DAFTAR ISI

SARI i

PRAKATA ii

DAFTAR ISI iv

DAFTAR GAMBAR vii

DAFTAR TABEL & BAGAN ix

I. PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Maksud dan Tujuan 3

1.2.1 Maksud 3

1.2.2 Tujuan 4

1.3 Masalah Perancangan 4

1.4 Pendekatan 4

1.5 Lingkup atau Batasan 5

1.6 Kerangka Berpikir 6

1.7 Sistematika Laporan 6

II. DESKRIPSI PROYEK 8

2.1 Umum 8

2.2 Program Kegiatan 9

2.3 Kebutuhan Ruang 9

2.4 Studi Banding Proyek Sejenis 12

III. ELABORASI TEMA 15

3.1 Pengertian 15

3.2 Interpretasi Tema 15

VI. ANALISIS 17

4.1 Analisis Fungsional 17

4.1.1 Organisasi Ruang 17

4.1.2 Program Ruang 17
4.1.3 Analisis Kegiatan 20
4.1.4 Analisis Pengguna 20
4.2 Analisis Kondisi Lingkungan 21
4.2.1 Lokasi 21
4.2.2 Analisa Kebisingan dan Vegetasi 22
4.2.3 Analisa Topografi dan Kondisi Lahan 23
4.2.4 Analisa Lalu Lintas dan Sirkulasi 23
4.3 Kesimpulan 24

V. KONSEP PERANCANGAN 25
5.1 Konsep Dasar 25
5.2 Rencana Tapak 25
5.2.1 Pemintakan 25
5.2.2 Tata Letak 26
5.2.3 Gubahan Massa 27
5.2.4 Pencapaian 27
5.2.5 Hierarki Ruang 28
5.2.6 Sirkulasi 28
5.2.7 Parkir 29
5.2.8 Tata Hijau 29
5.3 Konsep Bangunan 30
5.3.1 Bentuk 30
5.3.2 Fungsi 31
5.3.3 Sirkulasi 31
5.3.4 Struktur dan Konstruksi 32
5.3.5 Bahan 32
5.3.6 Utilitas 33
5.3.7 Pencegahan Bahaya Kebakaran 34
5.3.8 Pentahapan Pembangunan 35
5.3.9 Penyelesaian Ruang Luar/Lansekap 35

VI. HASIL RANCANGAN 36

6.1 Peta Situasi 36

5.2 Gambar-gambar Perancangan 36

DAFTAR PUSTAKA 44

LAMPIRAN (FOTO-FOTO MAKET dan GAMBAR DESAIN)