BAB IV
AKTIVITAS DAN TINJAUAN PROSEDUR PEMBIAYAAN MODAL PERTANIAN ORGANIK

4.1 Aktivitas Selama Kerja Praktek

Penulis melakukan kerja praktek di Koperasi Kredit Melania Bandung ditempatkan di bagian unit pendampingan. Penulis melaksanakan kegiatan di unit pendampingan ialah untuk mengetahui prosedur pembiayaan modal pertanian organik pada unti pendampingan Koperasi Kredit Melania Bandung, seperti mencari informasi mengenai sistem dan prosedur pertanian organik berjalan pada unit pendampingan Koperasi Kredit Melania Bandung, membuat prosedur pada unit pendampingan, dan membuat *flowchart* dari prosedur yang telah dibuat.

4.2 Pembahasan Tinjauan Prosedur Pembiayaan Modal Pertanian Organik

Pada bab ini penulis akan membahas tentang fungsi, dokumen terkait dan prosedur-prosedur pembiayaan modal pertnian organik pada Koperasi Kredit Melania.

4.2.1 Fungsi dan Dokumen Terkait

Untuk mengetahui fungsi dan dokumen pada Instansi Koperasi Kredit Melania, penulis melakukan wawancara dengan pembimbing teknis di Koperasi Kredit Melania dan mengumpulkan data-data yang dibutuhkan sesuai dengan judul pembahasan kerja praktek.

Pada saat wawancara penulis mengamati tentang prosedur pembiayaan modal pertanian organik yang terdapat pada unit pendampingan Koperasi Kredit Melania, dari situlah penulis mendapatkan informasi tersebut.

Dengan melakukan teknik yang sama juga pada saat mendapatkan informasi mengenai prosedur pembiayaan modal pertanian organik pada unit pendampingan, penulis mengumpulkan data tentang dokumen yang dibutuhkan dari Instansi dalam melakukan aktifitasnya dengan cara wawancara pada pembimbing teknis pada perusahaan mengenai dokumen-dokumen yang diperlukan pada prosedur pembiayaan modal pertanian organik pada unit pendampingan Koperasi Kredit Melania.

4.2.2 Prosedur-Prosedur Pembiayaan Permodalan Pertanian Organik Unit Pendampingan Koperasi Kredit Melania

Prosedur pembiayaan modal pertanian organik pada Koperasi Kredit Melania, dimulai dari pemberian lahan dan modal dari Keuskupan (Orang yang memberikan modal) kepada Plasma (Anggota Koperasi Kredit Melania yang mengelola lahan pertanian) melalui Koperasi Kredit Melania sebagai penghubung keluar masuknya uang modal dan sebagai pengawas dari penggunaan uang modal yang diberikan oleh Keuskupan kepada Plasma. Berikut prosedur-prosedur pembiayaan permodalan pertanian organik pada unit pendampingan Koperasi Kredit Melania:

A. Prosedur pengiriman modal dari Keuskupan kepada Plasma melalui Koperasi Kredit Melania:

1. Plasma membuat perencanaan biaya untuk kebutuhan pengelolaan lahan pertanian dan diserahkan kepada Keuskupan.
2. Keuskupan menerima rincian biaya dari Plasma, menganalisa dan membuat keputusan mengenai rincian biaya tersebut disetujui apa tidak.
3. Jika perencanaan biaya di setujui, maka antara Keuskupan dan Plasma membuat surat perjanjian kerjasama pembiayaan modal.
4. Keuskupan men-transfer modal melalui Rekening Bank ke Rekening Koperasi Kredit Melania sesuai dengan permintaan Plasma dan memperoleh bukti transfer untuk diarsip.
5. Modal dari Keuskupan yang telah masuk ke Rekening Bank Koperasi Kredit Melania akan dipindahbukukan ke tabungan Melania atas nama Plasma.

B. Prosedur penarikan saham yg dilakukan oleh Plasma stelah uang modal dari Keuskupan masuk ke rekening Koperasi Kredit Melania:
   1. Plasma membawa buku Tabungan Melania ke Koperasi Kredit Melania.
   2. Plasma mengisi slip Bukti penarikan simpanan non saham.
   3. Plasma menyerahkan slip bukti penarikan dan buku tabungan kepada teller.
   4. Teller Koperasi Kredit Melania mengerjakan penarikan Tabungan Melania Plasma.
   5. Plasma menerima uang yang ditarik sesuai dengan bukti penarikan dan menghitung jumlah uang.

6. Apabila jumlah uang sudah sesuai dengan permohonan penarikan di slip bukti penarikan, plasma menandatangani slip penarikan dan menyerahkan kembali kepada teller.
7. Teller menyerahkan *copy* slip dan buku tabungan yang sudah dicetak kepada Plasma.

Jika hasil panen sayuran diperoleh, Plasma berkewajiban menjual hasil panen sayuran tersebut. Hasil penjualan sayuran tersebut merupakan sumber pengembalian pembiayaan permodalan yang diberikan oleh Keuskupan.

Pengembalian permodalan terdiri dari:

A. Pengembalian Modal: merupakan dana yang akan berputar kembali untuk operasional dan produksi.
B. Keuntungan Kotor: merupakan hasil pengurangan penjualan dengan biaya produksi. Keuntungan kotor ini yang kemudian akan dibagi menjadi dua yaitu : keuntungan bersih dan bagi hasil.

Adapun prosedur pengembalian modal sebagai berikut:

A. Pengembalian modal dengan cara datang langsung ke Kopersi Kredit Melania:
    1. Plasma mendatangi Koperasi Kredit Melania dan membawa buku tabungan Melania dan uang modal hasil penjualan sayuran.
    2. Plasma mengisi slip setoran dan menandatangani slip setoran tersebut.
    3. Plasma menyerahkan buku tabungan Melania, slip setoran, dan uang kepada bagian Teller Koperasi Kredit Melania.

4. Teller Bank memeriksa kelengkapan slip setoran, lalu Teller Koperasi Kredit Melania akan memproses setoran dari Plasma.
5. Plasma menerima copy slip setoran dan buku tabungan yang telah dicetak dari Teller Koperasi Kredit Melania.
6. Plasma mengarsipkan bukti setoran.

B. Pengembalian modal via Bank ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania:
1. Plasma datang ke Bank beserta uang, untuk setoran modal ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania.
2. Plasma mengisi slip setoran dan menandatangani slip setoran tersebut.
3. Plasma menyerahkan slip setoran, beserta uang sesuai dengan jumlah yang tertera pada slip setoran kepada Teller Bank.
4. Teller Bank Memeriksa kelengkapan slip setoran, lalu Teller Bank akan memproses setoran dari Plasma.
5. Plasma menerima slip setoran dari Teller Bank.
6. Plasma memberikan konfirmasi kepada pihak Koperasi Kredit Melania bahwa uang modal telah dikirim ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania.
7. Jika pihak Koperasi Kredit Melania mendapatkan konfirmasi dari Plasma, pihak Koperasi Kredit Melania akan memindahbukukan uang modal ke Tabungan Melania Koperasi Kredit Melania milik Plasma.

8. Plasma akan datang ke Koperasi Kredit Melania membawa buku tabungan melania dan slip setoran dari Bank.
9. Plasma menyerahkan slip setoran dari Bank dan buku tabungan Melania ke bagian Teller Koperasi Kredit Melania.
10. Teller Koperasi Kredit Melania mencetak buku tabungan milik Plasma.
11. Teller menukarkan slip setoran dari Bank milik Plasma dengan copy slip setoran dari Koperasi Kredit Melania.
12. Plasma menerima copy slip setoran dan buku tabungan yang telah dicetak dari Teller Koperasi Kredit Melania.

C. Pengembalian modal via transfer ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania:

1. Plasma mendatangi mesin ATM dengan membawa kartu ATM.
2. Plasma mengirimkan uang ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania.
3. Sesudah proses pengiriman uang, Plasma medapatkan bukti transfer
4. Plasma memberikan konfirmasi kepada pihak Koperasi Kredit Melania bahwa uang modal telah dikirim ke rekening Bank Koperasi Kredit Melania.
5. Jika pihak Koperasi Kredit Melania mendapatkan konfirmasi dari Plasma, pihak Koperasi Kredit Melania akan memindahbukukan uang modal ke data tabungan Koperasi Kredit Melania milik Plasma.

6. Plasma akan datang ke Koperasi Kredit Melania membawa buku tabungan melania dan slip transfer.
7. Plasma menyerahkan slip transfer dan buku tabungan Melania ke bagian Teller Koperasi Kredit Melania.
8. Teller Koperasi Kredit Melania mencetak tabungan milik Plasma.
9. Teller menukarkan slip transfer milik Plasma dengan copy slip setoran dari Koperasi Kredit Melania.
10. Plasma menerima copy slip setoran dan buku tabungan yang telah dicetak dari Teller Koperasi Kredit Melania.

Prosedur pembagian keuntungan kotor, Keuntungan kotor terdiri dari bagihasil Plasma dengan Keuskupan dan keuntungan bersih.

A. Bagi hasil Plasma dengan Keuskupan, adapun prosedur untuk Plasma menyerahkan hasil penjualan kepada Keuskupan yaitu dengan cara setoran tunai via Bank :
    1. Plasma datang ke Bank beserta uang, untuk setoran bagi hasil penjualan ke rekening Keuskupan.
    2. Plasma mengisi slip storan dan menandatangani slip setoran tersebut.
    3. Plasma menyerahkan slip setoran, beserta uang sesuai dengan jumlah yang tertera pada slip setoran kepada Teller Bank.
    4. Teller Bank memeriksa kelengkapan slip setoran, lalu Teller Bank akan memproses setoran dari Plasma.
    5. Plasma menerima slip setoran dari Teller Bank.

6. Plasma memberikan konfirmasi kepada Keuskupan bahwa uang bagi hasil penjualan telah dikirim ke rekening Keuskupan.

B. Keuntungan bersih bisa digunakan oleh Plasma dan bisa juga di tabungkan sebagai tabungan investasi di Koperasi Kredit Melania. Adapaun prosedur dari tabungan investasi adalah sebagai berikut:

1. Plasma mendatangi Koperasi Kredit Melania dan membawa buku tabungan investasi Melania dan uang dari keuntungan bersih.
2. Plasma mengisi slip setoran dan menandatangani slip setoran tersebut.
3. Plasma menyerahkan buku tabungan investasi Melania, slip setoran, dan uang kepada bagian Teller Koperasi Kredit Melania.
4. Teller Bank memeriksa kelengkapan slip setoran, lalu Teller Koperasi Kredit Melania akan memproses setoran dari Plasma.
5. Plasma menerima *copy* slip setoran dan buku tabungan investasi Melania yang telah dicetak dari Teller Koperasi Kredit Melania.
6. Plasma mengarsipkan bukti setoran.

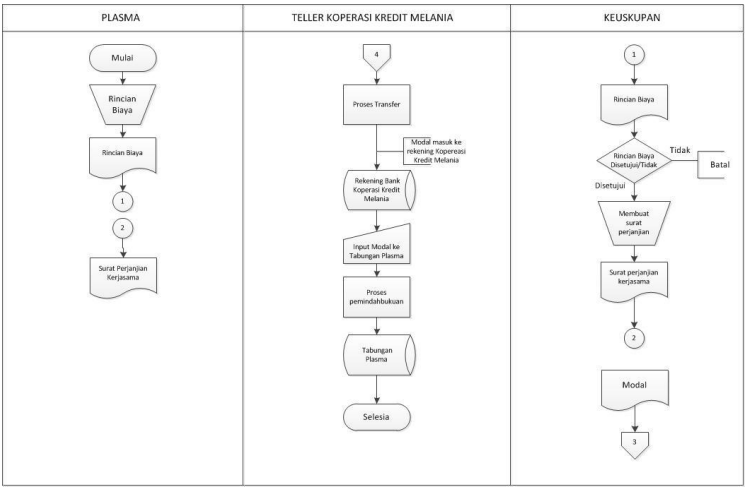
Secara berkala Plasma berkewajiban membuat beberapa laporan diantaranya:

1. laporan penggunaan.
2. laporan hasil panen sayuran organik.
3. laporan hasil penjualan.
4. laporan pengembalian dana yang akan diserahkan kepada Keuskupan.

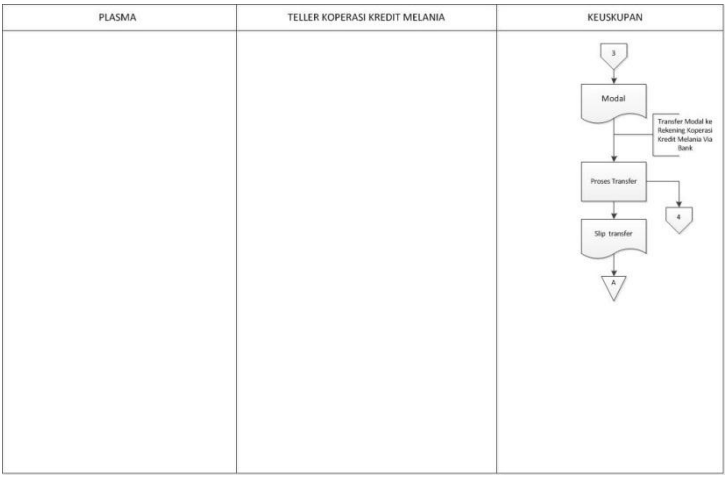
Adapun prosedur pengiriman laporan kepada Keuskupan sebagai berikut :

1. Plasma membuat empat laporan yaitu laporan penggunaan dana, laporan hasil panen sayuran organik, laporan hasil penjualan dan laporan pengembalian dana.
2. Masing-masing laporan tersebut dibuat dua rangkap dan disetiap laporan di tandatangani oleh Plasma beserta lampiran copy bukti transaksi.
3. Setelah itu, laporan rangkap satu diberikan kepada Keuskupan dan laporan rangkap dua di simpan oleh Plasma sebagai arsip.
4. Keuskupan melihat laporan tersebut apa sudah sesuai. Jika laporan sudah sesuai maka Keuskupan menerima laporan tersebut.

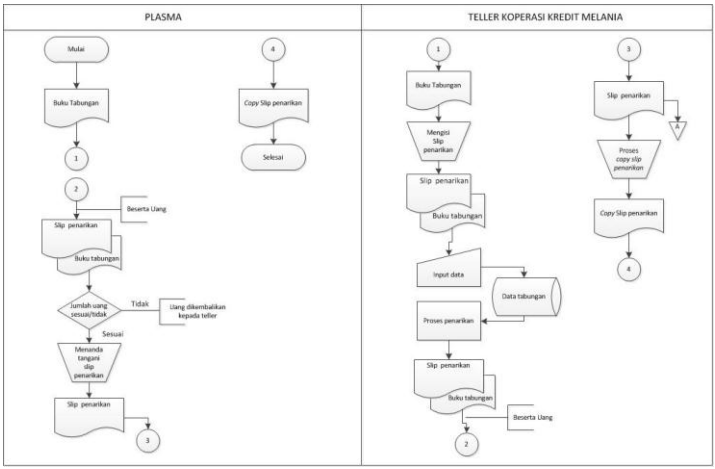
4.2.3 Bagan Alir Prosedur Pertanian Organik Unit Pendampingan Melania Credit Union.



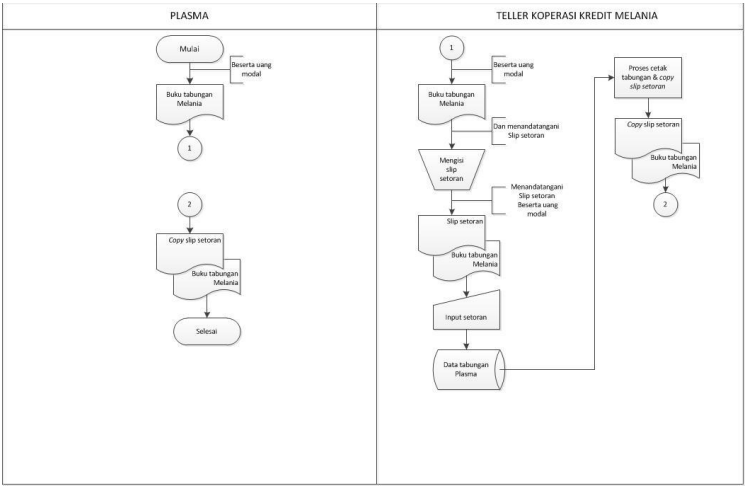
Gambar 4.1 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengiriman Modal



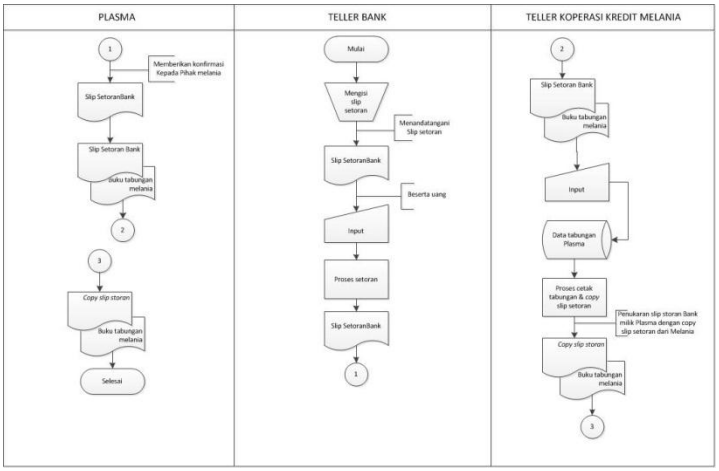
Gambar 4.2 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengiriman Modal 1



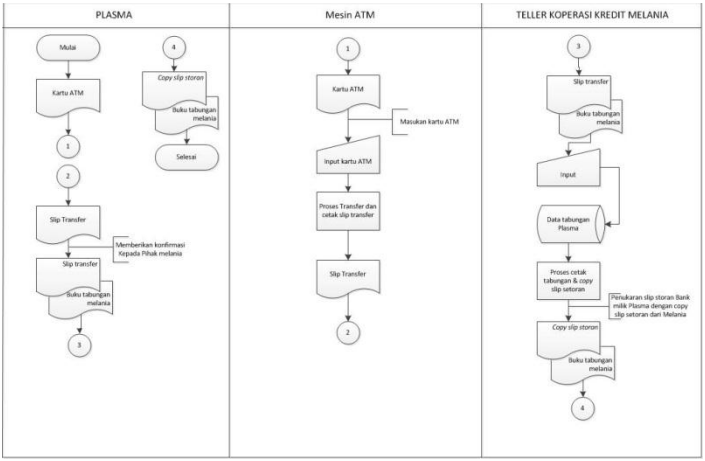
Gambar 4.3 Bagan Alir Sistem Berjalan Penarikan Non Saham



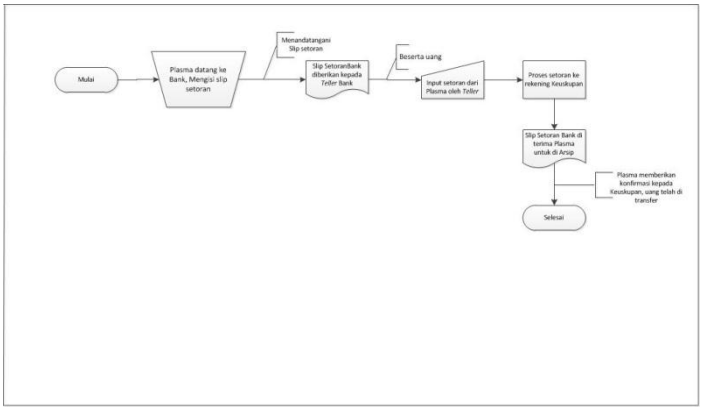
Gambar 4.4 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengembalian Modal Via Koperasi Kredit Melania



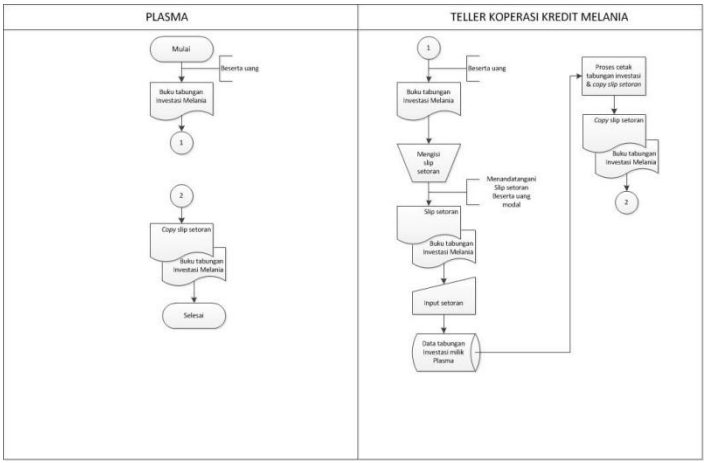
Gambar 4.5 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengembalian Modala Via Bank



Gambar 4.6 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengembalian Modal Via Transfer



Gambar 4.7 Bagan Alir Sistem Berjalan Pengiriman Uang Oleh Plasma Kepada Keuskupan Via Bank



Gambar 4.8 Bagan Alir Sistem Berjalan Tabungan Investasi Melania Credit Union