DAFTAR ISI

ABSTRAK i
KATA PENGANTAR ii
DAFTAR ISI v
DAFTAR TABEL ix
DAFTAR GAMBAR xi

BAB 1 PENDAHULUAN
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Persoalan 2
1.3 Tujuan dan Sasaran 2
1.4 Ruang Lingkup 3
1.4.1 Wilayah Studi 3
1.4.2 Ruang Lingkup Pembahasan 3
1.5 Metodologi Penelitian 5
1.5.1 Teknik Pengumpulan Data 5
1.5.2 Metoda Analisis 7
1.5.2.1 Metoda Penelitian Deskriptif 7
1.5.2.2 Metoda Analisis Proyeksi 7
1.6 Kerangka Pemikiran 10
1.7 Sistematika Penulisan 11

BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA
2.1 Pengertian Struktur Ruang 12
2.2 Teori Struktur Ruang 17
2.2.1 Bentuk dan Model Struktur Ruang 19
2.2.2 Pengertian Pusat dan Sub Pusat Pelayanan Kota 22
2.2.3 Faktor-Faktor Timbulnya Pusat Pelayanan 23
2.2.4 Perkembangan Kota dan Struktur Ruang 24
2.3 Kebijakan terkait Struktur Ruang 27
2.3.1 Kebijakan Penataan Ruang Wilayah Nasional 27
2.3.2 Kebijakan Penataan Ruang Provinsi Jawa Barat 28

2.3.3 Kebijakan Penataan Ruang Kabupaten Majalengka 29
2.3.3.1 Kebijakan Pengembangan Struktur Tata Ruang 29
2.3.3.2 Rencana Struktur Tata Ruang Wilayah 30
2.3.3.3 Rencana Bandara Internasional Jawa Barat 38

BAB 3 GAMBARAN UMUM WILAYAH

3.1 Gambaran Umum Kecamatan Jatitujuh 41
3.1.1 Fisik Dasar Kawasan Kecamatan Jatitujuh 41
3.1.1.1 Batas Administratif 41
3.1.1.2 Topografi 43
3.1.1.3 Klimatologi 45
3.1.1.4 Jenis Tanah 45
3.1.1.5 Kemiringan 47
3.1.2 Distribusi Penduduk Kecamatan Jatitujuh 48
3.1.2.1 Jumlah Penduduk, Luas Wilayah dan Kepadatan Penduduk 48
3.1.2.2 Jumlah Penduduk menurut Mata Pencaharian 49
3.1.2.3 Jumlah Penduduk menurut Pendidikan 51
3.1.2.4 Jumlah Penduduk menurut Agama 52
3.1.3 Perekonomian Kecamatan Jatitujuh 54
3.1.3.1 Pertanian 54
3.1.3.2 Peternakan 59
3.1.3.3 Perikanan 60
3.1.4 Sistem Jaringan Pergerakan Kecamatan Jatitujuh 60
3.1.4.1 Transportasi Darat 60
3.1.4.2 Terminal 65
3.1.4.3 Angkutan Umum 67
3.1.5 Sistem Jaringan Infrastruktur Kecamatan Jatitujuh 67
3.1.5.1 Pelayanan Sistem Air Bersih 67
3.1.5.2 Pelayanan Sistem Air Kotor 70
3.1.5.3 Pelayanan Sistem Kelistrikan 70
3.1.5.4 Pelayanan Sistem Telekomunikasi 71
3.1.5.5 Pelayanan Sistem Persampahan 72

3.1.6 Sistem Pelayanan Fasilitas Kegiatan ……... 72
3.1.6.1 Pelayanan Fasilitas Pendidikan …… 72
3.1.6.2 Pelayanan Fasilitas Peribadatan ……. 73
3.1.6.3 Pelayanan Fasilitas Kesehatan ……. 75
3.1.6.4 Pelayanan Fasilitas Perdagangan dan Jasa …….. 76
3.1.6.1 Sektor Industri …….. 77
3.1.7 Identifikasi Kawasan Rawan Bencana di Kecamatan Jatitujuh 79

BAB 4 ANALISIS STRUKTUR RUANG KOTA KECAMATAN

4.1 Identifikasi Struktur Ruang ……..... 81
4.1.1 Analisis Kependudukan ……..... 81
4.1.1.1 Analisis Pertumbuhan Penduduk ..…… 81
4.1.2.2 Sebaran Penduduk ……..…….. 82
4.1.2.3 Proyeksi Penduduk ……..……...…….. 83
4.1.2 Analisis Guna Lahan ….……..... 86
4.1.3 Analisis Sistem Pelayanan Kegiatan …… 89
4.2.3.1 Pelayanan Fasilitas Pendidikan .....…… 89
4.2.3.2 Pelayanan Fasilitas Peribadatan .....…….. 91
4.2.3.3 Pelayanan Fasilitas Perdagangan dan Jasa .....……. 93
4.2.3.4 Pelayanan Fasilitas Kesehatan .....……..… 95
4.2.3.5 Pelayanan Fasilitas Perkantoran .....…….. 97
4.2.3.6 Pelayanan Fasilitas Pariwisata .....…… 99
4.1.4 Analisis Sistem Jaringan Pergerakan ….……. 103
4.2.4.1 Pengembangan Jaringan Jalan ……..…….. 103
4.2.4.2 Pengembangan Terminal …… 105
4.1.5 Analisis Sistem Jaringan Infrastruktur .…… 109
4.2.5.1 Sistem Jaringan Energi/Kelistrikan …… 109
4.2.5.2 Sistem Jaringan Telekomunikasi ……...…… 116
4.2.5.3 Sistem Jaringan Sumberdaya Air …….…….. 119
4.2.5.4 Sistem Jaringan Persampahan ……..…..…. 125
4.2 Identifikasi Isu-isu Strategis yang terkait Struktur Ruang Kecamatan Jatitujuh ……..... 135
4.3. Konsep Struktur Ruang Kota Kecamatan Jatitujuh ……. 138

BAB 5 KESIMPULAN

5.1 Kesimpulan ……..... 143

5.2 Rekomendasi ……. ……..... 144

5.3 Kelemahan Studi ……..... 144

5.4 Saran Untuk Studi Lanjutan …….……..... 144

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Data tentang jenis data primer & sekunder yang diperlukan ……	6
Tabel 1.2	Variabel Penelitian ……	9
Tabel 2.1	Kawasan Andalan Cirebon - Indramayu dan Sekitarnya Menurut RTRW Nasional …….	28
Tabel 2.2	Rencana Pengembangan Pusat Kegiatan dan Fungsinya di Kabupaten Majalengka …….	34
Tabel 2.3	Struktur Tata Ruang Kabupaten Majalengka	37
Tabel 3.1	Luas Wilayah Kecamatan Jatitujuh (Km^2) ……..	41
Tabel 3.2	Ketinggian Kecamatan Jatitujuh Terhadap Permukaan Laut …….....	43
Tabel 3.3	Banyaknya Hari Hujan dan Curah Hujan Dirinci Per Bulan Tahun 2009 ……	45
Tabel 3.4	Kriteria Kelas Kelerengan Lahan …….	47
Tabel 3.5	Jumlah Penduduk, Luas Wilayah dan Kepadatan Penduduk Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……	48
Tabel 3.6	Laju Pertumbuhan Peduduk Kecamatan Jatitujuh Tahun 2008 - 2010 ……	49
Tabel 3.7	Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian Kecamatan Jatitijuh Tahun 2010 …….....	50
Tabel 3.8	Jumlah Penduduk Menurut Pendidikan Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 …….....	51
Tabel 3.9	Jumlah Penduduk Menurut Agama Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 …….....	52
Tabel 3.10	Luas Baku Lahan Sawah dan Luas Sawah Berkelanjutan di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……..	55
Tabel 3.11	Luas dan Hasil Panen Tanaman Pangan Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……...	56
Tabel 3.12	Luas dan Hasil Panen Buah-Buahan Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 …….	58
Tabel 3.13	Populasi Ternak dan Uunggas Menurut Jenis Ternak di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……..	59
Tabel 3.14	Produksi Ikan Menurut Jenis Ikan Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……	60
Tabel 3.15	Panjang Jalan Menurut Jenis Permukaan Dirinci Per Desa Tahun 2010 (Km) ……..	61

Tabel 3.16	Daftar Jalan Kabupaten di Kecamatan Jatitujuh …….	62
Tabel 3.17	Daftar Jalan Desa di Kecamatan Jatitujuh ……..	62
Tabel 3.18	Jembatan di Kecamatan Jatitiujuh ……..	64
Tabel 3.19	Jumlah Sarana Transportasi Menurut Jenisnya Tahun 2010 …….	65
Tabel 3.20	Peningkatan Terminal Kecamatan Jatitujuh	67
Tabel 3.21	Jaringan Trayek Angkutan Umum Dalam Wilayah Kecamatan Jatitujuh	67
Tabel 3.22	Penyediaan Air Minum Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010	68
Tabel 3.23	Sungai di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 …….	69
Tabel 3.24	Bendungan/Waduk di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010	70
Tabel 3.25	Jumlah Pelanggan Listrik Menurut Jenisnya Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010……	71
Tabel 3.26	Jumlah Sarana Komunikasi Tahun 2010 ……	72
Tabel 3.27	Jumlah Sarana Pendidikan Tahun 2010 …….	73
Tabel 3.28	Jumlah Sarana Peribadatan Tahun 2010 ……	74
Tabel 3.29	Jumlah Sarana Kesehatan Tahun 2010 ……..	75
Tabel 3.30	Jumlah Sarana Ekonomi Tahun 2010 ……	76
Tabel 3.31	Jumlah Industri Menurut Klasifikasinya Tahun 2010 …..	77
Tabel 3.32	Sektor Industri Pengolahan (Industri dan Home Industri)	78
Tabel 4.1	Jumlah Sebaran Penduduk di Kecamatan Jatitujuh …….	83
Tabel 4.2	Rencana Peningkatan Jalan Lokal Kecamatan Jatitujuh	105
Tabel 4.3	Proyeksi Kebutuhan Listrik di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2012 – 2032 ……	110
Tabel 4.4	Proyeksi Kebutuhan Telepon di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2012 – 2032 ……	117
Tabel 4.5	Proyeksi Kebutuhan Air Bersih di Kecamatan Jatitujuh Tahun 2012 – 2032 ……	121
Tabel 4.6	Kebutuhan Sarana Pengangkutan Sanitasi Kecamatan Jatitujuh Tahun 2012 – 2032 ……	123
Tabel 4.7	Proyeksi Prasarana Sampah Kecamatan Jatitujuh Tahun 2012 – 2032 ……	128
Tabel 4.8	Arahan Pengembangan Kawasan Kecamatan Jatitujuh …	140

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Peta Kabupaten Majalengka ……	4
Gambar 1.2	Macam-Macam Teknik Pengumpulan Data ……	5
Gambar 2.1	Model Struktur Ruang ……..	22
Gambar 2.2	Tipologi Struktur Ruang ……..	22
Gambar 2.3	Pola Umum Perkembangan Perkotaan ……	25
Gambar 2.4	Beberapa Alternatif Bentuk Kota ……	26
Gambar 2.5	Peta Rencana Struktur Ruang Kabupaten Majalengka	36
Gambar 2.6	Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan ……	39
Gambar 2.7	Orientasi Pertumbuhan Ruang Berdasarkan Struktur Kawasan Perbatasan Kabupaten Majalengka ……	40
Gambar 3.1	Peta Administrasi Kecamatan Jatitujuh …….	42
Gambar 3.2	Peta Topografi Kecamatan Jatitujuh ……..	44
Gambar 3.3	Peta Jenis Tanah Kecamatan Jatitujuh ……...	46
Gambar 3.4	Kemiringan Lereng Kecamatan Jatitujuh ……..	47
Gambar 3.5	Diagram Kepadatan Penduduk Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……..	49
Gambar 3.6	Diagram Penduduk Menurut Mata Pencaharian Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 …….	51
Gambar 3.7	Penduduk Menurut Pendidikan Kecamatan Jatitujuh Tahun 2010 ……	52
Gambar 3.8	Peta Kepadatan Penduduk Kecamatan Jatitujuh ……	53
Gambar 3.9	Peta Jaringan Jalan Kecamatan Jatitujuh ……	63
Gambar 3.10	Salah Satu Ruas di Kecamatan Jatitujuh yang dilalui Moda Angkutan ……	65
Gambar 3.11	Pangkalan Angkutan Kota, Desa Jatitujuh ……	66
Gambar 3.12	Sarana Pendidikan …….	73
Gambar 3.13	Sarana Peribadatan ……	74
Gambar 3.14	Sarana Kesehatan ……..	76
Gambar 3.15	Sarana Perokonomian ……	77
Gambar 3.16	Beberapa industri yang ada di Kecamatan Jatitujuh ……	78
Gambar 3.19	Peta Rawan Bencana Kecamatan Jatitujuh ……..	80
Gambar 4.1	Laju Pertumbuhan Penduduk Kecamatan Jatitujuh …….	82

Gambar 4.2	Peta Sebaran Penduduk Kecamatan Jatitujuh ……..	85
Gambar 4.3	Peta Guna Lahan Kecamatan Jatitujuh …….....	88
Gambar 4.4	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Pendidikan Kecamatan Jatitujuh ……	90
Gambar 4.5	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Peribadatan Kecamatan Jatitujuh ……	92
Gambar 4.6	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Perdagangan dan Jasa Kecamatan Jatitujuh ……	94
Gambar 4.7	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Kesehatan Kecamatan Jatitujuh ……	96
Gambar 4.8	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Perkantoran Kecamatan Jatitujuh ……	98
Gambar 4.9	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Pariwisata Kecamatan Jatitujuh ……	100
Gambar 4.10	Proses Analisis Pelayanan Fasilitas Kegiatan …….	101
Gambar 4.11	Peta Sebaran Pelayanan Fasilitas Kecamatan Jatitujuh …..	103
Gambar 4.12	Peta Arah Pergerakan Kecamatan Jatitujuh ……	108
Gambar 4.13	Konsep Jaringan Jalan Kecamatan Jatitujuh ……..	109
Gambar 4.14	Peta Konsep Jaringan Listrik Kecamatan Jatitujuh ……	116
Gambar 4.15	Skema Pelayanan Persampahan ……..	128
Gambar 4.16	Peta Konsep Sistem Persampahan Kecamatan Jatitujuh …	134
Gambar 4.17	Isu Strategis terkait Rencana Sistem Jaringan Transportasi Udara dengan BIJB dan KKOP ……..	136
Gambar 4.18	Isu Strategis terkait Kondisi Eksisting Kecamatan Jatitujuh dengan Struktur Pelayanan ……..	137
Gambar 4.19	Isu Strategis terkait Rencana Sistem Pariwisata dengan Kondisi Eksisting Pariwisata Kecamatan Jatitujuh ……	138
Gambar 4.20	Peta Konsep Struktur Ruang Kecamatan Jatitujuh ……	142