BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penelitian

Perkembangan suatu kota memicu pertumbuhan dan karya bagi manusia agar berprestasi dan memiliki nilai lebih di banding manusia untuk berkarya akan tetapi antusias yang tidak terarah dan tidak diiringi dengan wawasan yang benar mengakibatkan pribadi manusia dan kelompok harus ditata, menjadikan manusia terjebak dalam rutinitas yang jenuh dan seharusnya bisa dikurangi, seiiring dengan kemampuan manusia dalam berteknologi dan wawasan manusia yang bertambah maka keberhasilan dalam membangun suatu gedung harus diiringi dengan fasilitas dan teknologi untuk menunjang aktifitas manusia.

Bertempat di sebuah gedung yang berlamat Jl. Moh Toha Kota Bandung dimana lahan yang biasa digunakan perparkiran sering berkerumun ramai di jam produktif dan menjadi kejenuhan serta ketidaknyamanan dalam mengantri keluar gedung untuk melakukan aktifitas yang akan dilakukan setelahnya.

Disini yang penulis mengalami problematika dalam kenyamanan dan antrian panjang di dalam sistem parkir gedung yang dirasa belum memiliki sistem yang baik, dan berkeinginan untuk di sorot dan jadi bahan perbaikan ke depannya dengan adanya teknologi parkir yang digunakan di dalam gedung beserta sistem informasi yang akan penulis akan usulkan dalam penulisan penelitian ini. Penulis rasa masih sangat sederhana dan dirasa kurang bagi gedung yang mempunyai fasilitas yang cukup banyak seperti gedung ITC kebon Kalapa Bandung ini

Oleh karena itu penulis mencoba untuk meneliti setelah memperoleh izin dari pihak Universitas dan pihak Lembaga yang mengelola gedung maka penulis mencari sisitem yang baik bagi gedung kedepannya yang ilmu penulis peroleh selama belajar di Universitas

Komputer Indonesia dan gedung tempat penulis penelitian tugas akhir ini. Dengan adanya data data gejala yang kurang baik seperti gejala gejala yang harus diperbaiki di dalam tata kelola parkir atau sistem di dalam parkir yang sudah cukup menghawatirkan dimana penulis sendiri mengalami beberapa perubahan sistem diakibatkan perubahan dan ketidaknyamana fasilitas yang ada di dalam gedung hal ini dirasa cukup bagi penulis untuk menjadi bekal kepada desian tata kelola parkir yang harus diperbaiki berikut rincian yang penulis rasa harus ada perbaikan secepatnya dituangkan dalam identifikasi masalah di bawah ini :

1.2. Identifikasi dan Rumusan Masalah

1.2.1 Identifikasi Masalah

1. Adanya perubahan sistem pembayaran secara tiba tiba dikarenakan ada kendaraan pengunjung hilang dan disini perusahaan mencoba menaikan tarif dengan catatan pengunjung parkir di dalam gedung mendapatkan asuransi untuk kendaraannya
2. Adanya keiinginan dari pihak pengelola yang menaungi parkir untuk mengubah sitem parkir yang ada untuk menjadi lebih nyaman sesuai dengan keinginan perusahaan
3. Setelah adanya kehilangan kendaraaan di dalam gedung meskipun karcis dan asuransi sudah ada masih ada percobaan untuk pencurian kendaraan di dalam gedung dan pencuri tidak teridentifikasi karena berhasil membawa kendaraan pengunjung ke luar gedugn dengan menerobos portal petugas yang sudah ada di perbatasan gedung menuju keluar gedung
4. Kurang baiknya sitem yang berjalan dirasakan penulis kembali sejak adanya pencurian kendaraan di dalam gedung dimana pola identifikasi di berlakukan kepada pengunjung dengan daiakannya validasi berupa cap untik slip parkir yang telah petugas berikan di awal pintu masuk
5. Adanya kendaraan titipan yang bisa parkir selama berminggu minggu bahkan sampai

hitungan bulan di lahan parkir gedung.

6. Setelah penulis melakukan penelitian kiusoner di dalam gedung kepada pengunjung parkir di dalam gedung ITC kebon Kalapa Bandung mayoritas responden yang menjawab ingin kenyamanan, keamanan, dan tarif mengenai parkir di dalam gedung menjadi lebih baik
7. Antrian yang cukup panjang seringkali terajadi di jam produktif seperti jam pulang kerja dan hari libur sehingga menjadikan kejenuhan bagi pengguna parkir .
8. Petugas memberikan tarif yang kurang sesuai aturan pada malam hari karena alat bantu terif tidak berfungsi dengan selayaknya

1.2.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah dikemukakan diatas ditemukan berbagai masalah sebagai berikut :

1. Lamanya waktu untuk mengantri di pintu keluar ketika antrian padat terutama di jam produktif sehingga menimbulkan kejenuhan bagi pengguna
2. Belum nyaman sitem yang dibangun ketika ada kehilangan kendaraan tiba tiba perusahaan menambahkan asuransi pada struk parkir ketika ada kejadian kehilangan pada tahun ini petugas parkir tiba tiba mencap bukti tanda masuk parkir sebelum kendaraan menuju petugas gedung di lantai satu untuk keluar
3. Keinginan salah satu pemimpin lembaga atau perusahaan untuk menjadikan anak perusahaan sebagai pihak kedua dalam pengelolaan perparkiran yang di mana pimpinan perusahaan tersebut yang menjadi tokoh pemilik perusahaan dari pihak kedua tersebut
4. Pengelolaaan tata kelola parkir seperti pemberian harga tarif yang tidak sesuai dengan aturan terutama pada pengguna malam hari yang ada dirasa kurang baik dan memberikan efek ketidak nyamanan bagi pengguna gedung sehingga harus ada alur

atau sistem yang mendukung untuk perbaikan sistem parkir di gedung ITC kebon Kalapa Bandung.

5. Optimalisasi dalam pembangunan sistem yang akan dirancang penulis merasakan ada beberapa masalah yang diantaranya proses legalisasi dalam perizinan penelitian yang cukup memakan waktu dan tekanan dari salah satu pihak lembaga yang mengingiankan agar sistem perparkiran di dalam gedung menjadi lebih baik setelah dilakukan penelitian di tempat penulis penelitian

1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian

1.3.1 Maksud Penelitian

Maksud dari penelitian ini berdasarkan permasalahan yang diteliti adalah memberikan keamanan , kenyamanan dan usulan sistem parkir di dalam gedung ITC kebon Kalapa Bandung dapat diperbaiki seiring dengan usulan barudan ilmu yang penulis peroleh di fakultas teknik dan ilmu komputer yang saya pelajari selama belajar di Universitas Komputer Indonesia

1.3.2 Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian skripsi ini yaitu merencanakan sistem yang berkelanjutan yang diharapkan dapat menjadikan perencanaan yang lebih baik secara system. dan harapan utama perusahaan adalah kenyamanan lahan parkir, dimana penulis mengusulkan kepada pimpinan perusahaan sistem yang sudah penulis rancang sebagai tujuan penelitian

1.4 Kegunaan Penelitian

Kegunaan dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Menjadikan usulan sistem yang lebih baik agar tidak terjadi pola yang kurang baik dalam mebangun sitem dalam perusahaan sehingga apa yang diteliti penulis menjadi

suatu masukan yang bermanfaat bagi perusahaan tempat peneliti melakukan tugas akhir

2. keamanan dalam parkir gedung
3. kenyamanan dalam parkir gedung
4. tarif parkir yang diharapkan di dalam gedung memicu atau daya tanam dalam kenyamanan dan produktifitas di dalam gedung
5. menjadikan pertimbangan pimpinan usulan dalam melakukan pembangunan sistem dan aturan yang akan dating

1.5 Batasan Masalah

1. Pembatasan masalah dalam penulisan skripsi ini adalah sebagai berikut :
2. data yang digunakan adalah data yang diperoleh di dari kantor PD pasar
3. analisis berdasarkan apa yang ada di dalam gedung
4. analisis berlaku hanya untuk di dalam gedung penelitian
5. menjadikan daya dorong untuk perbaikan di lokasi gedung agar menjadi sasaran untuk perbaikan serta peningkatan fungsi lahan parkir di gedung ITC keno Kalapa Bandung sehingga optimalisaisi fungsi dan peran dalam kerja dan aturan tata kelola di gedung ITC kebon Kalapa khususnya problematika parkir bisa lebih baik dari system yang sekarang berjalan.
6. proses yang ditangani dalam sistem ini dalah batasan tarif hanya Rp 2.000 untuk kendaraan roda 2 dan Rp 3.000 untuk mobil

1.6 Lokasi dan Waktu Penelitian

1.6.1 Lokasi Penelitian

Penelitian pembuatan sistem informasi ini dilakukan di. Jl Moh Toha Kelurahan Pungkur kecamatan Regol kota Bandung

1.6.2. Waktu Penelitian

Penelitian yang akan dilakukan biasanya memakan waktu cukup lama. Agar penelitian dapat dilakukan secara efisien dan efektif, maka jadwal penelitian harus direncanakan terlebih dahulu. Penelitian yang penulis lakukan telah terjadwal dalam beberapa tahap dan disertai dengan lama waktu penelitian yang dibutuhkan. Adapun lamanya penelitian yang dilakukan oleh penulis dapat dilihat pada tabel dibawah ini :

Tabel 1.1 Waktu Penelitian

1.

NO	Waktu Kegiatan	September 2016				Oktober 2016				November 2016				Desember 2016				Januari 2017			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Requirment a. Observasi b. Wawancara																				
2	a Analisis sistem yang berjalan																				
3	a. Desain Perancangan system b.Pembuatan Sistem																				
4	Testing																				
5	Pengujian																				

1.7 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan skripsi ini dimulai dari keinginan penulis dan dosen pembimbing untuk mengkontribusikan keahlian mahasisiwa di fakultas teknik dan ilmu komputer dan muncul perubahan dari judul dan pola yang sudah dilakukan di tempat saya belajar di universitas, oleh karena itu maka sususan pada skripsi ini adalah :

BAB I PENDAHULUAN

Pendahuluan atau latar belakang permasalahan merupakan penjelasan fenomena yang diamati dan menarik perhatian peneliti dan bukan merupakan alasan pemilihan judul

BAB II LANDASAN TEORI

Landasan teori menjelaskan tentang acuan yang berhubungan dengan permasalahan yang diteliti dan acuan acuan yang berupa hasil hasil penelitian berupa wawasan atau keilmuan yang ada kaitannya dengan penulisan tugas

BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN

Menerangkan jenis topik dan skripsi yang dibuat oleh penulis dimana disini penulis menginginkan sitem yang baru sebagai sistem usulan pengembangan ke pemilik gedung dengan misi memajukan dan perbaikan kenyamanan sesuai dengan keinginan lembaga yang ada di dalam gedung ITC kebon Kalapa

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Bab ini menguraikan gambaran umum unit observasi seperti data atau variable/konsep , penelitian , perusahaan , daerah , lokasi , proses, atau sejenisnya serta menguraikan analisis dan pembahasan hasil dan cara untuk memakai hasil penelitian

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Dalam bab ini dikemukakan secara singkat kesimpulan, mencakup jawaban yang diperoleh dari interpretasi data yang merupakan jawaban terhadap permasalahan penelitian. Nilai lebih dan kelemahan dari penelitian yang telah dilakukan, saran yang diberikan harus

singkat, berangkat pada kelemahan baik proses dari penelitian yang dilakukan maupun kelemahan terkait temuan penelitian, dan merupakan pemecahan masalah.