BAB IV

PERANCANGAN SISTEM

UNIT PELAKSANA TEKNIS PERPUSTAKAAN UNIKOM

Pada bagian perancangan sistem penulis menguraikan tentang Struktur Database, Struktur File Keseluruhan, Struktur Menu dan Tabel Relasi yang ada dalam Pengolahan Database Investor PT. KIEC

4.1. Struktur Database

Struktur Database dari Pengolahan Database Investor ini terdiri atas sebuah data master (file master) yaitu Data Investor yang diimplementasika dalam sebuah Tabel Data Investor. Dari data master tersebut, dapat diuraikan menjadi 12 file dalam 12 tabel. Struktur Database dari file – file tersebut adalah sebagai berikut :

1. File Investor

   File ini digunakan sebagai file master berupa Tabel Investor. File ini dikembangkan menjadi beberapa file.

2. File Data Dasar

   File ini digunakan untuk menampung informasi dasar dari investor

3. File Data HGB

   File ini digunakan untuk data – data mengenai hak guna bangun dari investor

4. File Data SPPTI

   File ini digunakan untuk data – data mengenai akta notaris juga sertifikat terkait dari investor.

5. File Data Alamat

   File ini digunakan untuk menampung alamat perusahaan dan pebrik investor

6. File Data Pimpinan

   File ini digunakan untuk menampung data – data pimpinan perusahaan investor.

7. File Data Tenaga Kerja

   File ini digunakan untuk informasi tenaga kerja perusahaan investor per tahunnya.

8. File Data Maintenance Fee

   File khusus yang digunakan untuk informasi Biaya operasioal investor

9. File Data Proses Produksi dan Limbah

   File ini digunakan untuk informasi proses produksi dan limbah yang dihasilkan investor.

10. File Data Produk

    File ini digunakan untuk mencatat jenis produk investor

11. File Data Bahan Baku

    File ini digunakan unuk mencatat macam bahan baku yang digunakan investor.

12. File Data PIC Envi

    File yang digunakan untuk informasi nama dan jabatan PIC Environment

13. File Data Dokumen AMDAL

    File yang digunakan untuk informasi AMDAL

4.2 Struktur File Keseluruhan

Struktur Database yang terdiri dari satu file master dan 12 file turunan hasil pengembangan file master, diimplementasikan menjadi satu table master dan 12 tabel pengembangannya, adalah sebagai berikut :

1. Tabel Investor

Tabel 4.1 Data Investor

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID	Text	Investor ID
3	Nama Investor*	Text	Nama Perusahaan
4	Status Investasi	Text	Status penanam modal (PMA/PMDM/Non-Fasilitas)
5	No Akte	Number	Nomor akte pendirianperusahaan
6	Notaris Akte	Text	Nama Notaris pendirian perusahaan
7	Tanggal Akte	Date/Time	Tanggal akte pendirian perusahaan
8	Nomor Kavling	Text	Nomor kavling tempat pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
9	Luas Kavling	Number	Luas kavling pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
10	Negara asal	Text	Negara asal modal
11	Nilai Investasi (US$)	Number	Nilai investasi dalam US$
12	Realisasi Investasi Proyek (US$)	Number	Realisasi investasi Proyek (US$)
13	Modal Perseroan (US$)	Number	Modal Perseroan (Modal Dasar, Modal Ditempatkan, Modal disetor)
14	Jenis Produk	Text	jenis produk/kegiatan usaha di dalam kawasan
15	Progress	Text	progres kegiatan (operasi/pra-operasi/konstruksi/pra-konstruksi)
16	Eksis	Yes/No	Eksistensi investor di kawasan industri
17	Catatan	Memo	Catatan mengenai keberadan investor

2. Tabel Data Dasar

Tabel 4.2 Data Dasar

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	APP-KIEC	Yes/No	Cek anggota APP
5	Kawasan Cilegon	Yes/No	Cek lokasi di kawasan Cilegon
6	Eksis	Yes/No	Keberadaan Investor di kawasan industri

3. Tabel data HGB

Tabel 4.3 Data HGB

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID	Text	Investor ID
3	Nama Investor*	Text	Nama Perusahaan
4	Nomor Sertifikat	Text	Nomor sertifikat
5	Desa	Text	Nama desa yang tercantum dalam sertifikat
6	Luas	Number	Luas kavling dalam m2 sesuai sertifikat
7	Pemegang hak	Text	Pemegang hak
8	Tanggal terbit	Date/Time	Tanggal diterbitkannya sertifikat
9	Tanggal berakhirnya HGB	Date/Time	Tanggal berakhirnya HGB
10	Nomor Sertifikat 2	Text	Nomor sertifikat 2
11	Desa 2	Text	Nama desa yang tercantum dalam sertifikat 2
12	Luas 2	Number	Luas kavling dalam m2 sesuai sertifikat 2
13	Tanggal terbit 2	Date/Time	Tanggal diterbitkannya sertifikat 2
14	Tanggal berakhirnya HGB 2	Date/Time	Tanggal berakhirnya HGB 2
15	Nomor Sertifikat 3	Text	Nomor sertifikat 3
16	Desa 3	Text	Nama desa yang tercantum dalam sertifikat 3
17	Luas 3	Number	Luas kavling dalam m2 sesuai sertifikat 3
18	Tanggal terbit 3	Date/Time	Tanggal diterbitkannya sertifikat 3
19	Tanggal berakhirnya HGB 3	Date/Time	Tanggal berakhirnya HGB 3
20	No Kavling	Text	No Kavling

4. Tabel Data SPPTI

Tabel 4.4 Data SPPTI

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Tahun	Number	Tahun mulai masuknya investor
3	Investor ID*	Text	Investor ID
4	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
5	No Akte	Number	Nomor akte pendirian perusahaan
6	Notaris Akte	Text	Nama notaris pendirian perusahaan
7	Tanggal Akte	Date/Time	Tanggal akte pendirian perusahaan
8	Atas nama	Text	Nama perusahaan yang tercantum dalam akte
9	Luas kavling	Number	Luas kavling pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
10	catatan	Memo	Catatan mengenai keberadaan investor
11	Notaris Perubahan	Text	nama notaris yang mengeluarkan akte perubahan
12	No akte perubahan	Text	nomor akte perubahan
13	Tanggal akte perubahan	Date/Time	Tanggal pembuatan akte perubahan
14	Atas nama perubahan	Text	Nama perusahaan yang tercantum dalam akte perubahan
15	Catatan perubahan	Text	Catatan mengenai akte perubahan

5. Tabel Alamat Kantor dan Pabrik

Tabel 4.5 Data Alamat Kantor dan Pabrik

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Tahun	Number	Tahun mulai masuknya investor
3	Investor ID*	Text	Investor ID
4	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
5	Alamat Kantor	Text	Alamat kantor pusat perusahaan
6	Kota Kantor	Text	Kota tempat kantor pusat berada dan kode pos
7	Fax Kantor	Text	No facsimile kantor pusat
8	E-mail Kantor	Text	Alamat e-mail kantor pusat
9	Website	Text	Alamat Website
10	Alamat Pabrik	Text	Alamat pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
11	Telepon Pabrik	Text	Nomor telepon pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
12	Line KS	Text	Nomor line KS pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
13	Fax Pabrik	Text	Nomor facsimile pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
14	E-mail Pabrik	Text	Alamat e-mail pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan

6. Tabel Pimpinan Perusahaan

Tabel 4.6 Data Pimpinan Perusahaan

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	Pejabat	Yes/No	Cek anggota APP
5	Jabatan	Yes/No	Jabatan
6	Contact Person	Yes/No	
7	No	Number	Urutan di perusahaan
8	Alamat E-mail	Text	Alamat E-mail kontak person
9	Hand Phone	Text	Nomor Hand Phone

7. Tabel Maintenance Fee

Tabel 4.7 Data Maintenance Fee

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID	Text	Investor ID
3	Nama Investor*	Text	Nama Perusahaan Investor
3	Tarif Fasum	Currency	Tarif maintenance fee untuk fasilitas umum (dalam Rp/m2/bulan)
4	Biaya Fasum/Bulan	Currency	Biaya fasilitas umum yang dikenakan kepada investor (dalam Rp/bulan)
5	Tarif Fasus	Currency	Tarif maintenance fee untuk fasilitas khusus (dalam Rp/m2/bulan)
6	Biaya Fasus/Bulan	Currency	Biaya fasilitas khusus yangdikenakan pada investor (dalam Rp/bulan)
7	Total Biaya	Currency	Total biaya maintenace fee dikenakan pada investor (dalam Rp/bulan)

8. Tabel Bahan Baku

Tabel 4.8 Data Bahan Baku

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	Bahan Baku	Text	Bahan baku yang digunakan untuk proses produksi
5	Jumlah bahan baku	Number	Jumlah bahan baku
6	Satuan Bahan Baku	Text	Satuan bahan baku (ton, m3) per tahun, bulan
7	Asal Bahan Baku	Memo	Negara/tempat asal bahan baku

9. Tabel Tenaga Kerja

Tabel 4.9 Data Tenaga Kerja

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID	Text	Investor ID
3	Nama Investor*	Text	Nama Perusahaan
4	Tenaga Kerja 1997	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 1997
5	TKI 1997	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 1997
6	TKA 1997	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 1997
7	Tenaga Kerja 1998	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 1998
8	TKI 1998	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 1998
9	TKA 1998	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 1998
10	Tenaga Kerja 1999	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 1999
11	TKI 1999	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 1999
12	TKA 1999	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 1999
13	Tenaga Kerja 2000	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 2000
14	TKI 2000	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 2000
15	TKA 2000	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 2000
16	Tenaga Kerja 2001	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 2001
17	TKI 2001	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 2001
18	TKA 2001	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 2001
19	Tenaga Kerja 2002	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 2002
20	TKI 2002	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 2002
21	TKA 2002	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 2002
22	Tenaga Kerja 2003	Number	Jumlah tenaga kerja tahun 2003
23	TKI 2003	Number	Jumlah Tenaga Kerja Indonesia 2003
24	TKA 2003	Number	Jumlah Tenaga Kerja Asing 2002

10. Tabel Dokumen AMDAL

Tabel 4.10 Data Dokumen AMDAL

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	Amdal	Yes/No	
5	RKL/RPL	Yes/No	
6	UKL/UPL	Yes/No	

11. Tabel Proses Produksi dan Limbah

Tabel 4.11 Data Proses Produksi dan Limbah

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	Jenis Produk	Text	Jenis Produk/kegiatan usaha di dalam kawasan
5	Bahan Baku	Memo	Jenis bahan baku yang digunakan untuk proses produksi
6	Proses Produksi	Memo	Proses produksi yang berlangsung di pabrik/workshop/kegiatan usaha di dalam kawasan
7	Jenis Limbah	Memo	Jenis limbah yang dihasilkan
8	Limbah Padat	Memo	Jenis limbah padat yang dihasilkan
9	Limbah Cair	Memo	Jenis limbah cair yang dihasilkan
10	Limbah Gas	Memo	Jenis limbah gas yang dihasilkan
11	Limbah Debu	Memo	Jenis limbah debu yang dihasilkan
12	Limbah Kebisingan	Memo	Jenis limbah kebisingan yang dihasilkan
13	Produk	Memo	

12. Tabel Produk

Tabel 4.12 Data Produk

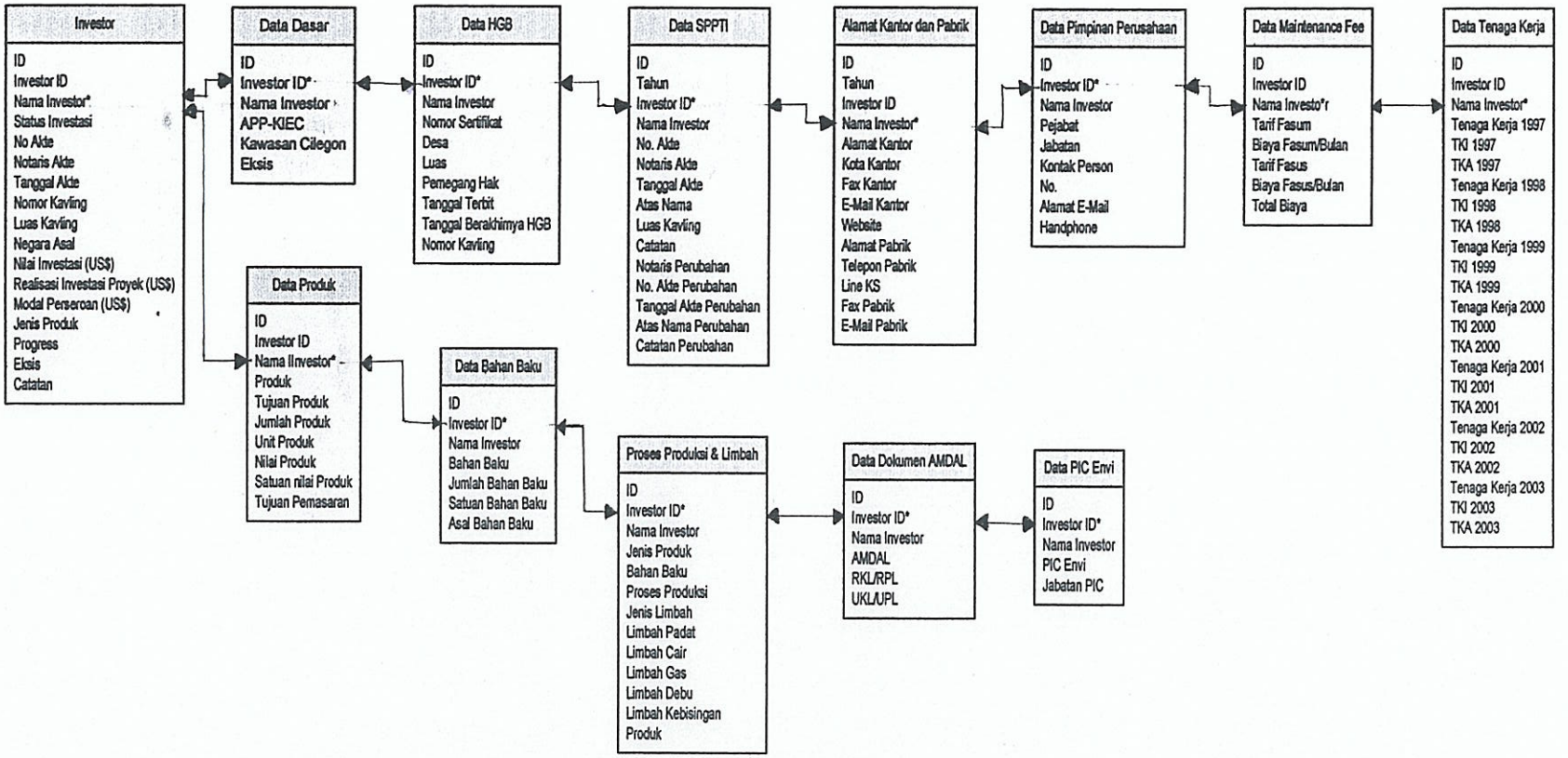
No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID	Text	Investor ID
3	Nama Investor*	Text	Nama Perusahaan Investor
4	Produk	Text	Nama Produk
5	Tujuan Produk	Text	Negara tujuan pemasaran produk
6	Jumlah Produk	Number	Jumlah Produk
7	Unit Produk	Text	Satuan Produk (ton, liter, unit)/tahun, bulan
8	Nilai Produk	Number	Nilai Produk
9	Satuan Nilai Produk	Text	Satuan nilai produk Rp atau US$ pertahun
10	Tujuan Pemasaran	Memo	Negara/tempat tujuan pemasaran

13. Tabel PIC Envi

Tabel 4.13 Data PIC Envi

No	Field Name	Data Type	Description
1	ID	Auto Number	
2	Investor ID*	Text	Investor ID
3	Nama Investor	Text	Nama Perusahaan
4	PIC Envi	Text	Penanggung jawab masalah lingkungan pabrik
5	Jabatan PIC	Text	Jabatan penaggung jawab masalah lingkungan pabrik

4.3 Tabel Relasi



Gambar 4.1 Entity Relation


UNIVERSITAS KOMPUTER INDONESIA
UNIKOM