# BAB I

# PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang Praktek Kerja Lapangan

Perkembangan kondisi perekonomian yang semakin pesat baik di dalam maupu di luar negeri dewasa ini menimbulkan persaingan ketat dalamdunia usaha. Setiap perusahaan yang ingin tetap bertahan dan ingin mengembangkan dirinya dalam kondisi yang demikian, dituntun untuk dapat mengantisipasai dan mengendalikan faktor-faktor yang mempengaruhi kelancaran operasi perusahaan dalam mencapai tujuan yang telah ditetapkan sebelumnya.

Dalam perusahaan banyak cara dan alat yang digunakan untuk mengurangi kesalahan dan penyimpangan dalam menjalankan kegiatan perusahaan. Salah satunya adalah manajemen asset dan sistem pengendalian, dalam melaksanakan manajemen asset tersebut itulah suat pengusahaan asset.manajemen menggunakan pengusahaan asset yang bisa dijadikan acuan pengambilaan keputusan. Penyusunaan pengusahaan asset penting bagi perusahaan dalam menjaga tingkat perusahaan likuiditasnya.

Di dalam pengusahaan asset selain bertujuan untuk pembuatan kontrak pada perusahaan tersebut, perusahaan melihat atau membagi mana yang akan dijadikan untuk perusaan sendiri dan mana yang untuk dikontrakkan pihak perusahaan harus membuat sistem kontark untuk pengusaan asset yang ideal untuk menjadi kewajibannya.

Berdasarkan uraian tersebut, penulis berminat untuk menyusun laporan ini mengenai pengusahaan asset dengan judul : **“ANALISIS SISTEM INFORMASI ATAS PENGUSAHAAN ASSET PADA PT. KERETA API INDONESIA (PERSERO) BANDUNG”**

## 1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah

a. Identifikasi Masalah

Berdasarkan atas permasalahan yang telah diuraikan diatas, maka untuk membatasi ruang lingkup dalam penulisan Laporan ini, penulis mengidentifikasai masalah sebagai berikut:

1. Belum efektif prosedur penyusunan angaran pengusahaan asset yang dilakukan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung
2. Masih terdapat kesalahan perhitungan anggaran kontrak pengusahaan asset yang dilakukan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung

b. Rumusan masalah

1. Bagaimana prosedur penyusunan kontrak angaran pengusahaan asset yang dilakukan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung
2. Bagaimana pelaksanan anggaran kontrak pengusahaan asset yang dilakukan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung
3. Bagaimana menjalankan sistem kontrak pengusahaan asset yang dilakukan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung

## 1.3 Maksud dan Tujuan

Maksud dilakasanakan Praktek Kerja Lapangan adalah untuk mengimplementasikan pengetahuan yang didapat di bangku perkuliahan dengan kenyataan yang sesungguhnya dilapangan, sedangkan tujuan dilaksanakannya kerja praktek adalah untuk untuk mengetahui sistem kontrak pengusahaan asset yang sedang berjalan pada PT. Kereta Api Indonesia (Persero) Bandung.

## 1.4 Lokasi dan Tempat Kerja Praktek Lapangan

Penulis melaksanakan kuliah kerja praktek di PT Kereta Api Indonesia (persero) yang beralamat di jalan Perintis Kemerdekaan No.1 Bandung. Waktu kerja praktek dalaksanakan selama 1 bulan, dimulai pada tanggal 4 Juli sampai dengan 30 juli 2011. Pelaksanaan kerja praktek ini dilakukan setiap hari kerja (kecuali sabtu dan Minggu) dimulai dari pukul 08.00 WIB sampai dengan 16.00 WIB.

| No | Hari | Waktu | Keterangan |
|---|---|---|---|
| 1 | Senin s/d jumat | 08:00 – 16:00 WIB | Aktivitas kantor |
| | | 12:00 – 13:00 WIB | Istirahat |
| 2 | Sabtu dan minggu | Libur | |

Tabel 1.1 Aktifitas Kerja Praktek