SELAMAT DATANG

SIDANG TUGAS AKHIR

PERANCANGAN SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) PADA KANTOR KECAMATAN CILEUNYI DENGAN MENGGUNAKAN MICROSOFT VISUAL BASIC 6.0 DAN MICROSOFT SQL SERVER 2000 BERBASIS *CLIENT SERVER*

Pembimbing 1 :
Supriyati, S.E., M.Si.

Pembimbing 2:
Rio Yunanto, S,Kom., M.T.

Penguji 1:
Dony Waluya Firdaus, M.Si.

Penguji 2:
Hery Dwi Yulianto, S.T.

SISTEMATIKA PENULISAN

BAB I PENDAHULUAN

BAB II LANDASAN TEORI

BAB III SISTEM YANG BERJALAN

BAB IV PERANCANGAN SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB)

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

BAB I
PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Kondisi yang terjadi di Kantor Kecamatan Cileunyi dalam perhitungan pajak bumi dan bangunan sudah menggunakan perhitungan pajak yang terbaru yaitu berdasarkan Undang-undang nomor 12 Tahun 1985 tentang pajak bumi dan bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang nomor 12 Tahun 1994, namun dalam melakukan proses pembuatan laporan bulanan dan tahunan untuk pajak bumi dan bangunan masih belum sesuai dengan standar akuntansi pemerintah dan perhitungan pajak bumi dan bangunan masih menggunakan Microsoft *excel* yang mana Microsoft *excel* masih banyak mempunyai kekurangan, misalnya untuk mengecek kebenaran perhitungan pajak harus membuka halaman atau *sheet* satu persatu dan juga karena data yang terdapat di dalam Microsoft *excel* tersebut sangat banyak sehingga akan terjadi kesulitan untuk mencari data yang diperlukan dan juga memakan waktu yang lama.

1.2 Identifikasi Masalah

A. Bagaimana Sistem Informasi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) pada Kantor Kecamatan Cileunyi Bandung.
B. Bagaimana merancang Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) pada Kantor Kecamatan Cileunyi Bandung dengan menggunakan *software* Microsoft Visual Basic 6.0 dan Microsoft SQL Server 2000.

1.3 Batasan Masalah

A. Penulis membatasi hanya pada sub bag. keuangan dan pemungutan pajak bumi dan bangunan (PBB) hanya pada tingkat Kecamatan, yaitu pemungutan pajak wajib pajak (warga) yang tinggal dan mempunyai tanggungan atas pajak bumi dan bangunan di kecamatan Cileunyi, serta penyampaian SPT dilakukan oleh Kelurahan kepada Wajib Pajak (warga).
B. Perancangan Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dengan menggunakan *software* Micrososft Visual Basic 6.0 dan menggunakan Microsoft SQL Server sebagai *database*nya.

1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian

1.4.1 Maksud Penelitian

Maksud penelitian ini adalah untuk memperoleh data yang berkaitan dengan Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dan merancang Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dengan *software* Micrososft Visual Basic 6.0 dan Microsoft SQL Server.

1.4.2 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penelitian yang dilakukan adalah sebagai berikut:

A. Untuk mengetahui Sistem Informasi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) pada Kantor Kecamatan Cileunyi Bandung.
B. Untuk merancang Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dengan menggunakan *software* Microsoft Visual Basic 6.0 dan Microsoft SQL Server.

1.5 Objek dan Metode Penelitian

1.5.1 Unit Analisis

Penulis melakukan penelitian yang berhubungan dengan Pajak Bumi dan Bangunan pada Sub Bag. Keuangan dan unit analisis yang digunakan oleh penulis yaitu pada Kantor Kecamatan Cileunyi Jl. Percobaan Cileunyi Bandung.

1.5.2 Populasi dan Sampel

Populasi yang diambil oleh penulis adalah laporan bulanan untuk pajak bumi dan bangunan tahun 1991 sampai dengan tahun 2009 yang ada di Kantor Kecamatan Cileunyi Jl. Percobaan Cileunyi Bandung.

1.5.3 Objek Penelitian

Penulis melakukan penelitian pada Bagian Akuntansi yaitu pada Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) yang ada pada Kantor Kecamatan Cileunyi Jl. Percobaan Cileunyi Bandung tempat dimana penulis melakukan penelitian.

1.5.4 Desain Penelitian

1.5.4.1 Jenis Penelitian

a. penelitian dasar
b. Penelitian terapan

1.5.4.2 Jenis Data

Data Kuantitatif dan data Kualitatif

1.5.5 Metode Penelitian

penelitian eksplanatoris
metode penelitian deskriptif
metode survei

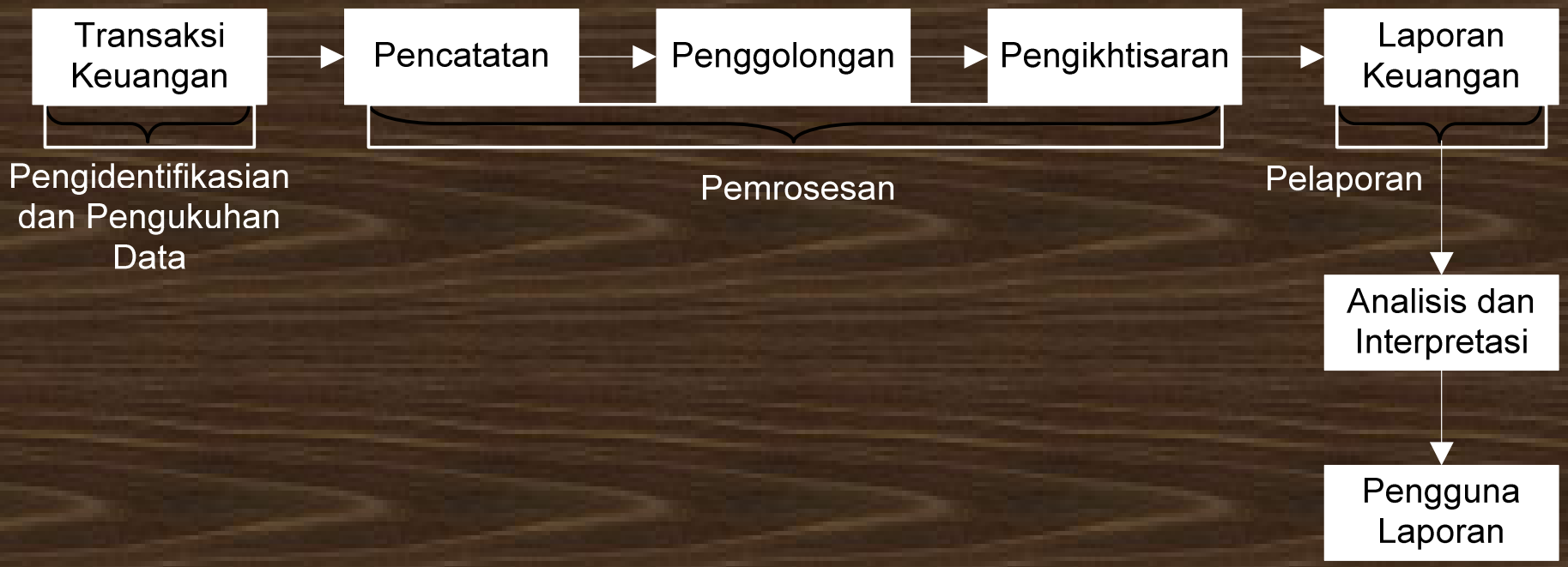
BAB II
LANDASAN TEORI

2.1 Perancangan Sistem Informasi Akuntansi Pajak Bumi dan Bangunan

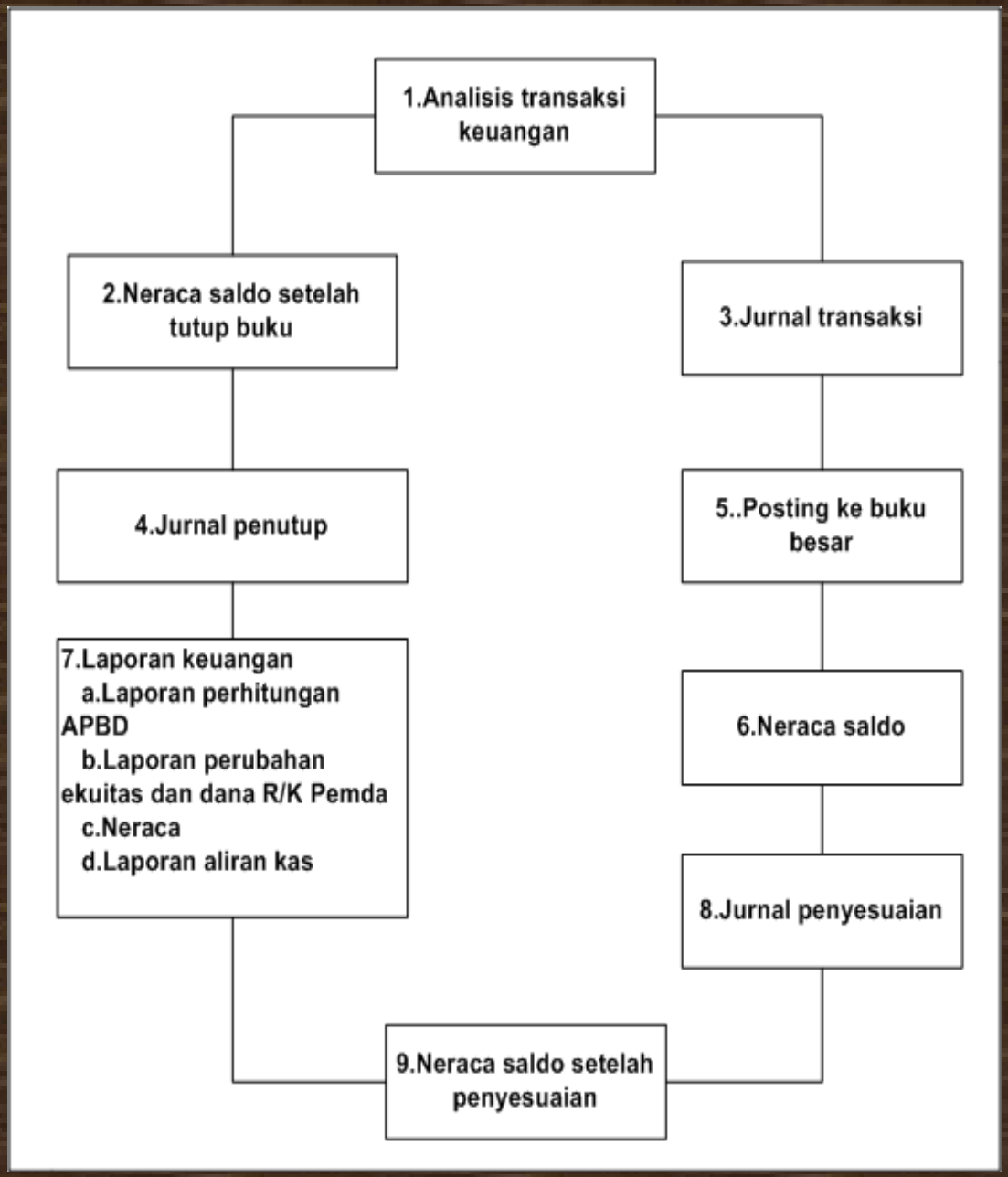
2.1.1 Perancangan

Menurut Azhar Susanto (2004:332) yang dimaksud dengan Perancangan dalam bukunya yang berjudul Sistem Informasi Manajemen Konsep dan Pengembangannya adalah sebagai berikut: "perancangan adalah spesifikasi umum dan terinci dari pemecahan masalah berbasis komputer yang telah dipilih selama tahap analisis". Menurut Al-Bahra Bin Ladjamudin (2005:51) dalam bukunya yang berjudul Analisis dan Desain Sistem Informasi menyatakan bahwa: "perancangan adalah kemampuan untuk membuat beberapa alternatif pemecahan masalah".

2.1.5.2 Proses Akuntansi



2.1.5.3 Siklus Akuntansi



2.1.7 Sistem Informasi Akuntansi

Menurut Azhar Susanto dalam bukunya Sistem Informasi Manajemen definisi sistem informasi akuntansi, yaitu:

"Kumpulan dari subsistem-subsistem yang saling berhubungan satu sama lain dan bekerja sama secara harmonis untuk mengolah data keuangan menjadi informasi keuangan yang diperlukan oleh manajemen dalam proses pengambilan keputusan di bidang keuangan." (2004:124)

2.1.8 Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)

2.1.8.1 Definisi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)

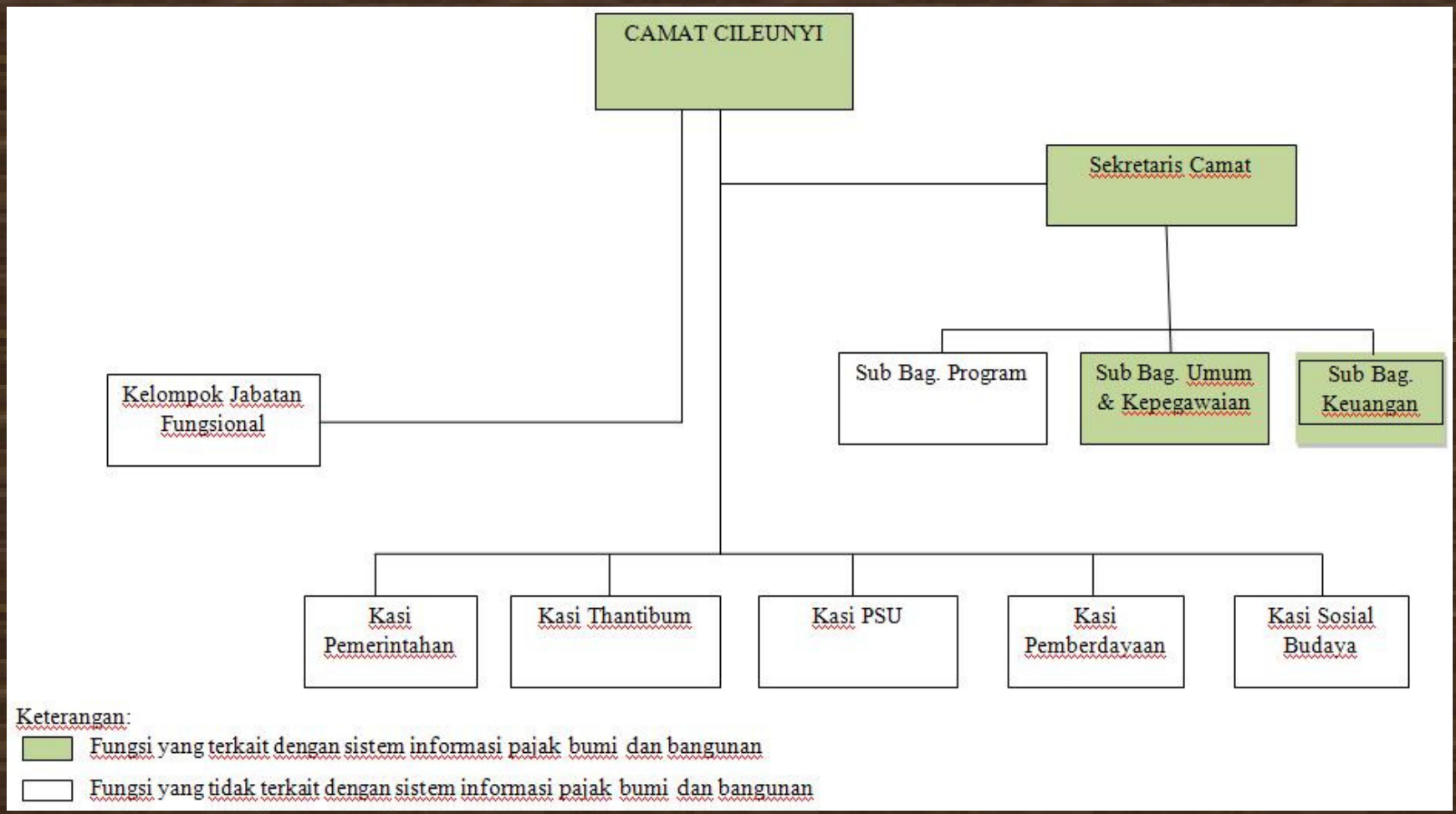
Berdasarkan Undang-undang Nomor 12 Tahun 1985 sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 12 Tahun 1994 menjelaskan bahwa:

"Pajak Bumi dan Bangunan merupakan pajak yang bersifat kebendaan dalam arti besarnya pajak terutang ditentukan oleh keadaan objek pajak yaitu bumi atau tanah dan bangunan, keadaan subjek pajak (siapa yang membayar) tidak ikut menentukan besarnya pajak".

Menurut Siti Kurnia Rahayu dan Ely Suhayati (2010:273) dalam bukunya yang berjudul Perpajakan menyebutkan bahwa: "pajak bumi dan bangunan adalah pajak yang dikenakan terhadap bumi dan bangunan".

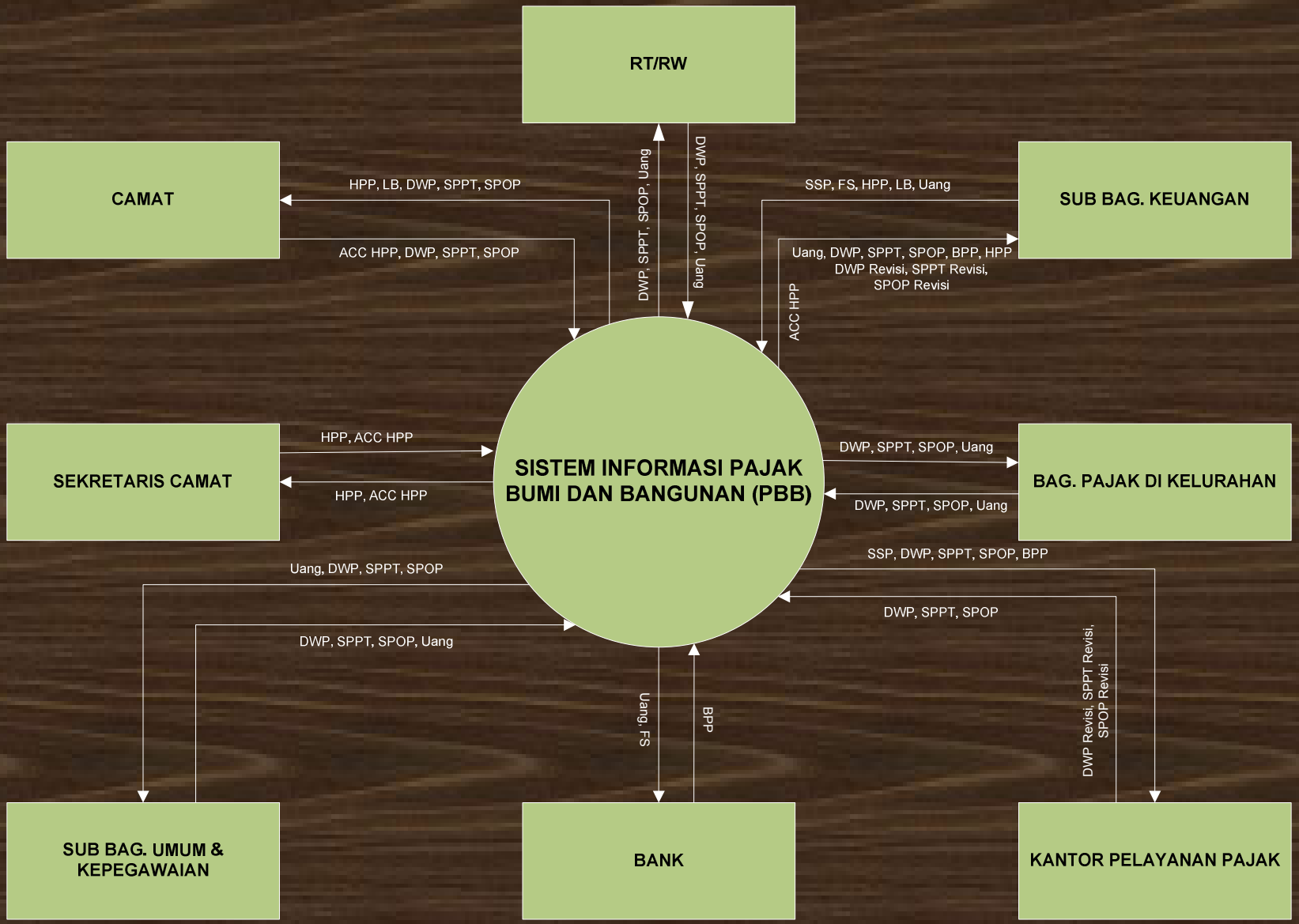
BAB III
SISTEM YANG BERJALAN

3.3 Struktur Organisasi Instansi



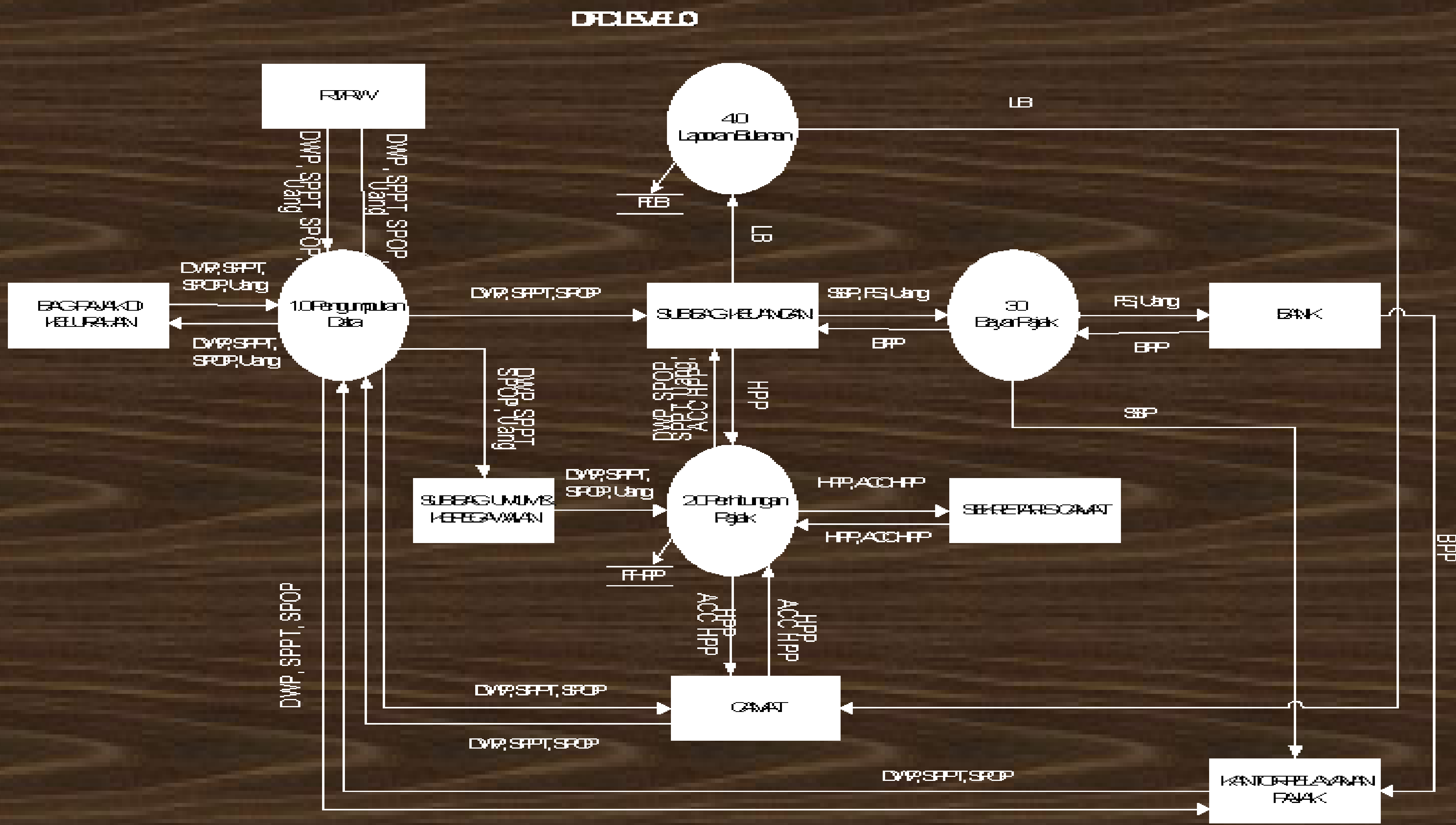
3.9 Sistem Yang Berjalan

3.9.1 Diagram Konteks yang Berjalan

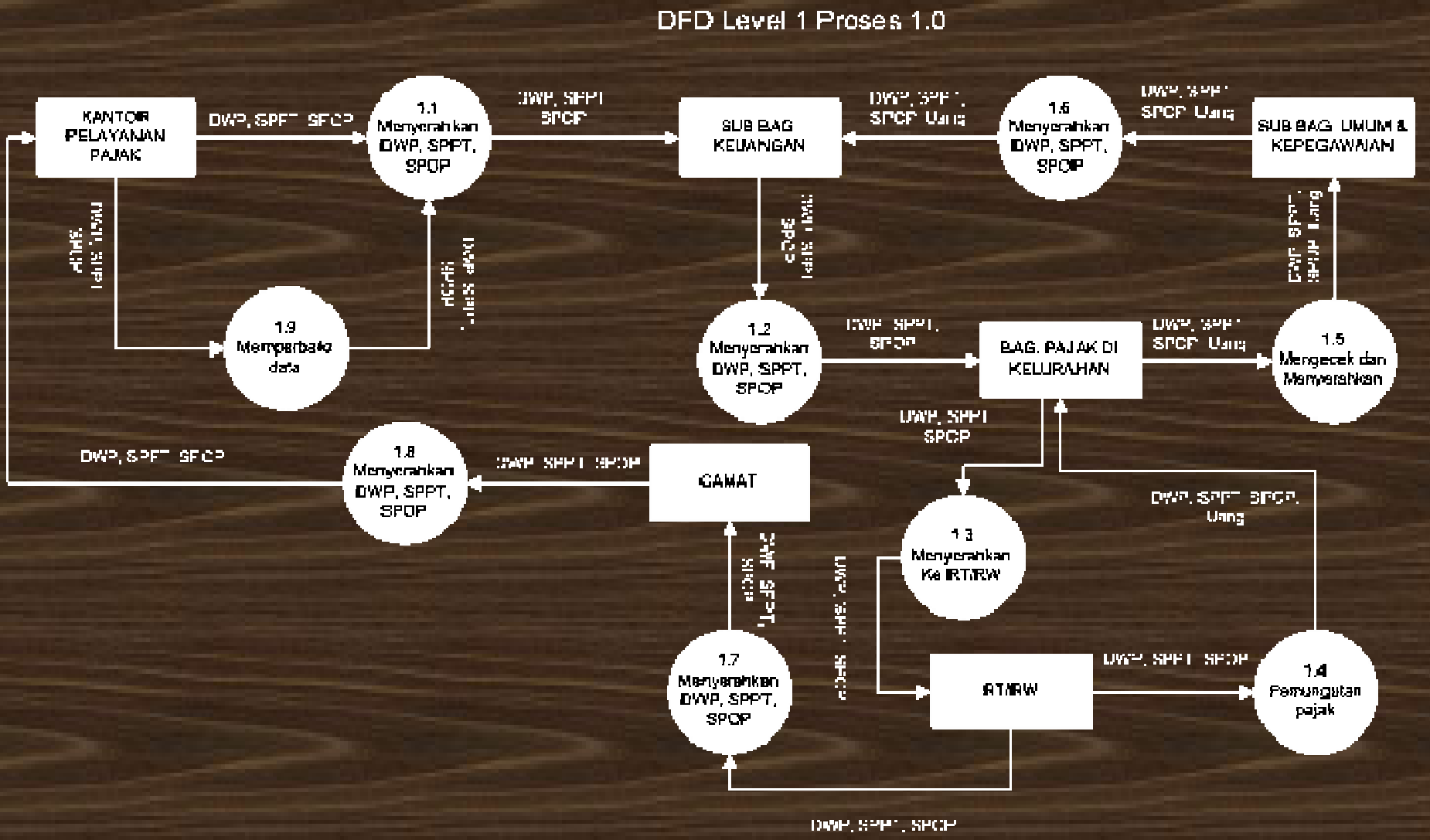


3.9.2 *Data Flow Diagram* yang Berjalan

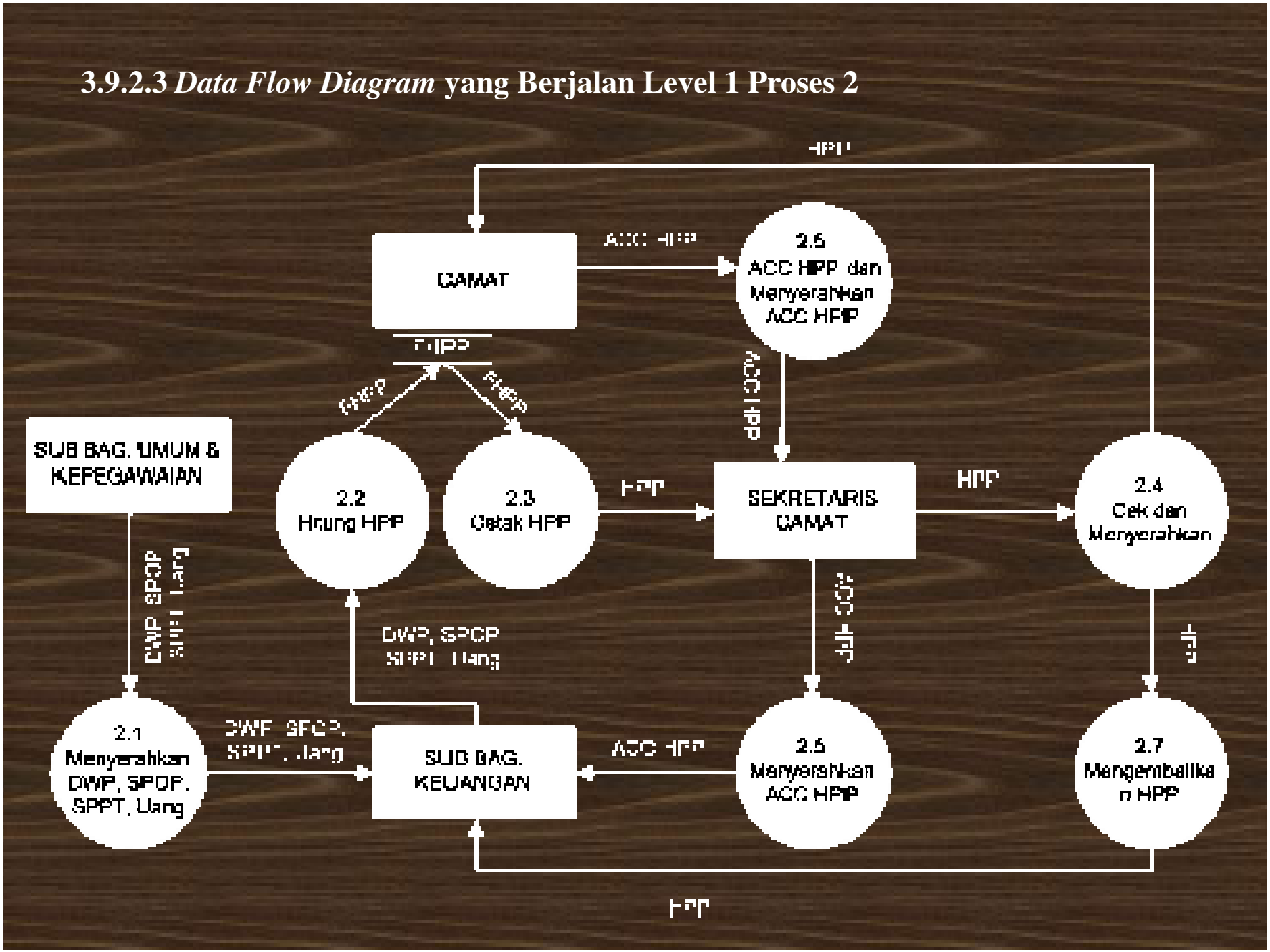
3.9.2.1 *Data Flow Diagram* Level 0 yang Berjalan



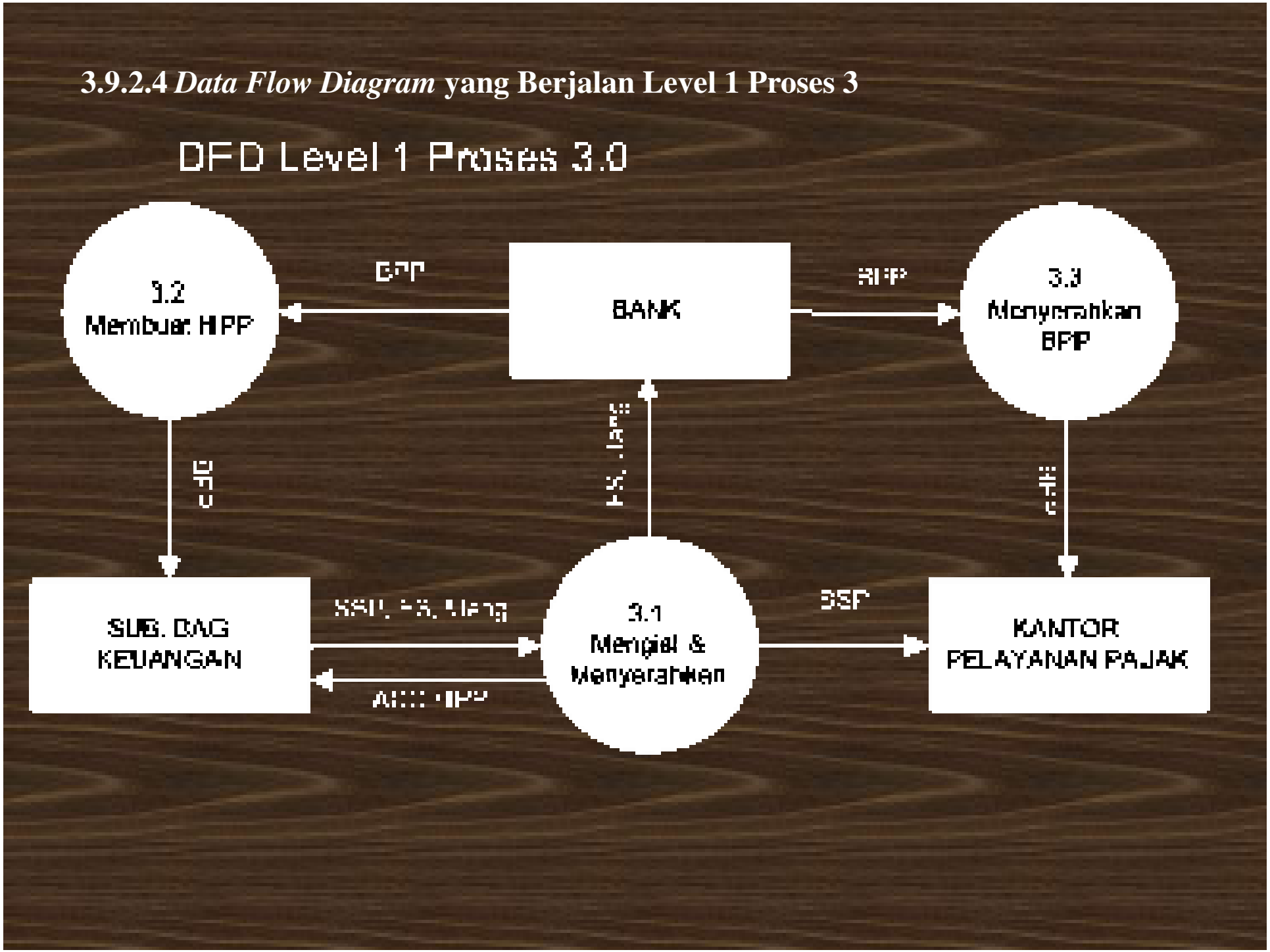
3.9.2.2 *Data Flow Diagram* yang Berjalan Level 1 Proses 1



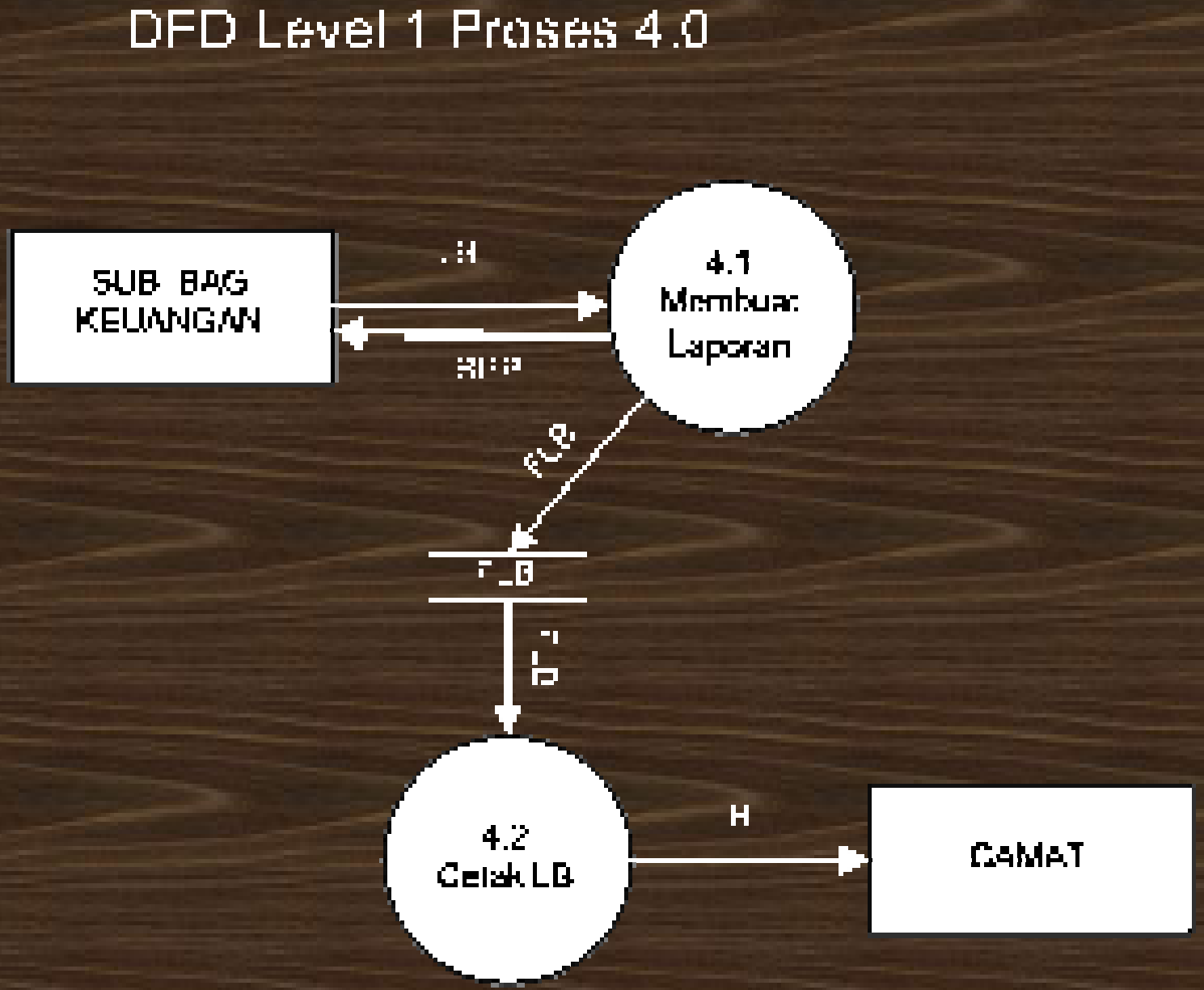
3.9.2.3 *Data Flow Diagram* yang Berjalan Level 1 Proses 2



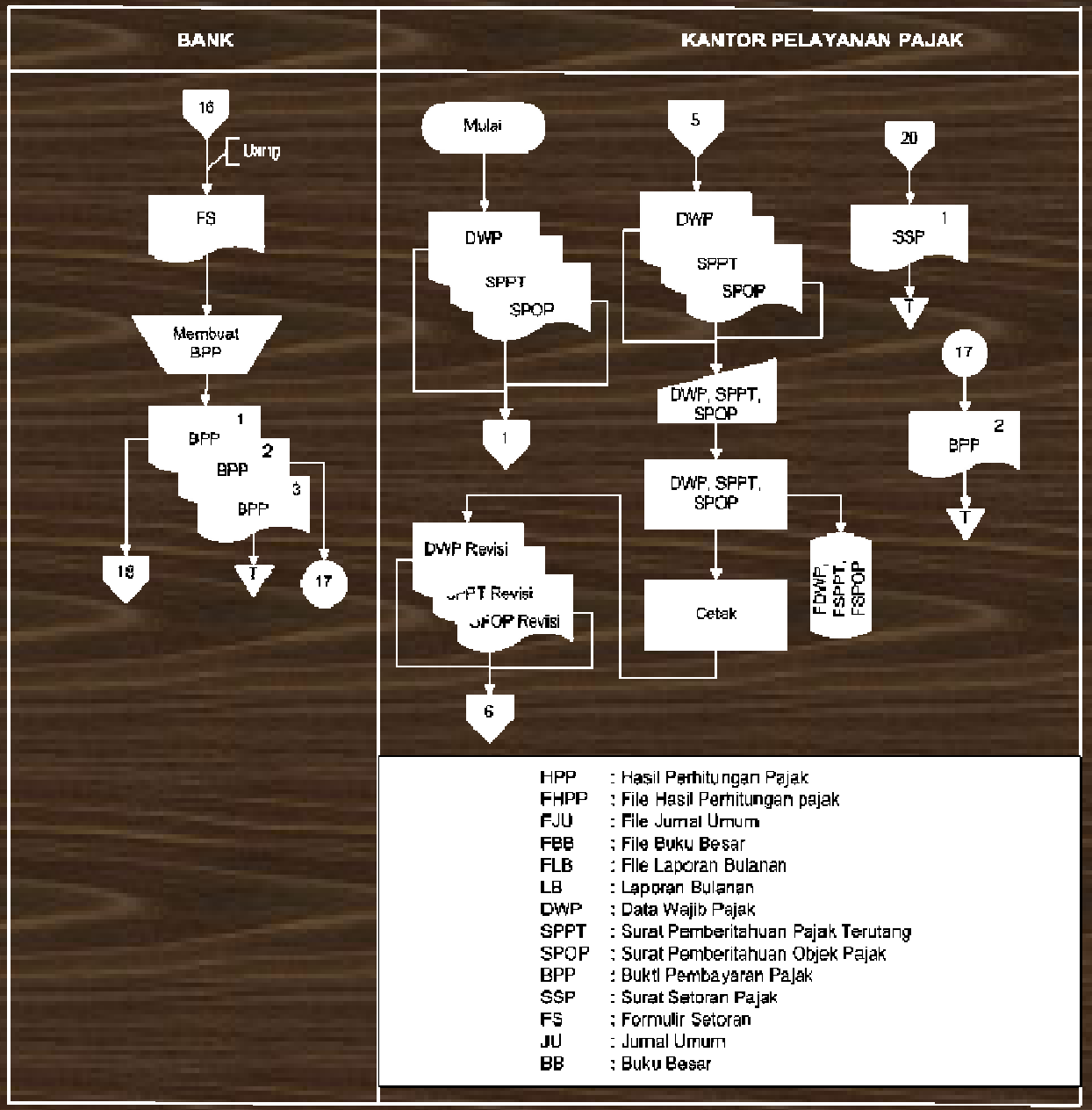
3.9.2.4 *Data Flow Diagram* yang Berjalan Level 1 Proses 3

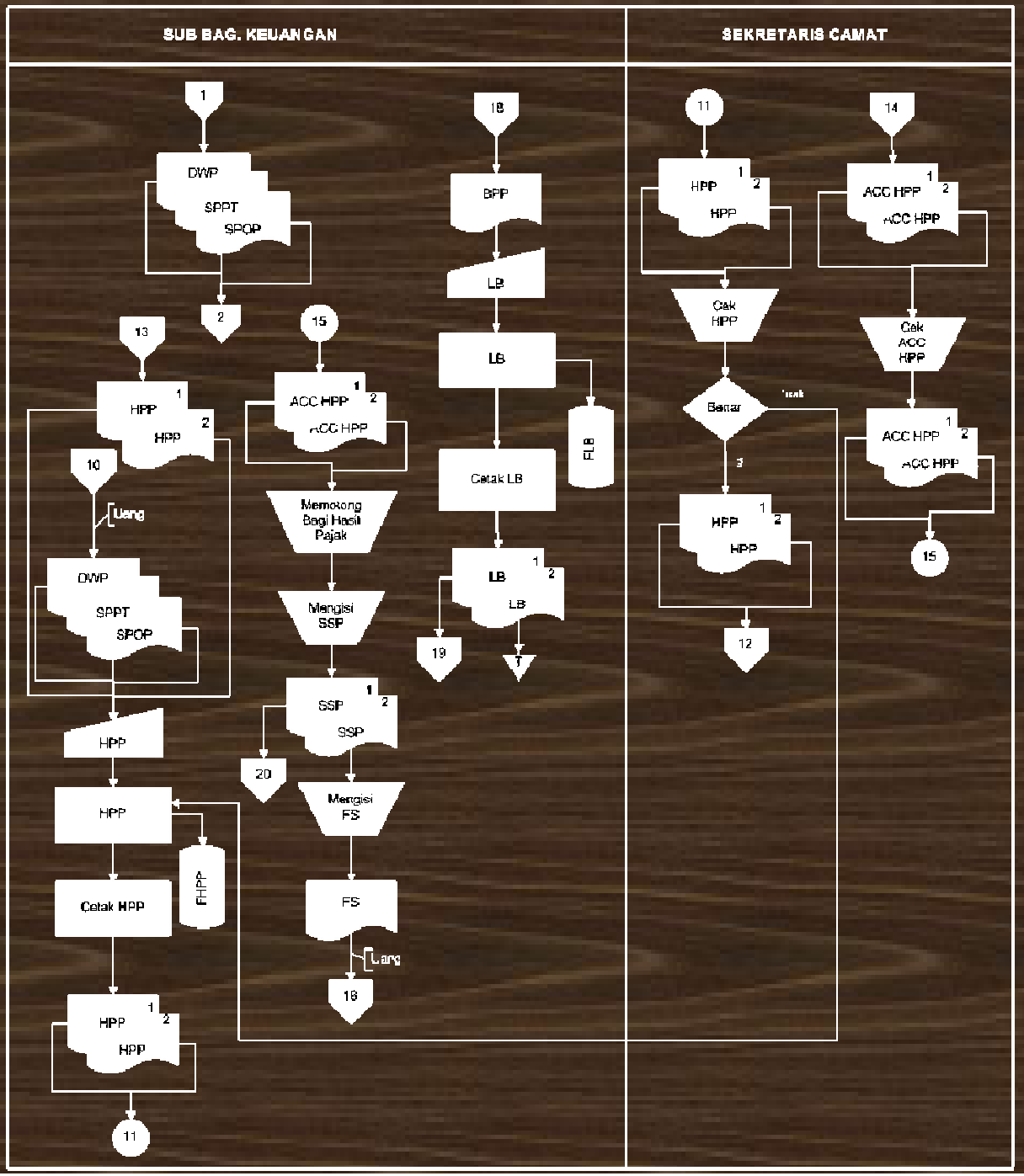


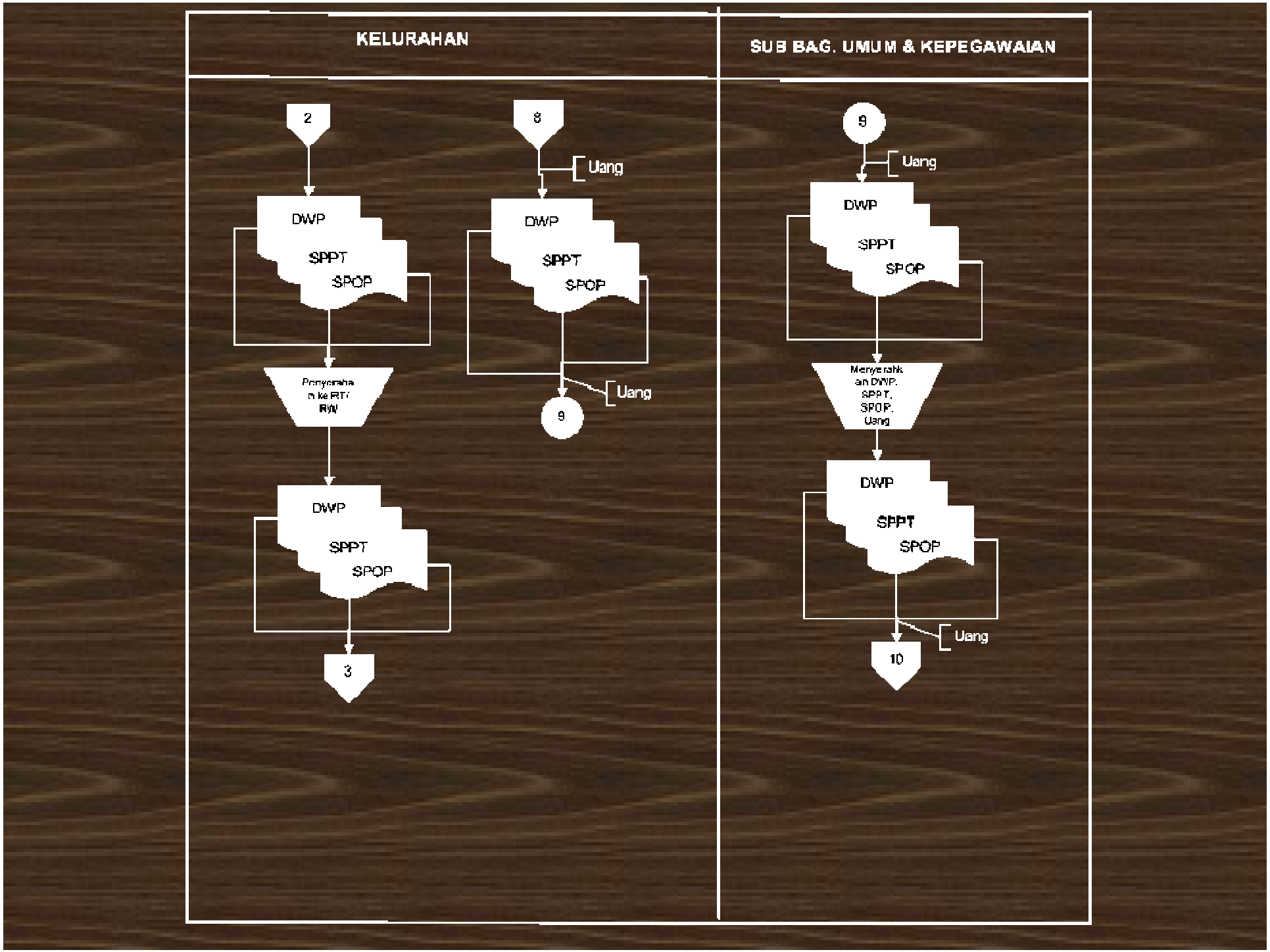
3.9.2.5 *Data Flow Diagram* yang Berjalan Level 1 Proses 4

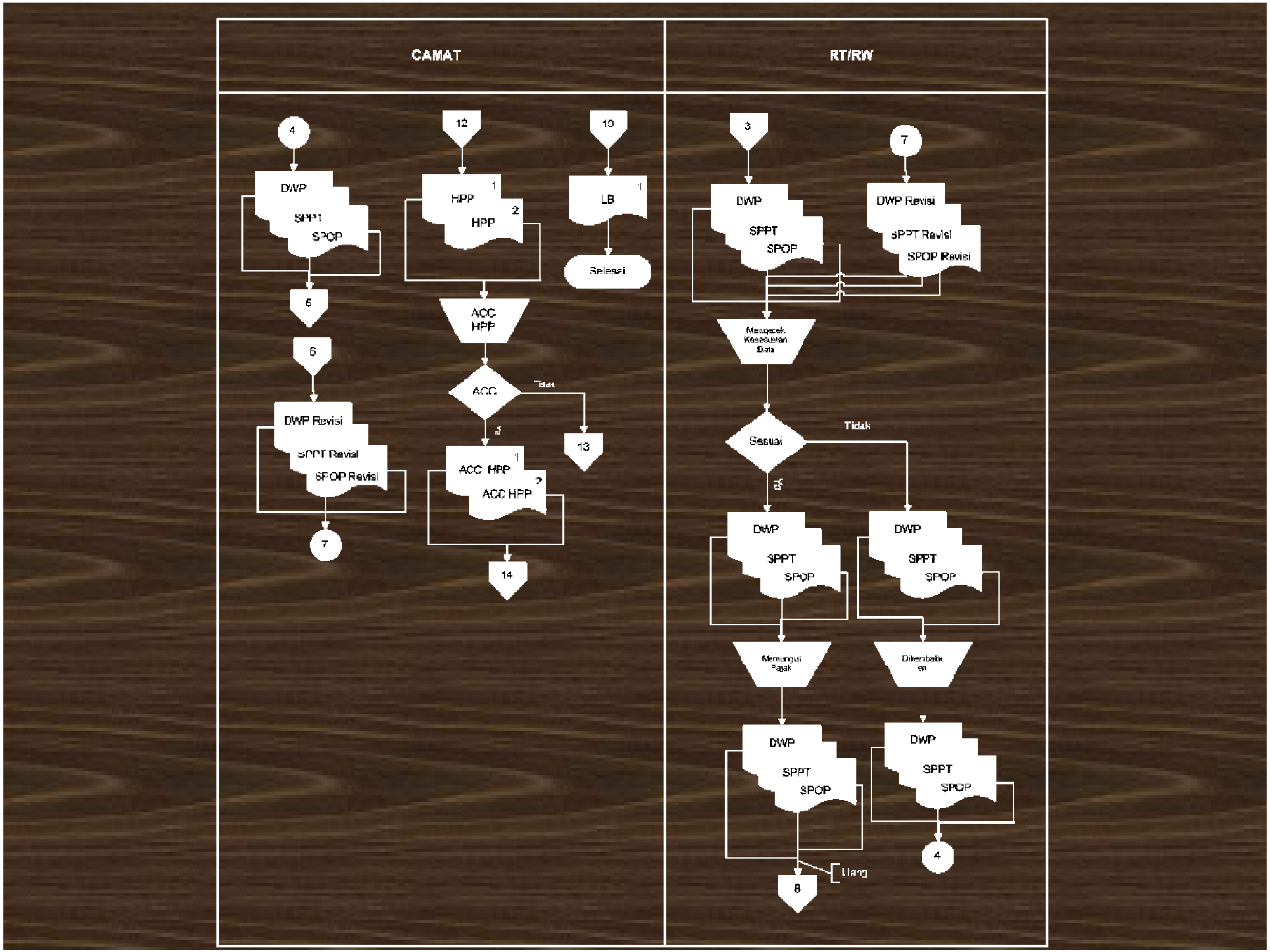


3.9.4 *Flowchart* yang Berjalan




SUB BAG. KEUANGAN
SEKRETARIS CAMAT
1
DWP
SPPT
SPOP
2
13
HPP
HPP
10
Uang
DWP
SPPT
SPOP
HPP
HPP
Cetak HPP
FHPP
HPP
11
15
ACC HPP
ACC HPP
Memotong Bagi Hasil Pajak
Mengisi SSP
SSP
SSP
20
Mengisi FS
FS
Uang
18
18
BPP
LB
LB
Cetak LB
FLB
LB
LB
19
11
HPP
HPP
Cek HPP
Benar
Tidak
3
HPP
HPP
12
14
ACC HPP
ACC HPP
Cek ACC HPP
ACC HPP
ACC HPP
15

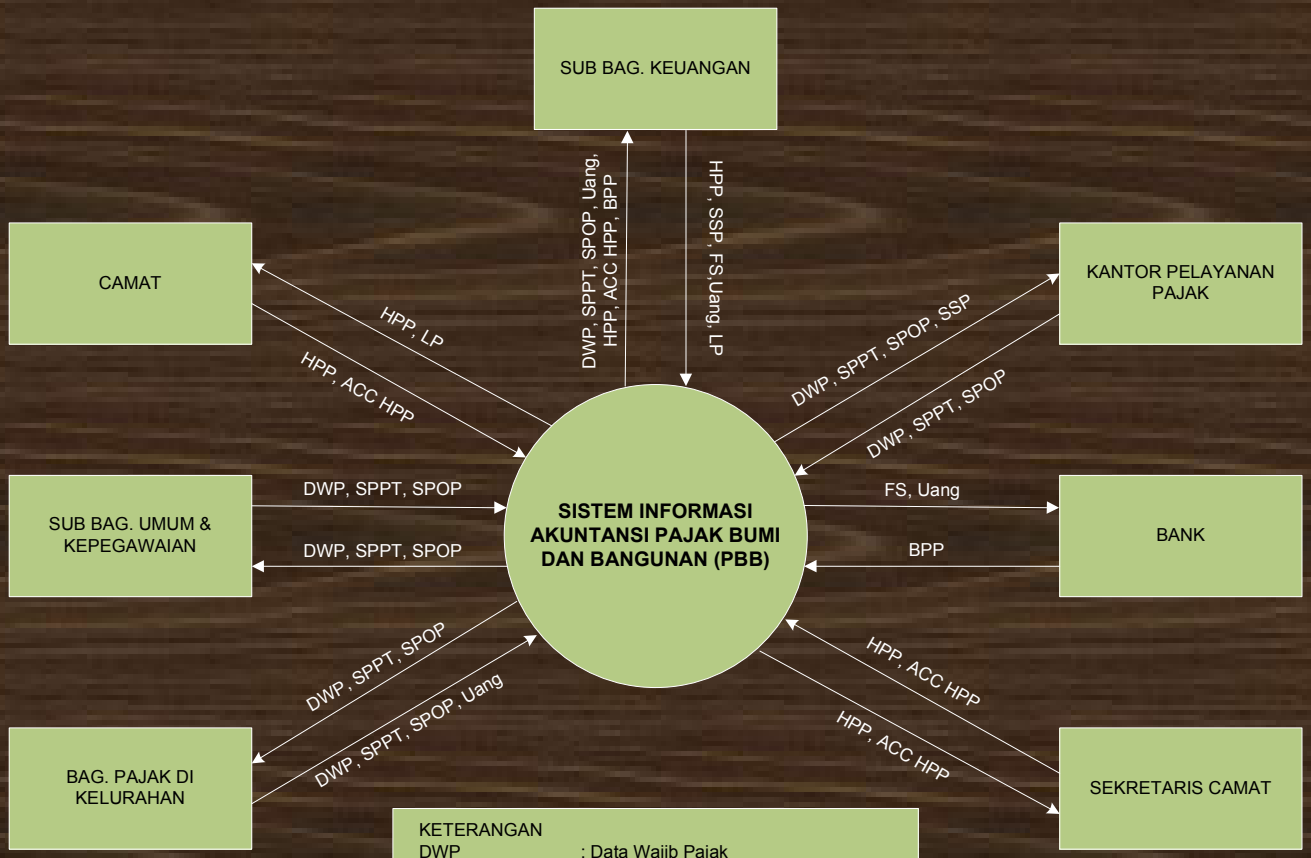

KELURAHAN
SUB BAG. UMUM & KEPEGAWAIAN
2
DWP
SPPT
SPOP
Penyerahan ke RT/ RW
DWP
SPPT
SPOP
3
8
Uang
DWP
SPPT
SPOP
Uang
9
9
Uang
DWP
SPPT
SPOP
Menyerahkan DWP, SPPT, SPOP, Uang
DWP
SPPT
SPOP
Uang
10


CAMAT
RT/RW
4
DWP
SPPT
SPOP
6
6
DWP Revisi
sPPT Revisi
SPOP Revisi
7
12
HPP
1
HPP
2
ACC HPP
ACC
Tidak
Ya
13
ACC HPP
1
ACC HPP
2
14
10
LB
1
Selesai
3
DWP
SPPT
SPOP
7
DWP Revisi
sPPT Revisi
SPOP Revisi
Meneliti Kebenaran Data
Sesuai
Tidak
Ya
DWP
SPPT
SPOP
DWP
SPPT
SPOP
Menunggu Pajak
Diterbitkan
DWP
SPPT
SPOP
DWP
SPPT
SPOP
4
Ulang
8

BAB IV
PERANCANGAN SISTEM INFORMASI AKUNTANSI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN

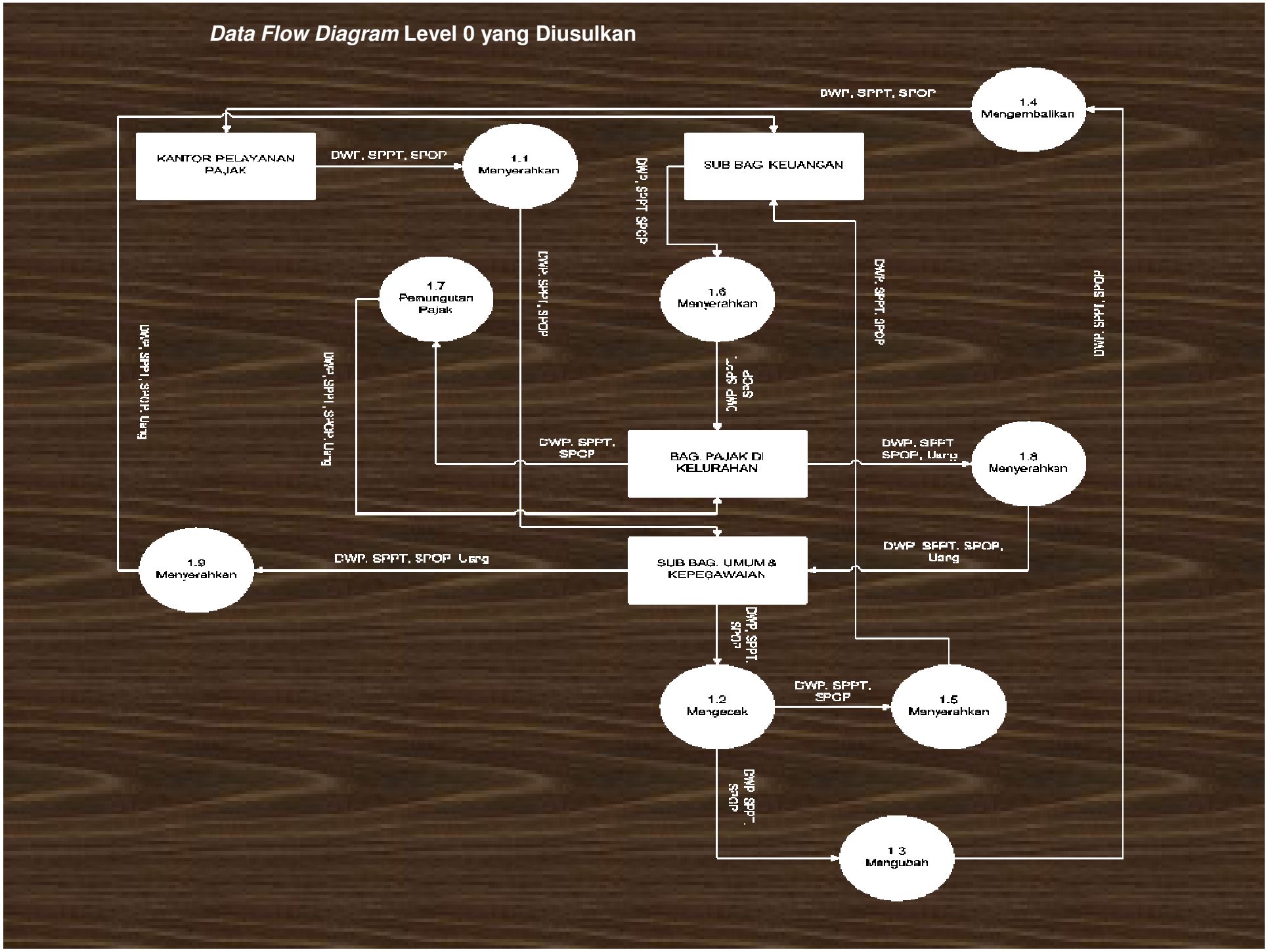
4.2.1 Diagram Arus Data (*Data Flow Diagram*) yang Diusulkan

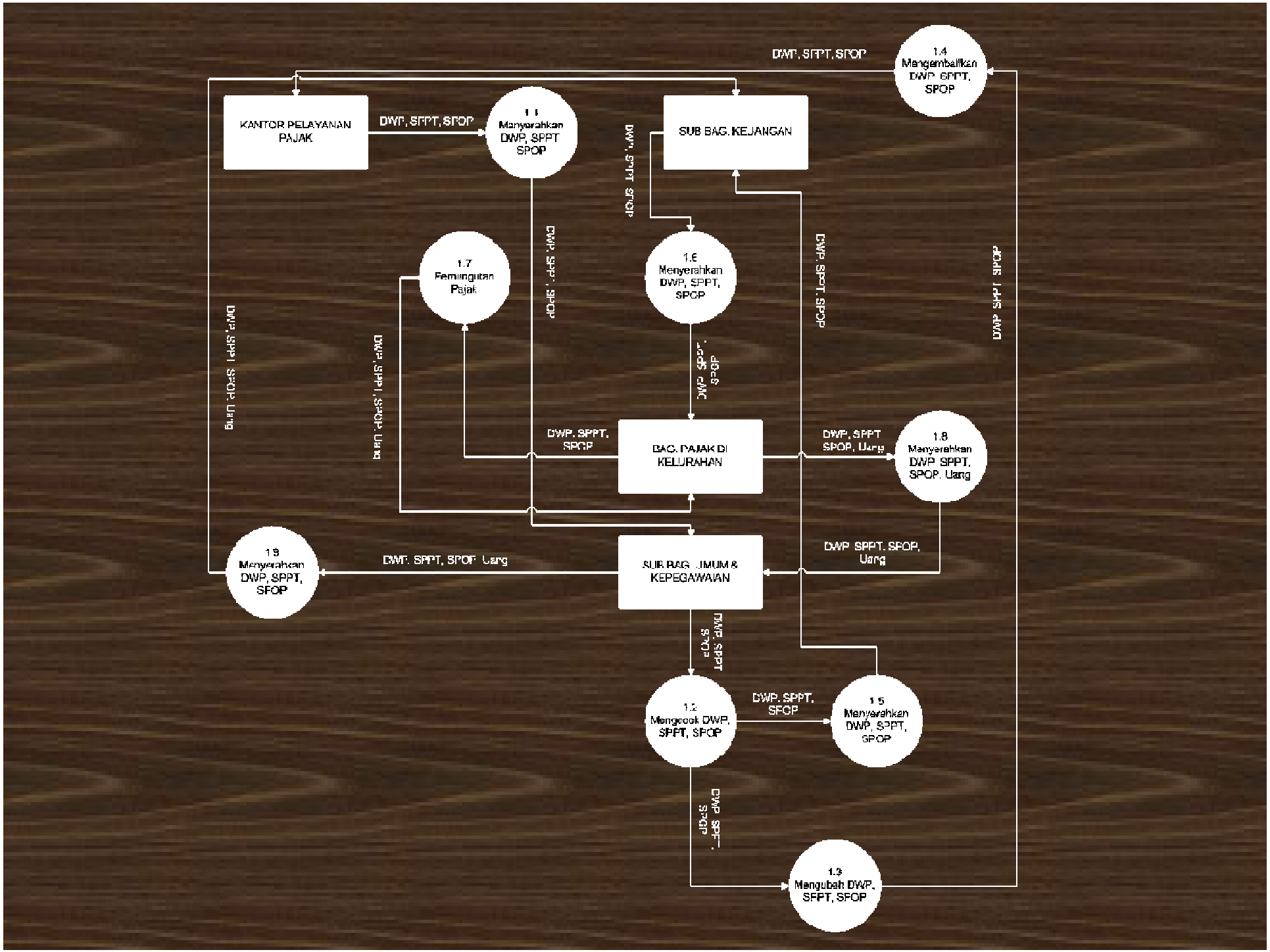
4.2.1.1 Diagram Konteks yang Diusulkan

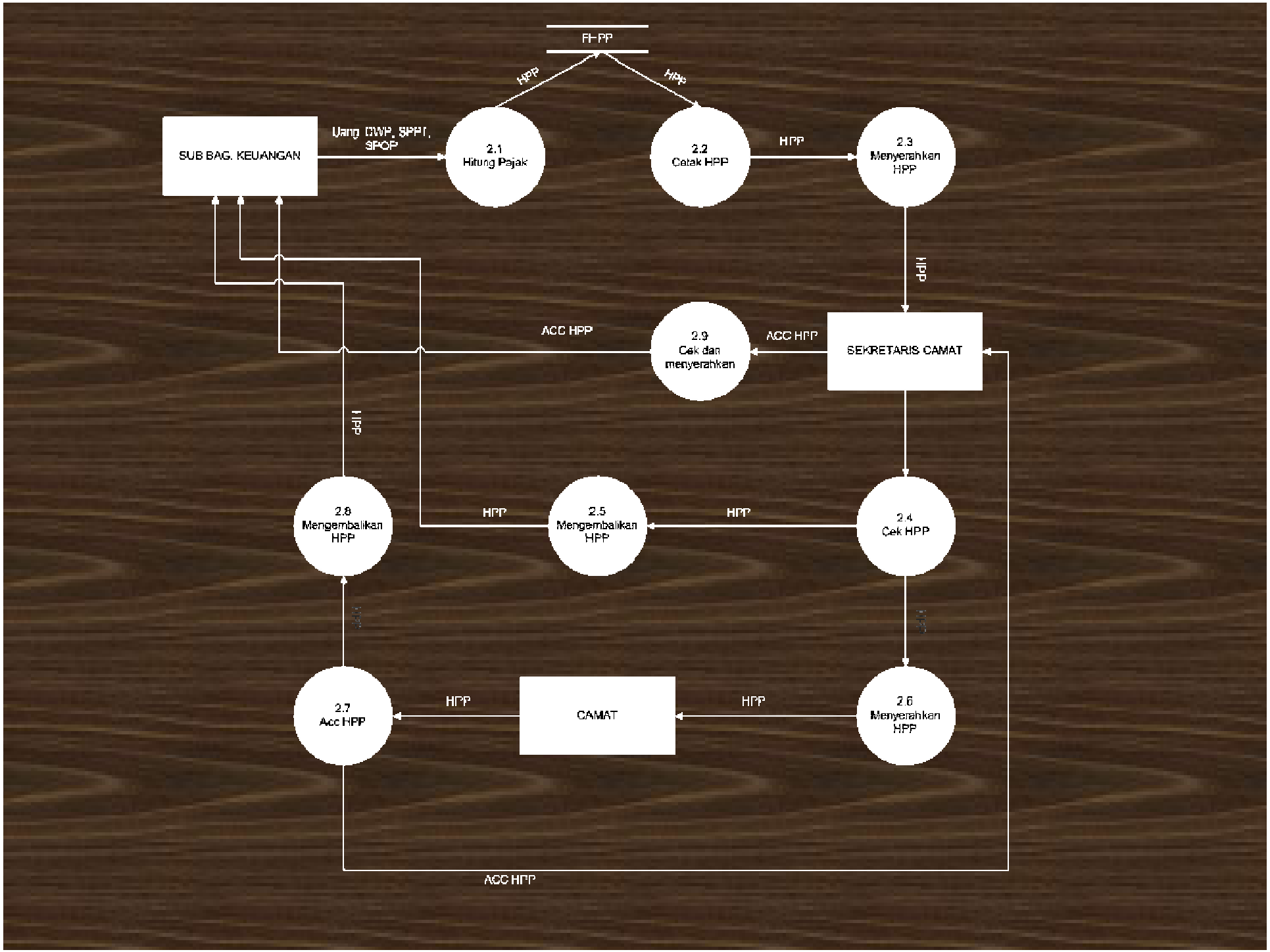


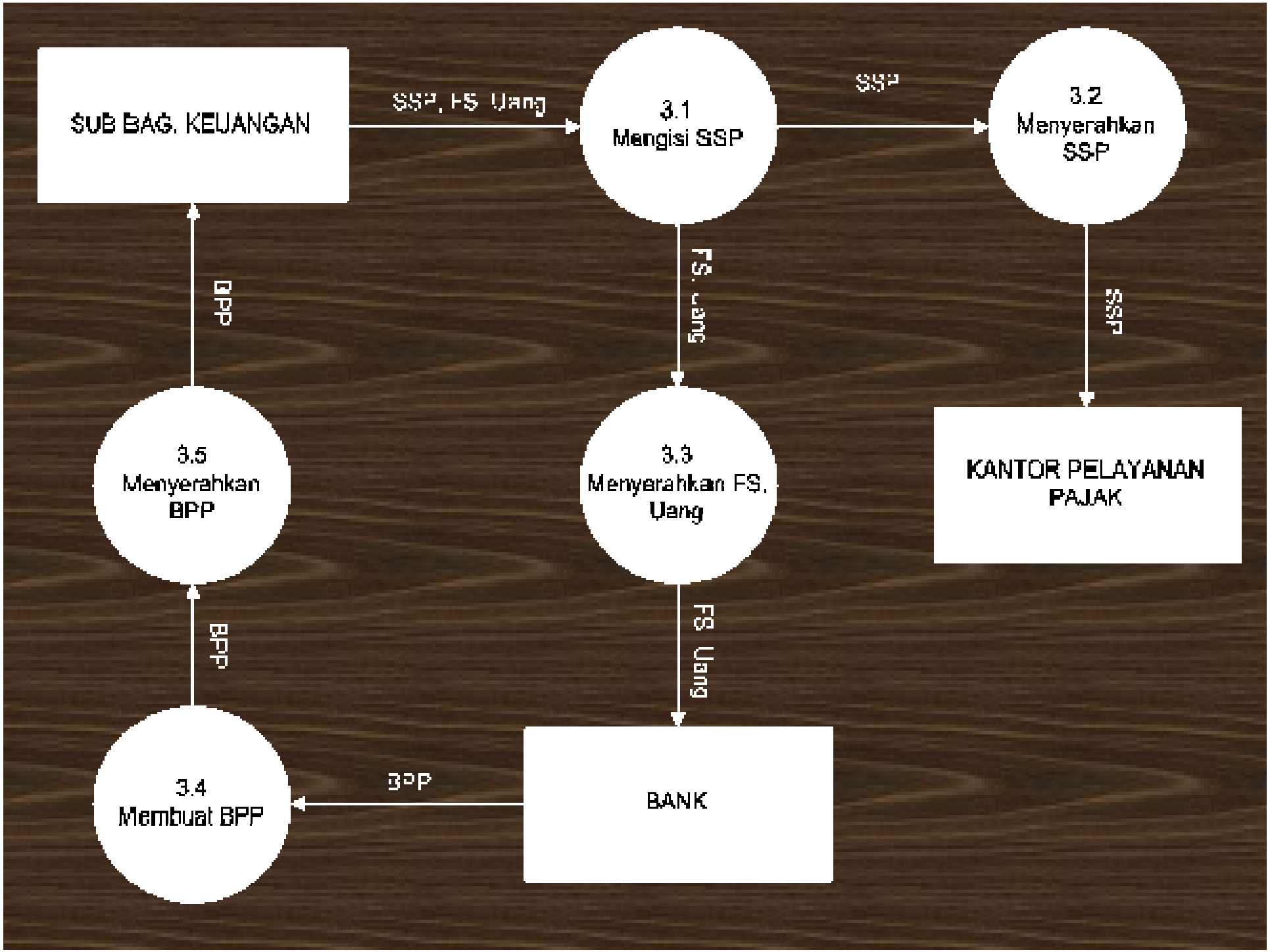
KETERANGAN	
DWP	; Data Wajib Pajak
SPPT	: Surat Pemberitahuan Pajak Terutang
SPOP	: Surat Pemberitahuan Objek Pajak
SSP	: Surat Setoran Pajak
FS	: Formulir Setoran
HPP	: Hasil Perhitungan Pajak
ACC HPP	: Acc Hasil perhitungan Pajak
BPP	: Bukti Pembayaran Pajak
JU	: Jurnal Umum
FJU	: File Jurnal Umum
FBB	: File Buku Besar
FLP	: File Laporan Pendapatan

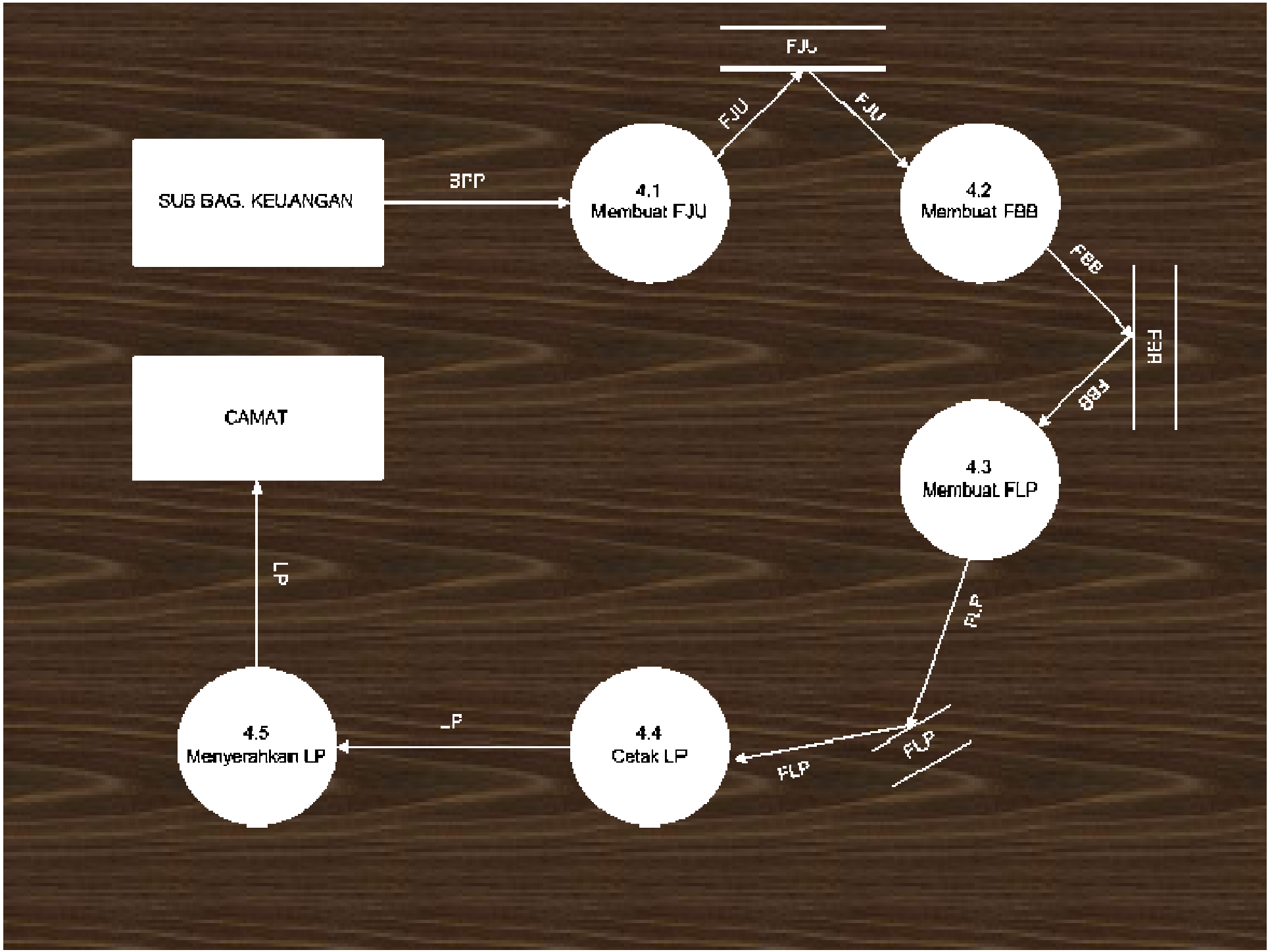
Data Flow Diagram Level 0 yang Diusulkan

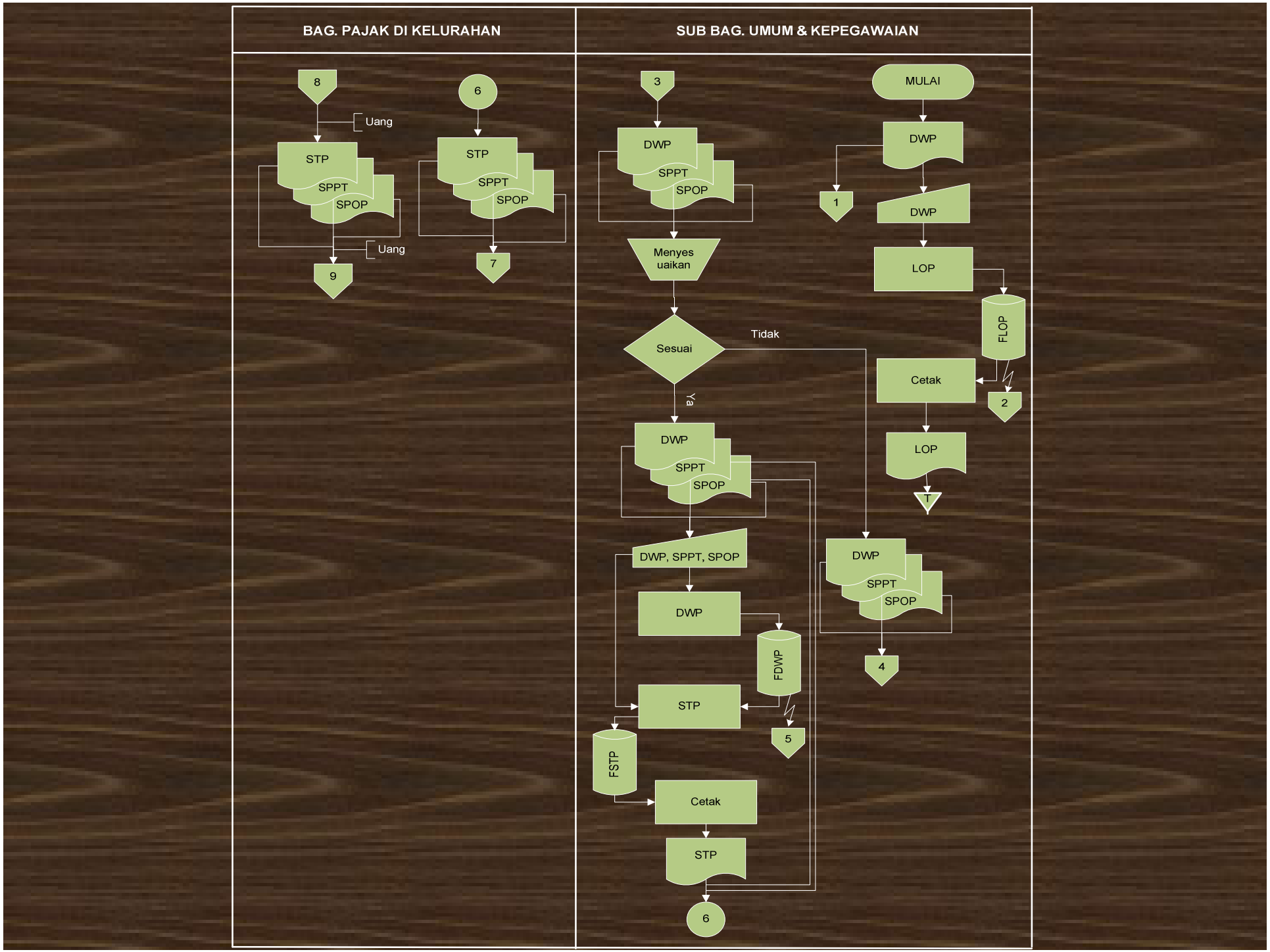


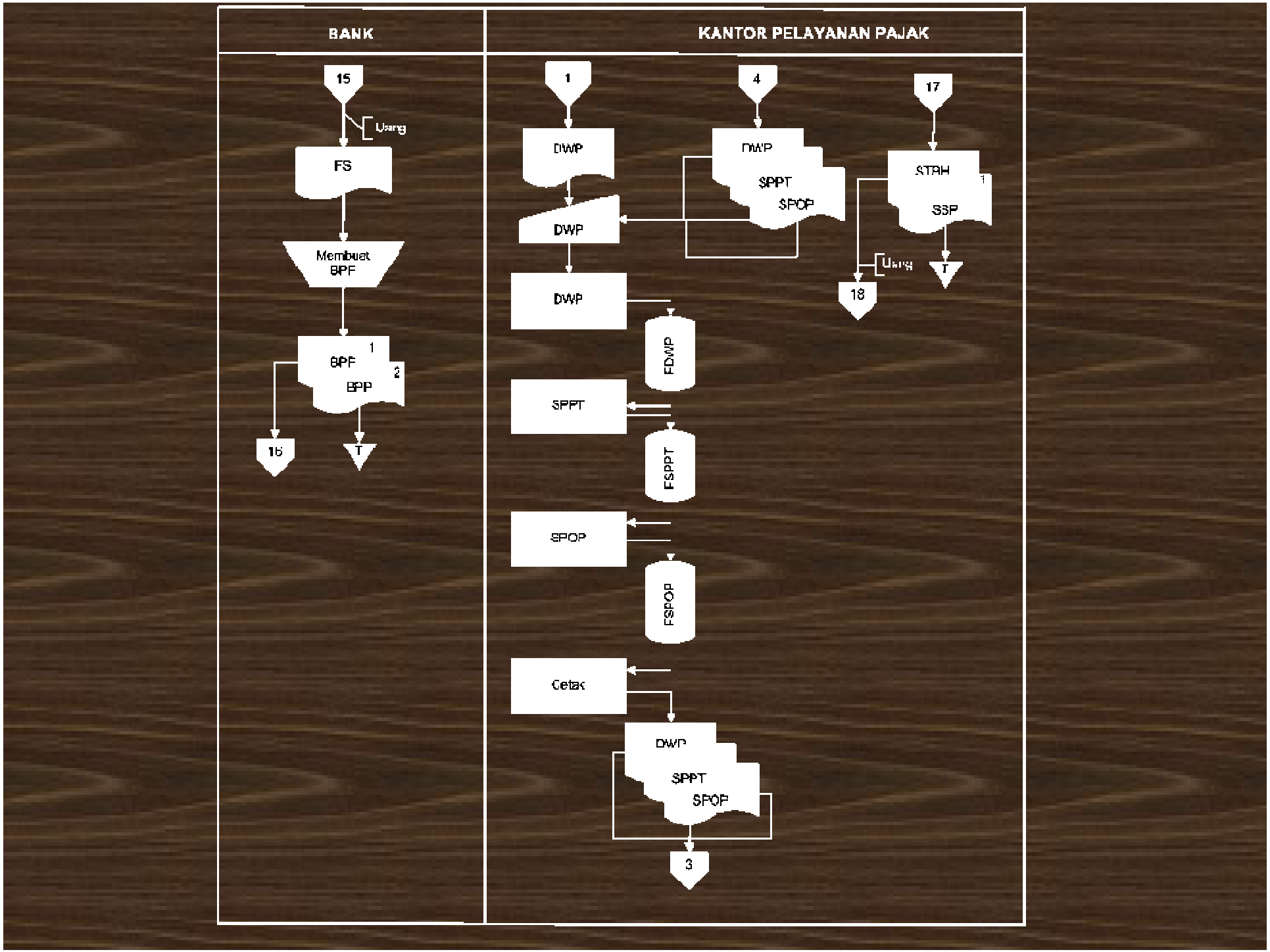

KANTOR PELAYANAN PAJAK
DWT, SPPT, SPOP
1.1 Menyerahkan DWP, SPPT SPOP
SUB BAG. KEJANGAN
DWT, SPPT, SPOP
1.4 Mengembalikan DWP, SPPT, SPOP
1.7 Peringatan Pajak
1.6 Menyerahkan DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP, Uang
DWP, SPPT, SPOP, Uang
DWP, SPPT, SPOP
BAG. PAJAK DI KELURAHAN
DWP, SPPT, SPOP
1.8 Menyerahkan DWP SPPT, SPOP, Uang
1.9 Menyerahkan DWP, SPPT, SPOP
DWT, SPPT, SPOP, Uang
SUB BAG. UMUM & KEPEGAWAIAN
DWP, SPPT, SPOP, Uang
DWP, SPPT, SPOP
1.2 Mengecek DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP
1.5 Menyerahkan DWP, SPPT, SPOP
DWP, SPPT, SPOP
1.3 Mengubah DWP, SPPT, SPOP

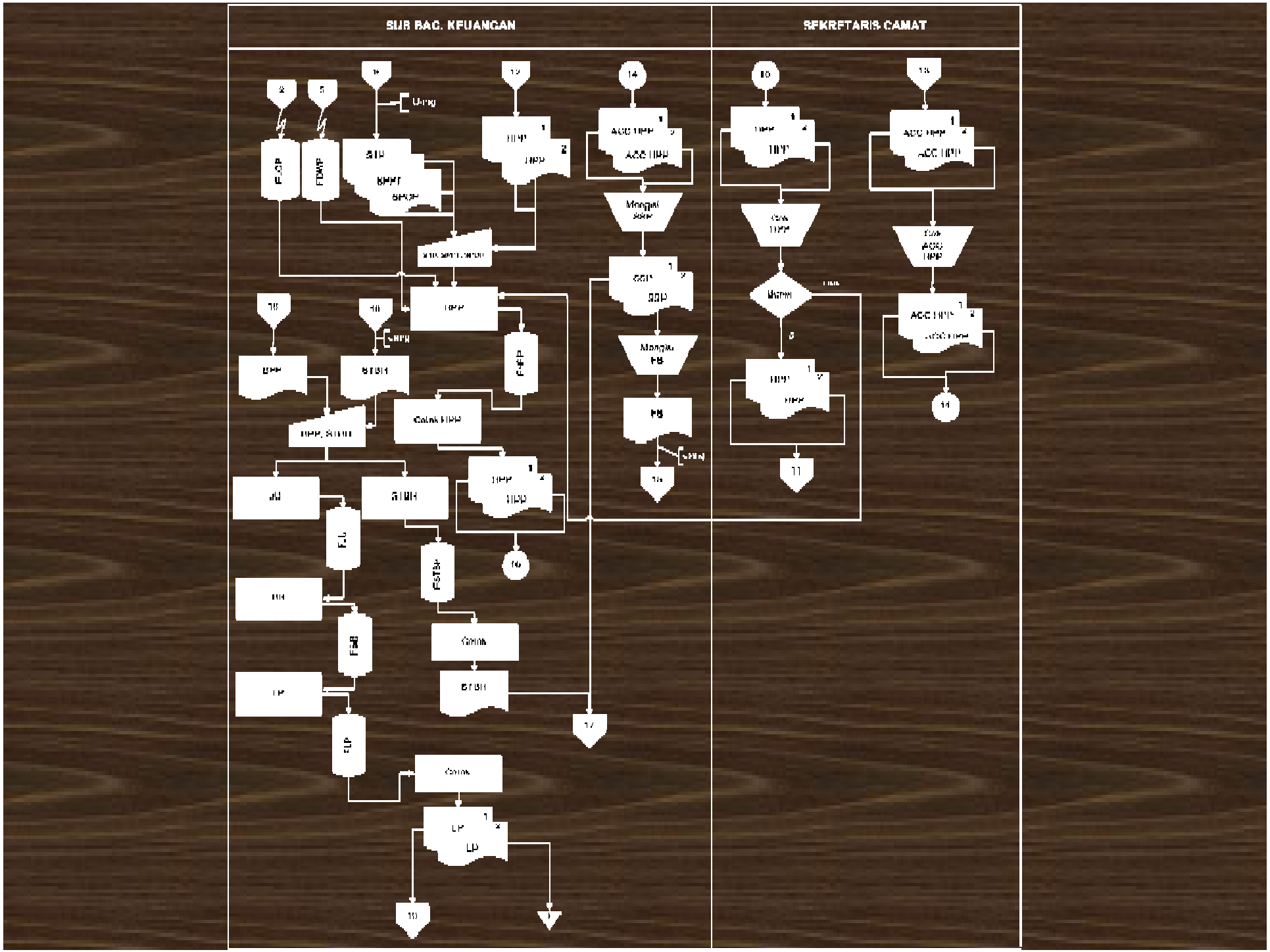

FI-PP
HPP
HPP
SUB BAG. KEUANGAN
Uang, DWP, SPPT, SPOP
2.1
Hitung Pajak
2.2
Cetak HPP
HPP
2.3
Menyerahkan HPP
HPP
ACC HPP
2.9
Cek dan menyerahkan
ACC HPP
SEKRETARIS CAMAT
HPP
2.8
Mengembalikan HPP
HPP
2.5
Mengembalikan HPP
HPP
2.4
Cek HPP
HPP
2.7
Acc HPP
HPP
CAMAT
HPP
2.6
Menyerahkan HPP
ACC HPP

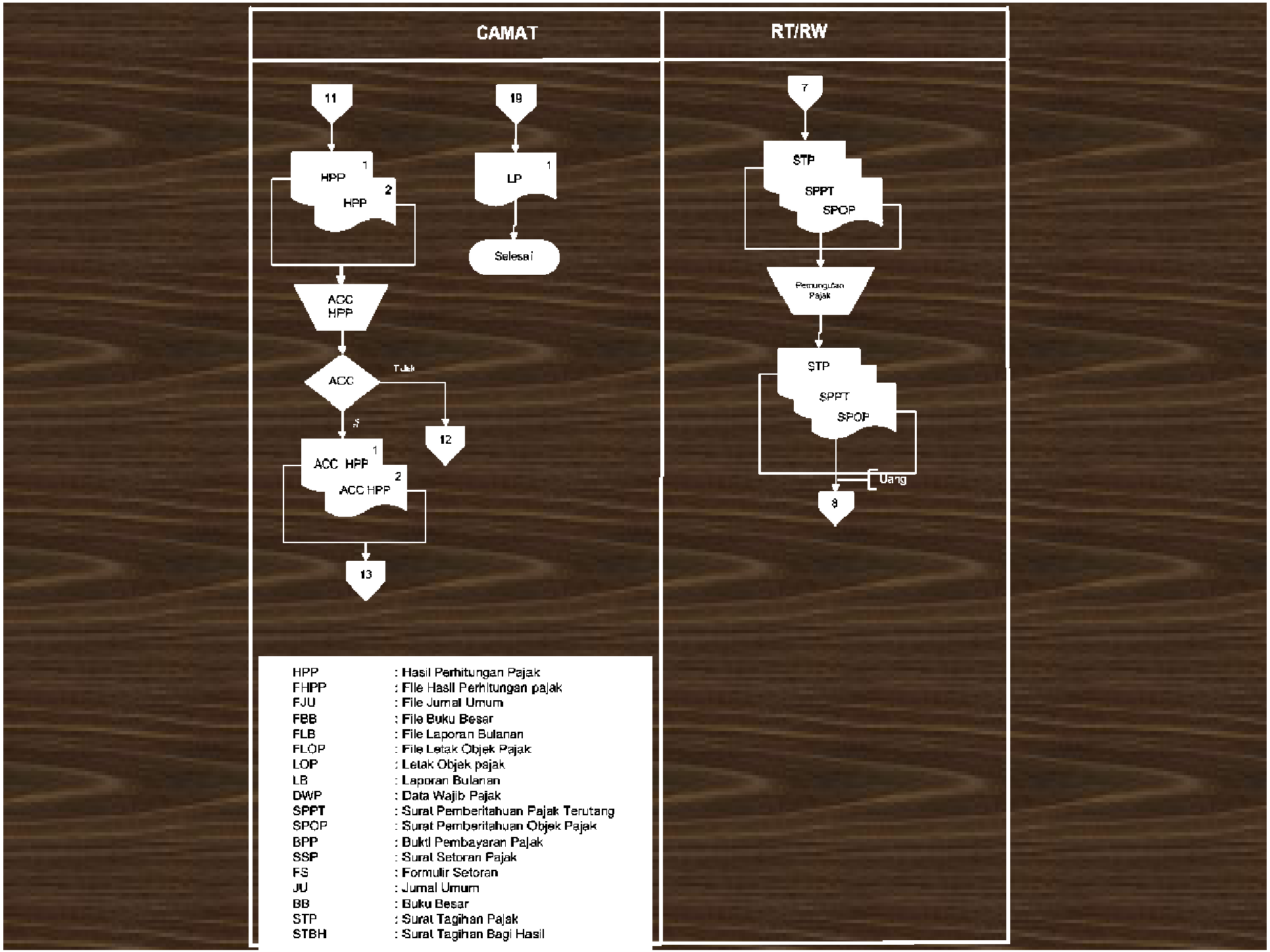

SUB BAG. KEUANGAN
SSP, FS Uang
3.1
Mengisi SSP
SSP
3.2
Menyerahkan
SSP
BPP
FS, Uang
SSP
3.5
Menyerahkan
BPP
3.3
Menyerahkan FS,
Uang
KANTOR PELAYANAN
PAJAK
BPP
FS Uang
3.4
Membuat BPP
BPP
BANK


FJU
FJU
FJU
SUB BAG. KEUANGAN
BPP
4.1
Membuat FJU
4.2
Membuat FBB
FBB
FBB
FBB
CAMAT
4.3
Membuat FLP
LP
FLP
4.5
Menyerahkan LP
LP
4.4
Cetak LP
FLP
FLP


BAG. PAJAK DI KELURAHAN
SUB BAG. UMUM & KEPEGAWAIAN
8
Uang
STP
SPPT
SPOP
Uang
9
6
STP
SPPT
SPOP
7
3
DWP
SPPT
SPOP
Menyes uaikan
Sesuai
Tidak
Ya
DWP
SPPT
SPOP
DWP, SPPT, SPOP
DWP
FDWP
STP
5
FSTP
Cetak
STP
6
MULAI
DWP
1
DWP
LOP
FLOP
Cetak
2
LOP
T
DWP
SPPT
SPOP
4


BANK
KANTOR PELAYANAN PAJAK
15
Uang
FS
Membuat BPF
BPF
BPP
16
T
1
DWP
DWP
SPPT
SPOP
DWP
DWP
FDWP
SPPT
FSPPT
SPOP
FSPOP
Cetak
DWP
SPPT
SPOP
3
4
17
STRH
SSP
Uang
18
T


SUB BAG. KEUANGAN
SEKRETARIS CAMAT



HPP	: Hasil Perhitungan Pajak
FHPP	: File Hasil Perhitungan pajak
FJU	: File Jurnal Umum
FBB	: File Buku Besar
FLB	: File Laporan Bulanan
FLOP	: File Letak Objek Pajak
LOP	: Letak Objek pajak
LB	: Laporan Bulanan
DWP	: Data Wajib Pajak
SPPT	: Surat Pemberitahuan Pajak Terutang
SPOP	: Surat Pemberitahuan Objek Pajak
BPP	: Bukti Pembayaran Pajak
SSP	: Surat Setoran Pajak
FS	: Formulir Setoran
JU	: Jurnal Umum
BB	: Buku Besar
STP	: Surat Tagihan Pajak
STBH	: Surat Tagihan Bagi Hasil

BAB V
SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

A. Pembuatan laporan bulanan untuk pajak bumi dan bangunan sudah memakai komputer tetapi masih menggunakan Microsoft *Excel*.
B. Penulis membuat rancangan sistem informasi akuntansi pajak bumi dan bangunan (PBB) dengan menggunakan Microsoft Visual Basic 6.0 dan Microsoft SQL Server 2000 sebagai *database*nya sehingga dengan aplikasi tersebut dapat menghasilkan informasi yang berhubungan dengan pajak bumi dan bangunan yaitu berupa SPPT (Surat Pemberitahuan Pajak Terutang), BPP (Bukti Pembayaran Pajak), Jurnal umum, dan Buku besar umum yang lebih efektif, efisien dan akurat antar bagian.

5.2 Saran

A. Perlu diadakan pengembangan sistem informasi akuntansi berbasis komputer yang dapat mengelola dan mengolah data lebih akurat dan untuk menghasilkan informasi yang berhubungan dengan pajak bumi dan bangunan serta untuk mengoptimalkan prosedur kerja.
B. Instansi disarankan menggunakan program aplikasi pajak bumi dan bangunan yang penulis buat maka komputer yang digunakan minimal menggunakan *Processor* AMD Athlon, INTEL Pentium 4, *Motherboard* K7SOM+, *Motherboard* INTEL, *Harddisk* Minimal 20 Gb, memory DDR 512 MB dan terdapat *Software* windows XP, Microsoft Visual Basic 6.0 dan SQL Server 2000. *User* sistem yang diusulkan sebaiknya SMA atau orang yang bisa mengoperasikan komputer di bidang *software*

Terima Kasih

11007032