BAB VI

HASIL RANCANGAN

6.1 Peta Situasi

Hasil rancangan meliputi siteplan, denah lantai dasar, lantau satu, lantai tipikal, tampak, potongan, denah ruang tipikal, ruang rapat, *ballroom,* perspektif eksterior dan interior.

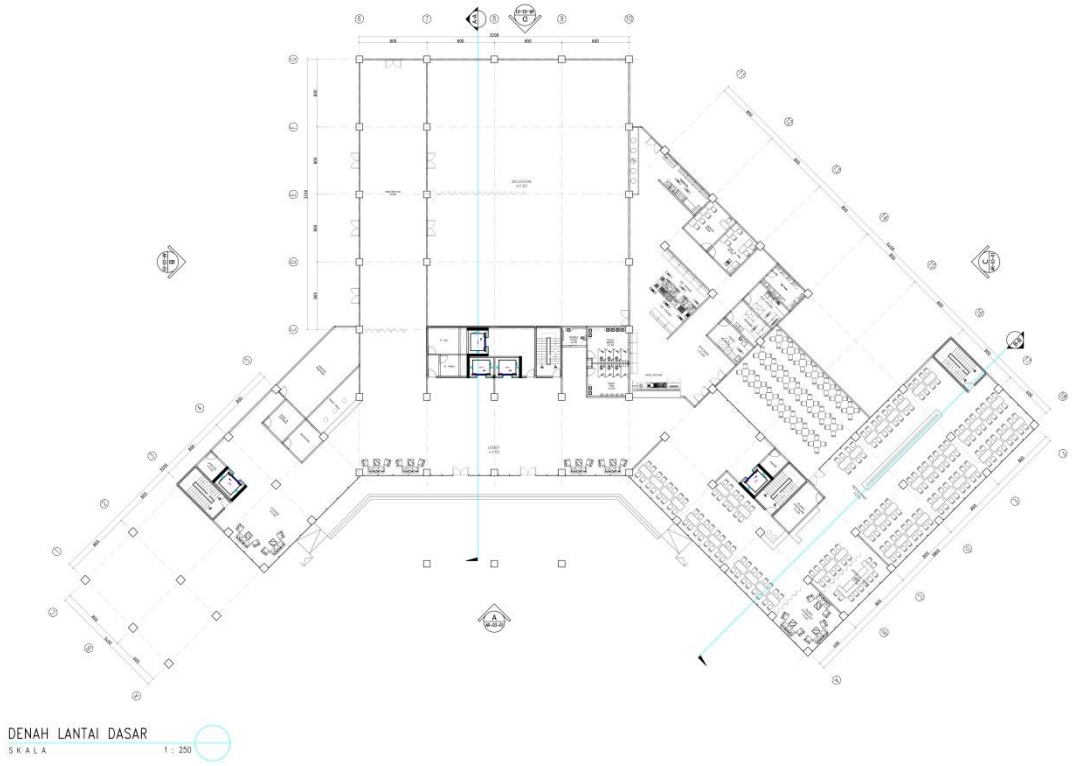
Pada siteplan memilki akses untuk keluar masuk pada site hotel terletak pada jalan Cikapundung Barat, dikarenakan jalan yang tidak terlalu ramai dengan kendaraan yang melintas sehingga tidak akan menambah kemacetan pada site sekitar.



Gambar 6.1 Siteplan

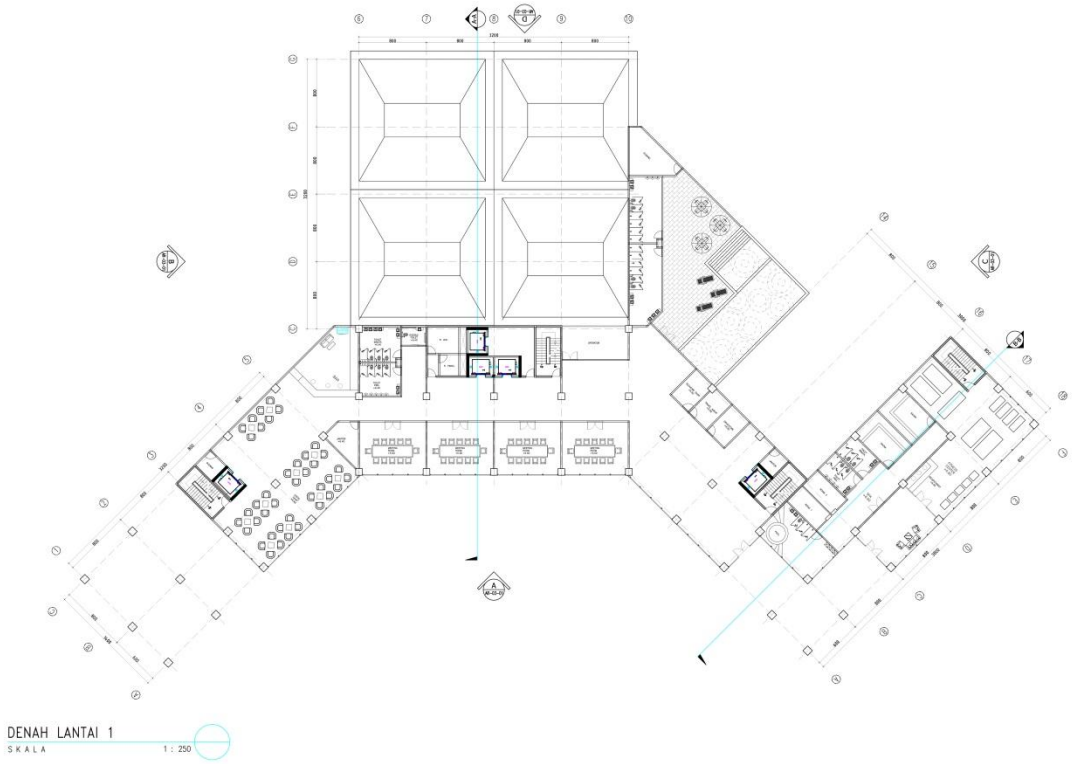
6.2 Gambar – gambar Perancangan

Lantai dasar menyediakan fasilitas – fasilitas yang bersifat umum seperti *lobby, lounge, restaurant,* dan *ballroom.* Juga terdapat area *service* yaitu dua *restroom* bagi pria dan wanita serta untuk *diseble* serta dapur utama yang berhubungan langsung dengan *restaurant.*



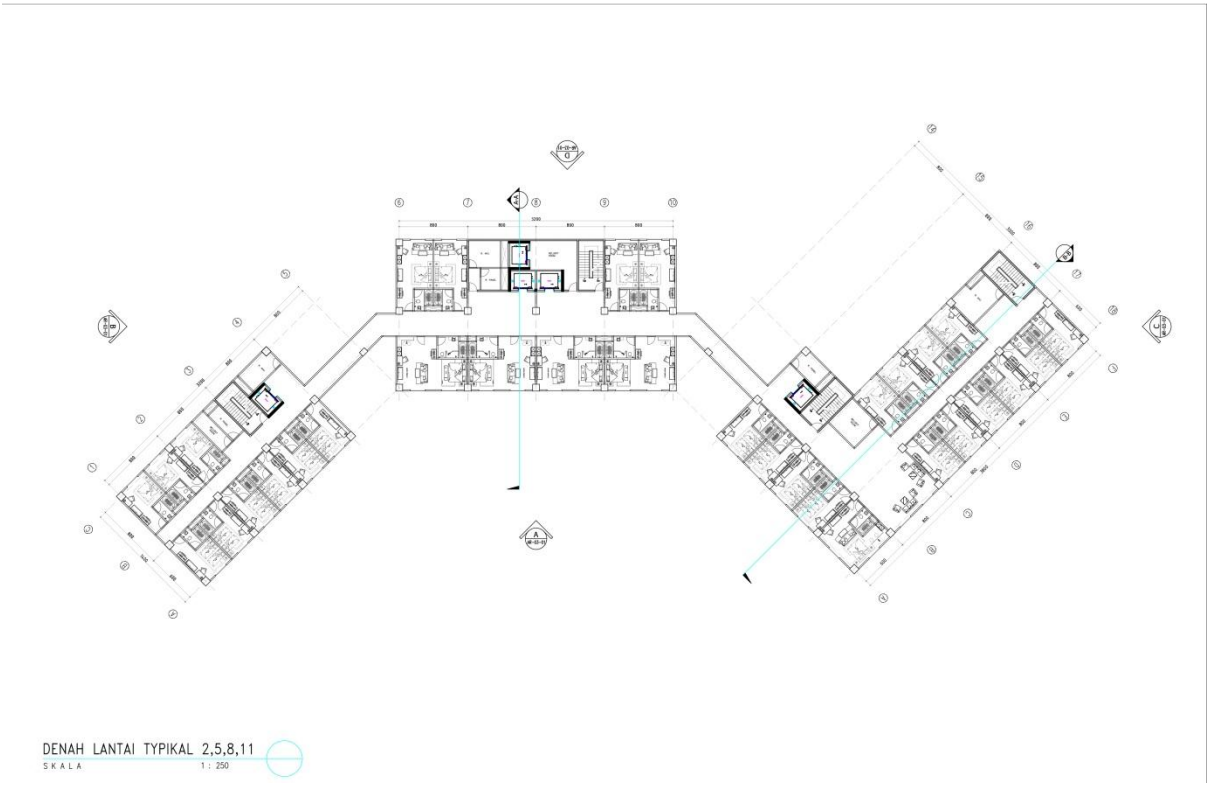
Gambar 6.2 Denah Lantai Dasar

Lantai satu terdapat fasilitas – fasilitas publik seperti *meeting room, fitness centre,* SPA, sauna, kolam renang, *coffe shop,* dan *retail.*



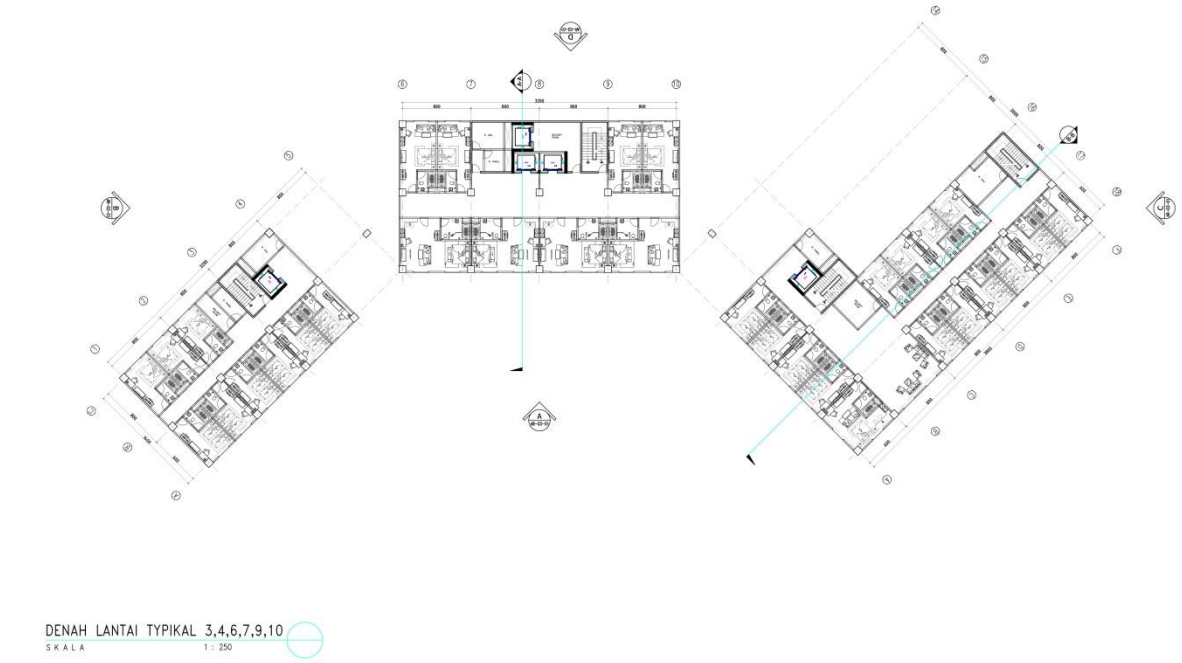
Gambar 6.3 Denah Lanati 1

Untuk lantai tipikal mulai dari 2,5,8,11 memiliki koneksi antar bangunan dengan menggunakan jembatan yang menggunakan material baja yang dilapisi dengan kaca. Jumlah kamar hotel yaitu 320 kamar dengan *suite room* berjumlah 40 kamar dengan luas 48m2, *executive deluxe* berjumlah 10 kamar dengan luas 36m2, *deluxe* berjumlah 40 kamar dengan luas 32m2, dan kamar standar berjumla 230 kamar dengan luas 24m2.



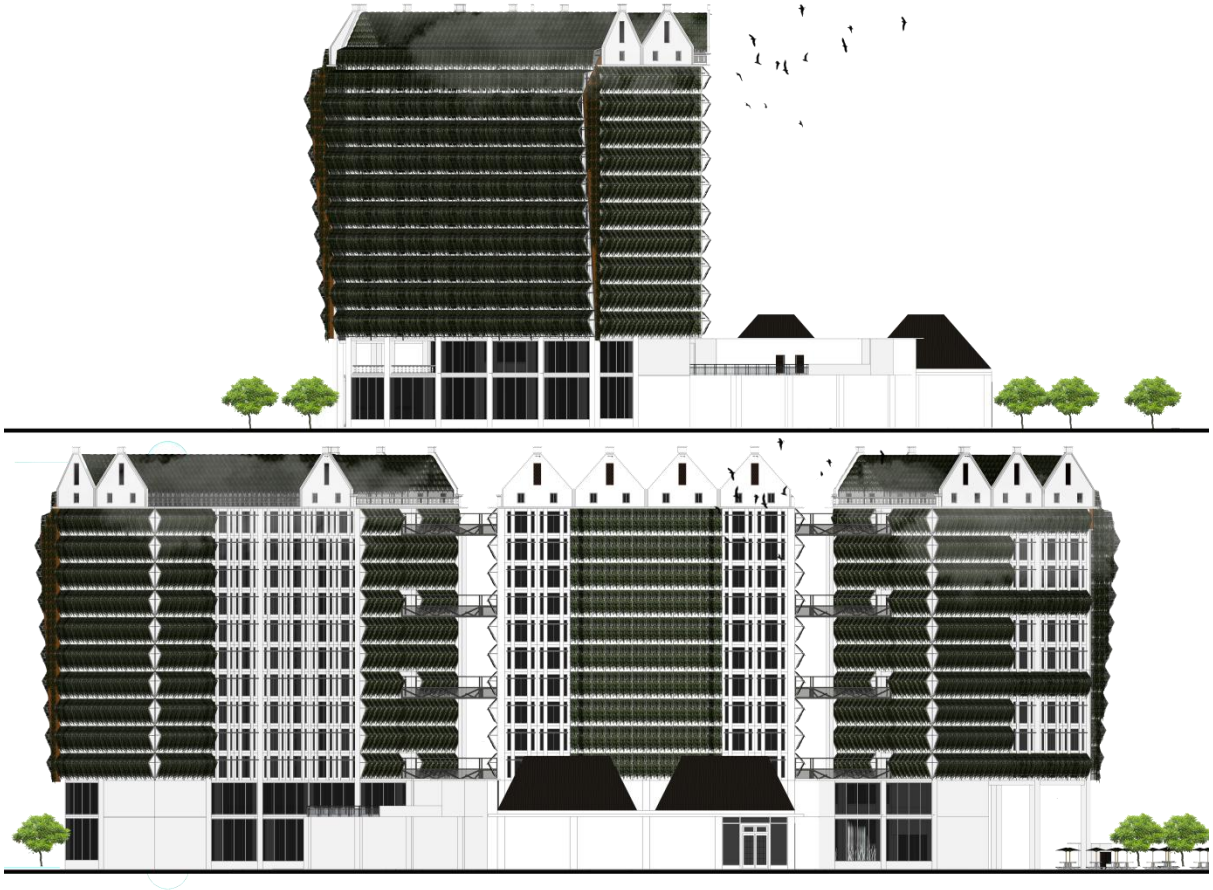
Gambar 6.4 Lantai Tipikal

Untuk lantai tipikal mulai dari 3,4,6,7,9,10 tidak memiliki koneksi antar bangunan, sehingga bangunan memiliki teknis masing – masing. Jumlah kamar hotel yaitu 320 kamar dengan *suite room* berjumlah 40 kamar dengan luas 48m2, *executive deluxe* berjumlah 10 kamar dengan luas 36m2, *deluxe* berjumlah 40 kamar dengan luas 32m2, dan kamar standar berjumlah 230 kamar dengan luas 24m2.



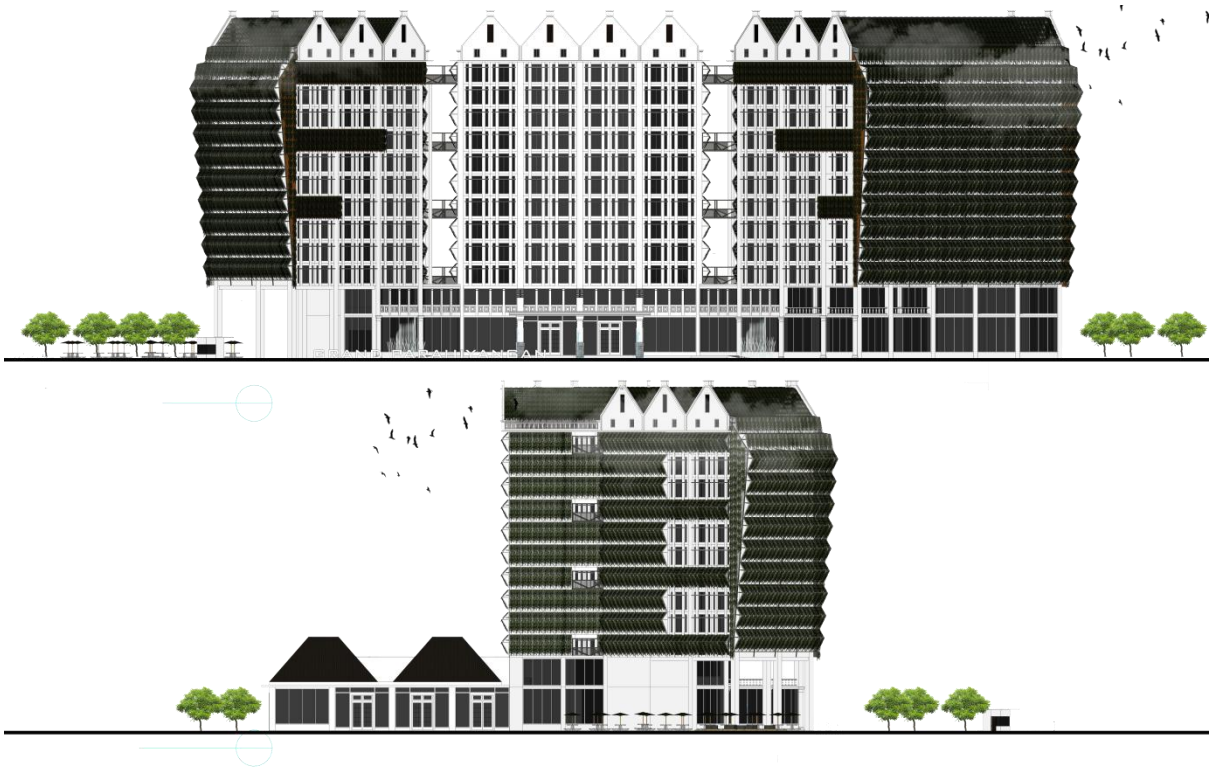
Gambar 6.5 Lantai Tipikal

Penggunaan ornamen pada setiap bagian jendela menandakan bangunan berlanggam arsitektur kolonial seperti "*art deco*". Berkaitan dengan kontekstual yang saling selaras antar bangunanya maka dilakukan sebuah pengulangan pada setiap bagiannya. Bangunan ini memiliki *secondary skin* pada bagian belakang dan samping nya, dengan menggunakan material baja ringan dan kawat, ditutupi dengan tanaman merambat, bertujuan melindungi dinding bangunan terhadap matahari secara langsung maupun hujan.



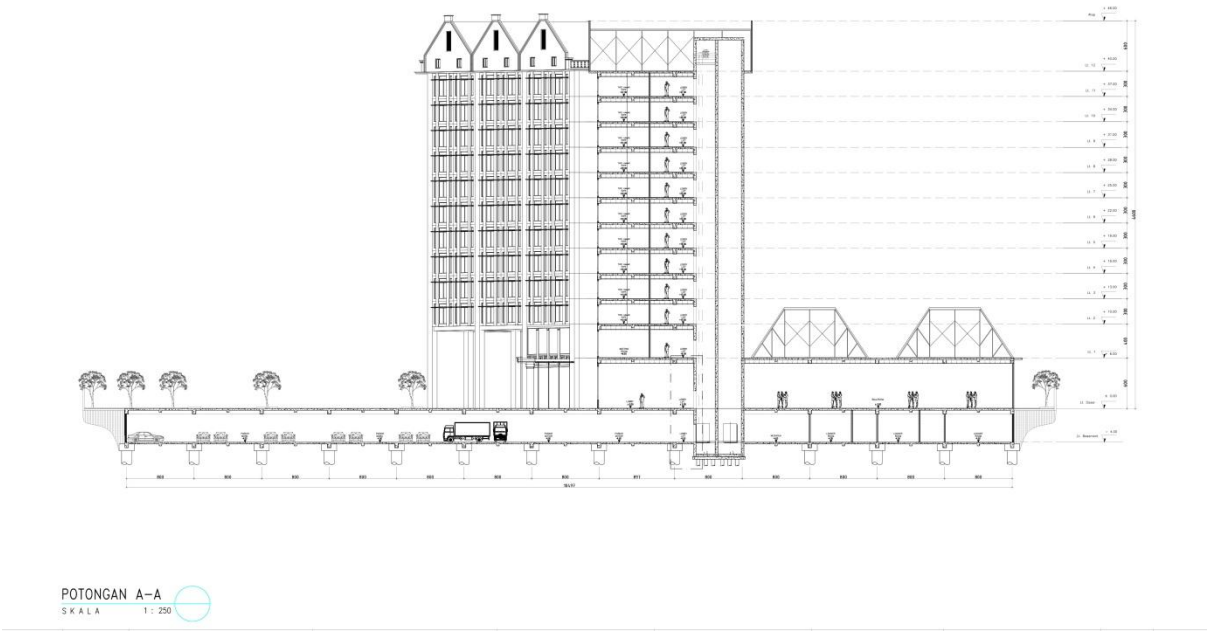
Gambar 6.6 Tampak C dan D

Tampak samping kiri hotel terlihat bagian *ballroom* yang berada di area belakang hotel, dengan atap yang mengikuti bentuk atap tower hotel yang dibagi menjadi beberapa bagian.



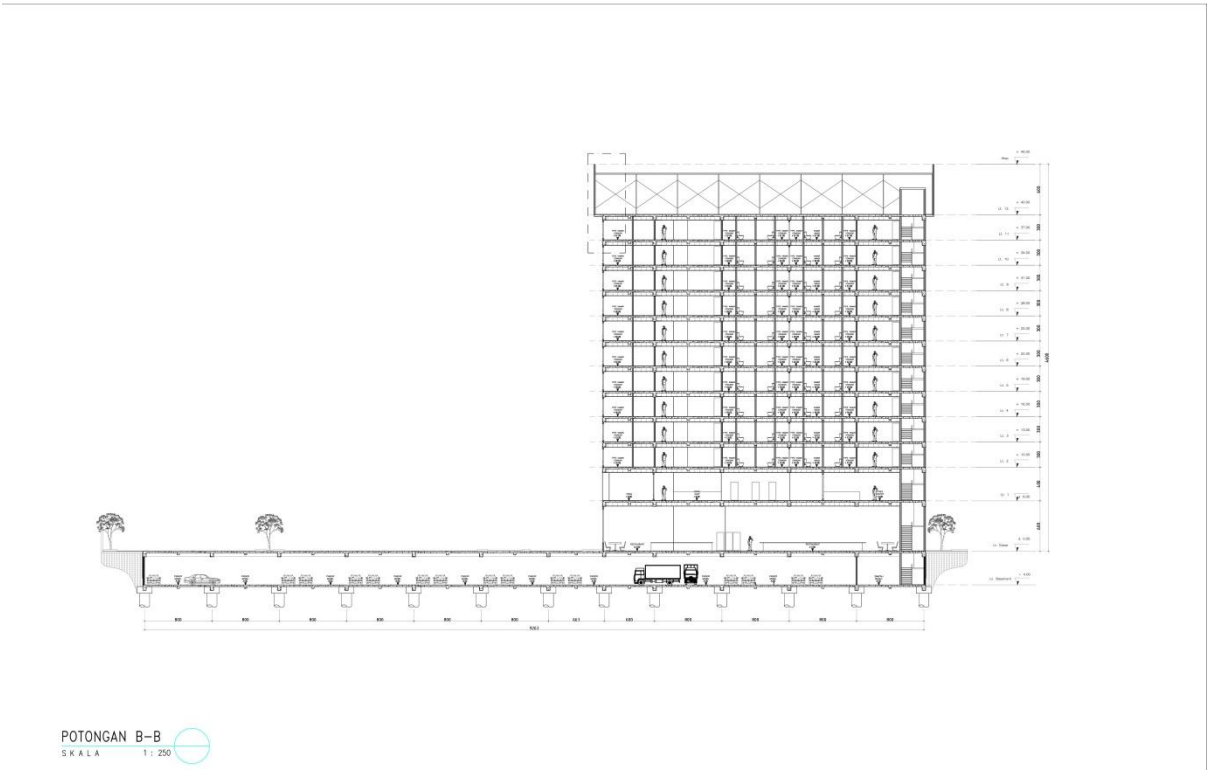
Gambar 6.7 Tampak A dan B

Potongan A – A memperlihatkan tinggi bangunan hotel yaitu 46 meter, dengan total jumlah lantai di mulai dari lantai dasar yaitu 12 lantai. Juga terlihat area *ballroom* dengan atap yang di bagi menjadi beberapa bagian.



Gambar 6.8 Potongan A - A

Potongan B – B memperlihatkan lebar *basement* yang melebar dari luas bangunan dan hampir menghabiskan area tapak. Dan *basement* memiliki tinggi 4 meter sehingga truk sampah dengan memiliki ketinggian 2.8 meter bisa masuk dan beroprasi.



Gambar 6.9 Potongan B – B

Fasilitas hunian pada hotel bintang 4 ini adalah 320 kamar yang terbagi dalam beberapa tipe yaitu, *Suite room, Excecutive deluxe room, Deluxe room, Standard room.* Kamar tipe *Standard* memiliki luas 24 m^2 dengan jumlah 230 kamar, kamar ini berada di dua samping bangunan. Fasilitas yang tersedia adalah *twin bedroom,* televisi, meja rias, kursi, dan kamar mandi.



Gambar 6.10 Kamar Tipe Standard

Kamar tipe *Deluxe* memiliki luas 32 m^2 dengan jumlah 40 kamar. Kamar ini terdapat di area tengah tower dan terletak di daerah belakang. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed,* televisi, meja rias, kursi, sofa, dan kamar mandi.





Gambar 6.11 Kamar Tipe Deluxe

Kamar tipe *Executive Deluxe* memiliki luas 36 m^2 dengan jumlah 10 kamar. Kamar ini terletak di sudut bangunan sehingga memiliki dua view untuk dinikmati oleh tamu hotel yang menginap. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed,* televisi, meja rias, kursi, sofa, mini bar dan kamar mandi.





Gambar 6.12 Kamar Tipe Executive Deluxe

Kamar tipe *Suite* memiliki luas 48 m^2 dengan jumlah 40 kamar. Kamar ini terdapat di area tengah tower dan terletak di daerah depan. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed,* televisi, meja rias, kursi, sofa, lemari, mini bar dan kamar mandi yang luas.



Gambar 6.13 Kamar Tipe Suite

Fasilitas pertemuan berupa *meeting room* berada di lantai satu dengan view dari depan bangunan. Terdapat empat *meeting room* dengan luas masing – masing 48 m^2.



Gambar 6.14 *Meeting Room*

Untuk pertemuan yang lebih besar dan kegiatan yang memiliki masa banyak terdapat *ballroom* yang berada di lantai dasar dengan luas 768 m^2 dan berkapasitas 600 orang. Akses menuju *ballroom* dapat langsung dari *lobby* utama hotel.



Gambar 6.15 *Ballroom*

6.3 Foto – foto Maket