DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN i

ABSTRAK ii

KATA PENGANTAR..... iii

DAFTAR ISI..... iv

DAFTAR GAMBAR vii

DAFTAR TABEL DAN DIAGRAM viii

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Maksud dan Tujuan 2

1.3 Perumusan Masalah 3

1.4 Metode Pembahasan 4

1.5 Kerangka Berfikir 5

1.6 Sistematika Laporan 6

BAB II DESKRIPSI PROYEK 7

2.1. Gambaran Umum 8

2.2..Pengguna 10

2.3. Program Kegiatan 10

2.4. Kebutuhan Ruang 11

2.5. Kriteria Umum Perancangan..... 12

2.6. Studi Literatur..... 13

2.7. Studi Banding Proyek Sejenis..... 15

2.7.1 Puspa IPTEK Kota Baru Parahyangan 15

2.7.2 Pusat Peraga IPTEK TMII 16

2.7.3 Pusat IPTEK Sabuga Bandung 18

2.7.4 Singapore Science Center 20

2.7.5 Kesimpulan Studi Banding 23

BAB III ELABORASI TEMA **25**

3.1. Pengertian 25

3.2. Tinjauan Teoritis 25

3.3. Interpretasi Tema 26

3.4. Studi Banding Tema Sejenis 30

3.4.1 Gedung administrasi Dahana di Subang 30

3.4.2 Kampus ITSB, Kota Deltamas – Bekasi 33

BAB IV ANALISIS **34**

4.1 Analisis Fungsional 34

4.1.1 Program Kegiatan 34

4.1.2 Program Ruang 36

4.2 Analisis Kondisi Lingkungan 40

4.2.1 Analisis Tapak 40

4.2.2 Kondisi Lahan 41

4.2.3 Bangunan Sekitar 43

4.2.4 Orientasi Site 43

4.2.6 Sirkulasi Lalulintas 44

BAB V KONSEP PERANCANGAN 45

5.1 Konsep Dasar 45

5.2 Konsep Perancangan Tapak 46

5.2.1 Konsep Zoning 46

5.2.2 Konsep Akses dan Sirkulasi 47

5.2.3 Konsep Tatanan Hijau 48

5.3 Konsep Bangunan 49

5.3.1 Bentuk Bangunan 49

5.3.2 Sirkulasi 50

5.3.3 Struktur dan Kontruksi 51

5.3.4 Utilitas 52

5.3.5 Pencegahan Bahaya Kebakaran 53

BAB VI HASIL RANCANGAN 54

6.1 Peta Situasi 54

6.2 Gambar - gambar Rancangan 55

6.3 Foto - foto Maket 70

DAFTAR PUSTAKA 72

LAMPIRAN 73