BAB VI

HASIL RANCANGAN

6.1 Peta Situasi

Peta situasi menggambarkan keseluruhan tapak yang berlokasi di jalan Taman Sari, Bandung, merupakan bagian dari perancangan proyek *Apartemen Rakyat Taman Sari.*

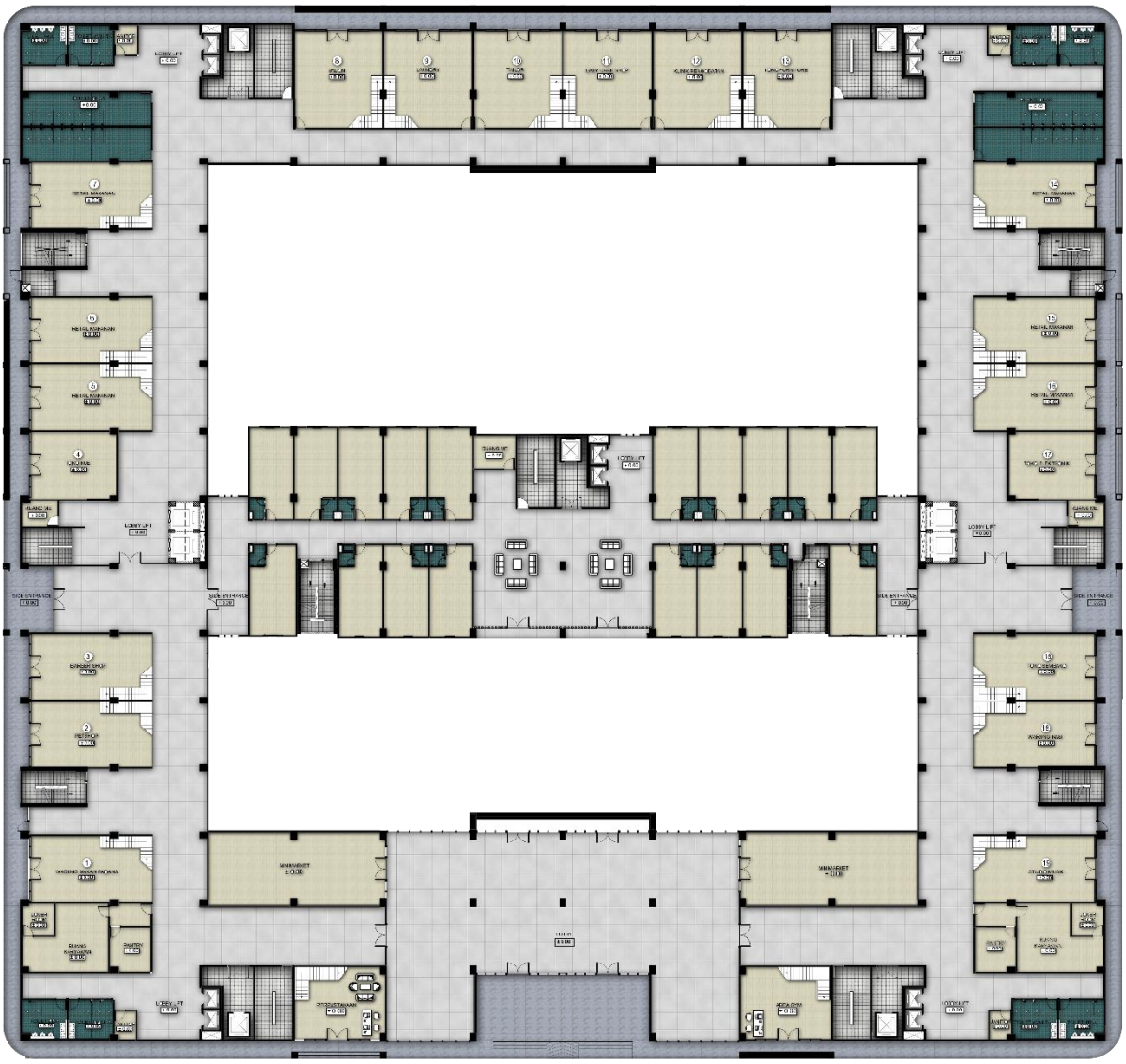


Gambar 6. 1. Site Plan Tapak Apartemen Rakyat Taman Sari

Sumber : Data Pribadi

6.2 Gambar Perancangan

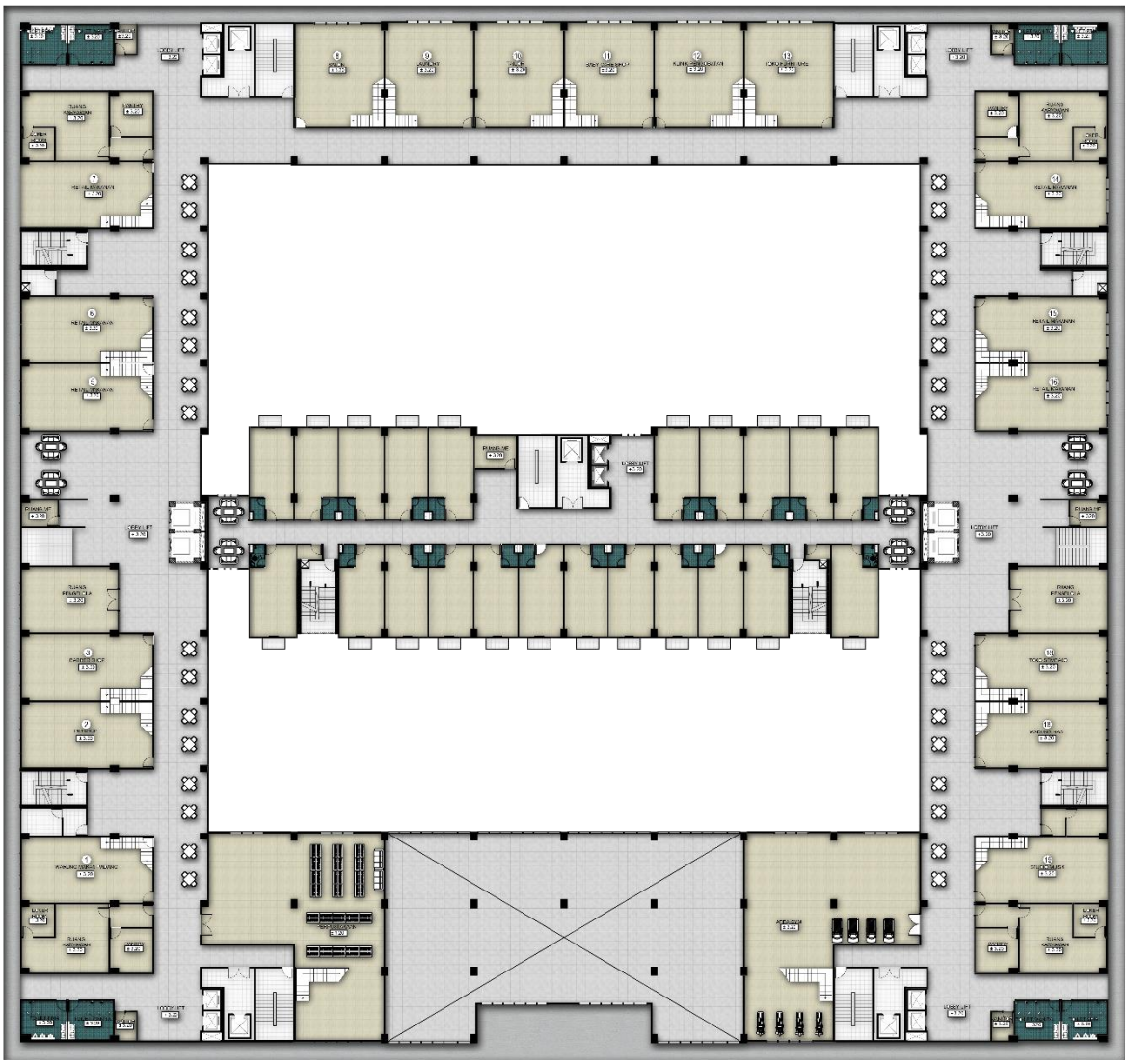
6.2.1 Denah



Gambar 6. 2 Denah Lantai Dasar

Sumber : Data Pribadi

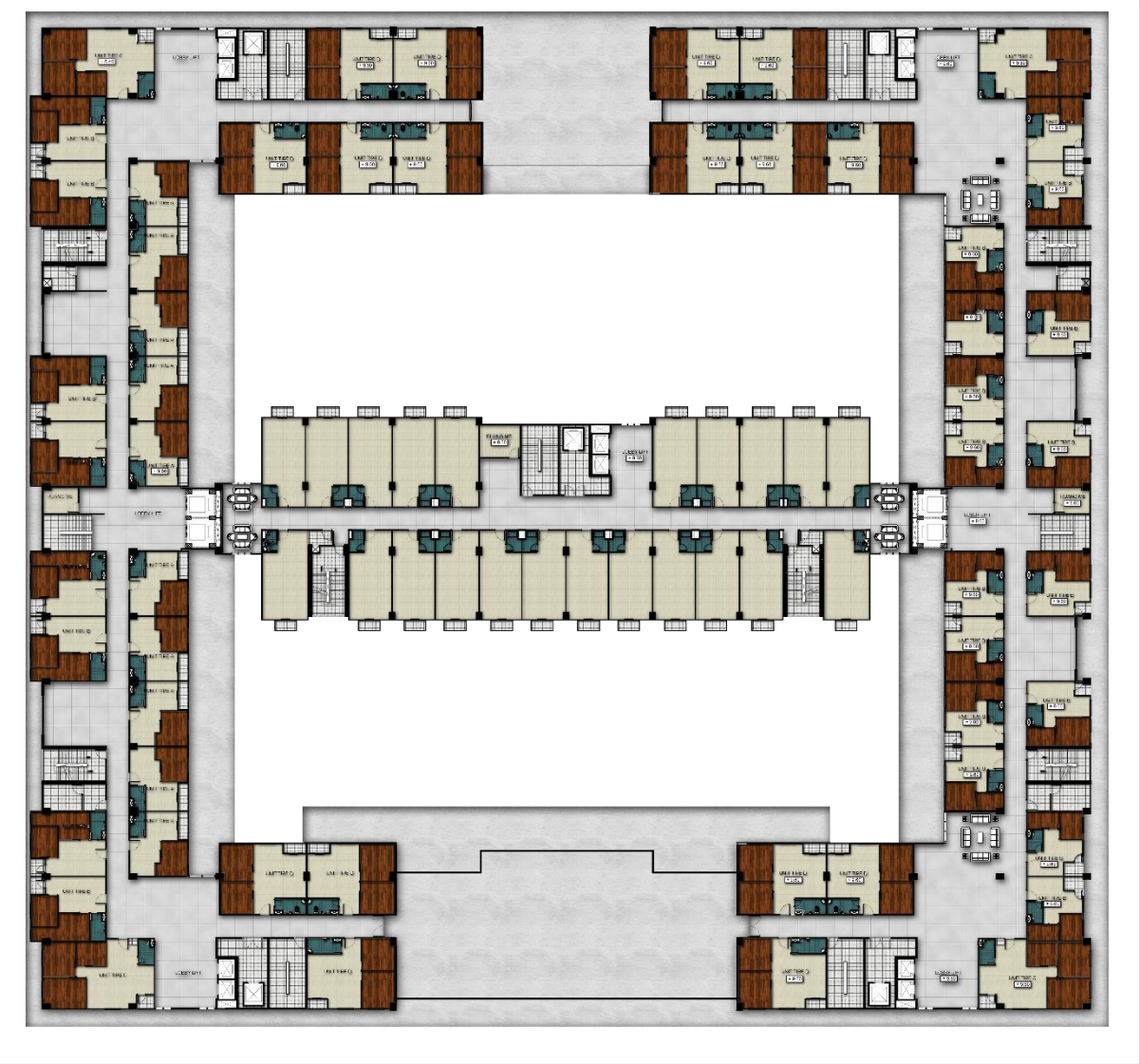
Lantai dasar merupakan lantai yang diperuntukkan untuk ruko, retail, serta minimarket. Selain itu terdapat lobby,serta unit hunian Studio di bagian tengah bangunan. Di lantai ini terdapat 12 buah retail, 6 buah ruko serta 2 buah minimarket yang letaknya berdekatan dengan lobby bangunan.



Gambar 6. 3. Denah Lantai 2

Sumber : Data Pribadi

Lantai 2 diperuntukan khusus untuk ruko dan retail. Pada lantai ini terdapat beberapa area yang dapat digunakan sebagai ruang berkumpul bagi penghuni bangunan. Lantai ini hanya dapat diakses melalui lift yang terletak di bagian kanan dan kiri bangunan, hal ini disebabkan karena bagian tengah bangunan tidak menyatu dengan bagian kanan dan kiri bangunan, sehingga akses yang ditutup menghasilkan 3 buah zona ruang yang berbeda.



Gambar 6. 4. Denah Tipikal Lantai 3-10

Sumber : Data Pribadi

Lantai 3 hingga lantai 10 merupakan lantai yang dikhususkan untuk unit hunian. Pada lantai ini terdapat 6 buah tipe unit hunian dengan luasan yang berbeda beda. Selain itu dibagian lantai 3 bangunan terdapat sebuah roof top yang dapat berguna sebagai ruang penghubung antara tower A dengan Tower C.

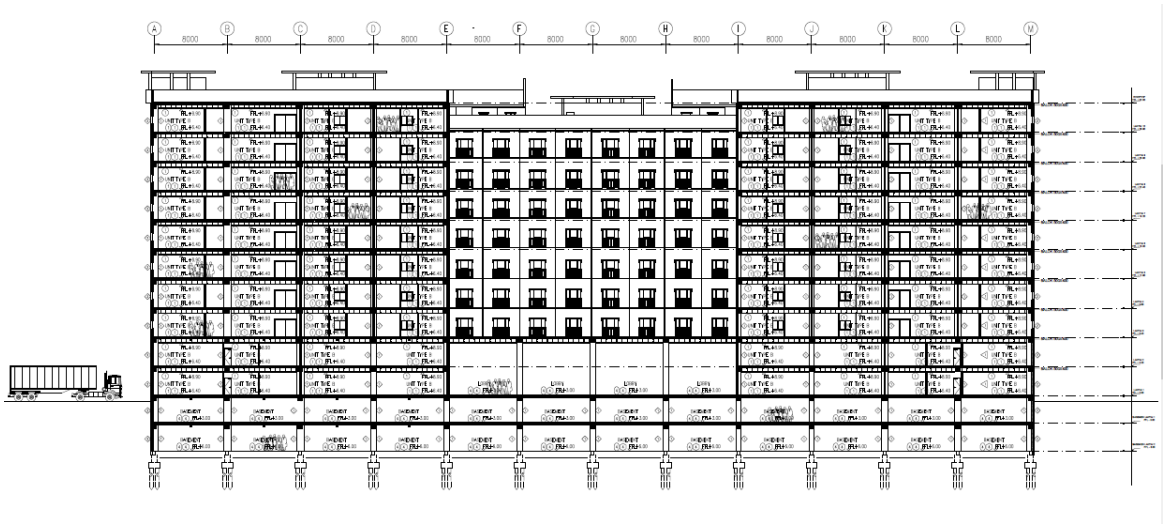
6.2.2 Denah Unit Hunian



Gambar 6. 5. Denah Unit Hunian

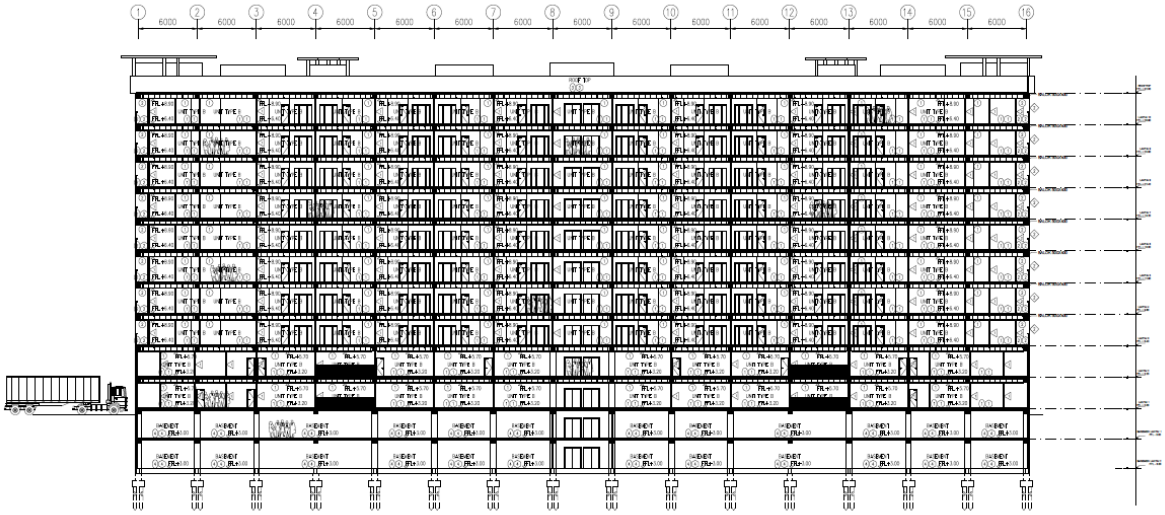
Sumber : Data Pribadi

6.2.3 Potongan



Gambar 6. 6. Potongan A-A

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 7. Potongan B-B

Sumber : Data Pribadi

6.2.4 Tampak Bangunan



Gambar 6. 8. Tampak Utara Bangunan

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 9. Tampak Selatan Bangunan

Sumber : Data Pribadi

Penerapan warna yang berbeda pada fasad bangunan bertujuan untuk memberi sign tersendiri bagi pengunjung yang akan menuju ke dalam unit hunian, sehingga mempermudah dalam akses pencarian unit tersebut. Selain itu warna yang terlihat cukup soft berfungsi sebagai peredam panas matahari secara langsung, mengingat area tersebut merupakan area yang berpotensi terkena cahaya matahari secara langsung.



Gambar 6. 10. Tampak Barat Bangunan

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 11. Tampak Timur Bangunan

Sumber : Data Pribadi

6.2.5 Potongan Site



Gambar 6. 12. Potongan Site

Sumber : Data Pribadi

6.2.6 Perspektif Suasana



Gambar 6. 13. Perspektif Mata Burung

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 14. Suasana Entrance

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 15. Suasana Lobby Bangunan

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 16. Suasana Ruang Komunal

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 17. Suasana Roof Top

Sumber : Data Pribadi



Gambar 6. 18. Suasana Swimming Pool

Sumber : Data Pribadi

6.2.7 Suasana Interior Unit Hunian







Gambar 6. 19. Interior Unit Tipe Studio

Sumber : Data Pribadi







Gambar 6. 20. Interior Unit Tipe A

Sumber : Data Pribadi





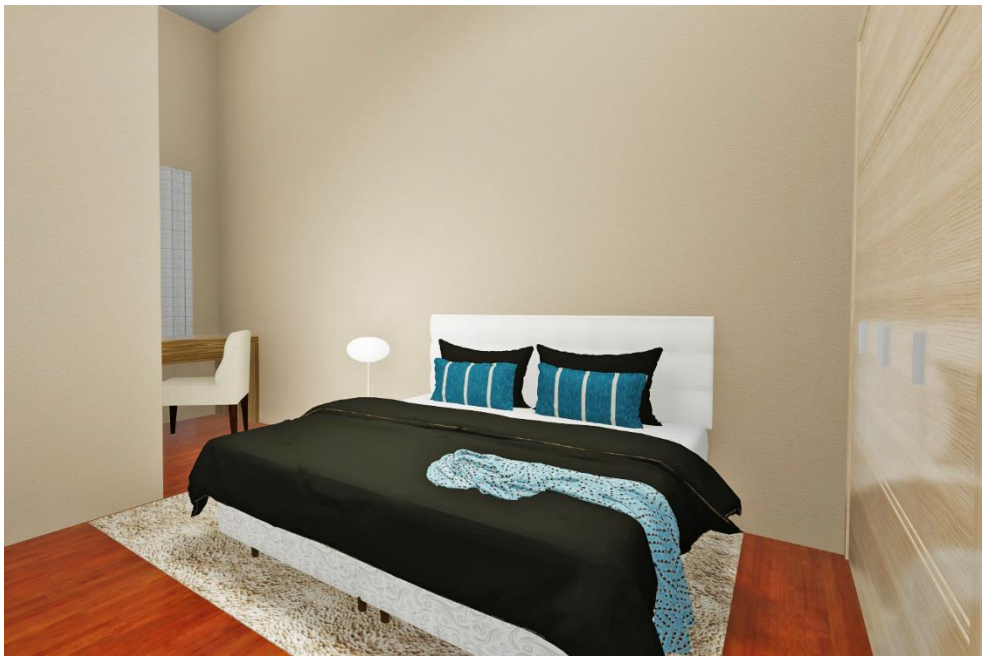


Gambar 6. 21. Interior Unit Tipe B1

Sumber : Data Pribadi







Gambar 6. 22. Interior Unit Tipe B2

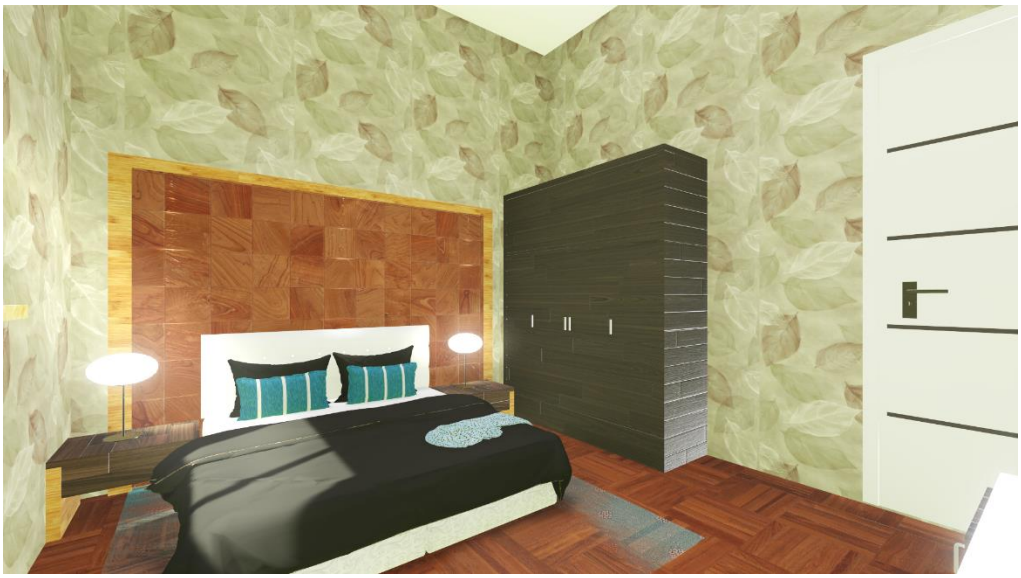
Sumber : Data Pribadi

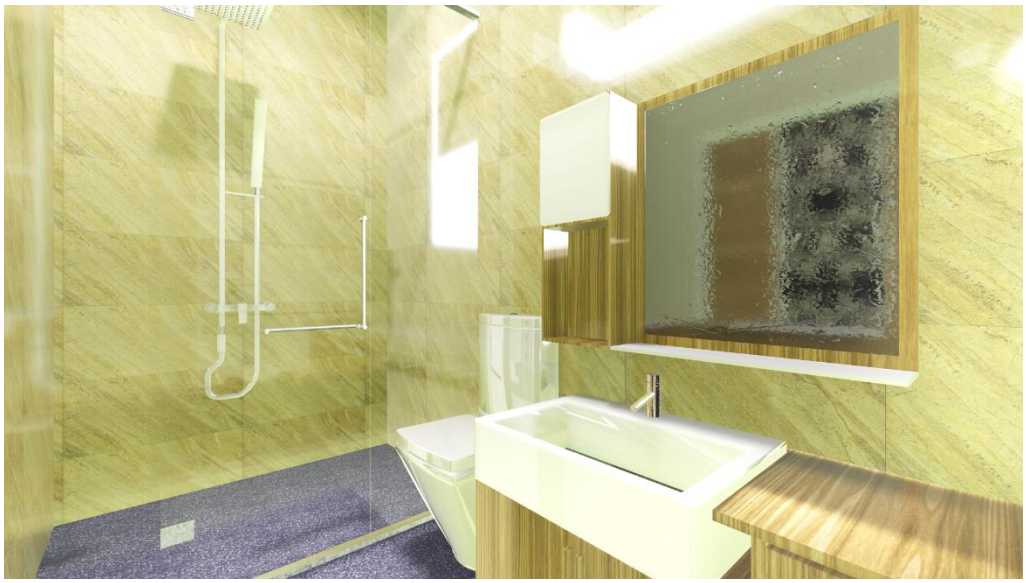












Gambar 6. 23. Interior Unit Tipe C

Sumber : Data Pribadi







Gambar 6. 24. Interior Unit Tipe D

Sumber : Data Pribadi

6.2.8 Maket Presentasi











Gambar 6. 25 Gambar Maket Presentasi

Sumber : Data Pribadi