DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN i

ABSTRAK ii

KATA PENGANTAR iii

DAFTAR ISI v

DAFTAR GAMBAR viii

DAFTAR TABEL xi

DAFTAR LAMPIRAN xii

BAB 1 PENDAHULUAN .....

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Maksud dan Tujuan 4

1.3 Masalah Perancangan 4

1.4 Pendekatan Perancangan 4

1.5 Ruang Lingkup dan Batasan 4

1.6 Kerangka Berpikir 5

1.7 Sistematika Laporan 6

BAB 2 STUDI BANDING DAN LITERATUR .....

2.1 Pengertian Istilah 7

2.2 Penggolongan dan Studi Lansia 7

2.3 Studi Literatur Panti Werdha 9

2.3.1 Program Kegiatan 9

2.3.2 Standar Fasilitas Bagi Kaum Werdha Pada Bangunan Umum 11

2.3.3 Studi Fungsi Sejenis Berdasarkan Internet 16

2.4 Studi Banding Fungsi Sejenis 18
2.4.1 Panti Werdha Pemerintah 18
2.4.2 Panti Werdha Swasta (Menengah Kebawah) 19
2.4.3 Panti Werdha Swasta (Menengah Keatas) 21
2.4.4 Beberapa Poin Utama Hasil Studi Banding 22
BAB 3 DESKRIPSI PROYEK DAN TEMA .....
3.1 Data Umum Proyek 24
3.2 Studi Kebutuhan Ruang 30
3.3 Tema 39
BAB 4 DATA DAN ANALISA .....
4.1 Analisis Kawasan 43
4.1.1 Kesesuaian Kawasan dengan yang Sudah Ada Di Kota Bandung 43
4.1.2 Kesesuaian Kawasan dengan Aturan Yang Ada 44
4.2 Analisis Tapak 45
4.3 Analisis Lingkungan 48
4.4 Program Ruang 49
BAB 5 KONSEP PERANCANGAN .....
5.1 Konsep Dasar 50
5.2 Rencana Tapak 51
5.2.1 Konsep Pencapaian 51
5.2.2 Sirkulasi dan Parkir 51
5.2.3 Pemintakatan (*Zoning*) 52
5.2.4 Gubahan Massa 53
5.2.5 Utilitas 53
5.2.6 Maintenance 54
5.3 Konsep Bangunan 54

5.3.1 Bentuk Bangunan dan Material 54
5.3.2 Entrance dan Bukaan 55
5.3.3 Dimensi 55
5.3.4 Ergonomis 56
5.3.5 Sirkulasi 57
5.3.6 Sistem Struktur 57
5.3.7 Utilitas 58
5.3.8 Tabel Kebutuhan Ruang 59

BAB 6 HASIL RANCANGAN .....
6.1 Peta Situasi 64
6.2 Gambar Perancangan 65
6.2.1 Siteplan 65
6.2.2 Denah 65
6.2.3 Tampak 66
6.2.4 Potongan 70
6.2.5 Perspektif Suasana 71
6.3 Maket Presentasi 77

DAFTAR PUSTAKA .....
LAMPIRAN .....