# DAFTAR ISI

**LEMBAR JUDUL……i**

**LEMBAR PENGESAHAN……..ii**

**ABSTRAK……..…….…….……iii**

**ABSTRACT……...……...iv**

**KATA PENGANTAR……...v**

**DAFTAR ISI……..……..vi**

**DAFTAR TABEL…….……ix**

**DAFTAR GAMBAR……..…..x**

**DAFTAR SIMBOL…….……..…xi**

**BAB I PENDAHULUAN**

1.1.Latar Belakang……..……..…1

1.2.Identifikasi dan Rumusan Masalah……...….1

1.2.1. Identifikasi Masalah…….……1

1.2.2. Rumusan Masalah……...…….2

1.3.Manfaat Penelitian..…….…….…….2

1.4.Maksud dan Tujuan…….……..3

1.5.Batasan Masalah……3

1.6.Lokasi dan Waktu Tempat Praktek Kerja Lapangan…….3

**BAB II LANDASAN TEORI**

2.1. Pengertian Sistem……..……..……...6
2.1.1. Elemen Sistem……...……...7
2.1.2. Karakteristik Sistem……..……..……....8
2.2. Pengertian Sistem Informasi……...……..……...9
2.3. Perancangan Sistem Informasi…….……11
2.4. Alat Bantu Analisis…….……..…12
2.5. Pengertian Good Cooperate Governance…….....…….…...13
2.6. Tujuan Good Cooperate Governance di Perumnas….……14
2.7. Prinsip Penerapan Good Cooperate Governance Perumnas…....15
2.8. Ruang Lingkup Good Cooperate Governance ……....16

**BAB III PROFIL PERUSAHAAN**

3.1. Sejarah Perusahaan.....19
3.1.1. Visi dan Misi Perusahaan.....20
3.1.2. Struktur Organisasi.....20
3.2. Tinjauan Umum Perusahaan……..…….….21
3.3. Deskripsi Tugas.....21
3.4. Dokumentasi Perusahaan.....24

**BAB IV ANALISIS PRAKTEK KERJA**

4.1. Gambaran Umum Proses Penjualan Perumahan di Perumnas....25
4.1.1. Analisis Proses Penjualan..... .....25
4.1.2. Analisis Dokumen.....26
4.1.3. Analisis Prosedur yang Sedang Berjalan.....32

4.1.3.1. Flowmap.....32
4.1.3.2. Diagram Konteks.....33
4.1.3.3. Data Flow Diagram……..…… …...…34

**BAB V KESIMPULAN**……..……..35

1.1. Kesimpulan……..…….35
1.2. Saran……..……...35

**DAFTAR PUSTAKA**……..…….……..37

**LAMPIRAN – LAMPIRAN**

# DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Fase Jadwal Penelitian……..……...……..4

# DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 model system sederhana……..…….7

Gambar 3.1. Struktur Organisasi…….……20

Gambar 3.2. Produk Perumahan…….…….……24

Gambar 3.3. Produk Rusunami.....24

Gambar 3.4 Produk Rusunawa.....24

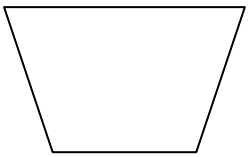
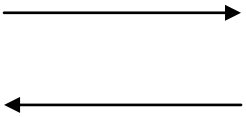
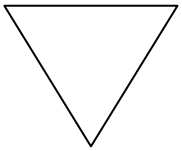
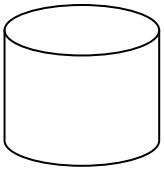
Gambar 4.1. Flowmap.....32

Gambar 4.2. Diagram Kontek.....33

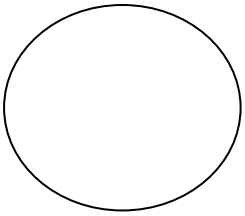
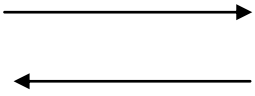
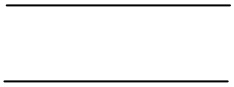
Gambar 4.3. Data Flow Diagram.....34

# DAFTAR SIMBOL

1. Daftar simbol Flowmap

| SIMBOL | NAMA SIMBOL | KETERANGAN |
|---|---|---|
|  | DOKUMEN | Menunjukan dokumen input atau output untuk proses manual atau computer |
|  | PROSES | Kegiatan proses yang dilakukan dengan Komputerisasi |
|  | PROSES MANUAL | Kegiatan proses yang dilakukan dengan manual |
|  | GARIS ALIR | Menunjukan alir data dari atau ke proses |
|  | DATA STORE | Menunjukan penyimpanan arsip atau dokumen non computer |
|  | DATABASE | Tempat penyimpanan data berbasis database |

2. Data simbol DFD (Data Flow Diagram)

| SIMBOL | NAMA SIMBOL | KETERANGAN |
|---|---|---|
|  | ENTITAS | Menunjukan bagian luar dari sistem yang mempunyai hubungan dengan system |
|  | PROSES | Menunjukan proses data / informasi yang terjadi didalam system |
|  | ALIR DATA | Menunjukan aliran data yang terjadi |
|  | FILE | Media penyimpanan data yang ada pada system |