DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERNYATAAN BUKAN PLAGIAT

ABSTRAK ..... **i**

KATA PENGANTAR ..... **ii**

DAFTAR ISI ..... **v**

DAFTAR TABEL ..... **vii**

DAFTAR GAMBAR ..... **ix**

BAB I PENDAHULUAN **1**

1.1. Latar Belakang 1

1.2. Perumusan Masalah 2

1.3. Tujuan, Sasaran dan Manfaat 3

1.3.1. Tujuan Penelitian 3

1.3.2. Sasaran Penelitian 3

1.3.3. Manfaat Penelitian 4

1.4. Ruang Lingkup 4

1.4.1. Ruang Lingkup Materi 4

1.4.2. Ruang Lingkup Wilayah 5

1.5. Kerangka Pemikiran 8

1.6. Metode Penelitian 9

1.6.1. Metode Pengumpulan Data 9

1.6.2. Desain Kuisioner 13

1.6.3. Metode Pengambilan Sampel 18

1.7. Kedudukan Penelitian 19

1.8. Sistematika Penulisan 19

BAB II TINJAUAN PUSTAKA **21**

2.1. Permukiman 21

2.2. Permukiman Kumuh 22

2.2.1. Ciri - Ciri Permukiman Kumuh 22

2.2.2. Faktor – Faktor Penyebab Timbulnya Permukiman Kumuh ... 23

2.2.3. Faktor – Faktor yang Berpengaruh Terhadap Kondisi Permukiman Kumuh 26
2.3. Bantaran dan Sempadan Sungai 27
2.4. Penanganan Rumah Kumuh 28
2.4.1. Kriterian Permukiman Kumuh 28
2.4.2. Pola Penanganan 29
BAB III GAMBARAN UMUM 41
3.1. Gambaran Umum Kecamatan Rangkasbitung 41
3.1.1. Letak Geografis dan Batas Administratif 41
3.1.2. Kependudukan 44
3.1.3. Fasilitas dan Utilitas 46
3.2. Gambaran Umum Kelurahan Cijerolebak 49
3.2.1. Kondisi Geografis 49
3.2.2. Kependudukan 51
3.3. Kondisi Eksisting Wilayah Studi 57
3.3.1. Kondisi Lingkungan Permukiman Kelurahan Cijorolebak 57
BAB IV PEMBAHASAN 59
4.1. Karakteristik Masyarakat di Sempadan Sungai Ciujung Kelurahan Cijorolebak 59
4.1.1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin 59
4.1.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia 59
4.1.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenjang Pendidikan Terakhir.. 60
4.1.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan 60
4.1.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan Perbulan .. 61
4.1.6. Karakteristik Responden Berdasarkan Asal dan Alasan Pindah 62
4.1.7. Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Lama Tinggal 63
4.2. Identifikasi Karakteristik Permukiman Kumuh di Sempadan Sungai Ciujung Kelurahan Cijorolebak 63
4.2.1. Kondisi Permukiman Kumuh 63
4.2.1.1. Jumlah Penghuni Rumah 63

4.2.1.2. Status Kepemelikan Rumah dan Lahan 64
4.2.1.3. Karakteristik Permukiman Kumuh Berdasarkan Kondisi Rumah 65
4.2.1.4. Luas Tanah dan Bangunan Permukiman 66
4.2.1.5. Jarak Rumah ke Tempat Kerja 67
4.2.1.6. Kepadatan Bangunan dan Jarak Rumah Ke Sungai . 67
4.2.1.7. Proteksi Kebakaran 67
4.2.2. Kondisi Sanitasi Lingkungan..... 71
4.2.2.1. Persampahan dan Kebiasaan Masyarakat 71
4.2.2.2. Penyediaan air bersih, MCK, dan Septiktank 72
4.2.2.3. Drainase Lingkungan 73
4.2.2.4. Jalan Lingkungan 74
4.2.2.5. Intensitas Banjir 74
4.3. Harapan dan Keinginan Masyarakat di Kawasan Sempadan Sungai Ciujung Kelurahan Cijorolebak..... 74
4.4. Arahan Penanganan Permukiman Kumuh di Kawasan Sempadan Sungai Ciujung Kelurahan Cijorolebak..... 76
BAB V KESIMPULAN DAN KESIMPULAN
5.1. Kesimpulan 84
5.2. Saran 86
DAFTAR PUSTAKA 87
LAMPIRAN I KUESIONER
LAMPIRAN II INPUT DATA KUESIONER