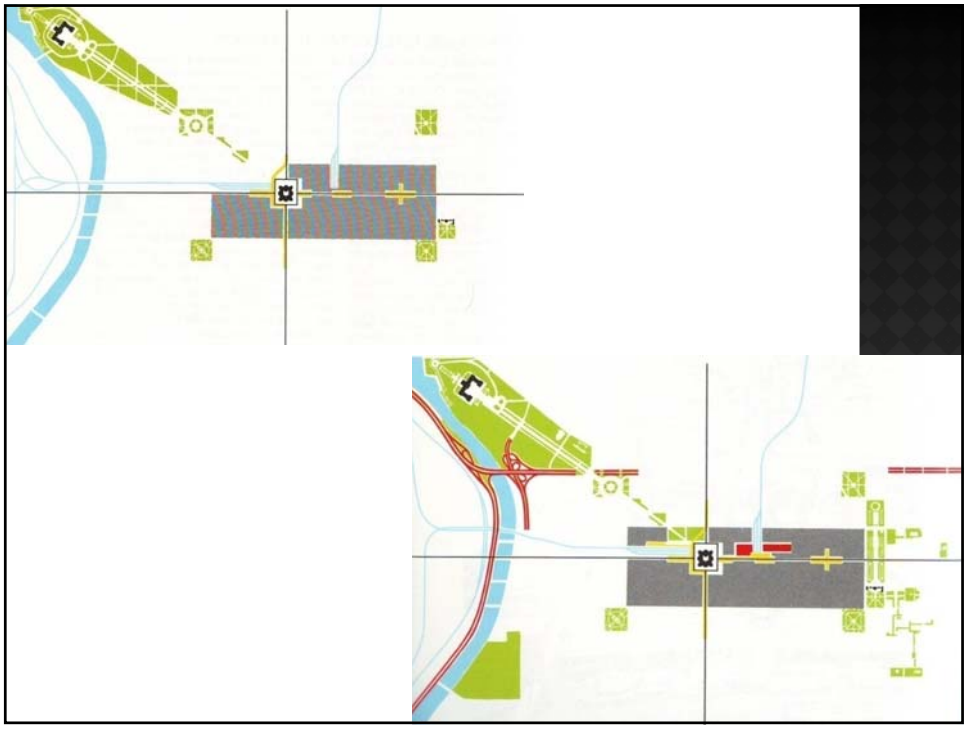
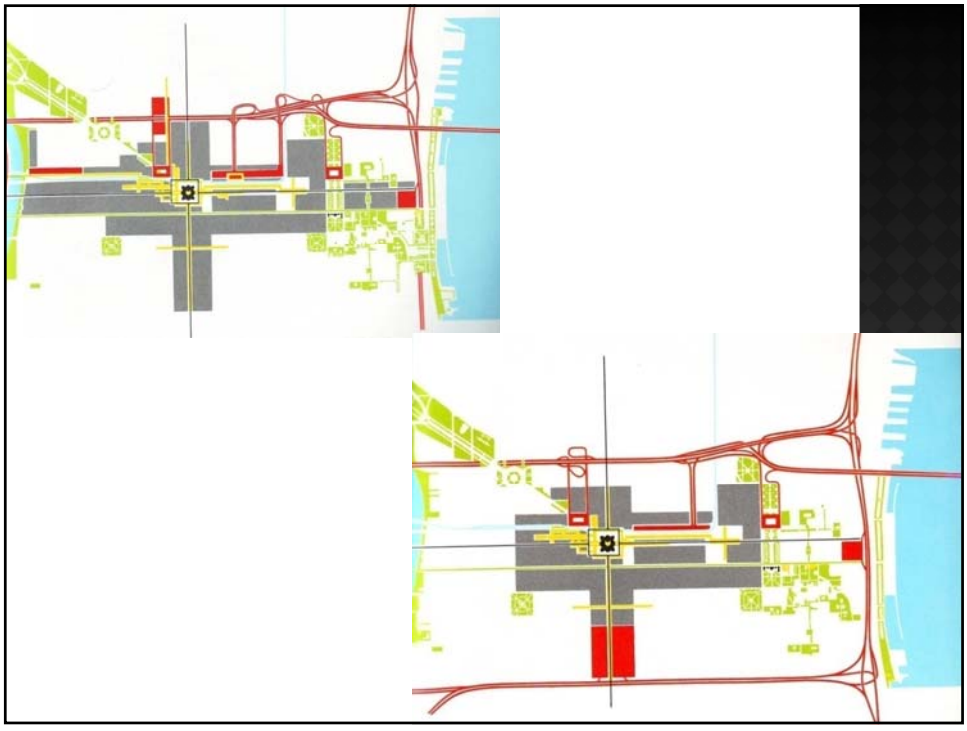
Tataguna Lahan
Aktivitas Pendukung
Bentuk & Massa Bangunan
Linkage System → Sirkulasi & Parkir
→ Pedestrian
Ruang Terbuka Kota
Tata Informasi
Preservasi & Konservasi

ELEMEN FISIK PERANCANGAN ARSITEKTUR KOTA

LINKAGE SYSTEM

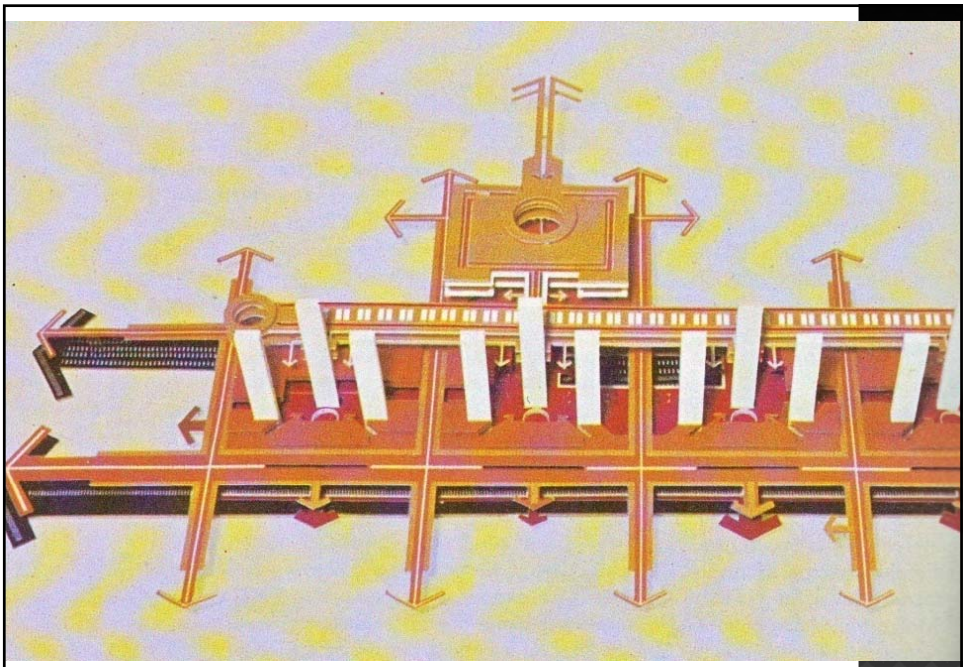
- Linkage = ……"action or manner of linkage or being linked" atau suatu hubungan dari gerakan atau keragaman.
- Dalam konteks urban design = suatu hubungan dari pergerakan (aktivitas) yang terjadi pada beberapa zona macro maupun micro, dengan atau tanpa historis, ekonomi, sosial, budaya dan politik.
- Aspek yang terkait yaitu : pedestrian, transportasi dan parkir.

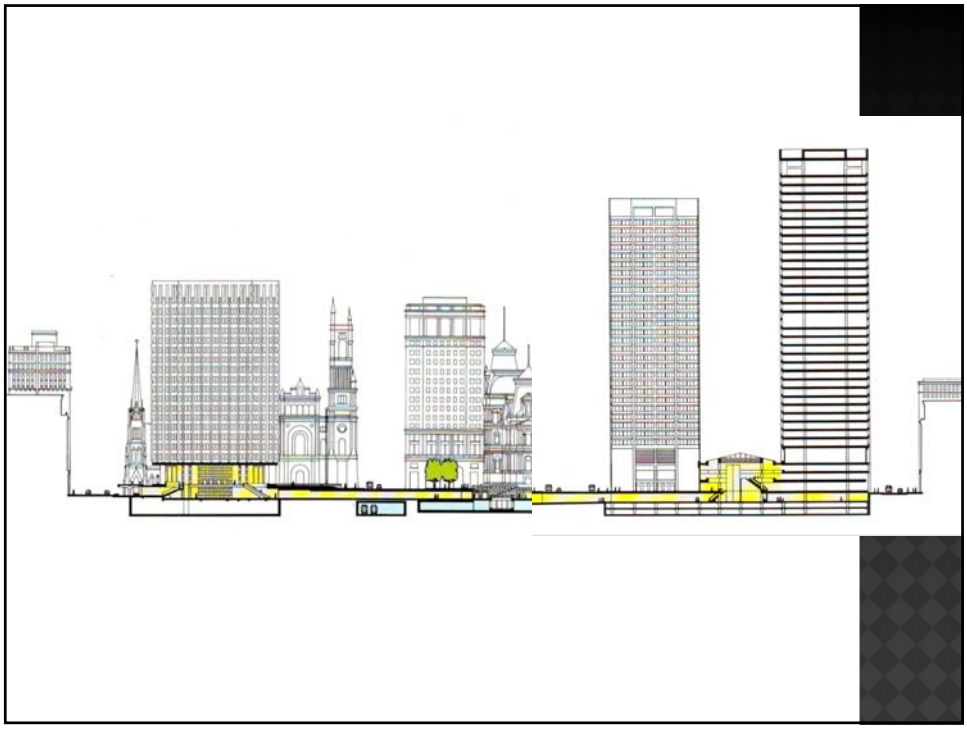


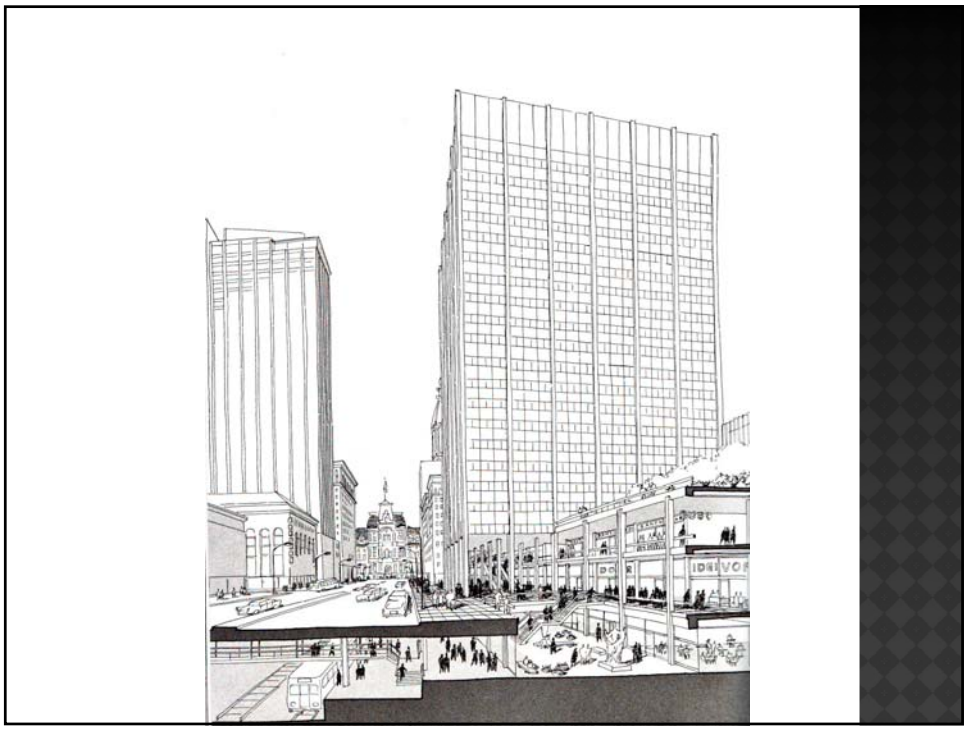


PERKEMBANGAN PEDESTRIAN

- Berasal dari kata "pedos" (=kaki, Yunani).
- Faktor yang mempengaruhi panjang/jarak orang untuk berjalan kaki yaitu :
  - Waktu
  - Kenyamanan
  - Ketersediaan kendaraan bermotor
  - Pola Tataguna Lahan
- Prasarana Pejalan Kaki :
  - Jalur pejalan kaki
  - Jalur menyeberang = *zebra cross, skyway, subway*
  - Jalur pejalan kaki yang bersifat rekreatif = *plaza, taman kota*
  - Jalur pejalan kaki untuk berjualan / pertokoan = *mall*







TRANSPORTASI DALAM KONTEKS PERANCANGAN URBAN

- Konsep Integrasi dalam Sistem Transportasi :
  - Mass Transportation System
  - The Private-vehicle System
  - The Highway System
  - Air Transportation Problem
- Sumber daya transportasi dari suatu wilayah urban terdiri dari jalan raya, jalan rel, kendaraan transit, mobil pribadi, tempat parkir, jalur sepeda/ motor dan fasilitas pedestrian.

PERENCANAAN PARKIR DALAM KAITAN DENGAN LINKAGE

- Perencanaan tempat parkir
- Lokasi parkir
  - Curb parking = di tepi jalan
  - Tempat parkir ring menerus di sekitar pusat kota.
  - Tempat parkir di daerah sub-urban
  - Park Ride System, di pinggir kota.
- Jenis Ruang untuk tempat parkir
  - Parkir di dalam bangunan
  - Parkir di luar bangunan