BAB II

DESKRIPSI PROYEK

2.1 Data Umum

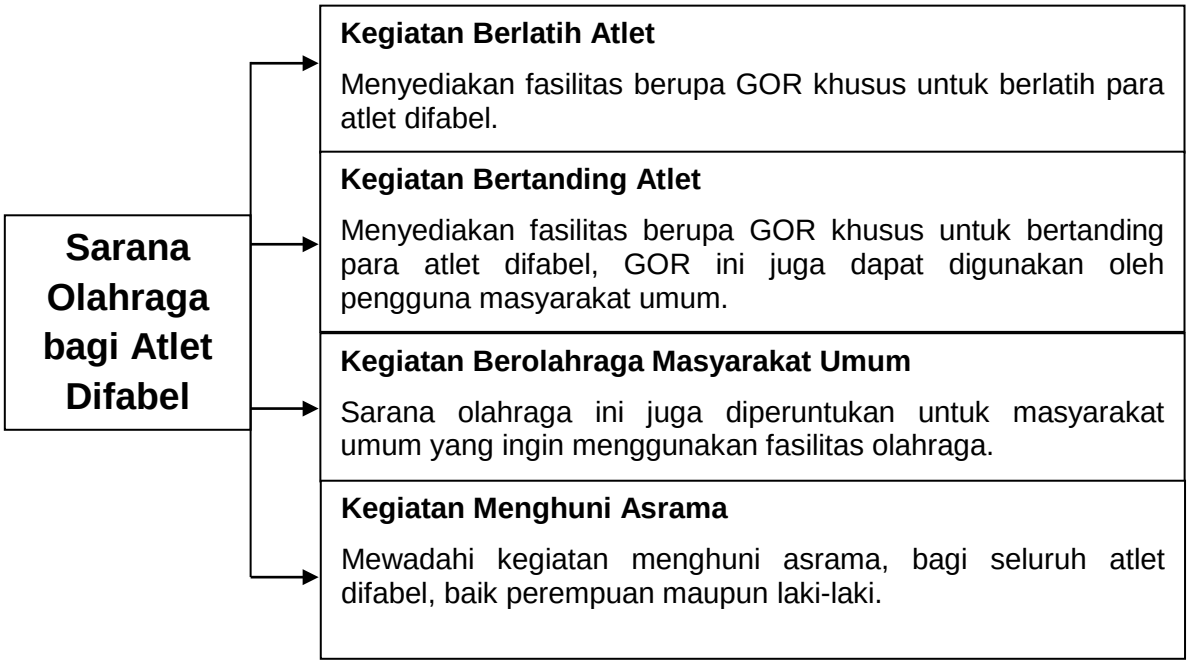
a) Lokasi : Jalan Pajajaran No. 37, Bandung
b) Luas Lahan : 3,3 Ha
c) Peraturan GSB : 10 m
d) Peraturan KDB : 50 %
e) Peraturan KLB : 1.0
f) Pemilik : Pemerintah (KONI)
g) Sumber Dana : Pemerintah (KONI)

Organisasi yang menaungi atlet difabel yaitu NPCI (*National Paralympic Commite of Indonesia*) sudah lama berdiri di GOR Pajajaran dan organisasi ini menjadi tempat berkumpulnya komunitas atlet difabel khususnya di kota Bandung, akan tetapi fasiltas yang ada di GOR Pajajaran ini sama sekali tidak diperuntukkan untuk mereka para kaum difabel. Selain dari itu GOR pajajaran ini berseberangan dengan Panti Sosial Bina Netra Wiyataguna bagi penyandang tuna netra. Maka dipilihlah lokasi ini sebagai lahan untuk tugas akhir karena faktor – faktor tersebut.



Gambar 1 : Foto Udara Tapak
Sumber: www.google.com

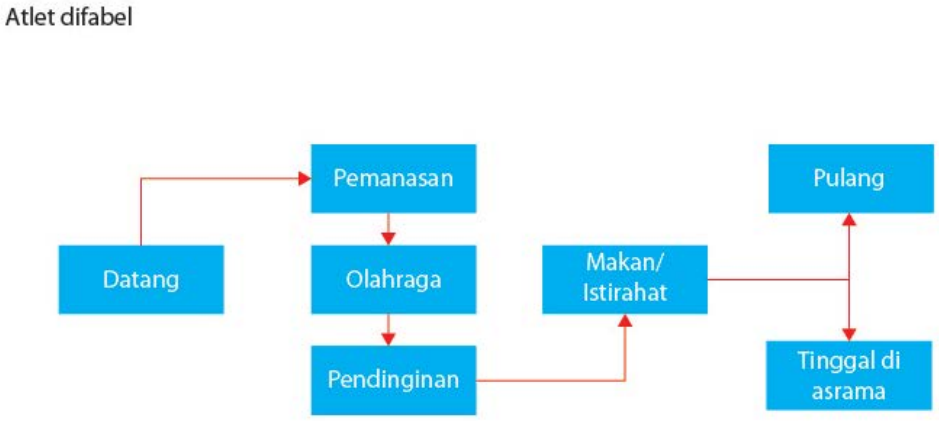
2.2 Program Kegiatan



Bagan 2 : Program Kegiatan

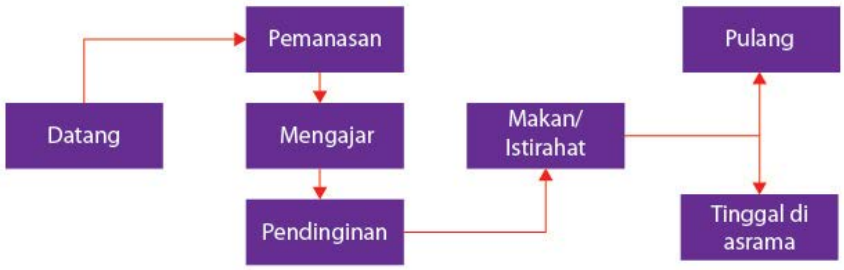
2.3 Kebutuhan Ruang

- Pola aktivitas



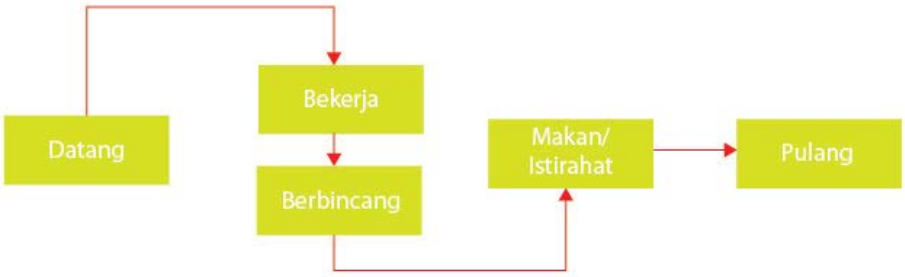
Bagan 3 : Pola aktivitas atlet difabel

Pelatih



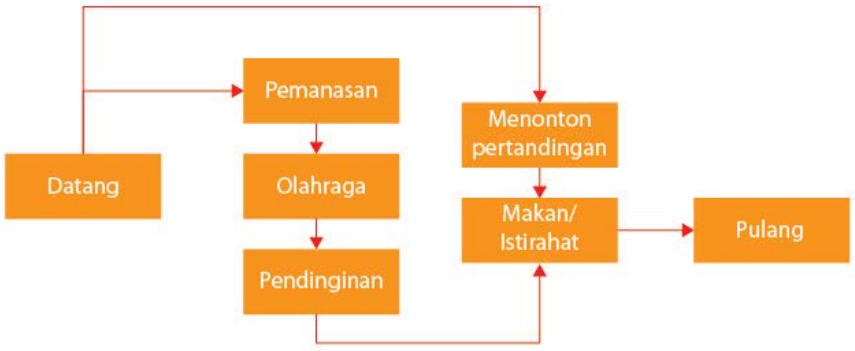
Bagan 4 : Pola aktivitas pelatih

Pengurus/Pengelola



Bagan 5 : Pola aktivitas pengurus/pengelola

Pengunjung/Penonton



Bagan 6 : Pola aktivitas pengunjung

A. Sarana Olahraga

1. GOR Pertandingan
2. GOR Latihan
3. Hall Fitnes
4. Trak Lintasan Atletik
5. Gymnasium

B. Sarana Pendukung

1. Asrama Atlet
2. Kantor NPCI Jawa Barat dan NPCI Bandung
3. Kantor Pengurus Cabang Olahraga
4. Tribun Penonton
5. Retail
6. Mushala
7. Toilet Umum
8. Parkir Kendaraan Umum
9. Parkir Kendaraan Khusus Difabel

2.4 Studi Banding Fungsi Sejenis

2.4.1 SOR Pajajaran



Gambar 2 : Foto Udara Tapak SOR Pajajaran
Sumber: www.google.com

- Fasilitas
  1. GOR Pajajaran
  2. GOR Sasakawa
  3. GOR Tri Lomba Juang
  4. Hall Catur dan Silat
  5. Hall Gulat dan Fitnes
  6. Kolam Renang (Sedang Masa Konstruksi)
  7. Wisma Atlet
  8. Trak Lintasan Atletik
  9. Tribun Penonton
  10. Retail
  11. MushalaToilet Umum
  12. Parkir Kendaraan



Gambar 3 : GOR Pajajaran
Sumber: Pribadi



Gambar 4 : GOR Tri Lomba Juang
Sumber: Pribadi



Gambar 5 : GOR Sasakawa
Sumber: Pribadi



Gambar 6 : Lintasan Atletik
Sumber: Pribadi

2.4.2 SOR Lodaya



Gambar 7 : Foto Udara Tapak SOR Lodaya
Sumber: www.google.com

- Fasilitas
  1. Lapangan Sepak Bola
  2. Lapangan BaseBall
  3. Lapangan Voli
  4. GOR Tembak
  5. Kantor Cabang Olahraga
  6. Tribun Penonton
  7. Retail
  8. Mushala
  9. Toilet Umum
  10. Parkir Kendaraan



Gambar 8 : Lapangan Baseball
Sumber: Pribadi



Gambar 9 : GOR Tembak
Sumber: Pribadi



Gambar 10 : GOR Sepak Bola
Sumber: Pribadi



Gambar 11 Lapangan Voli
Sumber: Pribadi