PENGGABUNGAN SERTIFIKAT TANAH MENURUT PP. No. 3/1997 Di KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUNINGAN

LAPORAN HASIL KERJA PRAKTEK
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KABUPATEN KUNINGAN
Jalan R.E. Martadinata No 84 Kab. Kuningan Jawa Barat

UNIKOM PERPUSTAKAAN

Diajukan untuk memenuhi syarat mata kuliah Kerja Praktek
Program Diploma III Jurusan Teknik Informatika
Fakultas Teknik
Universitas Komputer Indonesia

Disusun oleh

DENI HERMANSYAH
NIM 1.07.00.111

JURUSAN TEKNIK INFORMATIKA
PROGRAM DIPLOMA III
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KOMPUTER INDONESIA
BANDUNG
2004

LEMBAR PENGESAHAN

PENGGABUNGAN SERTIFIKAT TANAH MENURUT PP. No. 3/1997 Di KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUNINGAN

Menyetujui

Pembimbing

Yoyo Sudarya
NIP. 010174550

Atasan Pembimbing

Hermini, BSc
NIP. 010082340

Pl. Kepala Kantor Pertanahan

BADAN PERTANAHAN NASIONAL KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUNINGAN

Emon Sulaeman, SH
NIP. 010103339

PENGGABUNGAN SERTIFIKAT TANAH MERURUT

PP. No.3/1997

Di KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUNINGAN

Menyetujui

Ketua Jurusan

Teknik Informatika

Budhi Irawan, S.Si

NIP. 412770060003

Pembimbing Jurusan

Nana Juhana, S.T

NIP. 41277006016

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puja dan puji syukur kehadirat Allah SWT, yang senantiasa memberikan rahmat dan karunia-Nya pada semua umatnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Kerja praktek ini.

Laporan ini penulis susun berdasarkan apa yang penulis kerjakan sewaktu melaksanakan Kerja Praktek dalam kurun waktu satu bulan.

Penulis menyadari bahwa penulis masih jauh dari kesempurnaan sehubungan dengan keterbatasan waktu, tenaga dan kemampuan yang ada.

Banyak hambatan dan rintangan dalam menyusun laporan ini, tapi berkat bantuan dari berbagai pihak sehingga terwujutnya laporan ini. Untuk itu penulis mengucapkan banyak terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Drs. H. Ismail Bachrudin, MM, selaku Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Kuningan.
2. Bapak Emon Sulaeman, SH, selaku PLT. Kepala Kantor Pertanahan kabupaten Kuningan.
3. Ibu Hermini, BSc, selaku atasan pembimbing tempat kerja praktek
4. Bapak Yoyo Sudarya, selaku bapak pembimbing sewaktu kami kerja praktek.
5. Bapak Asep Wachyu Nur, SH, yang telah banyak membantu kami dalam melaksanakan kerja praktek.
6. Bapak Budhi Irawan, S.Si, selaku ketua jurusan Teknik Informatika Fakultas Teknik Universitas Komputer Indonesia.
7. Bapak Nana Juhana, ST, Selaku Dosen wali.
8. Bapak Yoyo Sudarya, beserta keluarga yang telah banyak memberikan bantuan selama melaksanakan kerja praktek.
9. Sahabat-sahabat satu kost-an di Sekeloa Tengah yang selalu banyak mendukung penulis.
10. Orang tua dan saudara-saudaraku yang tercinta atas dukungan serta doa-doanya sehingga penulis dapat menyelesakan laporan Kerja Praktek ini.

Penulis menyadari Laporan Kerja Praktek ini masih banyak kekurangan dan kesalahan baik dari segi penulisan maupun dalam pembahasannya. Oleh karena itu dengan hati yang lapang penulis mohon kritik dan saran demi kesempurnaannya Laporan Kerja Praktek ini.

Akhir kata semoga laporan ini bermanfaat bagi pembaca umumnya dan bagi penulis khususnya.

Bandung, Januari 2004

Penyusun

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	**i**
DAFTAR ISI	**iii**
DAFTAR LAMPIRAN	**v**
BAB I PENDAHULUAN	**1**
1.1. Latar Belakang Kerja Praktek	1
1.2. Latar Belakang Kerja Praktek	1
1.3. Sistem Pelaksanaan Kerja Praktek	2
BAB II RUANG LINGKUP BPN	**4**
2.1 Sejarah Singkat BPN Kabupaten Kuningan	4
2.2 Stuktur Organisasi Kantor Bpn Dan Uraian Tugas	6
2.2.1 Kepala Kantor	6
2.2.2 Tugas Sub Bagian Tata Usaha	7
2.2.3 Tugas Sub Bagian Keuangan	9
2.2.4 Tugas Sub Bagian Umum	11
2.2.5 Tugas Seksi Pengatuan Penguasaan Tanah	14
2.2.6 Tugas Seksi Penataguanaan Tanah	17
2.2.7 Tugas Seksi Hak-hak Atas Tanah	20
2.2.8 Tugas Seksi Pengukuran dan Pandaftaran Tanah	23
2.3 Tempat Kedudukan BPN	25
2.4 Bentuk Dan Badah Hukum BPN	25
2.5 Bidang Pekerjaan BPN	26
2.6 Bidang Pekerjaan Divisi Tempat Kerja Praktek	27
BAB III KEGIATAN SELAMA KERJA PRAKTEK	**28**
3.1. Jadwal Kerja Praktek	28
3.2. Cara/Teknik Kerja Praktek	28
3.3. Data Kerja Praktek	28
3.3.1 Gambaran Umum	28

UNIT PELAKSANA TEKNIS PERPUSTAKAAN UNIKOM

3.3.2 Penjelasan Singkat Program 29
3.3.3 Lebih Lanjut Tentang Cara Kerja Program 30
3.3.3.1 Menjalankan Program 30
3.3.3.2 Input Data 30

BAB IV PENUTUP **31**
4.1. Kesimpulan 31
4.2. Saran – Saran 31

DAFTAR PUSTAKA **33**

DAFTAR LAMPIRAN

STRUKTUR ORGANISASI KANTOR BPN KAB. KUNINGAN	34
DATA PENILAIAN HASIL KERJA PRAKTEK	35
DAFTAR HADIR KERJA PRAKTEK	36