DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan i
Abstrak ii
Kata Pengantar iii
Daftar Isi v
Daftar Gambar viii
Daftar Tabel xi
BAB I PENDAHULUAN
1.1 Fenomena Kota Bandung dan Kabupaten Bandung 1
1.2 Maksud dan Tujuan 2
1.2 Maksud 2
1.2 Tujuan 2
1.3 Masalah Perancangan 3
1.4 Pendekatan Perancangan 3
1.5 Ruang Lingkup dan Batasan 3
1.6 Kerangka Berfikir 5
1.7 Skema Penulisan 6
BAB II Deskripsi Proyek
2.1 Data Umum Proyek 7
2.1.1 Pemilihan Lokasi 10
2.1.2 Arti Kata dan Pengertian 11
2.2 Program Kegiatan 13
2.2.1 Lingkup Perancangan 13
2.2.2 Jenis Kegiatan 13
2.2.3 Pengguna dan Penguna 15
2.2.4 Alur Aktifitas 15
2.3 Kebutuhan Ruang 18
2.4 Diagram Matriks Kedekatan Ruang 21
2.5 Diagram Matriks Kedekatan Ruang 22

BAB III ELABORASI TEMA

3.1 Pengertian 29

3.1.1 Tinjauan Terhadap Pengertian 30

3.2 Interpretasi Tema 31

3.2 Keterkaitan Tema dan Judul 33

3.2 Studi Banding Tema Sejenis 34

BAB VI DATA DAN ANALISIS

4.1 Analisis Fungsional 40

4.1.1 Organisasi Ruang 40

4.1.2 Pemintakan / Zoning 41

4.1.3 Program Ruang 42

4.1.4 Persyaratan Teknis 45

4.2 Analisis Lingkungan 52

4.2.1 Lokasi 52

4.2.2 Kondisi dan Potensi Lahan 54

4.2.3 Peraturan 55

4.2.4 Eksisting 55

4.2.5 Prasarana 55

4.2.6 Karakter Lingkungan 56

4.2.7 View 57

4.2.8 Akses dan Lalu lintas Kendaraan 58

4.2.9 Sirkulasi 59

4.2.10 Kesimpulan 60

BAB V Konsep Perancangan

5.1 Konsep Dasar 61

5.2 Rencana Tapak 64

5.2.1 Pemintaktan(Zoning) 65

5.2.2 Tata Letak 65

5.2.3 Gubahan Massa 66

5.2.4 Pencapaian 66

5.2.5 Hierarki Ruang 67

5.2.6 Sirkulasi 67

5.2.7 Parkir 68

5.2.8 Utilitas 68
5.2.9 Sistem Struktur 70
5.2.10 Tata Hijau 71
BAB VI Hasil Rancangan
6.1 Peta Situasi 72
6.2 Gambar-gambar perancangan 73
6.2.1 Site Plan 73
6.2.2 Denah Gedung Komunitas 74
6.2.3 Denah Gedung Serba Guna 78
6.2.4 Denah Gedung Pengelola 79
6.2.5 Potongan Gedung Komunitas 80
6.2.6 Potongan Gedung Serba Guna dan Gedung Pengelola 81
6.2.7 Tampak Gedung Komunitas 82
6.2.8 Tampak Gedung Serba Guna 83
6.2.9 Tampak Gedung Pengelola 84
6.2.10 Perspektif Eksterior Dago Community Center 85
6.2.11 Perspektif Interior Dago Community Center 86
6.2.12 Perspektif Sistem Struktur Gedung Komunitas 87
6.2.13 Perspektif Sistem Struktur Gedung Serba Guna dan Pengelola 88
6.2.14 Perspektif Sistem Utilitas 89
6.2.15 Potongan Prinsip 90
6.3 Foto-foto Maket 91
DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Diagram Kerangka Berfikir 5
Gambar 2.1 Peruntukan Lahan / Land Used 9
Gambar 2.2 Foto Satelit Lokasi Proyek 10
Gambar 2.3 Diagram Alur Aktifitas Gedung Serba Guna 16
Gambar 2.4 Diagram Alur Aktifitas Gedung Komunitas 17
Gambar 2.5 Diagram Alur Aktifitas Gedung Pengelola 17
Gambar 2.6 Diagram Matriks Gedung Komunitas 21
Gambar 2.7 Diagram Matriks Gedung Serba Guna 21
Gambar 2.8 Diagram Matriks Gedung Pengelola 21
Gambar 2.9 Outlive Logo 22
Gambar 2.10 Fasade Gedung Outlive Bandung 22
Gambar 2.11 Display dan Produk brand Outlive Bandung 23
Gambar 2.12 Clim Wall Corner Outlive Bandung 23
Gambar 2.13 Mini Galeri Natgeo di Outlive Bandung 24
Gambar 2.14 Eiger Logo 24
Gambar 2.15 Fasade Gedung Eiger Bandung 25
Gambar 2.16 Pintu Masuk Entrance Eiger Store Bandung 25
Gambar 2.17 Interior Eiger Store Bandung 26
Gambar 2.18 Interior Eiger Store Bandung 26
Gambar 2.19 Interior Eiger Store Bandung 27
Gambar 2.20 Climb Wall Corner Eiger Store Bandung 27
Gambar 2.21 Rest Area Eiger Store Bandung 28
Gambar 3.1 Diagram Metoda Pemograman Arsitektur 32
Gambar 3.2 Eksterior Squamish Adventure Centre 34
Gambar 3.3 Eksterior dan Interior Squamish Adventure Centre 35
Gambar 3.4 Fasilitas Squamish Adventure Centre 35
Gambar 3.5 Siteplan Squamish Adventure Centre 36
Gambar 3.6 Denah Squamish Adventure Centre 37
Gambar 3.7 Potongan Squamish Adventure Centre 37
Gambar 3.8 Proses Pengerjaan Squamish Adventure Centre 38
Gambar 3.9 Kolom Kayu Squamish Adventure Centre 38

Gambar 3.10 Proses Pengerjaan Squamish Adventure Centre 39
Gambar 4.1 Diagram Organisasi Ruang Gedung Serba Guna 40
Gambar 4.2 Diagram Organisasi Ruang Gedung Komunitas..... 40
Gambar 4.3 Diagram Organisasi Ruang Gedung Pengelola..... 40
Gambar 4.4 Zoning Perspektif Dago Community Center 41
Gambar 4.5 Zoning Tampak Atas Dago Community Center 41
Gambar 4.6 Sistem Jenis Parkir Sepeda 45
Gambar 4.7 Dimensi Jalur Sepeda dan Pedestrian 45
Gambar 4.8 Standar Sistem dan Jenis Drainase 45
Gambar 4.9 Dimensi Jalur Sepeda dan Jalan..... 46
Gambar 4.10 Dimensi Sepeda dan Motor 46
Gambar 4.11 Dimensi dan Jenis Parkir Roda Empat..... 47
Gambar 4.12 Dimensi Kendaraan Roda Empat 47
Gambar 4.13 Dimensi Orang dan Display Counter 48
Gambar 4.14 Dimensi Orang dan Pedestrian 49
Gambar 4.15 Dimensi Orang dan Furniture Cafe..... 50
Gambar 4.16 Dimensi Orang dan Toilet..... 51
Gambar 4.17 Dimensi Orang dan Tempat Duduk Outdor 51
Gambar 4.18 Peta Satelit Indonesia..... 52
Gambar 4.19 Peta Satelit Jawa Barat 52
Gambar 4.20 Peta Satelit Rencana Site..... 52
Gambar 4.21 Peta Satelit Rencana Site..... 52
Gambar 4.22 Peta Satelit Kondisi Eksisitng Sekitar Site..... 53
Gambar 4.23 Peta Satelit Kondisi Orientasi Matahari 57
Gambar 4.24 Peta Satelit Akses ke area Site 58
Gambar 4.25 Peta Satelit Kondisi Sirkulasi area Site..... 59
Gambar 5.1 Konsep Konfigurasi Massa..... 60
Gambar 5.2 Konsep Eleman Sumbu..... 61
Gambar 5.3 Konsep Simetrisme 62
Gambar 5.4 Konsep Analogi Bentuk 63
Gambar 5.5 Konsep Dinamis 63
Gambar 5.6 Rencana Site Plan..... 64
Gambar 5.7 Pemintakan atau Zoning..... 65

Gambar 5.8 Rencana Tata Letak Bangunan 65
Gambar 5.9 Gubahan Massa 66
Gambar 5.10 Hierarki Ruang 67
Gambar 5.11 Sirkulasi 67
Gambar 5.12 Area Parkir 68
Gambar 5.13 Sistem Utilitas Secara Umum 68
Gambar 5.14 Sistem Struktur Secara Umum 70
Gambar 5.15 Ruang Terbuka Hijau 71
Gambar 6.1 Peta Situasi 72
Gambar 6.2 Site Plan 73
Gambar 6.3 Denah Basement Gedung Komunitas 74
Gambar 6.4 Denah Lantai 1 Gedung Komunitas 75
Gambar 6.5 Denah Lantai 2 Gedung Komunitas 76
Gambar 6.6 Denah Lantai 3 Gedung Komunitas 77
Gambar 6.7 Denah Gedung Serba Guna 78
Gambar 6.8 Denah Gedung Pengelola 79
Gambar 6.9 Potongan Gedung Komunitas 80
Gambar 6.10 Potongan Gedung Serba Guna dan Pengelola 81
Gambar 6.11 Tampak Gedung Komunitas 82
Gambar 6.12 Tampak Gedung Serba Guna 83
Gambar 6.13 Tampak Gedung Pengelola 84
Gambar 6.14 Perspektif Eksterior Dago Community Center 85
Gambar 6.15 Perspektif Interior Dago Community Center 86
Gambar 6.16 Perspektif Sistem Struktur Gedung Komunitas 87
Gambar 6.17 Perspektif Sistem Struktur Gedung Serba Guna dan Pengelola 88
Gambar 6.18 Perspektif Sistem Utilitas Secara Umum 89
Gambar 6.19 Potongan Prinsip 90
Gambar 6.20 Foto Perspektif Maket 91
Gambar 6.21 Foto Tampak Atas Maket 92

Daftar Tabel

Tabel 2.1 Kebutuhan Ruang Gedung Komunitas 18
Tabel 2.2 Kebutuhan Ruang Gedung Serba Guna..... 19
Tabel 2.3 Kebutuhan Ruang Gedung Komunitas 20
Tabel 3.1 Metoda Pemograman Arsitektur..... 31
Tabel 4.1 Program Ruang Gedung Komunitas..... 42
Tabel 4.2 Program Ruang Gedung Serba Guna 43
Tabel 4.3 Program Ruang Gedung Komunitas..... 43