BAB II
DATA PROYEK

2.1 Data Umum Proyek

Nama Proyek	: Pembangunan Gedung Kantor PEMDA Kabupaten Bandung Barat
Lokasi Proyek	: Jl. Raya Padalarang No. 545 Padalarang Kabupaten Bandung Barat
Biaya	: Rp. 6.759.700.000,00 (Enam Miliyar Tujuh Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah)
Luas Bangunan	: 2.272,49 m^2
Luas Tanah	: 3.135 m^2
Jumlah Tingkat	: 2 Lantai
Pemilik	: Pemerintah Daerah Kabupaten Bandung Barat Alamat : Jl. Raya Padalarang No. 545 Padalarang Kabupaten Bandung Barat
Kontraktor	: PT NABATINDAH SEJAHTERA Alamat : Jl. Tanah Merdeka No. 36A, Kel. Rambutan, Ciracas – Jakarta Timur, 13830
Konsultan Perencana	: CV DATUM KONSULTAN Alamat : Jl. Padasuka No.136A, Bandung

Konsultan Pengawas : PT ALOCITA MANDIRI

Alamat : Jl. Cikutra Baru VI No. 33, Bandung 40124

Manajemen Konstruksi : PT NABATINDAH SEJAHTERA

Alamat : Jl. Tanah Merdeka No. 36A, Kel. Rambutan, Ciracas – Jakarta Timur, 13830

Waktu Pelaksanaan : Tanggal 11 Juli 2009 s/d 27 Desember 2009

170 hari Kalender

2.2 Data Teknis / Lingkup Pekerjaan

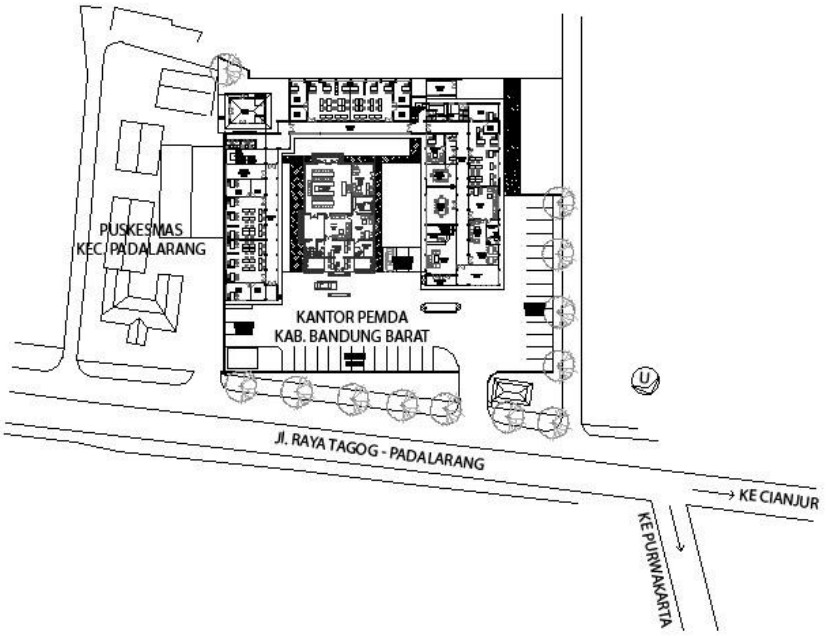
Spesifikasi Struktur :

- Pondasi : Tiang pancang square 20cm x 20cm, mutu beton K-450, mutu baja tulangan U-39, Kedalaman Pancang 12m, Sistem pemancangan Jacked in pile.
  Poer Plat 120cm x 60cm t=50cm, dan 60cm x 60cm t=50cm, mutu beton K-175, mutu baja tulangan U-24.
- Sloof : Ukuran 20cm x 40cm, mutu beton K-175, mutu baja tulangan U-24 D16.
- Kolom : Ukuran 30cm x 30 cm, mutu beton K-225, mutu baja tulangan U-24 D16.
- Bekisting : Batu bata, multiplex
- PC : Semen type 1 merk Semen Tiga Roda
- Dinding : Bata merah
- Lantai : Keramik merk Roman
- Plafond : Rangka besi hollow (20 x 40 x 0.25)
  Penutup plafond menggunakan Gypsum Kassiboard

- Kusen & jendela : Alumunium ex Alko CA
- Atap : Rangka atap baja ringan Pryda
- Penutup atap : Genteng Morando Glazzur

  Bubung Morando Glazzur

2.3 Data Lokasi Proyek



Gambar 2.3.1 Denah Lokasi Proyek