KATA PENGANTAR

Dengan segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan karunia sehingga penulis dapat menyelesaikan USULAN PENELITIAN yang berjudul **"PENGARUH STRUKTUR MODAL (DER) DAN KEPUTUSAN INVESTASI (PER) TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (PBV) YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA SEKTOR PROPERTI PERIODE 2009-2014"**, yang merupakan salah satu syarat menempuh program strata 1 guna memperoleh gelar sarjana ekonomi pada program studi manajemen di Universitas Komputer Indonesia.

Serta dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya, kepada Yang terhormat :

1. Kepada orang tua penulis Tigor Sihombing dan Pinta Uli Ritonga yang selalu mendukung meskipun jauh di sana. Selalu mendukung dalam hal materi ataupun doa. Yang terpenting dukungan doa orang tua yang selalu menemaniku hingga dapat menyelesaikan proses ini. Terima kasih bapak dan mamak
2. Bapak Dr. Ir. H. Eddy Soeryanto Soegoto selaku Rektor Universitas Komputer Indonesia (UNIKOM).
3. Prof. Dr. Hj. DwiKartini, SE.,Spec.Lict, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.

4. Dr. Raeni Dwi Santy, SE.,M.Si selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
5. Linna Ismawati, SE., M.Si. selaku Dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu guna membimbing, mengarahkan, dan memberikan petunjuk yang sangat berharga demi selesainya laporan ini.
6. Ibu Windi Novianti, SE., MM.Selaku dosen wali.
7. Orang Tua tercinta yang telah banyak memberikan bantuan moril dan materiil hingga penulis mampu menyelesaikan laporan ini dengan baik.
8. Teman-teman seperjuangan angkatan 2012 dan teman-teman satu kontrakan yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih banyak atas dukungannya.
9. Terima kasih juga untuk Septi Iza Sari yang telah mendukung dan memberi doa kepada penulis
10. Serta semua pihak yang telah membantu dan member dukungan, yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, semoga kebaikannya dapat di balas oleh Tuhan Yang Maha Esa.

Karena keterbatasan waktu dan kemampuan penulis dalam penyusunan Usulan Penelitian ini, penulis menyadari sepenuhnya bahwa ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis dengan tulus mengharapkan saran dan kritik dari pembaca sehingga dapat digunakan untuk pengembangan lebih lanjut.

Akhir kata penulis mengharapkan semoga Usulan Penelitian ini dapat bermanfaat bagi pihak lain pada umumnya rekan-rekan di UNIKOM pada khususnya yang akan melakukan SKRIPSI pada bidang yang sama dengan penulis.

Bandung, Februari 2017

Penulis,

Yosafat Sihombing.
21212121