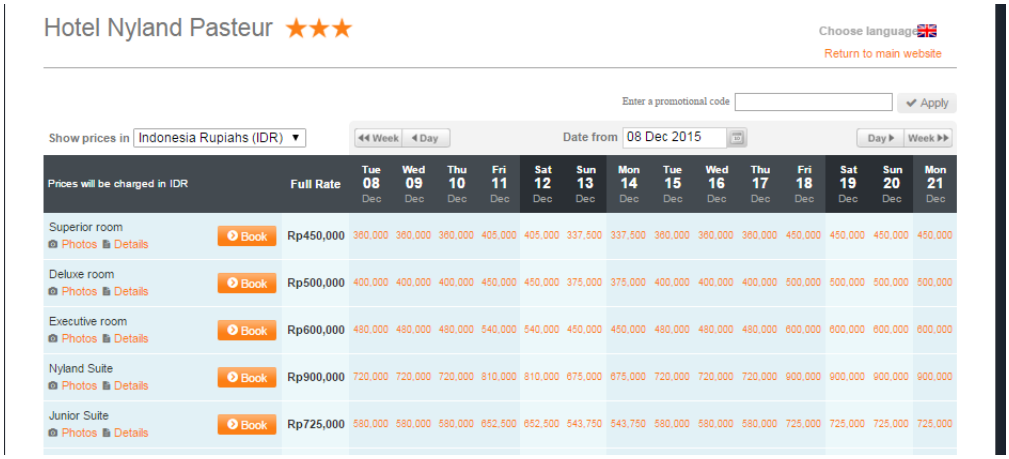
BAB II. MEMANFAATKAN POSISI HOTEL NYLAND PADA MEDIA BILLBOARD

II.1 Hotel Nyland

Nyland Hotel merupakan perusahaan yang bergerak di bidang jasa penginapan. Hotel Nyland terletak di JalanDjunjunan no.125 di Bandung. Hotel Nyland berdiri di lokasipusatkota yang ramai dilalui. Hotel Nyland sudah berdiri daritanggal 14 Februari 2000. Seiring kemajuan Hotel Nyland, pada tahun 2004 Hotel Nyland direnovasi, yang semula memiliki 15 kamar menjadi 20 kamar dan juga dilengkapi dengan restoran. Pada tahun 2006 selama 6 bulan Hotel Nyland yang dijalan Dr. Djunjunan no.125 diadakan renovasi kamar-kamar beserta fasilitasnya yang tadinya 20 kamar setelah direnovasi menjadi 30 kamar dengan tipe kamar *Standart*, *Deluxe*, dan *Executive*. Didalam setiap kamar diberikan fasilitas *Shower, Free Wi- fi*dan*TV-Flat*. Hotel Nyland juga menawarkan *Meeting Room* dan *Special package*. Hotel Nyland termasuk dalam klasifikasi hotel bintang 3 , yaitu Hotel Bintang Tiga biasanya lokasinya dekat dengan tol, pusat bisnis dan daerah perbelanjaan, dengan menawarkan pelayanan terbaik, kamar yang luas dan lobi yang penuh dekorasi. Para karyawan hotel yang bertugas terlihat rapih dan profesional. Berikut kriterianya:

- Jumlah kamar *standard*, minimum 30 kamar.
- Terdapat minimum 2 kamar *suite.*
- Kamar mandi di dalam.
- Luas kamar *standard*, minimal 24 meter persegi.
- Luas kamar *suite*, minimal 48 meter persegi.
- Kamar memiliki toilet sendiri.
- Memiliki sarana rekreasi dan olahraga.
- Kamar dilengkapi dengan pengatur udara mekanik *(AC)* dengan suhu 24 derajat celcius.
- Tersedia Restoran yang menawarkan hidangan di atas rata-rata pada saat sarapan, makan siang dan makan malam.
- Memiliki *valet parking*.

(Perhimpunan Hotel &Restoran Indonesia)



Hotel Nyland Pasteur ★★★

Choose language
Return to main website

Enter a promotional code | Apply

Show prices in Indonesia Rupiahs (IDR) | Week | Day | Date from 08 Dec 2015 | Day | Week

Prices will be charged in IDR		Full Rate	Tue 08 Dec	Wed 09 Dec	Thu 10 Dec	Fri 11 Dec	Sat 12 Dec	Sun 13 Dec	Mon 14 Dec	Tue 15 Dec	Wed 16 Dec	Thu 17 Dec	Fri 18 Dec	Sat 19 Dec	Sun 20 Dec	Mon 21 Dec
Superior room Photos Details	Book	Rp450,000	360,000	360,000	360,000	405,000	405,000	337,500	337,500	360,000	360,000	360,000	450,000	450,000	450,000	450,000
Deluxe room Photos Details	Book	Rp500,000	400,000	400,000	400,000	450,000	450,000	375,000	375,000	400,000	400,000	400,000	500,000	500,000	500,000	500,000
Executive room Photos Details	Book	Rp600,000	480,000	480,000	480,000	540,000	540,000	450,000	450,000	480,000	480,000	480,000	600,000	600,000	600,000	600,000
Nyland Suite Photos Details	Book	Rp900,000	720,000	720,000	720,000	810,000	810,000	675,000	675,000	720,000	720,000	720,000	900,000	900,000	900,000	900,000
Junior Suite Photos Details	Book	Rp725,000	580,000	580,000	580,000	652,500	652,500	543,750	543,750	580,000	580,000	580,000	725,000	725,000	725,000	725,000

Gambar II.1 Rate Hotel Nyland

Sumber :www.nylandhotel.com

(Diaksespada : 19/11/2015)



SUPERIOR ROOM

- Air conditioning
- Wardrobe/Closet
- LED TV
- Free WiFi
- Desk
- Free toiletries
- Cable Channels
- Room size 21 m^2



DELUXE ROOM

- Balcony
- Desk
- Free toiletries
- Cable channels
- Interconnecting room
- Air conditioning
- Wardrobe/closet
- LED TV
- Free WiFi
- Room size 22 m^2

Gambar II.2 *Superior&Deluxe Room* Hotel Nyland

Sumber : www.nylandhotel.com

(Diaksespada : 19/11/2015)



EXECUTIVE ROOM

- Air conditioning
- Wardrobe/Closet
- Electric kettle
- LED TV
- Free WiFi
- Desk
- Free toiletries
- Refrigerator
- Cable Channels
- Room size 23 m^2



JUNIOR SUITE

- Air conditioning
- Wardrobe/Closet
- Hair dryer
- Complimentary of fruit basket
- Refrigerator
- Cable channels
- Room size 29 m^2
- Desk
- Free toiletries
- Bathtub
- Electric kettle
- LED TV
- Free WiFi



NYLAND SUITE

- Balcony
- Air conditioning
- Wardrobe/closet
- Hair dryer
- Complimentary of fruit basket
- Refrigerator
- Cable channels
- Room size 53 m^2
- Living room
- Desk
- Free toiletries
- Bathtub
- Electric kettle
- LED TV
- Free WiFi

Gambar II.3 Executive, Junior Suite, Nyland Suite Room Hotel Nyland

sumber : www.nylandhotel.com

(Diaksespada : 19/11/2015)

Namun saat ini dengan banyaknya pertumbuhan hotel baru di Jalan Doktor Djunjunan, maka terdapat klasifikasi hotel yang beragam. Dimulai dari hotel berbintang 2 sampai dengan hotel berbintang 5. Selain permasalahan pertumbuhan hotel baru di Jalan Doktor Djunjunan, terdapat juga masalah lain yang memiliki dampak kepada Hotel Nyland yaitu posisi lokasi Hotel Nyland mengarah keluar jalan tol kota Bandung dan sedikit sulit untuk menuju pusat kota Bandung dikarenakan harus memutar balik arah melalui lampu merah terakhir pada jalanDoktorDjunjunan yang jaraknya sedikit menjauh dari arah pusat kota Bandung, selain itu juga jalan Doktor Djunjunan memiliki tingkat angka kemacetan yang cukup tinggi untuk menuju pusat kota Bandung dimulai dari pagi hari sampai dengan malam hari.

II.2 Data Lapangan

II.2.1Hotel Nyland

Dalam proses survey, pencarian data langsung menuju Hotel Nyland. Berikut data umum dari Hotel Nyland :

a) Nama : Hotel Nyland

b) Alamat : Jalan Djunjunan no.125, Bandung

c) No.telp : 022-6074519

d) Website : www.nylandhotel.com

e) Email : pasteur@nylandhotel.com

f) Pengelola : Mr. Indra Gunawan (Pemilik)

g) Profil Lembaga : Hotel Nyland merupakan perusahaan bergerak dibidang jasa penginapan, unit usaha yang memiliki konsep bisnis dan galeri hotel. Hotel Nyland terletak di daerah lokasi di pusat kotak yang ramai dan sangat strategis. Hotel Nyland baru berdiri sekitar 15 tahun lamanya dan telah memiliki 30 kamar yang terbagi oleh masing-masing fasilitas yang ditawarkan.

h) Logo Perusahaan :

Gambar II.4 Logo Hotel Nyland

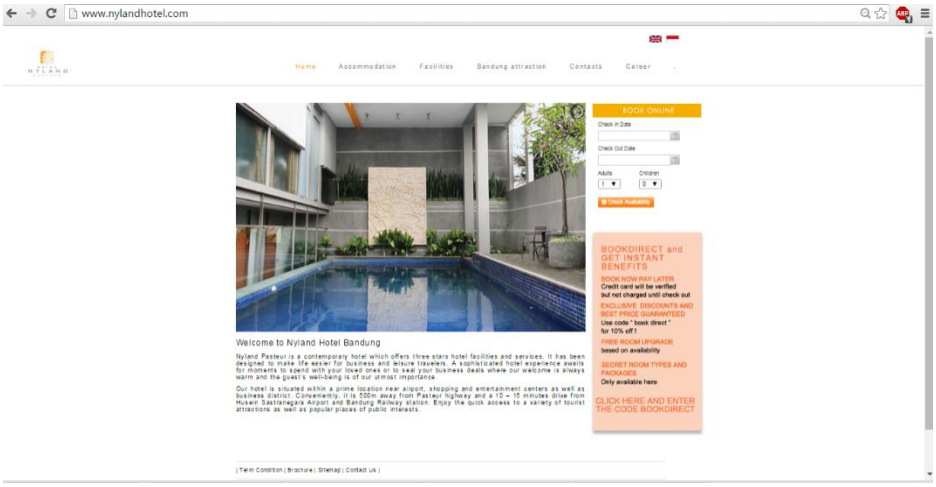
Sumber : www.nylandhotel.com

(Diakses pada : 19/11/2015)

II.2.2 Sarana Komunikasi Visual

Sarana komunikasi visual yang dimiliki oleh Hotel Nyland saat ini adalah website, x-banner, dan logo hotel yang terletak pada sisi Jalan Doktor Djunjunan.

II.2.3 Data Visual



Gambar II.5. Tampilan Website Hotel Nyland

Sumber : www.nylandhotel.com

(Diaksespada : 19/11/2015)



Gambar II.6 Hotel Nyland Tampak Depan

Sumber : www.rajakamar.com

(Diakses pada : 19/11/2015)



Gambar II.7 Hotel Nyland Dari Seberang Jalan

Sumber : Data Pribadi

II.2.4 S.W.O.T

Tabel II.1 S.W.O.T Hotel Nyland	**O**	**T**
S	• Akses alternatif menuju Lembang atau wisata lain sekitarnya. • Memiliki akses cepat menuju bandara Husein Sastranegara. • Dekat menuju arah keluar pintu tol Pasteur. • Dekat dengan *shuttle* berbagai macam travel. • Dekat dengan supermarket.	• Menyiapkan strategi untuk mengantisipasi banyaknya hotel baru yang tumbuh di Jalan Doktor Djunjunan. • Dikarenakan macet yang melanda jalan Doktor Djunjunan, Strategi yang digunakan yaitu mengajak calon pelanggan yang hendak menuju bandara Husein Sastranegara, dan pusat wisata daerah Lembang
W	• Bagaimana caranya agar calon konsumen menjadikan Hotel Nyland sebagai pilihan alternatif utama sebagai tempat menginap.	• Kesulitan menuju pusat kota maupun perbelanjaan, dikarenakan untuk menuju pusat kota maupun perbelanjaan harus memutar arah terlebih dahulu pada lampu merah terakhir Jalan Doktor Djunjunan dengan dilanda kemacetan juga lampu merah yang dapat terbilang lama. • Untuk menuju Hotel Nyland diharuskan memutar pada lalu lintas bawah jembatan layang pasupati terlebih dahulu disertai kemacetan yang melanda di hampir sebagian besar waktu setiap harinya.

Tabel II.l S.W.O.T Hotel Nyland

Sumber : Data Pribadi

II.3 Analisis

Lokasi yang sulit dijangkau dari posisi hotel Nyland dikarenakan kemacetan yaitu pusat kota seperti alun-alun kota Bandung, pusat perbelanjaan di daerah Jalan Martadinata (Jl.Riau), pusat perbelanjaan di daerah Jalan Ir.H.Juanda (Jl.Dago), jalan utama menuju pusat wisata Kota Lembang. Berdasarkan data yang diperoleh, media yang dimiliki Hotel Nyland saat ini yaitu website jika dilihat dari salah satu kriteria desain yaitu fungsional dan komunikatif maka website tersebut dianggap kurang efektif bagi konsumen, namun dirasa masih diperlukan media tambahan sebagai penunjang sarana informasi mengenai Hotel Nyland. Karena media merupakan salah satu sarana alternatif yang penting dalam mempromosikan Hotel Nyland secara keseluruhan kepada masyarakat luas. Sehingga untuk mendukung hal tersebut, maka perlu dilakukan penambahan media promosi. Selain itu terdapat juga persaingan hotel di sepanjang daerah Jalan Doktor Djunjunan terdapat Hotel Aston Primera (****), Hotel Ibis (***), Hotel Vio (***), Hotel Grand Aquila (*****), Hotel Topaz Galeria (***), Hotel BTC (***). Hotel termahal di Jalan Doktor Djunjunan ditempati oleh Hotel Grand Aquila (*****) dengan *rate* kamar paling murah seharga Rp 795.000,-. Untuk hotel termurah di Jalan Doktor Djunjunan ditempati oleh Hotel Nyland dengan *rate* kamar paling murah seharga Rp 360.000,-. Pesaing kuat Hotel Nyland yaitu Hotel Ibis Pasteur dikarenakan sama-sama hotel bintang tiga. Posisi lokasi Hotel Ibis Pasteur berada pada jalan Doktor Djunjunan yang langsung memiliki akses menuju pusat kota. Hotel Ibis Pasteur pun memiliki cabang di beberapa Kota besar Indonesia yang menjadikan nama Hotel Ibis lebih dikenal di kalangan masyarakat luas maupun di beberapa belahan dunia, selain itu Hotel Ibis Pasteur juga memiliki kelebihan pada jarak tempuh menuju pusat kota Bandung. Jarak Hotel Ibis menuju stasiun kereta api Kota Bandung hanya 10 menit, begitu pula jarak menuju Bandara Husein Sastranegara dan jarak menuju keluar pintu tol keluar Kota Bandung.

II.4 Resume

Hotel Nyland	Hotel Ibis Pasteur
• 5 Menit menuju Bandara. • 5 Menit menuju pintu keluar tol Pasteur Bandung. • Akses alternatif menuju pusat wisata kota Lembang. • Banyak akses *shuttle travel* dekat dengan lokasi hotel Nyland	• Akses cepat menuju pusat perbelanjaan. • Akses cepat menuju pusat kota. • Akses strategis menuju stasiun kereta api Kota Bandung • Memiliki *brand image* yang kuat di beberapa belahan Dunia maupun Indonesia.