DAFTAR ISI

Hal

LEMBAR PENGESAHAN i

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN ii

MOTTO iii

ABSTRACK iv

ABSTRAK v

KATA PENGANTAR vi

DAFTAR ISI ix

DAFTAR GAMBAR xiii

DAFTAR TABEL xiv

DAFTAR LAMPIRAN xvi

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penelitian 1

1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah 9

1.2.1 Identifikasi Masalah 9

1.2.2 Rumusan Masalah 9

1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian 9

1.3.1 Maksud Penelitian 9

1.3.2 Tujuan Penelitian 9

1.4 Kegunaan Penelitian 10

1.4.1 Kegunaan Praktis 10

1.4.2 Kegunaan Akademis 11

1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian 11
1.5.1 Lokasi Penelitian 11
1.5.2 Waktu Penelitian 11
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS
2.1 Kajian Pustaka 13
2.1.1 Modal Kerja 13
2.1.1.1 Pengertian Modal Kerja 13
2.1.1.2 Jenis Modal Kerja 17
2.1.1.3 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Jumla Modal Kerja 18
2.1.1.4 Sumber Modal Kerja 21
2.1.1.5 Manajemen Sumber Modal Kerja 23
2.1.2 Investasi Aktiva Tetap 25
2.1.2.1 Pengertian Investasi Aktiva Tetap 25
2.1.2.2 Jenis-Jenis Investasi 29
2.1.2.3 Metode Untuk Menilai Suatu Investasi 32
2.1.2.4 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Laju Investasi 36
2.1.3 Tingkat Pengembalian Investasi 37
2.1.3.1 Pengertian Tingkat Pengembalian Investasi 37
2.1.4 Penelitian Terdahulu 40
2.2 Kerangka Pemikiran 47
2.2.1 Hubungan Modal Kerja dengan Tingkat Pengembalian Investasi 50

2.2.2 Hubungan Investasi Aktiva Tetap dengan Tingkat Pengembalian Investasi 52
2.2.3 Hubungan Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap terhadapTingkat Pengembalian Investasi 52
2.2.4 Perbandingan Dengan Penelitian Terdahulu 53
2.3 Hipotesis 56
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN
3.1 Objek Penelitian 58
3.2 Metode Penelitian 58
3.2.1 Desain Penelitian 60
3.2.2 Operasionalisasi Variabel 60
3.2.3 Sumber dan Teknik Penentuan Data 62
3.2.3.1 Sumber Data 62
3.2.3.2 Teknik Penentuan Data 63
3.2.4 Teknik Pengumpulan Data 64
3.2.5 Rancangan Analisis dan Pengujian Hipotesis 64
3.2.5.1 Rancangan Analisis 64
3.2.5.2 Pengujian Hipotesis 70
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN
4.1 Gambaran Umum Perusahaan 73
4.1.1 Sejarah Perusahaan 73
4.1.2 Struktur Organisasi Perusahaan 79
4.1.3 Job Description 80

4.1.4 Aktifitas Perusahaan 87
4.2 Analisis deskriptif 88
4.2.1 Analisis Perkembangan Modal Kerja Pada PT. Pegadaian (Persero) Bandung 88
4.2.2 Analisis Perkembangan Investasi Aktiva Tetap Pada PT. Pegadaian (Persero) Bandung 91
4.2.3 Analisis Perkembangan Tingkat Pengembalian Investasi Pada PT. Pegadaian (Persero) Bandung 94
4.3 Analisis Verifikatif 99
4.3.1 Pengaruh Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Pengembalian Investasi (ROI) Pada PT. Pegadaian (Persero) Bandung 99
4.3.1.1 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda 99
4.3.1.2 Analisis Koefisien Korelasi *Pearson* 102
4.3.1.3 Koefisien Determinasi 106
4.3.2 Pengujian Hipotesis 107
4.3.2.1 Pengujian Hipotesis Secara Simultan (Uji F) 108
4.3.2.2 Pengujian Hipotesis Secara Parsial (Uji t) 111

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan 121
5.2 Saran 122

DAFTAR PUSTAKA xvii

DAFTAR GAMBAR

No. Gambar	Judul Gambar	Hal
Gambar 2.1	Paradigma Penelitian Pengaruh Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap terhadap Tingkat Pengembalian Investasi	56
Gambar 3.1	Daerah Penerimaan dan Penolakan H_0	72
Gambar 4.1	Stuktur Organisasi PT. Pegadaian (Persero) Bandung	80
Gambar 4.2	Tren Perkembangan Modal Kerja Pertriwulan dari Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	91
Gambar 4.3	Tren Perkembangan Investasi Aktiva Tetap Pertriwulan dari Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	94
Gambar 4.4	Tren Perkembangan Tingkat Pengembalian Investasi Pertriwulan dari Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	98
Gambar 4.5	Daerah Penerimaan dan Penolakan H_0 secara Simultan Pengaruh Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap terhadap Tingkat Pengembalian Investasi	110
Gambar 4.6	Daerah Penerimaan dan Penolakan H_0 secara Parsial Pengaruh Modal Kerja terhadap Tingkat Pengembalian Investasi	113
Gambar 4.7	Daerah Penerimaan dan Penolakan H_0 secara Parsial Pengaruh Investasi Aktiva Tetap terhadap Tingkat Pengembalian Investasi	116

DAFTAR TABEL

No. Tabel	Judul Tabel	Hal
Tabel 1.1	Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap terhadap Tingkat Pengembalian Investasi PT. Pegadaian (Persero) Bandung	6
Tabel 1.2	Jadwal Kegiatan Penelitian	12
Tabel 2.1	Jurnal/Penelitian Terdahulu	53
Tabel 3.1	Operasionalisasi Variabel	61
Tabel 3.2	Standar Pengukuran Tingkat Modal Kerja	65
Tabel 3.3	Standar Pengukur Tingkat Pengembalian Investasi (ROI)	66
Tabel 3.4	Interprestasi Koefisien Korelasi	69
Tabel 4.1	Perhitungan Modal Kerja pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	89
Tabel 4.2	Perhitungan Investasi Aktiva Tetap pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	92
Tabel 4.3	Perhitungan Tingkat Pengembalian Investasi pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	95
Tabel 4.4	Statistik SPSS Koefisien	101
Tabel 4.5	Statistik SPSS Koefisien Korelasi Pearson Modal Kerja, Investasi Aktiva Tetap dan Tingkat Pengembalian Investasi	102

Tabel 4.6 Statistik SPSS Korelasi secara Parsial Modal Kerja dengan Tingkat Pengembalian Investasi 103
Tabel 4.7 Statistik SPSS Korelasi secara Parsial Investasi Aktiva Tetap dengan Tingkat Pengembalian Investasi 104
Tabel 4.8 Statistik SPSS Korelasi secara Simultan Modal Kerja dan Investasi Aktiva Tetap dengan Tingkat Pengembalian Investasi 105
Tabel 4.9 Statistik SPSS Koefisien Determinasi..... 107
Tabel 4.10 Statistik SPSS Uji F 109
Tabel 4.11 Statistik SPSS Koefisien Modal Kerja terhadap Tingkat Pengembalian Investasi 112
Tabel 4.12 Statistik SPSS Koefisien Investasi Aktiva Tetap terhadap Tingkat Pengembalian Investasi 114

DAFTAR LAMPIRAN

No. Lampiran	Judul Lampiran	Hal
Lampiran 1	Surat Permohonan Mengadakan Penelitian	
Lampiran 2	Surat Balasan Ijin Perusahaan	
Lampiran 3	Perhitungan Modal Kerja pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	
Lampiran 4	Perhitungan Investasi Aktiva pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	
Lampiran 5	Perhitungan Tingkat Pengembalian Investasi pada Laporan Neraca Keuangan Pertriwulan Tahun 2002-2011 PT. Pegadaian (Persero) Bandung	
Lampiran 6	Kartu Peserta Sidang Seminar Usulan Penelitian	
Lampiran 7	Lembar Revisi Seminar Usulan Penelitian	
Lampiran 8	Lembar Revisi Skripsi	
Lampiran 9	Daftar Riwayat Hidup	