DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAK……..... i

KATA PENGANTAR …… ii

DAFTAR ISI …… iii

DAFTAR TABEL ……..... vi

DAFTAR GAMBAR ……... vii

BAB I PENDAHULUAN……

1.1 Latar Belakang…….. 1

1.2 Perumusan Masalah……... 2

1.3 Tujuan dan Sasaran…… 2

1.4 Ruang Lingkup…….. 3

1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah……... 3

1.4.2 Ruang Lingkup Materi ……. 5

1.5 Metodologi Penelitian…… 5

1.5.1 Metode Pengumpulan Data……..…… 5

1.5.2 Metode Pengambilan Sampel…… 7

1.5.3 Metode Analisis Data …….. 8

1.6 Kerangka Pemikiran…….. 10

1.7 Sistematika Pembahasan……... 12

BAB II TINJAUAN PUSTAKA…….……..

2.1 Landasan Teori Pengembangan Wilayah dan Kebijakan Pemerintah……..……. 13

2.1.1 Regional Planning…….……... 13

2.1.1.1 Analisis Sektor Basis……... 13

2.1.1.2 Pengembangan Kawasan Pariwisata…… 15

2.1.1.3 Konsep Pengelolaan Objek Wisata…….…. 22

2.2 Kebijakan Pemerintah…….……. 22

2.2.1 Kebijakan dan Strategi Bidang Prasarana Transportasi……... 24

2.2.2 Strategi Bidang Prasarana Transportasi……..……. 24

BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH STUDI……..……..

3.1 Gambaran Umum Kecamatan Depapre……..….. 26

3.1.1 Letak Geografis……... 26

3.1.2 Struktur Penduduk Kecamatan Depapre……. 26

3.2 Kondisi Fisik di Pantai Tablanusu Kecamatan Depapre……. 29

3.2.1 Kondisi Fisik…..……. 29

3.2.2 Kondisi Sarana Prasarana…… 30

3.2.2.1 Akomodasi……..… 30

3.2.2.2 Transportasi……...……..… 33

3.2.2.3 Fasilitas Pendukung Lainnya……..… 36

3.3 Karakteristik Masyarakat di Pantai Tablanusu Kecamatan Depapre.. 42

3.3.1 Karakteristik Masyarakat Menurut Kelompok Umur…… 43

3.3.2 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Kelamin……..….. 44

3.3.3 Karakteristik Masyarakat Menurut Asal Suku……..…… 45

3.3.4 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Pekerjaan…..…… 46

3.3.5 Karakteristik Masyarakat Menurut Pendapatan Perbulan……..……..…… 47

BAB IV ANALISIS POTENSI DAN PERMASALAHAN PENGEMBANGAN KAWASAN PESISI PANTAI TABLANUSU KECAMATAN DEPAPRE KABUPATEN JAYAPURA

4.1 Analisis Potensi dan Permasalahan Kawasan Pesisir Pantai Tablanusu di Kecamatan Depapre Kabupaten Jayapura……. 48

4.1.1 Potensi Pantai Tablanusu…….……... 48

4.1.1.1 Aspek Fisik…….……. 49

4.1.1.2 Aspek Daya Tarik…… 49

4.1.1.3 Aspek Aksesbilitas…….. 50

4.1.1.4 Aspek Fasilitas……. 50

4.1.1.5 Aspek Sosial Budaya…….. 51

4.1.2 Masalah di Pantai Tablanusu…….……. 51

4.1.2.1 Aspek Fisik……. 52

4.1.2.2 Aspek Daya Tarik…… 52
4.1.2.3 Aspek Aksesbilitas…… 52
4.1.2.4 Aspek Fasilitas…… 53
4.1.2.5 Aspek Sosial Budaya……. 53
4.2 Analisis Kebijakan terkait Kawasan Pesisir Pantai Tablanusu di Kecamatan Depapre Kabupaten Jayapura……..……... 54
4.2.1 Kebijakan berdasarkan Aspek Fisik……... 54
4.2.2 Kebijakan beradasarkan Aspek Daya Tarik…… 55
4.2.3 Kebijakan berdasarkan Aspek Aksesbilitas…… 56
4.2.4 Kebijakan berdasarkan Aspek Fasilitas…….. 56
4.2.5 Kebijakan berdasarkan Aspek Sosial Budaya…… 57
4.3 Analisis Persepsi Tentang Sarana dan Prasarana di Pantai Tablanusu.. 58
4.3.1 Persepsi Pengunjung Tentang Kondisi Jalan……. 58
4.3.2 Persepsi Pengunjung Tentang Kondisi Perjalanan menuju Lokasi Wisata…….. 59
4.3.3 Karakteristik Pengunjung Tentang Penggunaan Kendaraan hingga sampai ke Lokasi Wisata……. 60
4.3.4 Persepsi Pengunjung Tentang Kemudahan Tempat Parkir…….…….. 62
4.3.5 Persepsi Pengunjung Tentang Harga Standar Membayar Tenda…… 63
4.3.6 Persepsi Pengunjung Tentang Daya Tarik Lokasi Wisata……. 64
4.3.7 Karakteristik Pengunjung Tentang Lama Waktu perjalanan hingga sampai di Lokasi Wisata……. 65
4.3.8 Persepsi Pengunjung Tentang Harga Barang dagangan di Lokasi Wisata……. 66
4.3.9 Persepsi Pengunjung Sikap Masyarakat dengan Adanya Pengunjung…… 67
4.3.10 Persepsi Pengunjung Tentang Adanya Perayaan/Tradisi di Lokasi Wisata…… 68

4.4 Analisis Arahan Pengembangan Objek Wisata Pantai Tablanusu Kecamatan Depapre Kabupaten Jayapura……. 69
4.4.1 Arahan Pengembangan Obyek Wisata Pantai Tablanusu….. 69
4.4.2 Arahan Pengembangan Sarana Prasarana Pantai Tablanusu.. 70
4.4.2.1 Aspek Daya Tarik Wisata……... 70
4.4.2.2 Aspek Aksesbilitas…….. 71
4.4.2.3 Aspek Fasilitas…… 72
4.4.2.4 Aspek Sosial/Ekonomi dan Budaya……... 73
BAB V KESIMPULAN…….....
5.1 Kesimpulan……. 74
5.1.1 Potensi, Masalah, dan Kebijakan di Pantai Tablanusu..……. 74
5.1.2 Persepsi Sarana dan Prasarana di Pantai Tablanusu…… 75
5.2 Rekomendasi…… 76
5.3 Kelemahan Studi…….. 77
DAFTAR PUSTAKA……..
LAMPIRAN A…….
LAMPIRAN B…….

DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Variabel Penelitian ……. 9
Tabel II.1 Pembagian Wilayah Pembangunan Kabupaten Jayapura …….. 23
Tabel III.1 Jumlah Penduduk Perempuan dan laki-laku dirinci menurut Kampung dirinci di Distrik Depapre …….. 27
Tabel III.2 Kondisi Sarana Prasarana……..…….. 42
Tabel III.3 Karakteristik Masyarakat Menurut Kelompok Umur …… 43
Tabel III.4 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Kelamin …….. 44
Tabel III.5 Karakteristik Masyarakat Menurut Asal Suku …… 45

Tabel III.6 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Pekerjaan……. 46
Tabel III.7 Karakteristik Masyarakat Menurut Pendapatan Perbulan…… 47
Tabel IV.1 RTRW Kabupaten Jayapura……. 54
Tabel IV.2 Persepsi Pengunjung Tentang Kondisi Jalan …….. 58
Tabel IV.3 Persepsi Pengunjung Tentang Jalan Menuju Lokasi Wisata …….. 59
Tabel IV.4 Karakteristik Pengunjung Tentang Penggunaan Kendaraan …….. 61
Tabel IV.5 Persepsi Pengunjung Tentang Kemudahan Tempat Parkir ……. 62
Tabel IV.6 Persepsi Pengunjung Tentang Harga Standar membayar tenda ……. 63
Tabel IV.7 Persepsi Pengunjung Tentang Daya Tarik Lokasi Wisata …….. 64
Tabel IV.8 Karakteristik Pengunjung Tentang Lamanya Waktu Perjalanan Hingga Sampai di Lokasi Wisata ……. 65
Tabel IV.9 Persepsi Pengunjung Tentang Tingkatan Harga Barang Dagangan di Lokasi Wisata ……. 66
Tabel IV.10 Persepsi Sikap Masyarakat Dengan Adanya Pengunjung……. 67
Tabel IV.11 Persepsi Pengunjung Tentang Adanya Perayaan/Tradisi di Lokasi Wisata ……. 68

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Admisnistrasi Kecamatan Depapre ……. 4
Gambar 1.2 Kerangka Pemikiran …… 11
Gambar 3.1 Jumlah Penduduk Perempuan dan Laki-laki dirinci Menurut Kampung di Distrik Depapre …….…. 27
Gambar 3.2 Peta Administrasi Kawasan Kecamatan Depapre ……... 28
Gambar 3.3 Kondisi Fisik Pantai Tablanusu Kecamatan Depapre …….. 29
Gambar 3.4 Kondisi Penginapan/Wisma/Perumahan Warga (Homestay) di Pantai Tablanusu ……. 30
Gambar 3.5 Kondisi Restorant/Toko/Warung di Pantai Tablanusu ……..... 32
Gambar 3.6 Dermaga Penyeberangan menuju Pantai Tablanusu ……34

Gambar 3.7 Kondisi Jalan menuju Pantai Tablanusu …….. 35
Gambar 3.8 Kondisi WC Umum di Pantai Tablanusu ……. 37
Gambar 3.9 Kondisi Gereja dan Masjid di Pantai Tablanusu ……..….. 38
Gambar 3.10 Kondisi Fasilitas Kesehatan ……..……... 39
Gambar 3.11 Gerbang Masuk Pantai Tablanusu …… 39
Gambar 3.12 Jembatan Penyebrangan di Pantai Tablanusu ……. 40
Gambar 3.13 Kondisi Tempat Sampah di Pantai Tablanusu …… 40
Gambar 3.14 Kondisi Lahan Parkir di Pantai Tablanusu ……. 41
Gambar 3.15 Karakteristik Masyarakat Menurut Kelompok Umur ……. 43
Gambar 3.16 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Kelamin ……. 44
Gambar 3.17 Karakteristik Masyarakat Menurut Asal Suku …… 45
Gambar 3.18 Karakteristik Masyarakat Menurut Jenis Pekerjaan…… …… 46
Gambar 3.19 Karakteristik Masyarakat Menurut Pendapatan Perbulan…… 47
Gambar 4.1 Persepsi Pengunjung Tentang Kondisi Jalan …….. 59
Gambar 4.2 Persepsi Pengunjung Tentang Kondisi Jalan menuju Lokasi Wisata ……. 60
Gambar 4.3 Karakteristik Pengunjung Tentang Penggunaan Kendaraan …….. 61
Gambar 4.4 Persepsi Pengunjung Tentang Kemudahan Tempat Parkir …….. 62
Gambar 4.5 Persepsi Pengunjung Tentang Harga Standar membayar tenda ……. 63
Gambar 4.6 Persepsi Pengunjung Tentang Daya Tarik Lokasi Wisata ……. 64
Gambar 4.7 Karakteristik Pengunjung Tentang Lama Waktu hingga sampai di Lokasi Wisata…….…….. 65
Gambar 4.8 Persepsi Pengunjung Tentang Tingkatan Harga Barang Dagangan di Lokasi Wisata ……. 66
Gambar 4.9 Persepsi Sikap Masyarakat dengan adanya Pengunjung …… 67
Gambar 4.10 Persepsi Pengunjung Tentang Adanya Perayaan/Tradisi di Lokasi Wisata ……... 68