# BAB VI

# HASIL RANCANGAN

Hasil rancangan ini meliputi *Siteplan*, denah lantai dasar, lantai satu, lantai dua hingga lantai lima belas, potongan, tampak, potongan prinsip, denah tipikal, layout ruang rapat dan *ballroom,* detail – detail arsitektur serta perspektif interior dan eksterior.

*Siteplan :* Penempatan akses keluar masuk pada site hotel terletak pada jalan Alun – Alun Timur dikarenakan jalan tersebut sedikit yang berlalu lintas sehingga tidak akan menambah kemacetan pada site sekitar



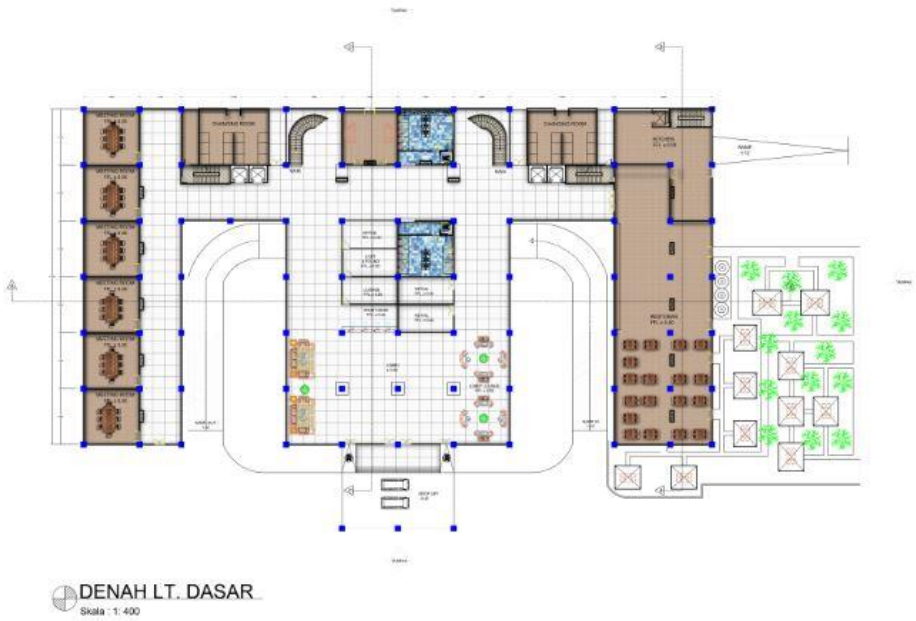

Gambar 6.1 *Siteplan*

*Lobby* hotel dibuat terpisah dengan fungsi – fungsi lain agar dapat memudahkan pengunjung untuk mengakses ke bangunan utama. Bagian tampak depan hotel menggunakan ornament – ornament *art deco* yang diterapkan pada kolom – kolom serta penggunaan material kaca agar pengunjung dapat berinteraksi dengan lingkungan luar namun tetap terjaga privasi nya.



Gambar 6.2 Suasana *drop off*

Lantai dasar menyediakan fasilitas-fasilias yang bersifat umum seperti *lobby*, *lounge*, resturant dan ruang pertemuan. Di lantai dasar terdapat area sevis yaitu dua *restroom* bagi pria dan wanita serta dapur utama yang berhubungan langsung dengan restaurant.



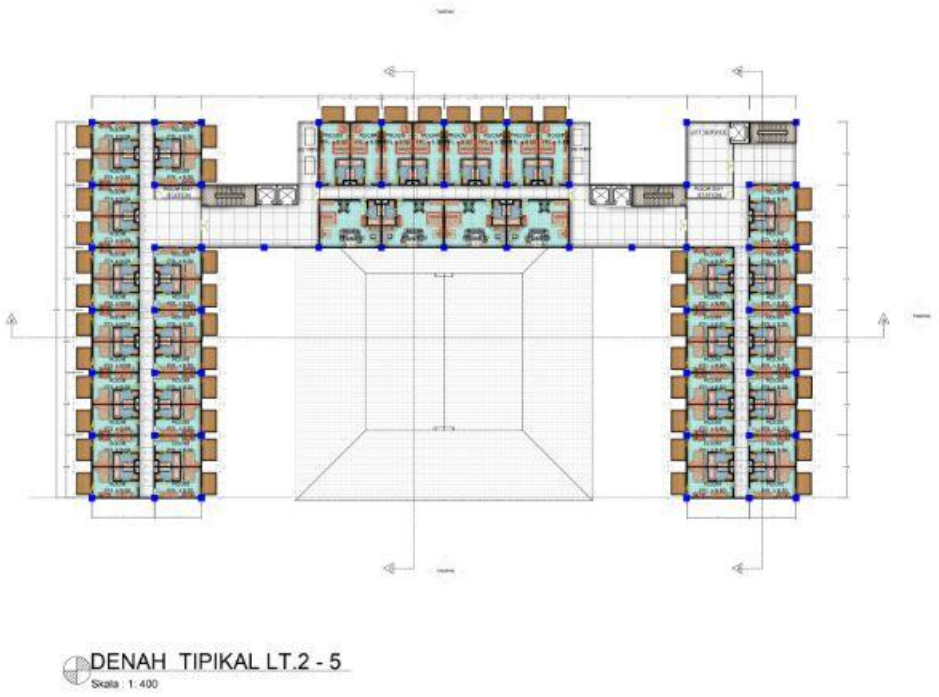

Gambar 6.3 Denah lantai dasar

Lantai satu terdapat fasilitas – fasilitas *ballroom* yang dapat diakses langsung melalui *grand stair* yang terdapat di *lobby* ataupun melalui lift. Di lantai satu juga terdapat fasilitas kebugaran dan *spa* serta ruang *Staff* bagi *General Manager*.



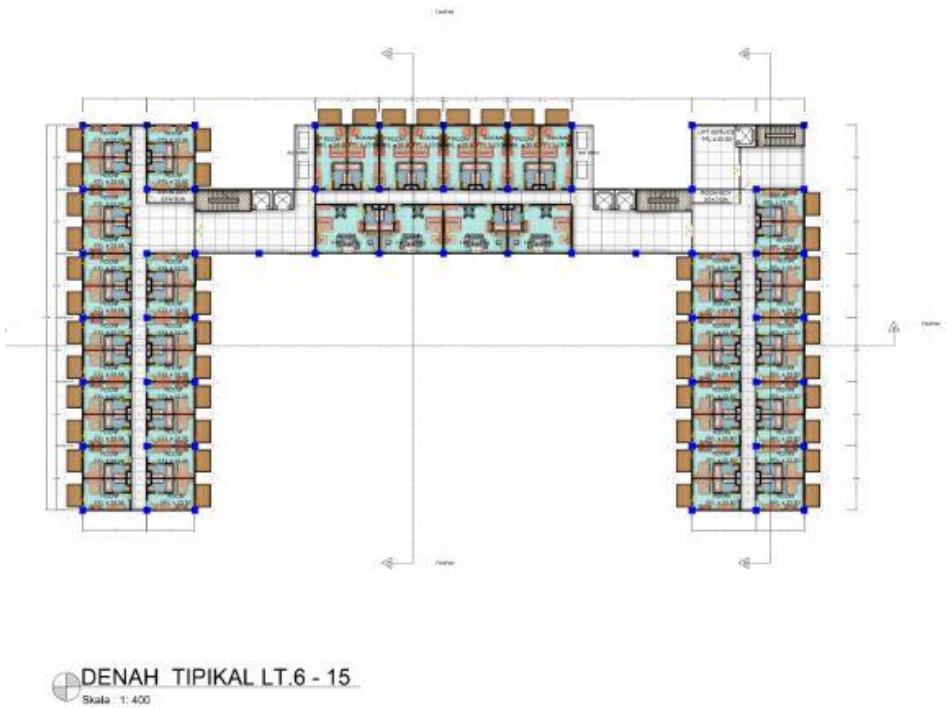

Gambar 6.4 Denah lantai 1

Lantai dua hingga lima terdapat kamar-kamar dengan tipe *standard, superior,* dan *suite.* Jumlah masing – masing tipe yaitu : *Standard room* dengan jumlah empat puluh unit disetiap lantainya dari lantai dua hingga lantai lima belas, *superior room* dengan jumlah delapan unit serta *suite room* dengan 3 unit yang hanya terdapat pada lantai enam dan tujuh.




Gambar 6.5 Denah lantai 2 - 5

Lantai enam hingga lima belas terdapat kamar-kamar dengan tipe *standard, superior,* dan *suite.*




Gambar 6.6 Denah lantai 6 - 15

Permainan tinggi rendah bangunan terlihat pada tampak depan dilakukan untuk membuat hotel yang terkesan tidak monoton. Bagian yang paling rendah adalah *lobby* dan *ballroom*. Sedangkan bagian yang paling tinggi adalah fasilitas – fasilitas kamar. Material yang digunakan pada atap julang ngapak ini adalah kayu untuk memberi kesan hotel ini tanggap terhadap lingkungan sekitar dan iklim tropis yang ada pada Indonesia. Serta penggunaan material ACP yang disempurnakan dengan pemilihan warna coklat tua dan putih yang memberi kesan natural.



Gambar 6.7 Tampak depan

Tampak samping kiri hotel terlihat bagian *Drop off,* balkon – balkon kamar, gazebo yang berhubungan langsung dengan restaurant dan kolam renang. Dapat dilihat pada gambar 6.8.



Gambar 6.8 Tampak samping kiri

Tampak samping kanan hotel terlihat bagian *Drop off,* balkon – balkon kamar, *Meeting room,* Ruang *gym* dan *spa* serta kolam renang.



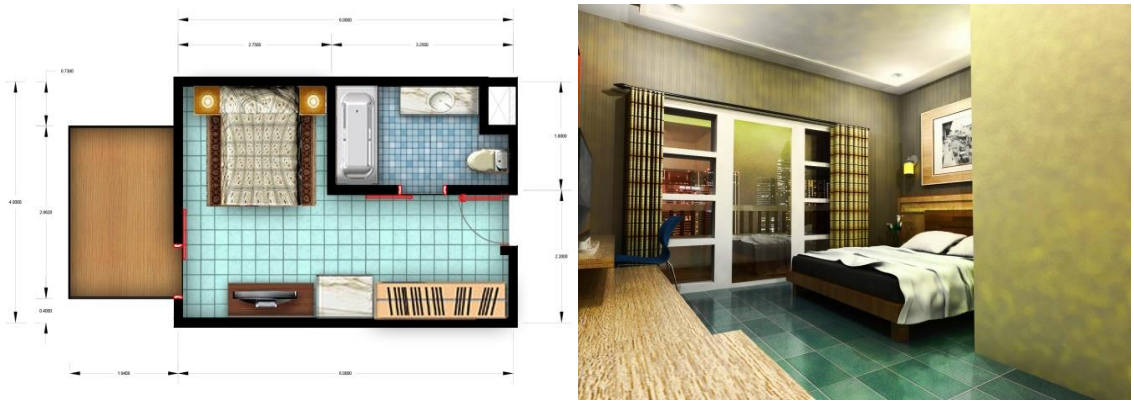
Gambar 6.9 Tampak samping kanan

Potongan B – B memperlihatkan jumlah tinggi bangunan hotel adalah 72 meter. Total jumlah lantai terdapat 18 lantai dengan tinggi perlantainya 4 meter.



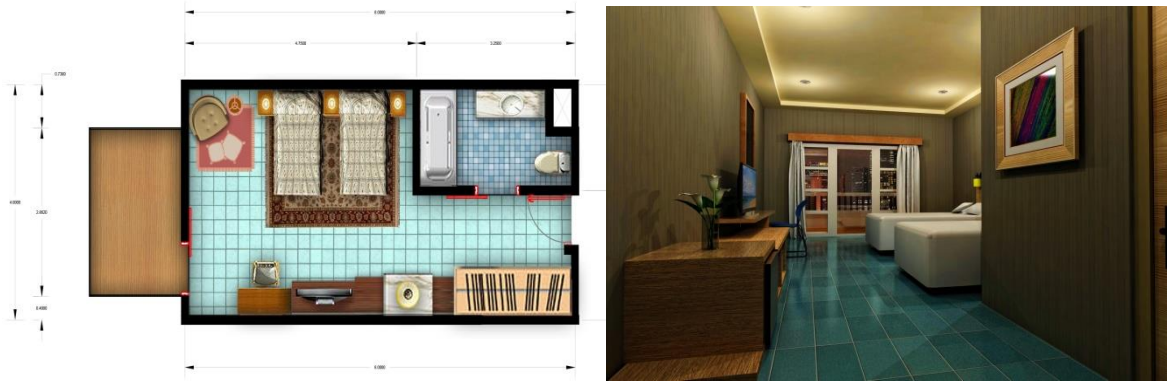
Gambar 6.10 Potongan B - B

Fasilitas hunian pada rancangan Hotel Bintang 4 ini adalah 884 kamar yang terbagi dalam beberapa tipe yaitu *Standard, Superior* dan *Suite.*
Kamar tipe *Standard* memiliki luas 24 meter persegi dengan jumlah 560 kamar. Kamar ini berada di lantai satu hingga lantai lima belas dan memiliki balkon yang menghadap pada utara dan selatan. Fasilitas kamarnya terdiri dari *kingbed,* televisi, lemari dan kamar mandi.



Gambar 6.11 *Standard room*

Kamar tipe *Superior* memiliki luas 32 meter persegi dengan jumlah 112 kamar. Kamar ini terdapat di lantai satu hingga lantai lima belas dan memiliki balkon yang menghadap pada timur. Fasilitas kamarnya terdiri dari *kingbed,* dan *double bed*, televisi, lemari, meja rias, sofa, mini bar dan kamar mandi.



Gambar 6.12 *Superior room*

Kamar tipe *Suite* memiliki luas 48 meter persegi dengan jumlah 12 kamar. Kamar ini terdapat di lantai enam dan lantai tujuh. Kamar *suite* memiliki ruang tamu, ruang makan, *kingbed,* televisi dan kamar mandi yang luas.



Gambar 6.13 *Suite room*

Fasilitas makan dan minum berupa *lobby lounge* dan restaurant yang terdapat di lantai dasar. Penggunaan material kaca yang besar memberi kesan luas dan sejuk.



Gambar 6.14 Suasana *Restaurant*

Di bagian timur terdapat fasilitas kolam renang yang dapat gunakan untuk tamu hotel yang menginap dan bagi umum namun tetap dalam pengawasan. Di area ini juga terdapat fasilitas publik berupa amphitheatre.



Gambar 6.15 Fasilitas Kolam Renang dan *Ampitheatre*

Fasilitas pertemuan berupa *meeting room* ditempatkan di lantai dasar. Terdapat enam *meeting room* dengan luas masing – masing 64 meter persegi.



Gambar 6.16 *Meeting Room*

Untuk pertemuan yang lebih besar terdapat *Ballroom* di lantai satu dengan luas 1024 meter persegi dan kapasitas mencapai 930 orang. Akses menuju *Ballroom* dapat menggunakan *grand stairs* yang berada di lobby atau menggunakan lift.



Gambar 6.17 *Ballroom*

Fasilitas lain yang terdapat di hotel ini adalah fasilitas kebugaran yang terletak di lantai satu. Fasilitas ini dapat digunakan oleh tamu hotel yang menginap serta dapat digunakan untuk umum. Pemilihan material pada ruang *spa* dan *gym* ini menggunakan material kayu untuk memberi kesan alami.



Gambar 6.18 *Spa and Fitness Center*

Kolam renang dibedakan menjadi kolam anak dan kolam dewasa. Kolam anak dengan kedalaman 0,6 meter dan kolam dewasa dengan kedalaman 1,2 meter.



Gambar 6.19 *Swimming Pool*