BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Dengan melalui beberapa tahapan dalam pembangunan aplikasi ini, maka tujuan dari proyek ini akhirnya dapat diwujudkan. Aplikasi pendukung pencarian rumah berdasarkan nilai properti dengan menggunakan penghitungan CPI, akhirnya memenuhi beberapa poin penting, diantaranya :

1. Aplikasi ini telah berhasil menyederhanakan keinginan calon konsumen dalam bentuk 5 kriteria termasuk kriteria harga yang cocok sesuai dengan pendekatan terbaik menurut ahli (*developer* properti) dalam penentuannya.
2. Kebutuhan konsumen dan sistem yang telah dikumpulkan serta perancangan yang telah dibangun pada akhirnya telah membantu penulis untuk membangun sistem yang baik pada aplikasi pencarian rumah ini.
3. Pengujian yang dilakukan juga telah selesai, dan aplikasi akhirnya telah dapat mengubah sistem yang tadinya akan dibangun kini menjadi sistem yang siap digunakan user.
4. Setelah proses upload/hosting ke dalam Internet dilakukan akhirnya aplikasi ini dapat diakses melalui internet tanpa ada permasalahan pengaksesan dan output yang diharapkan bahwa aplikasi ini telah membuat data yang diolah menjadi informasi pada akhirnya kini dapat bernilai *knowledge*.

5.2. Saran

Aplikasi yang dibangun pada dasarnya masih banyak kekurangan. Jika memang diberikan waktu untuk pengembangan ke depan, seharusnya aplikasi dapat mempertimbangkan penambahan kriteria yang baru sesuai dengan rekomendasi ahli, dalam hal ini appraisal. Karena dari awal aplikasi ini dibangun, penulis dapat memprediksikan penambahan kriteria baru dengan 2 macam tren, yaitu negatif dan positif.Sejauh ini tren yang digunakan keseluruhannya adalah positif, jika kedepan terdapat pengembangan lebih lanjut terkait penambahan kriteria dengan tren negatif, pengembang dapat melakukan pembangunan konsep ulang terhadap kriteria dan bobot kriteria serta yang terpenting terkait dengan penilaian properti, walaupun pada aplikasi saat ini jauh lebih baik dengan proses penilaian menggunakan 5 penilai properti yang ahli di masing-masing kriteria properti, namun kedepannya tidak menutup kemungkinan adanya penambahan jumlah penilai dalam rangka memperoleh pembanding yang lebih banyak sehingga nilai yang dihasilkan dapat menjadi lebih tajam dan variatif.