BAB I

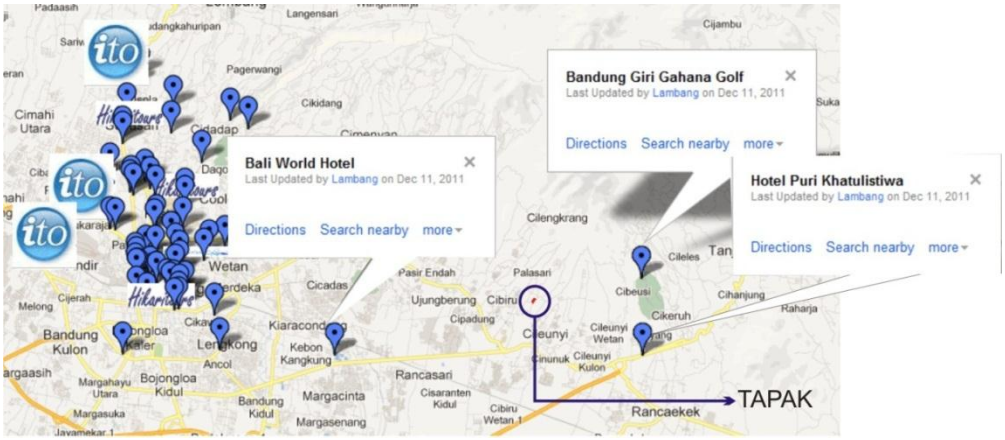
PENDAHULUAN

Pada Bab ini berisi tentang latar belakang pemilihan judul Krida Nusantara Hotel dan maksud tujuan didirikanya Krida Nusantara hotel ini, serta menjelaskan sistematika penulisan Laporan Tugas Akhir.

1.1 Latar Belakang Pemilihan Judul.

Hotel adalah suatu bentuk bangunan, lambang, perusahaan atau badan usaha akomodasi yang menyediakan pelayanan jasa penginapan, penyedia makanan dan minuman serta fasilitas jasa lainnya dimana semua pelayanan itu diperuntukkan bagi masyarakat umum, baik mereka yang bermalam di hotel tersebut ataupun mereka yang hanya menggunakan fasilitas tertentu yang dimiliki hotel itu.

Pada kasus tugas akhir ini, hotel didisain untuk memenuhi kebutuhan orang tua siswa krida nusantara yang membutuhkan penginapan pada saat menjenguk anaknya. Selain itu didaerah sekitar krida nusantara tidak terdapat hotel bintang empat atau lebih, sehingga Jika orang tua siswa ingin menginap setelah menjenguk anaknya mereka harus mencari penginapan keluar kawasan pendidikan krida nusantara yang jaraknya lebih dari tiga kilometer.



(Gambar 1.1.A Peta Hotel DiBandung,Sumber google map, 24 – 3 – 2013)

1.2 Maksud dan Tujuan.

Maksud dari pemilihan judul ini adalah untuk mewadahi kekurangan penginapan pada sekolah berasrama Krida Nusantara dengan melengkapi hotel sekolah tersebut serta mewadahi kegiatan ekstrakulikuler yang dapat disajikan untuk para orang tua siswa sebagai penghubung antara hotel dan sekolah.

Selain itu bangunan ini juga didisain dengan memanfaatkan angin di tapak untuk penghawaan dan ketinggian tapak untuk mendapatkan pemandangan kota bandung yang akan dimakfaatkan sebagai bagian dari hotel ini.

Tujuan dari pemilihan judul ini adalah untuk membantu orang tua siswa dalam mendapatkan penginapan dengan membuat hotel yang dimana orang tua siswa tidak perlu menyewa hotel terlalu jauh dari Krida Nusantara.

Dengan memanfatkan angin pada tapak sebagai pembantu penghawaan membuat kamar-kamar pada bangunan ini didisain tidak menggunakan AC, serta menggunakan material – material yang dapat membuat bangunan ini menjadi lebih ramah terhadap lingkungan contohnya seperti menggunakan roof garden.

1.3 Masalah perancangan.

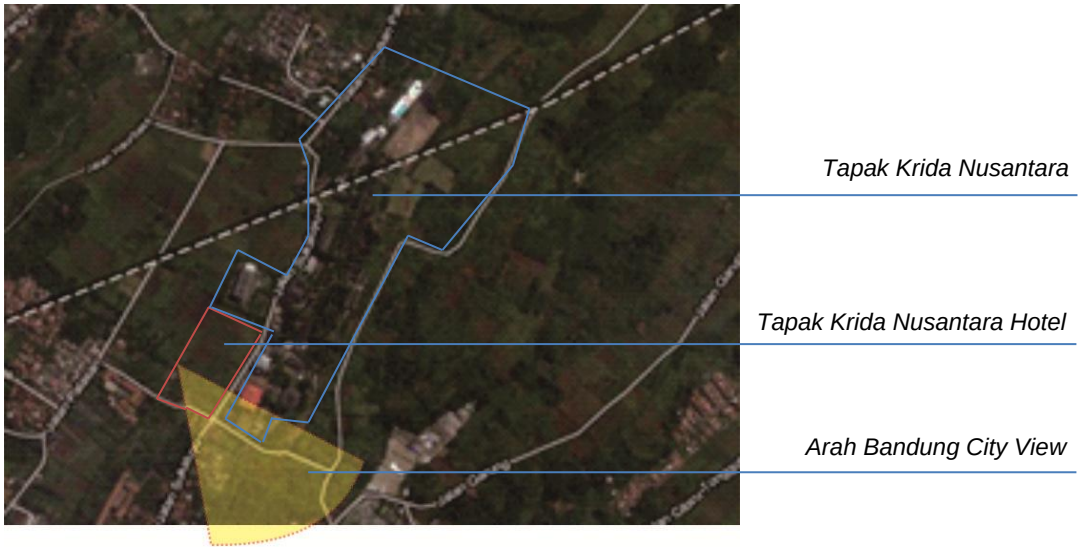
Masalah yang didapat dari perancangan bangunan ini adalah :

a) Disain khusus yang diperlukan untuk bangunan ramah lingkungan, khususnya pada sistem penghawaan dan roof garden untuk mengurangi panas matahari.
b) Disain Ruang yang dapat digunakan oleh pengunjung yang bukan orang tua siswa ataupun pelanggan hotel.
c) Disain yang dapat memanfaatkan pemandangan kota bandung.

1.4 Lingkup dan batasan Perancangan.

Pada kasus tugas akhir ini batasan perancangannya meliputi perancangan green building yang dimana isinya adalah sirkulasi udara pada bangunan, perancangan roof garden, dan penggunaan material penyerap panas.

Selain memanfaatkan angin, bangunan ini juga didisain untuk memanfaatkan pemandangan kota bandung yang sangat indah saat dilihat dari site ini.

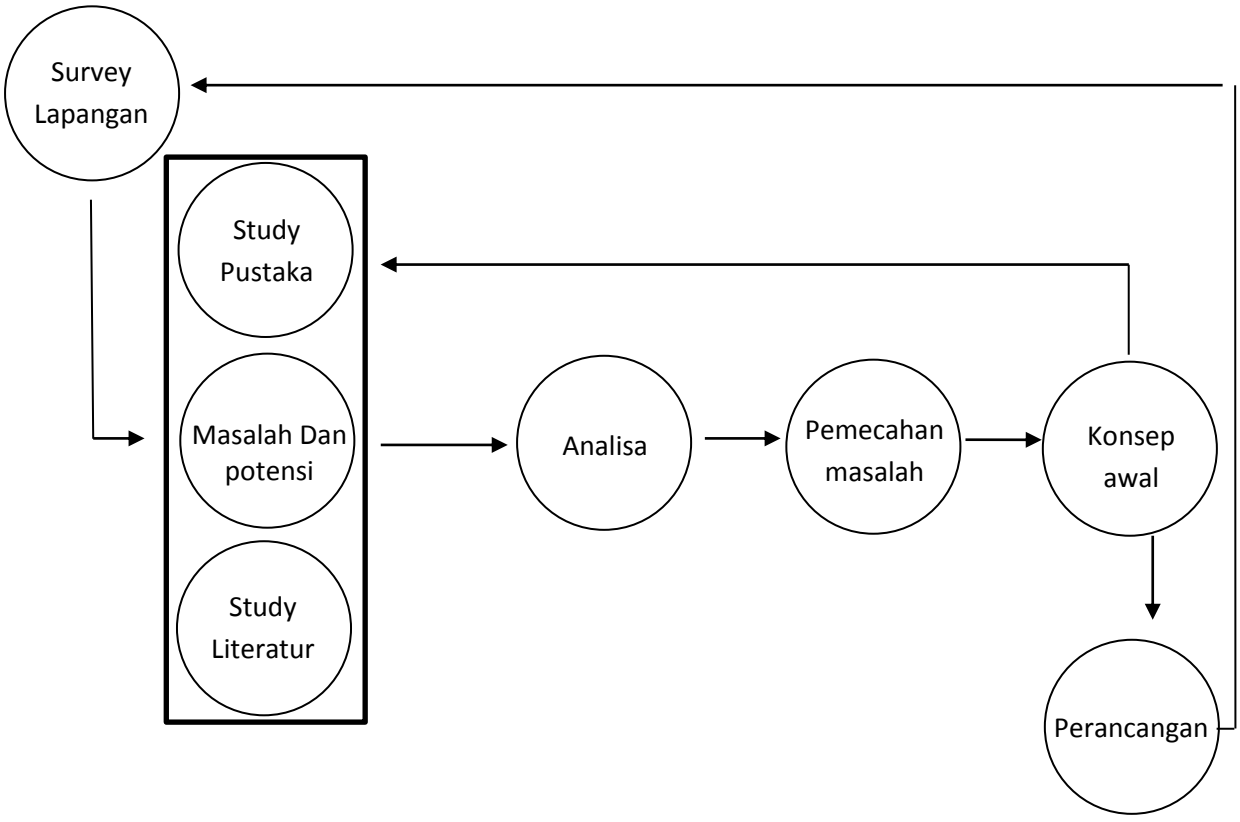


(Gambar 1.4.a Bandung City View, Sumber Google Maps, Diakses 15 – 3 – 2013)

Alasan pemilih site ini karena didaerah ini terdapat pintu masuk ke kawasan Krida Nusantara dan lahan yang dapat digunakan cukup luas, sehingga pengembangan dapat dilakukan dengan lebih leluasa. Selain itu didaerah ini juga merupakan salah satu jalur mobil para pendaki gunung Manglayang, sehingga penginapan ini dapat digunakan untuk pendaki, tidak hanya untuk orang tua siswa Krida Nusantara.

1.5 Metedologi perancangan.

a) Mengkaji data yang didapat dari survey maupun dari data literature
b) Hasil dari kajian diatas digunakan untuk menganalisa masalah yang ada pada site maupun masalah yang muncul karena bangunan yang akan dirancang.
c) Setelah mendapatkan masalah, masalah tersebut dipecahkan dengan mempertimbangkan dampak pada bangunan sekitar.
d) Setelah mendapatkan solusi , pekerjaan akan diteruskan kedalam studio.



(Gambar 1.5 Diagram Skema Berfikir, Sumber : Data pribadi)