Bab 1
Pendahuluan

1.1. Latar Belakang Masalah

Sistem-sistem yang berada pada perusahaan mengalami kemajuan yang cukup drastis, hal ini dikarenakan oleh era globalisasi yang semakin maju. Persaingan antar perusahaan juga menjadi sangat ketat. Memaksimalkan segala peluang yang ada merupakan salah satu cara untuk dapat bersaing. Perusahaan harus lebih kreatif dan inovatif dalam mengantisipasi segala perubahan yang terjadi. Apabila tidak bisa melakukan hal tersebut, maka konsumen juga akan mengalami kejenuhan sehingga sulit untuk memenangkan persaingan.

Perusahaan harus terus berusaha untuk memenuhi keinginan pasar dan cermat dalam memanfaatkan setiap peluang yang ada. Permasalahan yang terjadi adalah terkadang perusahaan tidak cermat dalam melihat pasar potensial, pendirian perusahaan yang kurang terkonsep dan kurangnya penilaian terhadap aspek-aspek kelayakan pendirian suatu usaha. Hal ini menyebabkan kurangnya kesiapan dalam membangun suatu usaha.

Diamanta adalah salah satu perusahaan yang bergerak pada bidang produksi dan jual beli sprei serta *bedcover*. Pengalaman dalam bidang usaha yang telah dijalani selama 15 tahun, membuat perusahaan ini ingin mengembangkan usahanya. Dalam pengembangan usaha ini, usaha sprei dan *bedcover* ini tidak bisa langsung mendirikan cabangnya. Walaupun potensi pasar cukup baik, tetapi menurut perusahaan ini tetap harus ada suatu penilaian terhadap kelayakan usaha pada cabang baru yaitu berupa *retail* penjualan yang akan didirikannya.

Berdasarkan keinginan perusahaan tersebut, peneliti memiliki inisiatif untuk melakukan penelitian yang berjudul **"Analisis Kelayakan Pengembangan Usaha Produk Sprei dan *Bedcover* di Perusahaan Diamanta"**. Dalam hal ini

perusahaan belum memiliki pengetahuan yang cukup untuk melakukan studi kelayakan terhadap pengembangan usaha tersebut, sehingga belum bisa membayangkan prospek bisnisnya serta seberapa layak pengembangan bisnis berupa *retail* penjualan tersebut dapat dilakukan. Akan tetapi, lokasi pembukaan cabang baru telah ditentukan oleh pemilik usaha yaitu di wilayah Batununggal Indah Raya.

Hasil penelitian ini diharapkan dapat digunakan perusahaan untuk kemajuan dan pengembangan usahanya tersebut, sehingga ruang lingkupnya semakin luas dan bisa menguasai pasar yang ada. Selain itu juga dengan penelitian ini, peneliti ingin mengaplikasikan ilmu yang telah didapat untuk mengolah dan menganalisis data dengan baik dan benar. Aspek-aspek kelayakan pengembangan usaha akan sangat diperhatikan demi terjawabnya kelayakan usaha tersebut.

1.2. Identifikasi Masalah

Adapun identifikasi masalah yang peneliti dapatkan dari perusahaan yaitu:

1. Bagaimanakah aspek hukum dari usaha yang akan dilaksanakan?
2. Bagaimanakah aspek dampak lingkungan dari usaha yang akan dilaksanakan?
3. Bagaimanakah aspek ekonomi sosial dari usaha yang akan dilaksanakan?
4. Bagaimanakah aspek manajemen/organisasi dari usaha yang akan dilaksanakan?
5. Bagaimanakah aspek teknis dari usaha yang akan dilaksanakan?
6. Bagaimanakah aspek pasar dan pemasaran dari usaha yang akan dilaksanakan?
7. Bagaimanakah aspek keuangan dari usaha yang akan dilaksanakan?

1.3. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan peneliti dalam melakukan penelitian ini adalah:

1. Menganalisis aspek hukum dari usaha yang akan dilaksanakan.
2. Menganalisis aspek dampak lingkungan dari usaha yang akan dilaksanakan.
3. Menganalisis aspek ekonomi sosial dari usaha yang akan dilaksanakan.
4. Menganalisis aspek manajemen/organisasi dari usaha yang akan dilaksanakan.

5. Menganalisis aspek teknis dari usaha yang akan dilaksanakan.
6. Menganalisis aspek pasar dan pemasaran dari usaha yang akan dilaksanakan.
7. Menganalisis aspek keuangan dari usaha yang akan dilaksanakan.

1.4. Pembatasan Masalah

Penelitian ini dibatasi oleh beberapa hal, yaitu:

1. Perilaku konsumen dalam hal pembelian produk diasumsikan sama dengan perusahaan lama.
2. Lokasi cabang usaha telah ditentukan oleh pemilik usaha yaitu di daerah Batununggal.

1.5. Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan dalam penyusunan laporan adalah sebagai berikut:

1. Bab 1 Pendahuluan

   Berisikan latar belakang masalah, identifikasi masalah, tujuan dan manfaat penelitian, pembatasan masalah serta sistematika penulisan.

2. Bab 2 Tinjauan Pustaka

   Berisikan teori-teori pendukung yang mendukung dalam pengumpulan data, pengolahan data dan juga analisis.

3. Bab 3 Metodologi Penelitian

   Berisikan tentang langkah-langkah yang digunakan dalam penelitian beserta *flowchart* pemecahan masalah.

4. Bab 4 Pengumpulan dan Pengolahan Data

   Berisikan data yang dikumpulkan dan pengolahan data serta teknik dan alat pengolahan data yang digunakan dalam pemecahan masalah.

5. Bab 5 Analisis

   Berisikan analisis dan hasil dari pengolahan data.

6. Bab 6 Kesimpulan dan Saran

   Berisikan kesimpulan yang berkaitan dengan penelitian yang dilakukan dan saran-saran terkait hasil penelitian.