ABSTRAK

TINGKAT PENGEMBALIAN ASET, RASIO HUTANG DAN LABA PER LEMBAR SAHAM BERDAMPAK TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DI BURSA EFEK INDONESIA

Oleh : Devi Lutfiah

Pembimbing : Dr. Ir. H. Iman Santoso, SE., MM., MBA

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Tingkat pengembalian aset, Rasio Hutang dan laba per lembar saham berdampak terhadap Harga Saham, baik secara parsial maupun simultan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2008-2012.

Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda dengan menggunakan alat analisis Eviews versi 5.0. Pengujian hipotesis dilakukan dengan uji statistik yaitu uji simultan (Uji F) dan (Uji t). Sampel penelitian adalah 6 perusahaan dengan jangka waktu 5 tahun kebelakang. Penelitian dilakukan di perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Analisis hasil regresi dilakukan setelah model tidak mengalami gejala-gejala asumsi klasik seperti normalitas, multikolinnearitas, autokorelasi, dan heteroskedasitas.

Hasil pengujian hipotesis uji F menunjukan bahwa variabel Tingkat Pengembalian Aset, Rasio Hutang dan Laba Per Lembar Saham secara simultan berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham. Hasil pengujian hipotesis uji t menunjukan bahwa Tingkat pengembalian aset dan Rasio Hutang secara parsial berpengaruh tidak signifikan terhadap Pengembalian Saham. Sedangkan laba per lembar saham secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Pengembalian Saham

Kata kunci : Tingkat Pengembalian Aset, Rasio Hutang, Laba Per Lembar Saham, Harga Saham