DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL
LEMBAR PERSETUJUAN
ABSTRAK
KATA PENGANTAR i
DAFTAR ISI iii
DAFTAR GAMBAR iv
BAB I PENDAHULUAN
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Permasalahan Perancangan 3
1.3 Maksud dan Tujuan 3
1.3.1 Maksud 3
1.3.2 Tujuan 3
1.4 Pendekatan Perancangan 4
1.5 Batasan Perancangan 4
1.6 Kerangka Berpikir 5
1.7 Sistematika Penulisan 6
BAB II DESKRIPSI PROYEK
2.1 Data Proyek 7
2.1.1 Data Umum 7
2.1.2 Batas Lahan 7
2.2 Definisi Proyek dan Program Kegiatan 8
2.2.1 Defenisi Yayasan Rumah Orang Tua Difabel Netra 8
2.2.2 Sejarah 8
2.2.3 Rencana Program Kegiatan 9
2.2.4 Kebutuhan Ruang 10
2.2.5 Analisis Kegiatan 10
2.2.6 Pengelompokan Fungsi 11

2.3 Pemahaman Tipologi 11
2.3.1 Jenis-jenis Tipologi Rumah Manula 11
2.4 Persyaratan Teknis 13
2.4.1 Asas-asas 14
2.4.2 Elemen Bangunan 14
2.4.3 Perlengkapan & Peralatan Kontrol 19
2.5 Persyaratan Non Teknis 20
2.5.1 Kenyamanan Ruang Gerak 20
2.5.2 Kenyamanan Hubungan Antar Ruang 20
2.5.3 Kenyamanan Kondisi Udara 20
2.5.4 Kenyamanan Pandangan 21
2.5.5 Kenyamanan Kondisi Getaran & Kebisingan 21
2.5.6 Kenyamanan Ruang Terbuka Hijau 21
2.5.7 Area Parkir 21

BAB III ELABORASI TEMA

3.1 Pengertian Tema 22
3.2 Interpretasi Tema 22
3.3 Studi Banding Bangunan Sejenis 25
3.3.1 PSBN Wyata Guna 25
3.3.2 Panti Werdha Senjarawi Bandung 26
3.3.3 Kesimpulan Studi Banding 28

BAB IV ANALISIS & KONSEP PERANCANGAN

4.1 Analisis Data dan Lokasi Lahan Perancangan 29
4.2 Analisis Yayasan Rumah Orang Tua Difabel Netra 30
4.3 Analisis Makro & Mikro 31
4.3.1 Analisis Makro 31
4.3.2 Analisis Mikro 32
4.3.3 Akses terhadap Tapak 36
4.3.4 Utilitas & Kebisingan 37

4.3.5 Orientasi & View 38
4.4 Konsep Dasar 39
4.5 Kriteria Arsitektur 41
4.6 Konsep Tapak 42
4.6.1 Permintakan Tapak 42
4.6.2 Orientasi & Gubahan Massa 43
4.6.3 Sirkulasi Pencapaian 44
4.6.4 Ruang Terbuka 45
4.6.5 Ruang Parkir 46
4.7 Konsep Bangunan 47
4.7.1 Konsep Bentuk 47
4.7.2 Konsep Material 48
4.8 Konsep Tapak 42
BAB V HASIL PERANCANGAN
5.1 Visualisasi Bentuk 49
BAB VI KESIMPULAN & SARAN
6.1 Kesimpulan 54
6.2 Saran 55
DAFTAR PUSTAKA 56
LAMPIRAN