DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN..... ii
LEMBAR REVISI SKRIPSI…….. iii
SURAT PERNYATAAN..... iv
ABSTRAK……..... v
ABSTRACT……..... iv
KATA PENGANTAR..... v
DAFTAR ISI..... viii
DAFTAR TABEL…..... xii
DAFTAR GAMBAR..... xiii
DAFTAR LAMPIRAN……..... xiv
BAB I LATAR BELAKANG MASALAH…….. 1
1.1 Latar Belakang Masalah..... 1
1.2 Rumusan Masalah..... 8
1.3 Maksud danTujuan Penelitian..... 8
1.4 Kegunaan Penelitian…..... 8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN..... 10
2.1Tinjauan Pustaka..... 10
2.1.1 Pengertian Strategi……. 10
2.1.2 Pengertian Pajak……..... ……....……. 17
2.1.3 Pajak Daerah……..……... 19
2.1.4 Pendapatan Asli Pengertian……... 21
2.2.3 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan Perkotaan…… 24
2.1.5.1 Dasar Pengenaan PBBP2……... 26
2.1.5.2 Dasar Perhitungan PBBP2……. 27
2.1.5.3 Pembayaran Pajak Terhutang……... 27
2.2 Kerangka Pemikiran……... 31
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN……..... 38
3.1Objek Penelitian……. 37

3.1.1Gambaran Umum Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……..... 37
3.1.2 Visi dan Misi Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 38
3.1.3 Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…….. 38
3.1.4 Struktur Organisasi Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 39
3.1.5 Landasan Hukum Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 40
3.1.6 Tujuan Kerja Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 40
3.1.7 Sasaran Kerja Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 42
3.1.8 Program Kerja Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……... 42
3.2 Metode Penelitian…….. 43
3.2.1Desain Penelitian……..... 43
3.3 Teknik Pengumpulan Data……..... 44
3.3.1 Studi Pustaka……..... 45
3.3.2 Studi Lapangan…… 45
3.4 Teknik Penentuan Informan……..... 46
3.5 Teknik Analisis Data……..... 46
3.5.1 Lokasi dan Waktu Penelitian..……..... 47
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN…… 49
4.1 Waktu Atas peningkatan PAD melaui penerimaan PBBP2 Di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…….. 50
4.1.1 Ketepatan Kinerja Aparatur Atas Peningkatan PAD melalui Penerimaan PBBP2 Di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 51

4.1.2 Kecukupan Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…….. 57
4.2 Dampak Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……. 61
4.2.1 Dampak Bagi Aparatur Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 62
4.2.2 Dampak Bagi Masyarakat Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……. 66
4.3 Pola-Pola Keputusan Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 70
4.3.1 Pencapaian SasaranAtas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 71
4.3.2 Optimalisasi Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 74
4.4 Pemutusan Upaya PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 79
4.5 Daya Meresap Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi……. 82
4.5.1 Sumber Daya Atas Peningkatan PAD Melalui Penerimaan PBBP2 di Dinas Pendapatan Daerah Kota Sukabumi…… 83
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN……...……. 91
5.1 Kesimpulan……... 91
5.2 Saran……. 92
DAFTAR PUSTAKA…….……...……. 93

DAFTAR LAMPIRAN……...……...……. 95
DAFTAR RIWAYAT HIDUP……...……. 139