KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat, rahmat, karunia serta bimbingan-Nya dan tidak lupa shalawat serta salam senantiasa tercurah untuk junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabatnya sehingga peneliti dapat menyelesaikan usulan penelitian yang berjudul **"Pengaruh *Net Profit Margin* dan *Cash Position* terhadap *Dividend Payout Ratio* (Studi Kasus Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia)".** Penelitian ini disajikan untuk memenuhi persyaratan dalam menempuh jenjang Strata Satu (S1) Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Komputer Indonesia.

Dalam penulisan penelitian ini, peneliti berusaha seoptimal mungkin untuk memberikan uraian-uraian yang jelas dengan pengetahuan dan kemampuan yang ada pada diri peneliti agar dapat dimengerti oleh pembaca. Peneliti menyadari betul bahwa penulisan penelitian ini masih banyak terdapat kekurangan dan kesalahan yang jauh dari sempurna. Untuk itu peneliti akan selalu menerima dengan tangan terbuka untuk segala masukan yang ditujukan untuk penyempurnaan penelitian ini.

Selama proses penulisan penelitian ini, peneliti banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, baik merupakan moril maupun materil yang tidak terhingga nilainya terutama kepada dosen pembimbing Dr. Adeh Ratna Komala SE.,M.Si yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan serta waktunya dalam menyelesaikan Skripsi ini serta dosen penguji Dr. Ely Suhayati, S.E., M.Si., Ak., CA dan Dr. Surtikanti, S.E., M.Si., Ak atas masukan yang diberikan serta waktunya. Maka dengan segala kerendahan hati dan rasa hormat peneliti

mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang secara langsung maupun tidak langsung yang telah memberikan bantuannya kepada peneliti, yaitu sebagai berikut:

1. Dr. Ir. Eddy Soeryanto Soegoto selaku Rektor Universitas Komputer Indonesia.
2. Prof. Dr. Hj. Dwi Kartini, SE., Spec.Lic selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
3. Dr. Siti Kurnia Rahayu, SE.,M.Ak.,Ak,CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
4. Ibu Wati Aris Asturi, S.E., M.Si.,Ak selaku Dosen Wali Akuntansi 3.
5. Seluruh Dosen Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
6. Seluruh pimpinan dan staff di civitas akademika UNIKOM.
7. Untuk Staff Sekretariat Jurusan Program Studi Akuntansi Dona Eliana, S.Ak dan Seni Lisnawaty, A.Md yang telah banyak membantu dalam segala hal mengenai perkuliahan.
8. Untuk kakak Penulis Andri, Elis, Diki serta adik Penulis Dede, Rani terimakasih atas dukungannya baik moril maupun materil dan selalu memberikan doa dan semangatnya kepada penulis.
9. Untuk Sahabat Penulis Ninda, Asri, Venez, Mirna, Anit, Nurmala dan Esa, terimakasih atas doa dan semangatnya.
10. Seluruh teman-teman Akuntansi Tiga 2013 yang sudah menemani penulis selama berada di bangku kuliah.

11. Seluruh rekan-rekan angkatan 2013 prodi Akuntansi yang selalu semangat dalam menempuh gelar S1 ini.

Akhir kata Penulis ingin mengucapkan terimaka kasih banyak kepada Kedua Orang tua penulis yaitu ayahanda Momon dan Ibunda Wida yang selalu memberikan dukungan baik moril maupun materil dan selalu memberikan doa dan semangatnya kepada penulis.

Semoga karya tulis ini bermanfaat bagi semua pihak dan semoga seluruh amal baik yang telah diberikan kepada peneliti mendapatkan Ridho dari Allah SWT, Aamiin.

Bandung, Agustus 2017

Penulis