

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN BUKAN PLAGIAT	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian	3
1.4 Manfaat	4
1.5 Ruang Lingkup Studi	4
1.5.1 Ruang Lingkup Materi	5
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah	5
1.6 Kerangka Pemikiran	7
1.7 Metodologi Penelitian.....	8
1.7.1 Metode Pengumpulan Data	8
1.7.2 Metode Analisis Data	12
1.8 Sistematika Penulisan	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1. Sempadan Sungai	15
1.2.1. Pengertian Sempadan Sungai (Riparian Zone)	15
1.2.2. Tujuan Penetapan Sempadan Sungai	15

2.2. Permukiman dan Kawasan Permukiman	16
2.1.1. Pengertian Permukiman dan Kawasan Permukiman	16
2.3.1. Karakteristik Fisik dan Masyarakat	17
2.3. Kebijakan Terkait Kawasan Permukiman Sempadan Sungai	20
2.4.1. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2011 Tentang Sungai.....	20
2.4.2. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan Dan Kawasan Permukiman	20
2.4.3. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 28/Prt/M/2015 Tentang Penetapan Garis Sempadan Sungai Dan Garis Sempadan Danau.....	23
2.4.4. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 05 Tahun 2010 Tentang Bangunan Gedung.....	24
2.4.5. Standar Nasional Indonesia 1733-2004 Tentang Tata Cara Perencanaan Lingkungan Perkotaan	24
2.4.6. Keputusan Menteri Kesehatan (Kepmenkes) No.829/Menkes/SK/VII/1999 Persyaratan Kesehatan Perumahan Dan Lingkungan Pemukiman	26
2.4. Teori Partisipasi Masyarakat.....	29
2.4.1. Pengertian Partisipasi Masyarakat	29
2.4.2. Bentuk-Bentuk Partisipasi Masyarakat	31
2.4.3. Pentingnya Partisipasi Masyarakat	32
2.4.4. Faktor Yang Mempengaruhi Partisipasi Masyarakat.....	33
2.5. Penelitian dan Rekapitulasi Review Terdahulu	35
BAB III GAMBARAN UMUM.....	44
3.1. Gambaran Umum Geografis Administrasi Wilayah Studi	44
3.1.1. Kecamatan Cibeunying Kaler.....	44
3.2. Gambaran Umum Geografis Administrasi Kelurahan Neglasari ...	46

3.2.1. Topografi	46
3.2.2. Hidrologi	46
3.2.3. Geologi	48
3.2.4. Kependudukan	48
1. Jumlah penduduk berdasarkan Struktur Umur	49
2. Jumlah Penduduk Berdasarkan Pendidikan	50
3. Jumlah Penduduk Berdasarkan Tenaga Kerja	51
4. Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian Pokok.....	52
5. Jumlah Penduduk Berdasarkan Agama	53
6. Jumlah RW dan RT.....	54
3.2.5. Penggunaan Lahan	55
3.2.6. Jenis Bangunan	56
3.2.7. Sarana, Prasarana, dan Utilitas Umum (PSU) Di Kelurahan Neglasari	57
3.3. Kondisi Sungai Cidurian Di Kelurahan Neglasari	62
3.4. Kejadian Yang Pernah Terjadi Di Kawasan Permukiman Di Kelurahan Neglasari	63
BAB IV PEMBAHASAN	66
4.1. Karakteristik Fisik Permukiman Kelurahan Neglasari	66
4.1.1. Status Kepemilikan Bangunan	66
4.1.2. Status Kepemilikan Tanah	68
4.1.3. Luas Halaman Atau Perkarang Kosong	69
4.1.4. Jarak Tempat Tinggal Dengan Sungai	71
4.1.5. Jarak Antar Tempat Tinggal.....	73
4.1.6. Konstruksi Bangunan	73
4.1.7. Kepadatan Bangunan	75

4.1.8.	Prasarana, Sarana, Dan Utilitas Umum.....	78
4.2.	Karakteristik Masyarakat Dalam Mengelola Kawasan Permukiman	96
4.2.1.	Tingkat Pendidikan	96
4.2.2.	Mata Pencaharian	98
4.2.3.	Lama Tinggal	100
4.2.4.	Jumlah Penghuni Dalam Rumah.....	101
4.2.5.	Tingkat Pendapatan.....	103
4.3.	Gambaran Umum Program atau Kegiatan Yang Di Latar Belakang Oleh Karakteristik Fisik Dan Masyarakat Dalam Mengelola Kawasan Permukiman Sempadan Sungai Cidurian Kelurahan Neglasari	105
4.3.1.	Program Kang Pisman (Kurangi, Pisahkan, Manfaatkan.....	106
4.3.2.	Gerakan Cidurian Bersih Dan Hijau	113
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	118
5.1.	Kesimpulan	118
5.2.	Saran.....	125
DAFTAR PUSTAKA		126
REFERENSI.....		128
LAMPIRAN.....		129