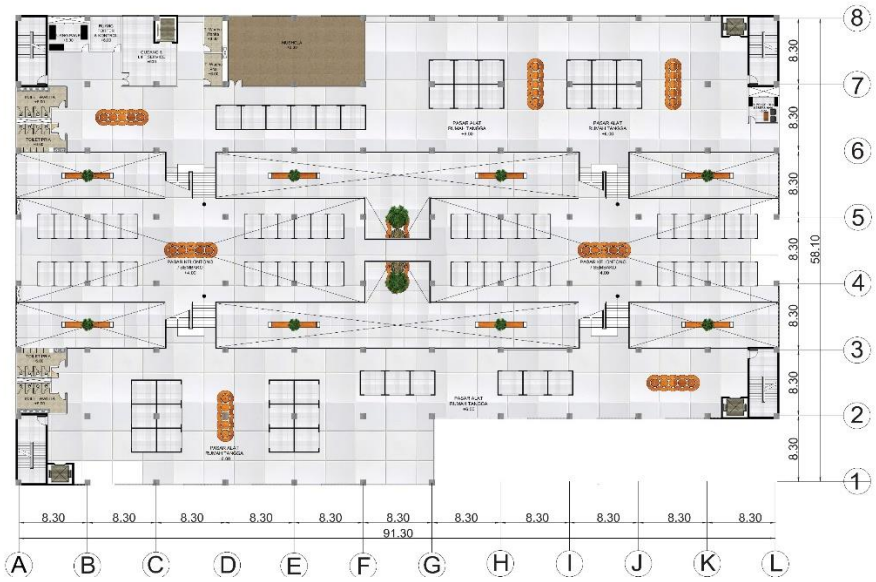
6.2.4 Lantai 1 Pasar Kosambi



Gambar 6.5 Denah Lantai 1
Sumber : Data Pribadi

Lanta 1 pada bangunan pasar pasar tradisional Kosambi merupakan area khusus untuk aktivitas perdagangan pasar kering yaitu pasar kelontong/sembako dengan total 36 kios. Area pada lantai 1 tersedia plaza, ruang musyawarah dan ruang pengelola.

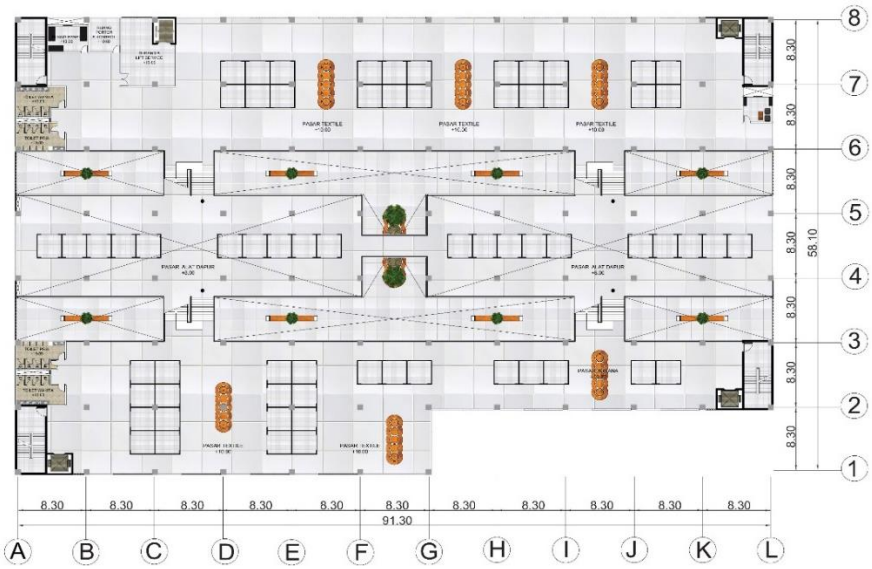
6.2.5 Lantai 2 Pasar Kosambi



Gambar 6.6 Denah Lantai 2
Sumber : Data Pribadi

Lantai 2 pada bangunan pasar tradisional Kosambi merupaka area khusus untuk perdagangan kelontong/sembako dan alat kebutuhan rumah tangga dengan total 84 kios.

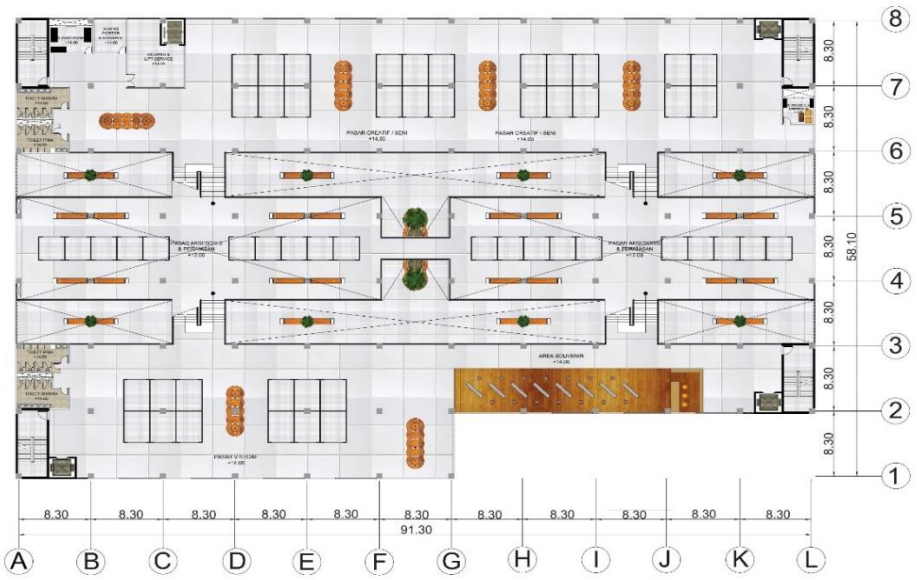
6.2.6 Lantai 3 Pasar Kosambi



Gambar 6.7 Denah Lantai 3
Sumber : Data Pribadi

Lantai 3 pada bangunan pasar tradisional Kosami merupkan area khusus untuk perdagangan pasar tekstil dan pasar alat-alat dapur dengan total 66 kios.

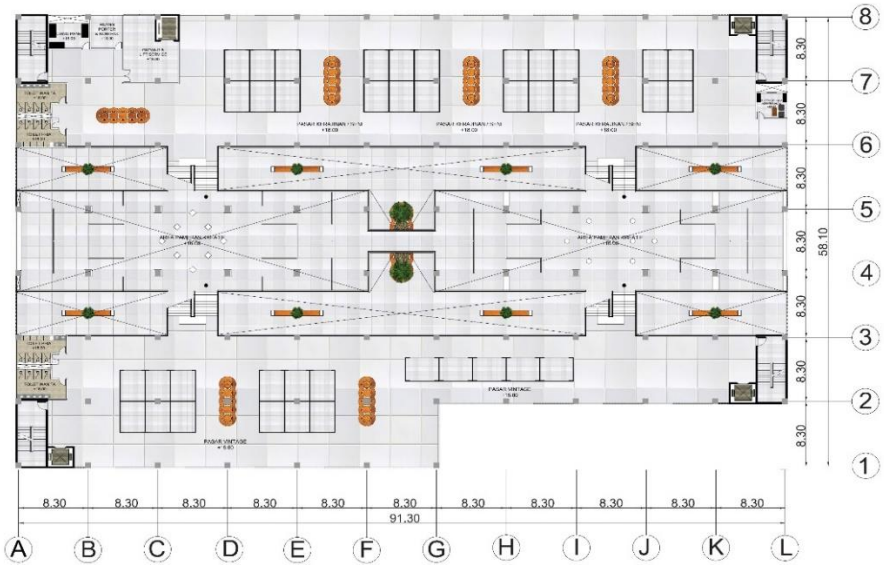
6.2.7 Lantai 4 Pasar Kosambi



Gambar 6.8 Denah Lantai 4
Sumber : Data Pribadi

Lantai 4 pada bangunan pasar tradisional Kosambi merupakan area khus untuk perdagangan aksesoris/perhiasan dan pasar untuk kreatif seni dengan total 54 kios.

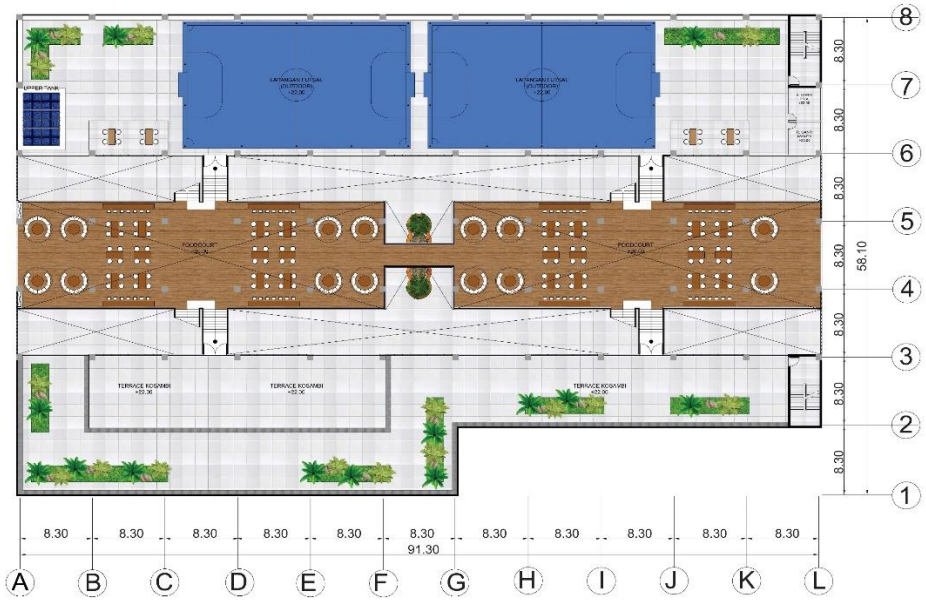
6.2.8 Lantai 5 Pasar Kosambi



Gambar 6.9 Denah Lantai 5
Sumber : Data Pribadi

Lantai 5 pada bangunan pasar tradisional Kosambi merupakan area khusus perdagangan kuliner nusantara dan area untuk pameran pasar kreatif dengan total 39 kios.

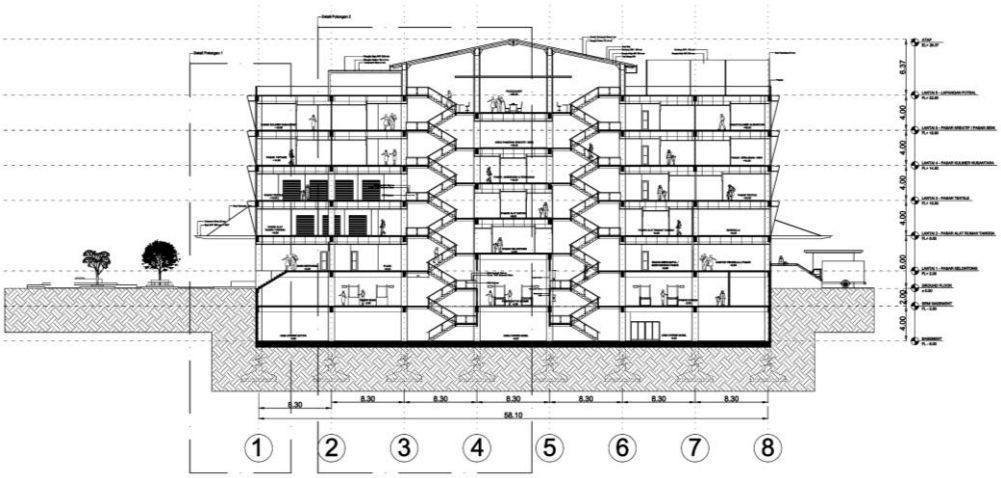
6.2.9 Lantai 6 Pasar Kosambi



Gambar 6.10 Denah Lantai 6
Sumber : Data Pribadi

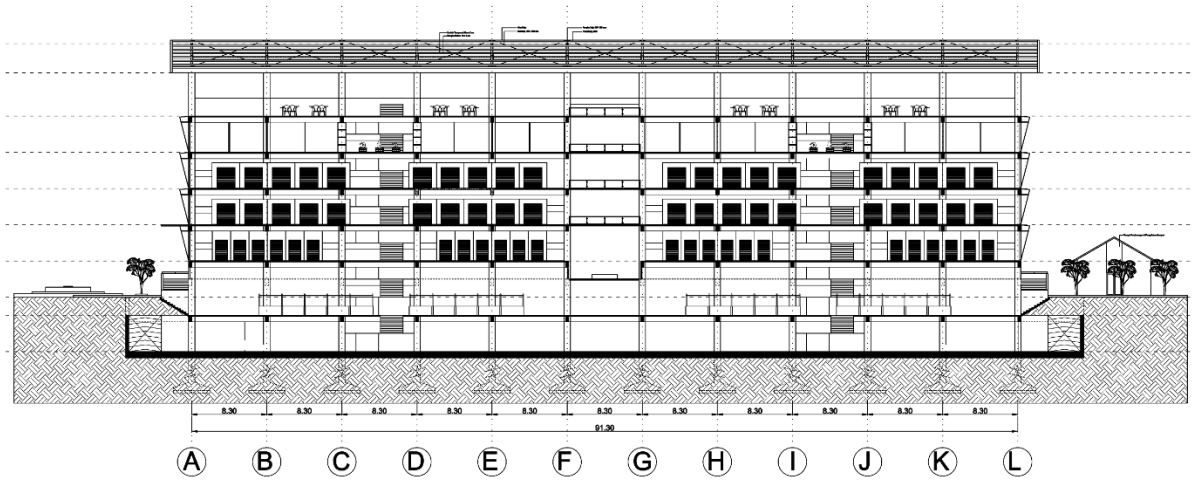
Lantai 6 pada bangunan pasar tradisional Kosambi merupakan area khusus untuk foodcourt sebagai penunjang bangunan pasar dan fasilitas yang ada pada lantai 6 berupa, teras kosambi dan lapangan futsal.

6.2.10 Potongan A-A



Gambar 6.11 Potongan A-A
Sumber : Data Pribadi

6.2.11 Potongan B-B



Gambar 6.12 Potongan B-B
Sumber : Data Pribadi

6.2.12 Tampak Arah Selatan



Gambar 6.13 Tampak Arah Selatan
Sumber : Data Pribadi

6.2.13 Tampak Arah Utara



Gambar 6.14 Tampak Arah Utara
Sumber : Data Pribadi

6.2.14 Tampak Arah Barat



Gambar 6.15 Tampak Arah Barat
Sumber : Data Pribadi

6.2.15 Tampak Arah Timur



Gambar 6.16 Tampak Arah Timur
Sumber : Data Pribadi

6.2.16 Perspektif Mata Burung



Gambar 6.17 Perspektif Mata Burung
Sumber : Data Pribadi

6.2.17 Eksterior Area PKL



Gambar 6.18 Eksterior Area PKL
Sumber : Data Pribadi

6.2.18 Eksterior *Pedestrian*



Gambar 6.19 Eksterior *Pedestrian*
Sumber : Data Pribadi

6.2.19 Eksterior Teras Kosambi



Gambar 6.20 Eksterior Teras Kosambi
Sumber : Data Pribadi

6.2.20 Eksterior *Main Entrance*



Gambar 6.21 Eksterior *Main Entrance*
Sumber : Data Pribadi

6.2.21 Interior Pasar Tekstil



Gambar 6.22 Interior Pasar Tekstil
Sumber : Data Pribadi

6.2.22 Interior Pasar Daging



Gambar 6.23 Interior Pasar Daging
Sumber : Data Pribadi

6.2.23 Interior *Foodcourt*



Gambar 6.24 Interior *Foodcourt*
Sumber : Data Pribadi

6.2.24 Maket



Gambar 6.25 Maket
Sumber : Data Pribadi