KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga kami dapat menyelesaikan Kerja Praktek Lapangan berikut Laporan.

Laporan Kerja Praktek ini disusun dengan maksud untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan program studi Strata 1 di Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Jurusan Teknik Sipil, Universitas Komputer Indonesia.

Tujuan Kerja Praktek ini adalah untuk memperoleh pemahaman lebih lanjut mengenai segi-segi praktek dari pengetahuan di bidang Rekayasa Sipil yang telah dipelajari selama masa perkuliahan. Laporan Kerja Praktek ini merupakan hasil pengamatan di lapangan dari teori-teori yang didapat di Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Jurusan Teknik Sipil, Universitas Komputer Indonesia

Pada kesempatan ini pula kami ingin menyampaikan penghargaan dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Y. Djoko Setiyarto, ST., MT., Selaku Koordinator Kerja Praktek. Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Jurusan Teknik Sipil, Universitas Komputer Indonesia
2. Bapak Yatna Supriatna, ST., MT., selaku Pembimbing dalam menyusun laporan ini, yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk membantu dan membimbing dalam penyelesaian laporan ini.
3. Seluruh dosen-dosen Jurusan Teknik Sipil.
4. Bapak Rangga Garnadi, ST. selaku Pembimbing Kerja Praktek dilapangan.

5. PT NABATINDAH SEJAHTERA selaku Kontraktor.
6. PT ALOCIITA MANDIRI selaku Konsultan Pengawas.
7. Kepada kedua orang tua kami tercinta yang selalu memberikan bantuannya baik berupa moril maupun materil.

Dari tugas yang telah kami selesaikan, kami menyadari sepenuhnya hasil dari pekerjaan tugas ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kami tidak menutup diri terhadap saran-saran dan kritikan yang dapat meningkatkan pengetahuan kami. Semoga laporan ini dapat bermanfaat, serta dapat membantu meningkatkan pengetahuan dan wawasan bagi diri masing-masing.

Bandung, Februari 2009

Penyusun

DAFTAR ISI

Halaman

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI iii

DAFTAR GAMBAR viii

DAFTAR LAMPIRAN xi

DAFTAR TABEL xii

BAB 1 PENDAHULUAN I-1

1.1 Deskripsi Singkat Tentang Proyek I-2

1.2 Riwayat Proses Tender atau Pelelangan I-3

1.3 Sistematika Penulisan Laporan

BAB II DATA PROYEK 2-1

2.1 Data Umum Proyek 2-2

2.2 Data Teknis Proyek 2-3

2.3 Lokasi Proyek

BAB III PESERTA PROYEK KONTRUKSI 3-1

3.1 Pihak-pihak yang terkait dalam tahap konseptual beserta pola hubungan kerja 3-1

3.1.1 Tahap Perencanaan 3-2

3.2 Pihak-pihak yang terkait dalam tahap definisi/PP beserta pola hubungan kerja 3-2

3.2.1. Tahap Pelaksanaan 3-6

3.3 Pihak-pihak yang terkait dalam tahap Implementasi beserta pola hubungan kerja 3-6

3.3.1 Tahap Pemeliharaan

BAB IV STRUKTUR ORGANISASI 4-1

4.1 Struktur Organisasi Pemilik 4-1

4.2 Struktur Organisasi Konsultan 4-8

4.3 Struktur Organisasi Kontraktor 4-17

4.4 Posisi Peserta KP Dalam Struktur Organisasi Proyek 4-17

4.5 Supplier Proyek Hotel Carcaddine

BAB V PENJADWALAN DAN EVALUASI PROYEK 5-1

5.1 Penjadwalan Kerja Dengan Bar Chart dan Curva S 5-1

5.1.1 Penjadwalan Kerja (Time Schedule) 5-3

5.1.2 Bagan Balok (Bar Chart) 5-3

5.1.3 Kurva S 5-6

5.2 Komentar Peserta KP Terhadap Kurva S Rencana Dan Realisasi 5-7

5.3 Mekanisme Laporan Kemajuan Pekerjaan 5-7

5.3.1 Laporan Harian 5-8

5.3.2 Laporan Mingguan 5-9

5.3.3 Laporan Bulanan 5-9

5.4 Rencana Dan Prosedur Pembayaran

BAB VI BAHAN BANGUNAN DAN PERALATAN 6-1

6.1 Jenis-Jenis dan Mutu Bahan Yang Digunakan 6-1

6.1.1 Klasifikasi Bahan Bangunan 6-6

6.2 Tata Cara Kontrol dan Pengendalian Mutu Bahan 6-6

6.2.1 Beton 6-10

6.3 Tata Cara Penyimpanan Bahan dan Peralatan Bangunan 6-12

6.4 Jenis-Jenis Peralatan Yang Digunakan

BAB VII TATA LAKSANA LAPANGAN 7-1

7.1 Pekerjaan Persiapan 7-6

7.2 Pekerjaan Lapangan 7-8

7.3 Pekerjaan Beton 7-8

7.3.1 Pekerjaan Pondasi 7-23

7.3.2 Pekerjaan Kolom 7-26

7.3.3 Pekerjaan Balok 7-30

7.4 Pekerjaan Pemadatan Pasir 7-30

7.6 Persyaratan Pelaksanaan 7-31

7.7 Pekerjaan Konstruksi Beton Bertulang

BAB VIII PEKERJAAN PESERTA KERJA PRAKTEK 8-1

8.1 Waktu Kerja Praktek 8-1

8.2 Meninjau Dan Mengamati Pekerjaan Di Lapangan 8-2
8.2.1 Minggu Pertama 8-2
8.2.2 Minggu Kedua 8-3
8.2.3 Minggu Ketiga 8-3
8.2.4 Minggu Keempat 8-3
8.2.5 Minggu Kelima 8-3
8.2.6 Minggu Keenam 8-4
8.2.7 Minggu Ketujuh 8-4
8.2.8 Minggu Kedelapan

BAB IX PEMBAHASAN MASALAH 9-1
9.1 Masalah Dengan Lingkungan Sekitar 9-2
9.1.1 Pemecahan Masalah 9-2
9.2 Keterlambatan Pelaksanaan Pembangunan 9-3
9.3 Masalah Keselamatan Tenaga Kerja 9-4
9.3.1 Pemecahan Masalah 9-9
9.4 Masalah Pekerjaan Dinding Penahan Tanah (DPT) 9-10
9.4.1 Pemecahan Masalah 9-10
9.5 Masalah Pekerjaan Kolom 9-11
9.6 Masalah Pengecoran Beton 9-13
9.7 Masalah Pekerjaan Kolom 9-15
9.8 Masalah Muka Air Tanah 9-16
9.9 Masalah Siar Pelaksanaan

BAB X KESIMPULAN DAN SARAN 10-1

10.1 Kesimpulan 10-5

10.2 Saran

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN