BAB IV

DATA DAN ANALISA

4.1 ANALISA KONTEKS LINGKUNGAN

4.1.1 LOKASI

Lokasi tapak berada di Jalan Lengkong Kecil, Kelurahan Paledang Kecamatan Lengkong daerah Bandung Pusat yang merupakan daerah dengan tingkat aktivitas masyarakat yang tinggi. Konteks aktivitas pada kawasan ini meliputi sentra komersil, perdagangan, jasa, pendidikan juga pemerintahan.



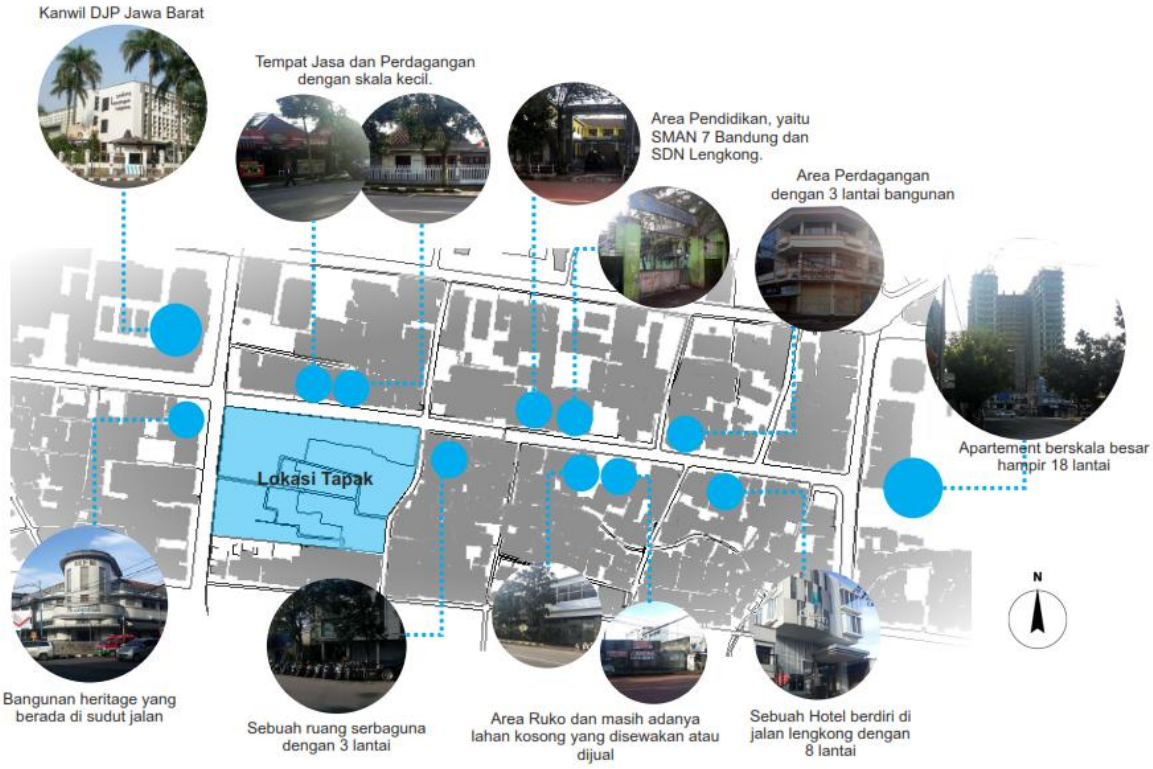
Kawasan Lengkong

Gambar 4.1 Peta Kota Bandung
Sumber : Pribadi

4.2 ANALISA TAPAK

4.2.1 ANALISIS MAKRO

A. Figure Ground



Gambar 4.2 Figure Ground Jalan Lengkong Kecil
Sumber : Pribadi

Pada kawasan ini terdapat beberapa aktivitas pendukung perpustakaan, diantaranya :

1) Bangunan Umum
   - Terdapat banyak sekali area jasa dan perdagangan di sekitar tapak, ini menunjang untuk mendukung fasilitas yang tidak ada di perpustakaan nantinya seperti PLN, Hotel, Bank dan sebagainya.

2) Bangunan Pendidikan

- Dari jarak ±1km dari tapak terdapat SMAN 7 Bandung, SDN Lengkong, Kampus UNPAS Lengkong, UNLA karapitan.

3) Bangunan Pemerintahan

- Dari jarak ±1km dari tapak terdapat bangunan keuangan wilayah jawa barat, Pendopo Bandung dan sangat dekat dengan Alun-alun juga jalan Asia Afrika.

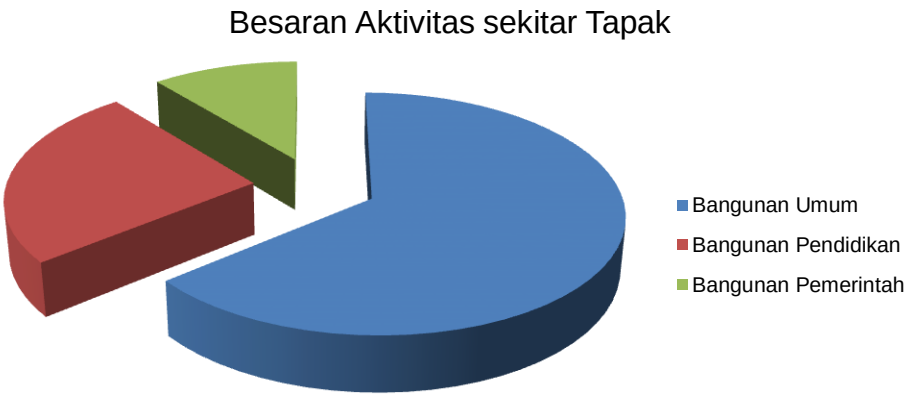
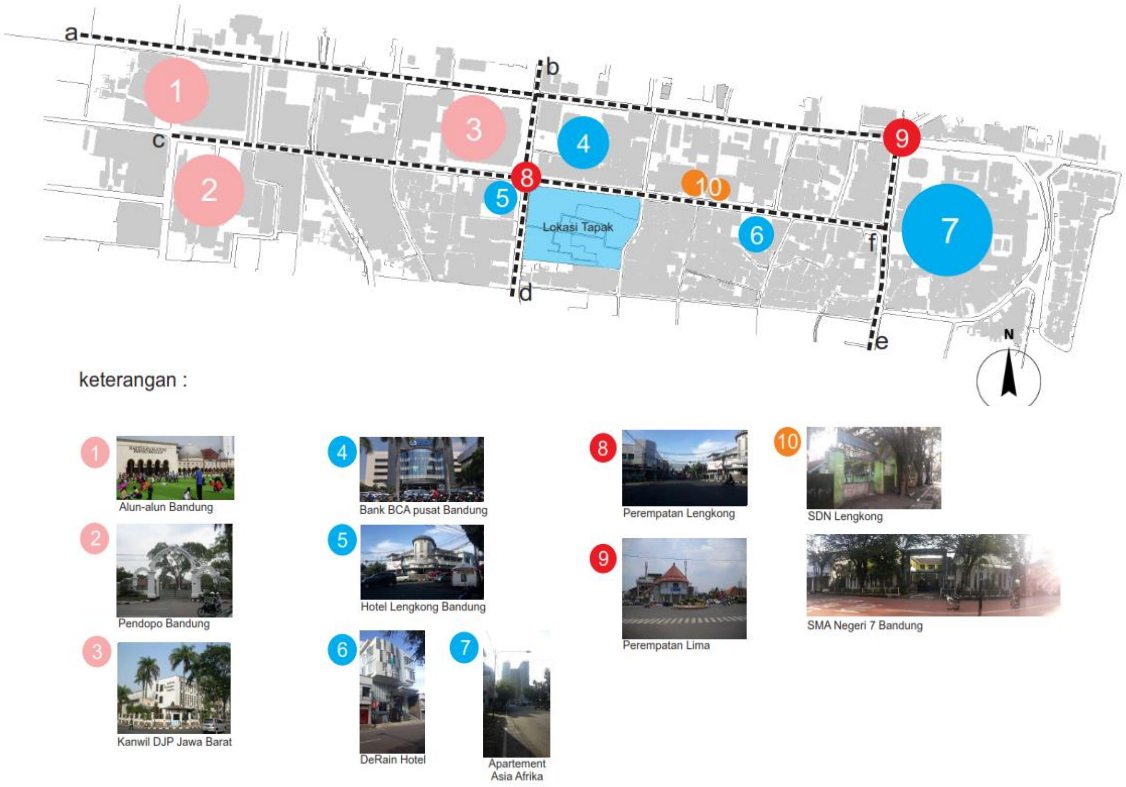


Diagram 4.1 Bearan Aktivitas Sekitar Tapak
Sumber : Pribadi

B. Potensi Site



Gambar 4.3 Potensi Site Jalan Lengkong Kecil
Sumber : Pribadi

Pada kawasan ini, banyak sekali terdapat potensi-potensi kawasan yang memang sangatlah mendukung keberadaan perpustakaan di area ini. Pengelompokkan potensi pada area ini dikelompokkan berdasarkan area pemerintahan, area komersil dan jasa, area persimpangan jalan dan area pendidikan. Ini membuktikkan bahwa kawasan ini memanglah area strategis di Kota Bandung.

C. Aksesbilitas Site



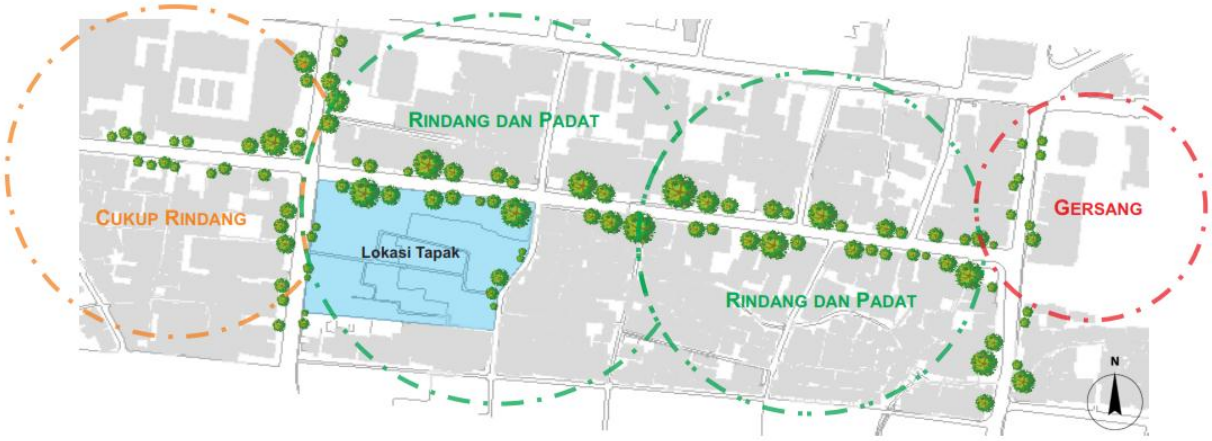
Gambar 4.4 Aksesbilitas menuju tapak
Sumber : Pribadi

Untuk menuju tapak terdapat 2 jalan besar yang umum dilalui kendaraan pribadi dan angkutan umum yaitu jalan Lengkong Besar dan Lengkong Kecil namun dapat juga di lalui dari Jalan Paledang yang berada di selatan site. Dengan kata lain akses menuju tapk sangatlah mudah dan angkutan umum yang melaluinya pun sangat banyak, seperti :

- Dago Kalapa
- Ledeng Kalapa
- Sukajadi Kalapa
- Buah Batu Kalapa
- Elang Cicadas
- Dan masih banyak lagi

4.2.2 ANALISIS MIKRO

A. Vegetasi Site

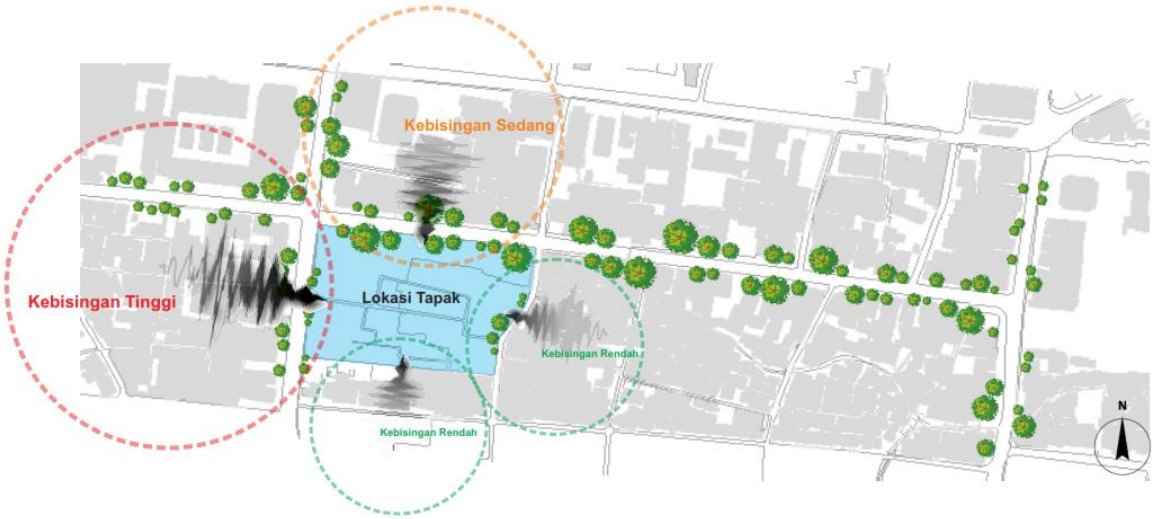


Gambar 4.5 Analisa Vegetasi Sekitar Kawasan
Sumber : Pribadi

Pada kawasan ini belum terdapat area yang memang diperuntukkan untuk area vegetasi atau ruang terbuka hijau yang luas terdapat Alun-alun Bandung namun area ini hanya di peruntukkan untuk area Ruang Terbuka saja sedangkan untuk area yang dikhususkan sebagai area vegetasi belumlah ada. Analisa Kondisi dapat dikelompokkan menjadi :

- Kondisi vegetasi yang paling minim terdapat pada area Jalan Karapitan menuju Simpang Lima
- Kondisi vegetasi dengan kategori cukup rindang berada di area jalan yang menuju arah Alun-alun Bandung
- Kondisi vegetasi dengan kategori rindang dan padat terdapat pada bagian depan muka tapak, dengan kondisi seperti ini sudah sangat memungkinkan atau sudah memadai untuk dapat mengurangi polusi suara dan udara dari kendaraan kendaraan yang melewati area tapak.

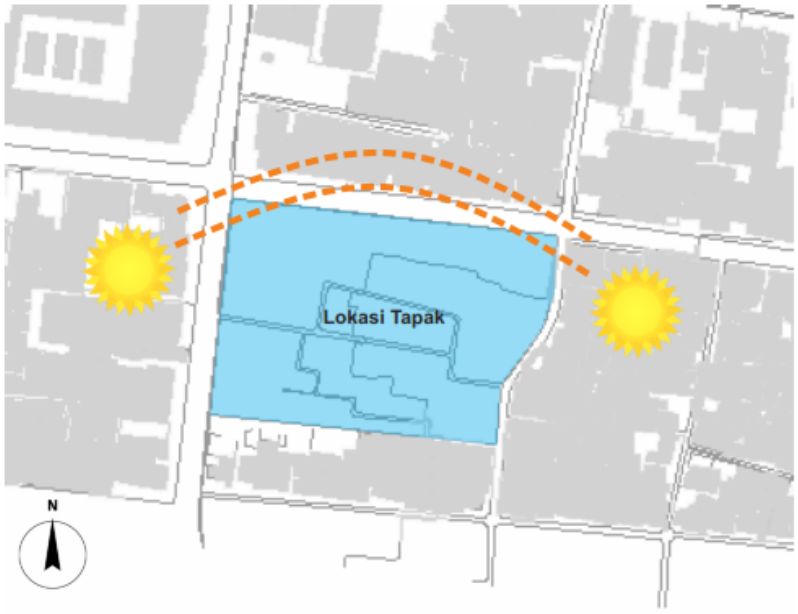
B. Kebisingan Site



Gambar 4.6 Analisa Kebisingan Sekitar Kawasan
Sumber : Pribadi

Kawasan ini dalam hal tingkat kebisingannya cukup menjadi kendala, ini dikarenakan lokasi tapak yang berada di pusat kota dan dilalui jalur utama kota Bandung sehingga kebisingan ini akan terjadi hampir 24 jam walau tingkat kebisingan paling tinggi terjadi pada pagi siang dan sore hari. Untuk mengatasi masalah tersebut harus ada solusi pada tapak yang mengurangi polusi suara menuju tapak. Seperti penggunan tanaman di sepanjang perbatasan jalan dengan tapak agar dapat menyaring polusi suara tersebut dan penempatan masa bangunan pada tengah tapak atau membuat jarak yang jauh dengan jalan ini membantu mengurangi frekuensi kebisingan kendaraan yang akan masuk ke area bangunan.

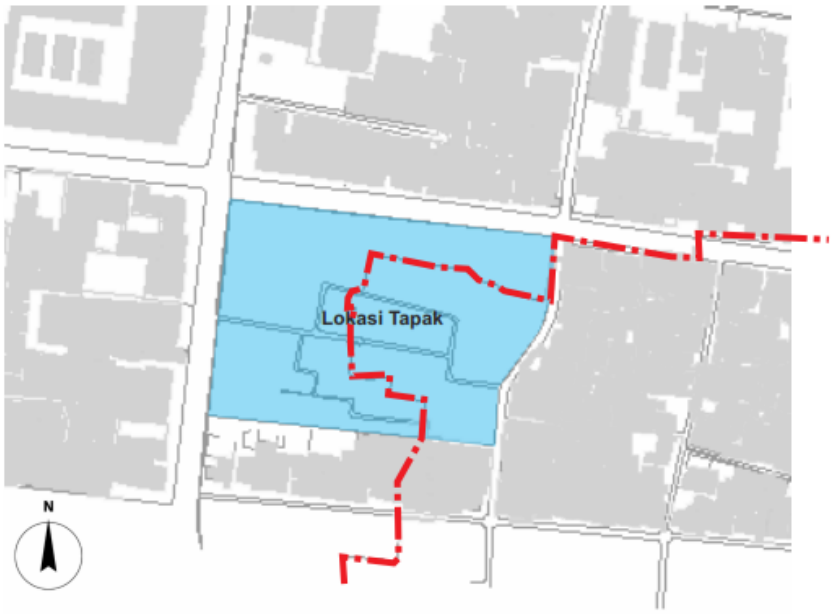
C. Klimatologi Site



Gambar 4.7 Analisa Klimatologi terhadap tapak
Sumber : Pribadi

Muka utama tapak berorientasi menuju arah Utara, sehingga sisi yang memungkinkan terkena sinar matahari langsung adalah sisi sebelah kanan (timur tapak). Untuk sisi lainnya dapat memanfaatkan cahaya matahari secara tidak langsung. Menanggapi hal tersebut arah matahari dapat membantu menentukan besaran buka yang dapat digunakan pada bangunan perpustakaan nanti.

D. Topografi Site



Gambar 4.8 Analisa Topografi pada tapak
Sumber : Pribadi

Dikarenakan area tapak berada di kawasan pusat kota, dalam hal topografi tidaklah menjadi halangan. Perbedaan ketinggian kontur yang membelah tapak tidak terlalu terlihat dan mencolok. Dalam peracangannya pun kontur tersebut tidak menjadi penghalang.

4.3 ANALISA FUNGSIONAL

4.3.1 PROGRAM RUANG

Ruang	Kapasitas	Standar (m^2)	Luas (m^2)	Flow (%)	Luas/ unit	Jml	Total (m^2)
ZONA PERPUSTAKAAN							
Lobby	300	2	600	50	900	1	900
R. Informasi	5	2.5	12.5	20	15	1	15
Loker	30	2	60	30	78	1	78
R. Tunggu	100	2	200	40	280	1	280
Perpus Anak	200	2	400	40	560	1	560
Perpus Remaja	400	2	800	30	1040	1	1040
Perpus Dewasa	300	2	600	30	780	1	780
R. Belajar Umum	100	2	200	20	240	1	720
R. Belajar Privat	50	2	100	20	120	3	360
R. Belajar Diskusi	20	2	40	20	48	6	288
R. Multimedia	150	2	300	20	360	1	360
Gudang Perpus			0	20	0	1	0
Maintenance	50	2	100	20	120	1	120
R. Referensi Makalah	100	2	200	30	260	1	260
							5761
ZONA PENGELOLA							
Lobby Pengelola	15	2	30	50	45	1	45
R. Tamu	5	1.5	7.5	20	9	1	9
R. Administrasi	5	4	20	30	26	1	26
R. Kerja	10	8	80	20	96	1	96
R. Kepala	4	2	8	30	10.4	1	10.4
R. Arsip dan Berkas	5	3	15	20	18	1	18
R. Meeting Pengelola	25	2.5	62.5	30	81.25	2	162.5
Pantry	3	1.5	4.5	10	4.95	1	4.95
Gudang Pengelola	5		0			1	0
							371.85

Ruang	Kapasitas	Standar (m^2)	Luas (m^2)	Flow (%)	Luas/ unit	Jml	Total (m^2)
ZONA ENTERTAINMENT							
Book Store	200	2	400	30	520	1	520
Cafetaria	150	2.5	375	30	487.5	1	487.5
Lounge	100	2	200	30	260	1	260
Area Pameran	500	2.5	1250	20	1500	1	1500
Amphitheater	250	2.25	562.5	20	675	1	675
Music Corner	200	2	400	30	520	1	520
Area Klub	20	2	40	20	48	6	288
Taman Bermain	200	2	400	50	600	1	600
Book Drop	30	2	60	30	78	1	78
Mkiosk	30	2	60	30	78	1	78
Book Dspenser	30	2	60	30	78	1	78
Area Sport	100	2	200	30	260	1	260
Auditorium	200	2	400	40	560	1	560
Taman Belajar	30	2	60	30	78	1	78
							5982.5
ZONA PENUNJANG							
Parkir Sepeda	50	2	100	20	120	1	120
Parkir Motor	200	2.5	500	20	600	1	600
Parkir Mobil	100	13	1300	20	1560	1	1560
Gudang	20	2	40	20	48	1	48
Toilet Pengelola	10	1.5	15	20	18	1	18

Tabel 3.1 Kebutuhan Ruang
Sumber : Pribadi

4.3.2 POLA AKTIVITAS

- Pengunjung

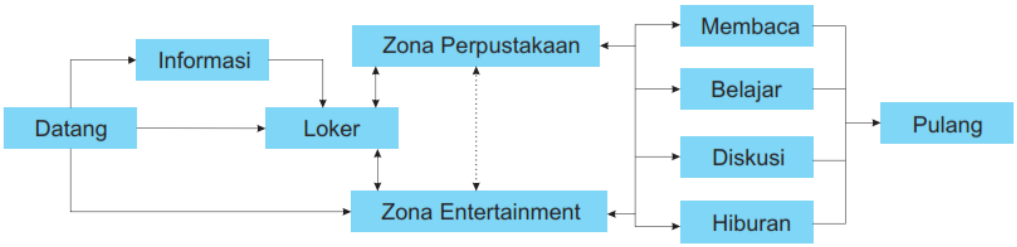


Diagram 3.1 Pola Aktivitas Pengguna Perpustakaan

- Pengelola

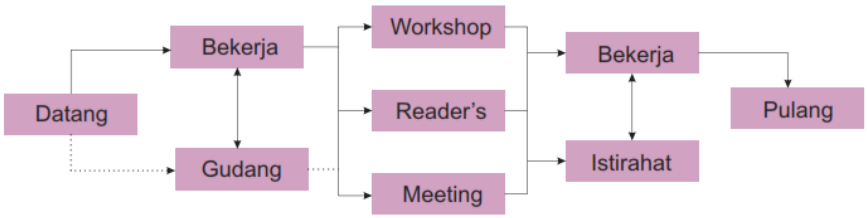


Diagram 3.2 Pola Aktivitas Pengelola Perpustakaan

- Kendaraan

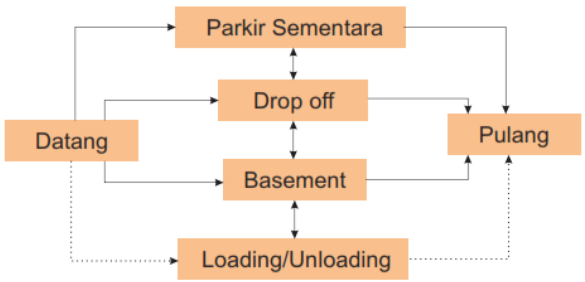


Diagram 3.3 Pola Aktivitas Kendaraan

4.3.3 KEDEKATAN RUANG

- Zona Perpustakaan

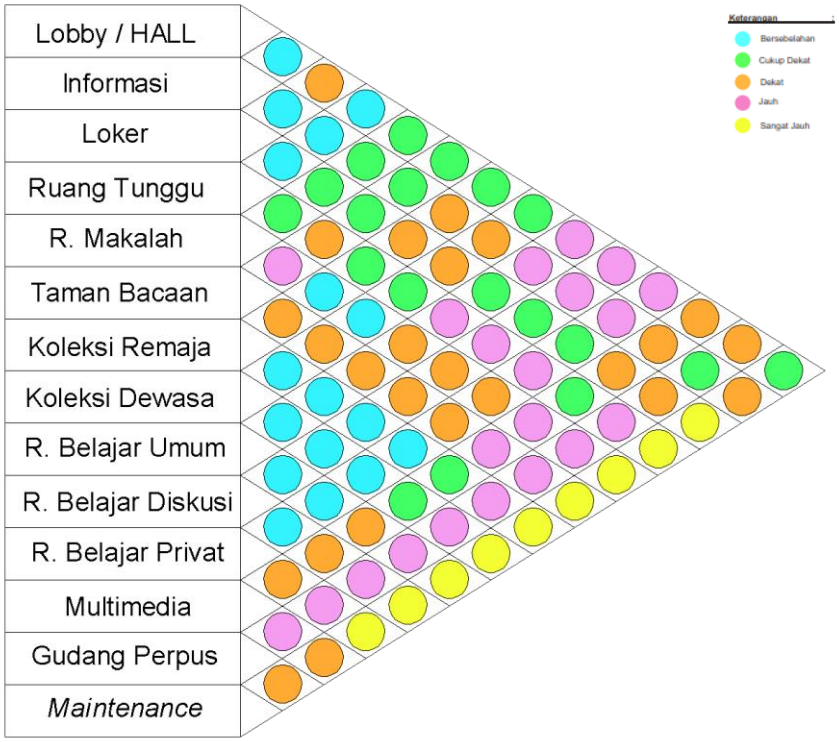


Diagram 3.4 Diagram Kedekatan Zona Perpustakaan
Sumber : Pribadi

- Zona Pengelola

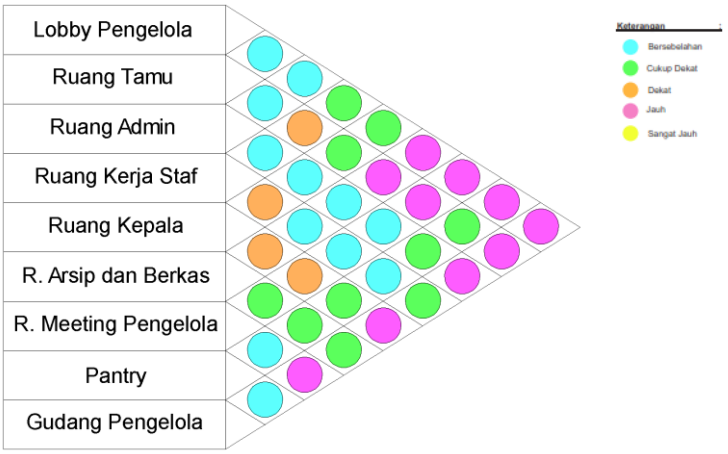


Diagram 3.5 Diagram Kedekatan Zona Pengelola
Sumber : Pribadi

- Zona Entertainment

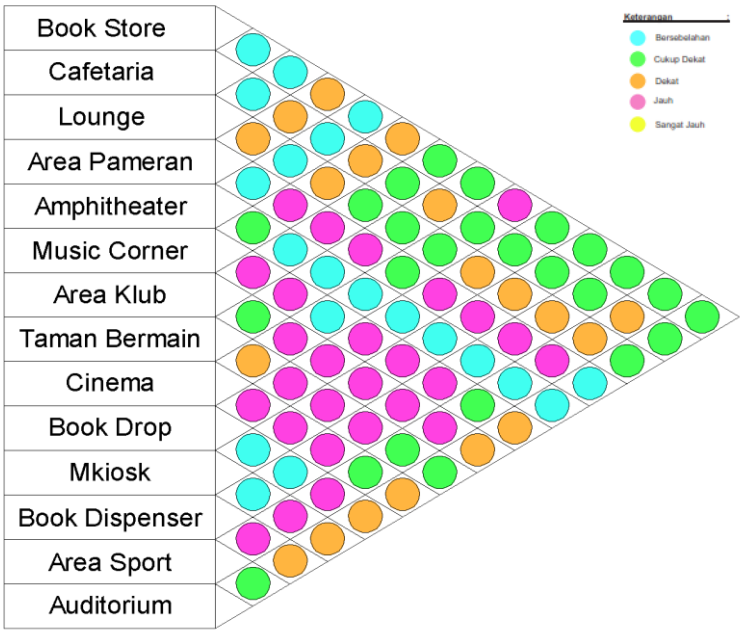


Diagram 3.6 Diagram Kedekatan Zona Entertainment
Sumber : Pribadi

- Zona Penunjang

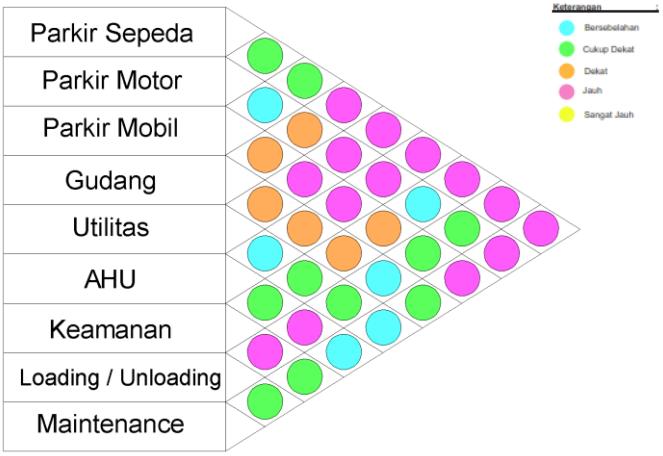


Diagram 3.7 Diagram Kedekatan Zona Penunjang
Sumber : Pribadi

4.3.4 ORGANISASI RUANG

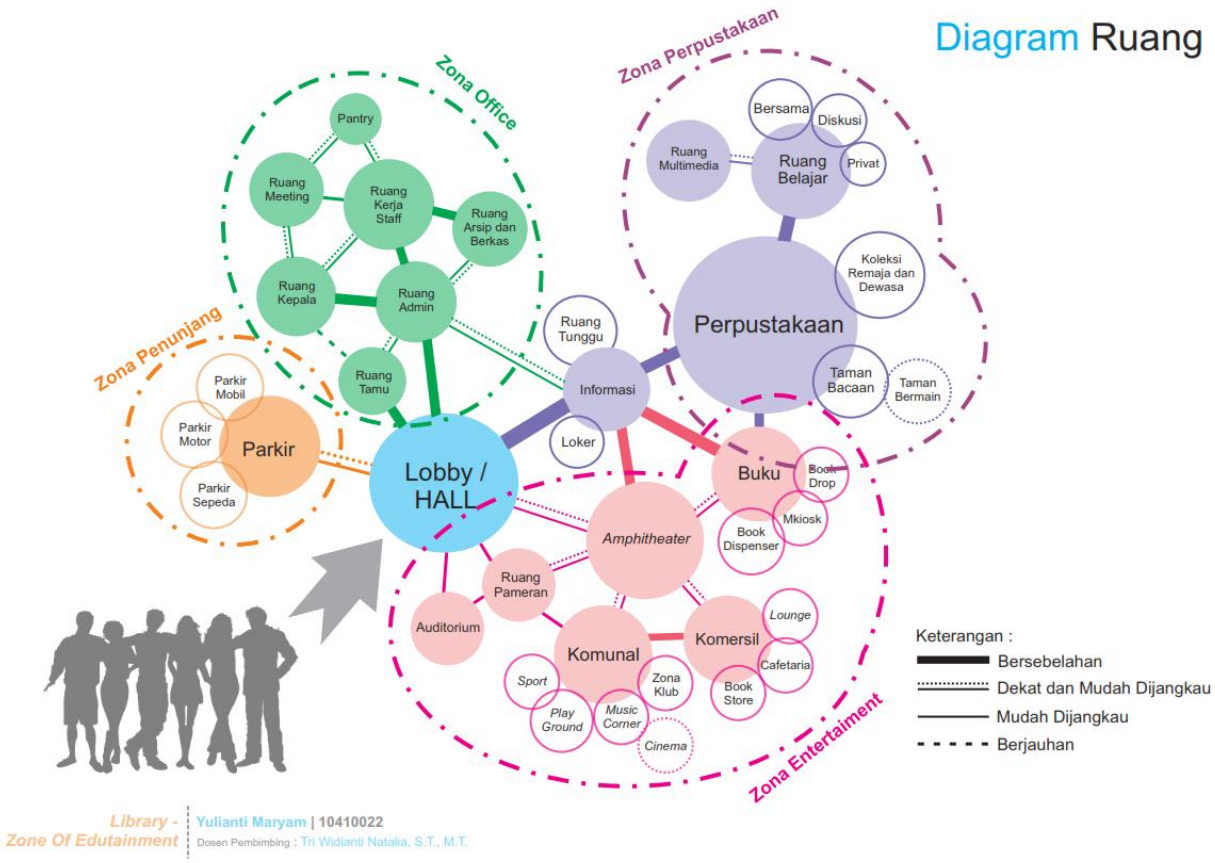


Diagram 3.8 Organisasi Ruang
Sumber : Pribadi

Organisasi ruang menunjukkan tingkat kedekatan, keutamaan dan penzoningan sesuai fungsi yang akan diterapkan pada perancangan perpustakaan. Zona yang dibagi meliputi 4 zona, yaitu Zona Perpustakaan, Zona Entertainment, Zona Pengelola dan Zona Penunjang. Organisasi ruang ini nantinya bertujuan memberi gambaran singkat mengenai keterlibatan antar masing-masing di dalam perancangan perpustakaan nantinya.