KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT atas berkat dan karunia-Nya sehingga dapat menyelesaikan laporan kerja praktek ini yang berjudul **"Tinjauan Atas Prosedur dan Pelaksanaan Permohonan Pengurangan PBB pada KPP Pratama Bandung Cicadas".**

Alasan disusunya laporan kerja praktek ini adalah untuk melengkapi salah satu syarat mata kuliah pada program studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia. Meskipun penulis telah berusaha sebaik mungkin, namun terbatasnya ilmu pengetahuan, kemampuan yang dimiliki, penulis sadar bahwa laporan ini masih jauh mendekati sempurna dan tidak terlepas dari adanya kekurangan dan kesalahan. Oleh karena itu saran dan kritik yang membangun demi kesempurnaan hasil laporan kerja praktek ini akan penulis terima dengan sukacita.

Dengan selesainya laporan ini, merupakan kebanggaan dan syukur tersendiri bagi penulis. Pembuatan laporan ini melibatkan beberapa pihak yang turut membantu dan mendukung dalam proses penulisan laporan kerja praktek. Untuk itu, dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan beribu – ribu terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Dr. Ir. Eddy Suryanto Soegoto, selaku Rektor Universitas Komputer Indonesia.
2. Prof. Dr. Hj. Umi Narimawati, Dra., SE., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.

3. Sri Dewi Anggadini, SE., M.Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi di Universitas Komputer Indonesia.
4. Ely Suhayati, S.E., AK.,M.SI., selaku dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu guna membimbing, mengarahkan, dan memberikan petunjuk yang sangat berharga dalam menyusun laporan ini.
5. Haryono, selaku Kepala Kantor di KPP Pratama Bandung Cicadas
6. Ichsan Mulia Adiguna selaku Kepala seksi Pengawasan dan Konsultasi IV dan pembimbing yang telah membantu dan mengarahakan selama kerja praktek.
7. Parulian Nando Simbolon, Syu'bah, Yusse Kiki Yuliarti, Andrian Wijaya, Djon Sinaga, selaku *Account Representative* dan Irfan selaku Pelaksana di bagian Seksi Pengawasan dan Konsultasi IV dan seluruh karyawan karyawati di Perusahaan.
8. Kedua Orang Tua saya yang telah memberikan dukungan, dorongan dan do'a kepada saya.
9. Adik- adik dan seluruh saudara saya yang telah memberikan dorongan dan semangat selama penyusunan laporan kerja praktek.
10. Eriska W, Septi A, Nopa R, Lina R, Euis M, Dani S dan teman – teman di 4 AK 2 yang tidak mungkin disebutkan satu persatu, terima kasih atas dukungan dan bantuannya selama proses penyusunan laporan Kerja Praktek ini.

11. Untuk semua dosen Fakultas Ekonomi yang telah banyak membantu selama saya kuliah di Universitas Komputer Indonesia.

Akhir kata penulis berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi saya pada khususnya dan bagi pembaca pada umumnya. Untuk itu penulis mengharapkan koreksi, kritik dan saran dari semua pihak dan kalangan untuk kebaikan dan penyempurnaan dimasa yang akan datang.

Bandung, Desember 2011

Penulis

Indar Yulias
21108096

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan..... i

Kata Pengantar……..…… ii

Daftar Isi……...……..……..... v

Daftar Tabel..... viii

Daftar Gambar..... ix

Daftar Lampiran x

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Kerja Praktek..... 1

1.2 Maksud Dan Tujuan Kerja Praktek..... 7

1.2.1 Maksud Kerja Prektek..... 7

1.2.2 Tujuan Kerja Praktek..... 7

1.3 Kegunaan Kerja Praktek..... 8

1.4 Metode Pengumpulan Data..... 9

1.5 Lokasi dan Waktu Kerja Praktek..... 10

BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah KPP Pratama Bandung Cicadas……...……. 11

2.2 Struktur KPP Pratama Bandung Cicadas..... 13

2.3 Uraian Tugas KPP Pratama Bandung Cicadas..... 15

2.4 Kegiatan KPP Pratama Bandung Cicadas 20

BAB III PELAKSANAAN KULIAH KERJA PRAKTEK

3.1 Bidang Pelaksanaan Kerja Praktek…….....…...…….. 21

3.1.1 Prosedur..... 21

3.1.2 Pajak……..…… 22

3.1.2.1 Pengertian Pajak..... 22

3.1.2.2 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan..... 23

3.1.2.3 Objek Pajak Bumi dan Bangunan..... 24

3.1.2.4 Subjek Pajak Bumi dan Bangunan..... 26

3.1.2.5 Pengertian Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan.. 27

3.1.2.6 Tarif Pengurangan Pajak Bumi dan Bangunan..... 29

3.1.2.7 Persyaratan Permohonan Pengurangan PBB..... 30

3.1.2.8 Keputusan Permohonan Pengurangan PBB..... 32

3.1.2.9 Kondisi yang Menyebabkan Terjadinya Pengurangan Pembayaran PBB..... 33

3.1.3.0 Dokumen Pendukung Permohonan Pengurangan PBB..... 35

3.2 Teknis Pelaksanaan Kerja Praktek ….....…….…….. 38

3.3 Hasil Pelaksanaan Kerja Praktek..... 39

3.3.1 Prosedur Permohonan Pengurangan PBB..... 39

3.3.2 Pelaksanaan Permohonan Pengurangan PBB..... 40

3.4 Pembahasan Pelaksanaan Kerja Praktek..... 44

3.4.1 Analisis Prosedur Permohonan Pengurangan PBB..... 43

3.4.2 Analisis Proses Pelaksanaan Permohonan Pengurangan PBB…….... 45

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan..... 49

4.2 Saran..... 49

DAFTAR PUSTAKA……...…..….. 51

LAMPIRAN-LAMPIRAN..... 52

DAFTAR RIWAYAT HIDUP..... 65

DAFTAR TABEL

Tabel 1.5.1 Waktu Pelaksanaan Kerja Praktek..... 10

Tabel 3.3.1.1 Bagan Arus 1 (Flow Chart)..... 39

Tabel 3.3.1.2 Bagan Arus 2 (Flow Chart)..... 40

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.4.2.1 Bagan Proses Penyelesaian Pengurangan PBB..... 46

Gambar 2.2.1 Bagan Struktur Organisasi KPP Cicadas…… 15

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Pengantar..... 53

Lampiran 2 Uraian Penelitian Permohonan Pengurangan PBB..... 54

Lampiran 3 Keputusan Menteri Keuangan Pengurangan PBB..... 56

Lampiran 4 Permohonan Pengurangan PBB..... 57

Lampiran 5 Penolakan Permohonan Pengurangan PBB..... 58

Lampiran 6 Daftar Kehadiran Mahasiswa Unikom..... 59

Lampiran 7 Berita Acara Bimbingan Kerja Praktek..... 60

Lampiran 8 Surat Keterangan Hasil Kuliah Kerja Praktek Dari Unikom.. 61

Lampiran 9 Ijin Lokasi Praktek Kerja Lapangan..... 62

Lampiran 10 Permohonan Kuliah Kerja Praktek..... 63

Lampiran 11 Surat Keterangan Hasil Kuliah Kerja Praktek Dari Perusahaan..... 64