BAB 1
PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

CV. ORIZA SATIVA merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa pemborongan (konstruksi) yang beralamat di Kampung Tipar RT/RW 04/02 Desa Tipar Kecamatan Cikelet Kabupaten Garut, berdiri sejak 16 Oktober 2014. Sebagian besar proyek yang dikerjakan CV. ORIZA SATIVA berasal dari pemerintah daerah kabupaten garut dengan metode pengadaan langsung bukan melalui tender, pengadaan langsung dibuka setelah rancangan peraturan daerah tentang APBD yang merupakan rencana keuangan tahunan Pemerintah Daerah disetujui bersama oleh Pemerintah Daerah dan DPRD.

Berdasarkan dokumen Surat Perintah Kerja (SPK), perencanaan jadwal proyek selalu dikerjakan dengan baik, tetapi perencanaan jadwal yang digunakan mengacu pada perencanaan jadwal perminggu berdasarkan Jadwal Waktu Pelaksanaan, sedangkan perencanaan untuk setiap harinya hanya mengandalkan perkiraan di lapangan, sehingga Pelaksana Lapangan sedikit kebingungan dengan tidak tergambarnya pekerjaan untuk setiap harinya, sehingga mengakibatkan melesetnya waktu penyelesaian proyek dengan waktu yang telah direncanakan.

Berdasarkan hasil wawancara dengan Penanggung Jawab Teknis yang terdapat di lampiran C-1, pengawasan progres proyek terutama dari segi waktu terkadang tidak sejalan dengan perencanaan, disebabkan karena perencanaan jadwal yang digunakan mengacu pada perencanaan jadwal perminggu sehingga mengakibatkan waktu realisasi melebihi waktu yang telah direncanakan.

Penanggung Jawab Teknis juga menyampaikan risiko yang terjadi saat berlangsungnya proyek seperti keterlambatan pengiriman material, pekerja yang berhalangan hadir dikarenakan sakit, tentu hal tersebut akan mengganggu proses pengerjaan proyek dan berdampak pada proses pekerjaan lainnya apabila risiko tersebut tidak segera ditangani. Selain menghambat jalannya proyek, risiko tersebut juga akan berdampak pada biaya yang harus dikeluarkan perusahaan.

Akibatnya perusahaan harus mengeluarkan biaya untuk menanggulangi risiko tersebut.

Dari hambatan yang telah diuraikan, perlu adanya solusi untuk menyelesaikan hambatan - hambatan proyek yang dapat mendukung semua kegiatan sehingga semua kegiatan tersebut menjadi lebih efektif dan efisien, sistem yang akan dibuat nantinya dapat mempermudah pekerjaan Penanggung Jawab Teknis dalam pembuatan perencanaan jadwal pekerjaan harian yang dapat memperjelas pekerjaan harian yang dilakukan, pengawasan yang akan dibuat *online* ini nantinya dapat melihat apakah progres proyek sesuai dengan perencanaan dan dimanapun dan kapanpun, juga Penanggung Jawab Teknis dapat memperkirakan dan menghitung jumlah biaya yang harus dikeluarkan untuk risiko - risiko yang dihadapi.

1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan permasalahan yang dipaparkan di atas, maka dapat teridentifikasi masalah yang ada, yaitu :

1. Tidak adanya jadwal pekerjaan harian baku, yang menyebabkan melesetnya waktu penyelesaian proyek dengan waktu yang telah direncanakan.
2. penanggung jawab teknis mengalami kesulitan dalam hal pengawasan progres proyek, karena terkadang perencanaan tidak sejalan dengan realisasi dilapangan.
3. Penanggung Jawab Teknis juga belum dapat menghitung perkiraan jumlah biaya yang harus dikeluarkan untuk risiko yang dihadapi.

1.3 Maksud dan Tujuan

1.3.1 Maksud Penelitian

Berdasarkan permasalahan yang ada, maka maksud dari penelitian ini adalah membangun suatu Sistem Informasi Manajemen Proyek berbasis website di CV. ORIZA SATIVA yang berguna untuk mempermudah pekerjaan, mengurangi hambatan yang terjadi sekaligus memberikan informasi yang

nantinya akan digunakan menjadi bahan dalam pembuatan dokumen kontrak proyek.

1.3.2 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dibangunnya sistem informasi manajemen proyek ini adalah sebagai berikut :

1. Membantu Pelaksana Lapangan dalam Pembuatan Perkiraan Jadwal Pekerjaan Harian.
2. Membantu Penanggung Jawab Teknis dalam mengawasi kemajuan proyek dari segi varian waktu dan biaya, indeks kerja maupun estimasi waktu dan biaya.
3. Membantu Penanggung Jawab Teknis dalam menghitung perkiraan jumlah biaya yang harus dikeluarkan untuk risiko yang dihadapi dilapangan beserta penanganannya.

1.4 Batasan Masalah

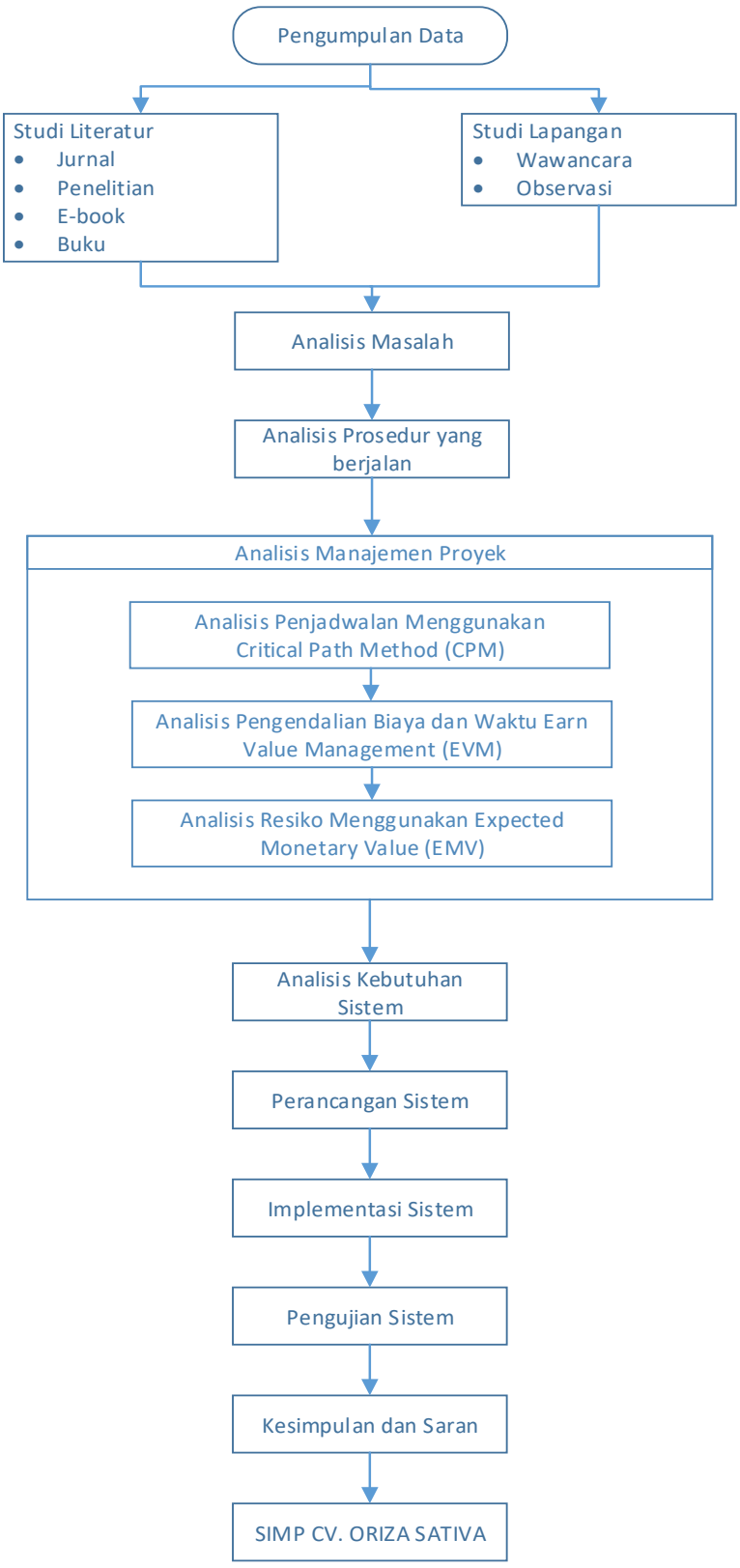
Batasan masalah dari sistem manajemen proyek yang akan dibangun adalah sebagai berikut :

1. Data proyek yang digunakan bersumber dari CV. ORIZA SATIVA seperti, Data RAB, Data Jadwal waktu pelaksanaan (perminggu), Dokumen *Back Up* Data Laporan Harian, Dokumen Surat Perintah Kerja (SPK), Struktur Organisasi Perusahaan, Data Daftar Harga Satuan Bahan, Data Daftar Upah Pekerja Bangunan, Data Analisis Harga Satuan yang tercantum didalam dokumen Daftar Rekanan Mampu (DRM). Data ini diperoleh atas ijin dari Direktur CV. ORIZA SATIVA sendiri.
2. Metode yang digunakan untuk memutuskan jalur kritis adalah metode *Critical Path Method*.
3. Metode yang digunakan untuk mengendalikan biaya dan waktu selama proyek berjalan adalah metode *Earned Value Management*.
4. Metode yang digunakan untuk mengetahui perkiraan jumlah biaya untuk Risiko proyek adalah *Expected Monetary Value.*

5. Sistem ini berbasis website dan menggunakan bahasa pemograman PHP, HTML CSS.
6. Menggunakan database *MySQL* sebagai *DBMS*.

1.5 Metodologi Penelitian

Dalam penyusunan tugas akhir ini, akan digunakan analisis deskriptif yaitu mengumpulkan data, menganalisa data, memecahkan masalah dan menyusun kesimpulan dari masalah tersebut, Adapun tahapan penelitiannya bisa dilihat di gambar 1.1 metodologi penelitian.



Gambar 1. 1 Metodologi Penelitian

1.6 Metode Pengumpulan Data

Metode yang digunakan dalam penyusunan tugas akhir ini yang berkaitan dengan pengumpulan data adalah sebagai berikut :

1. Studi Literatur.

   Pengumpulan data dengan cara mengumpulkan literatur, jurnal, *e-book*, dan bacaan-bacaan yang ada kaitannya dengan judul penelitian.

2. Studi Lapangan.

   Cara pengumpulan data dengan datang langsung dan mengadakan tanya jawab secara langsung kepada perwakilan CV. ORIZA SATIVA.

3. Analisis Masalah

   Berisi Rumusan Masalah yang dapat menjadi bahan acuan pembuatan sistem yang akan dibuat.

4. Analisis Prosedur yang berjalan

   Berisi Aturan bisnis yang terdapat di CV. ORIZA SATIVA dan analisis metode – metode yang digunakan.

5. Analisis Kebutuhan Sistem

   Berisikan analisa kebutuhan sistem yang akan dibangun meliputi kebutuhan fungsional yang berisikan diagram konteks, kamus data, dfd, struktur tabel, skema relasi, erd. Kebutuhan non-fungsional yang berisikan kebutuhan hardware, kebutuhan software, analisis pengguna, basis data.

6. Perancangan Sistem

   Berisikan rancangan sistem yang merupakan pengembangan sistem baru dari sistem lama yang ada, dimana masalah – masalah yang terjadi pada sistem lama diharapkan sudah teratasi pada sistem yang baru.

7. Implementasi Sistem

   Penerapan atau implementasi dari perancangan yang sudah dibuat ke dalam Sistem Informasi Manajemen Proyek.

8. Pengujian Sistem

   Tahapan ketika selesai menerapkan sistem kemudian di uji, pengujian ini adalah 2 jenis, yaitu :

   a. Pengujian Black Box

b. Pengujian Beta

9. Kesimpulan dan Saran

Kesimpulan adalah pernyataan singkat tentang hasil analisis deskripsi yang telah dilakukan di sebelumnya.

Saran adalah suatu yang diberikan kepada pembaca yang didasarkan atas hasil temuan dalam studi yang telah dilakukan dan berupa pendapat atau tinjauan peneliti.

1.7 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan ini disusun untuk memberikan gambaran umum terhadap penulisan tugas akhir yang akan dilakukan. Adapun sistematika penulisan laporan akhir tersebut sebagai berikut :

BAB 1 PENDAHULUAN

Pada bab ini membahas tentang latar belakang masalah, rumusan masalah, maksud dan tujuan, batasan masalah, metodologi penelitian serta sistematika penulisan.

BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini membahas tentang tinjauan umum pada CV. ORIZA SATIVA dan membahas konsep dasar mengenai sistem manajemen proyek, juga teori-teori yang berkaitan dengan pembangunan perangkat lunak.

BAB 3 ANALISIS DAN PERANCANGAN

Pada bab ini membahas analisis kebutuhan dalam membangun serta perancangan sistem pada CV. ORIZA SATIVA.

BAB 4 IMPLEMENTASI DAN PENGUJIAN

Pada bab ini akan di implementasikan hasil dari analisis yang dilakukan sebelumnya serta akan dilakukan pengujian terhadap sistem yang dibangun.

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

Pada bab ini diperolehnya kesimpulan dari hasil pengujian sistem, serta saran-saran untuk pengembangan sistem ini selanjutnya di masa yang akan datang.