DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN ..... **i**

PERNYATAAN ..... **ii**

KATA PENGANTAR ..... **iii**

DAFTAR ISI ..... **v**

DAFTAR TABEL ..... **ix**

DAFTAR GAMBAR ..... **x**

DAFTAR LAMPIRAN ..... **xi**

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penelitian 1

1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah 5

1.2.1 Identifikasi Masalah 5

1.2.2 Rumusan Masalah 6

1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian 6

1.3.1 Maksud Penelitian 6

1.3.2 Tujuan Penelitian 6

1.4 Kegunaan Penelitian 7

1.4.1 Kegunaan Akademis 7

1.4.2 Kegunaan Praktis 7

1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian 8

BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN

2.1 Kajian Pustaka 10

2.1.1 *Baitul Maal wa Tamwil (BMT)* 10

2.1.1.1 Produk *Baitul Maal wa Tamwil (BMT)* 11

2.1.2 Pengertian *Margin* 15

2.1.2.1 Metode Penentuan *margin* 15

2.1.2.2 Penetapan Harga Jual *Murabahah* Yang Efisien 18

2.1.3 Pembiayaan *Murabahah* 19

2.1.3.1 Pengertian Pembiayaan 19

2.1.3.1.1 Tujuan pembiayaan 20

2.1.3.1.2 Fungsi Pembiayaan 23

2.1.3.1.3 Tatacara pengajuan permohonan pembiayaan 25

2.1.3.2 Pengertian *Murabahah* 25

2.1.3.2.1 Pengertian Pembiayaan *murabahah* 26

2.1.3.2.2 Bentuk-bentuk *Akad Murabahah* 27

2.1.3.2.3 Rukun dan Syarat-syarat *Murabahah* 27

2.1.3.2.4 Landasan Syari'ah 29

2.1.3.2.5 Skema Pembiayaan *Murabahah* 30

2.1.3.2.6 Pencatatan dan Penyajian Akuntansi Untuk pembiayaan *Murabahah* 31

2.2 Kerangka Pemikiran 33

BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN

3.1 Objek Penelitian 37

3.2 Metode Penelitian..... 38

3.2.1 Desain penelitian 39

3.2.2 Operasionalisasi Variabel..... 41

3.2.3 Sumber dan Teknik pengumpulan Data..... 42

3.2.3.1 Sumber Data (Primer dan Sekunder) 42

3.2.3.2 Teknik Pengumpulan Data 43

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian 45

4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan 45

4.1.1.1 Sejarah Singkat Perusahaan..... 45

4.1.1.1.1 Letak Geografi dan Potensi..... 46

4.1.1.1.2 Tujuan *BMT* As-Salam 48

4.1.1.2 Struktur Organisasi Perusahaan..... 48

4.1.1.3 Uraian Tugas ..... …51

4.1.1.4 Aspek Kegiatan Perusahaan ..... …65

4.1.1.4.1 Wilayah Kerja..... …65

4.1.1.4.2 Gambaran Kondisi Usaha..... …65

4.1.1.4.3 Program Kerja *BMT* As-Salam..... …66

4.1.2 Prosedur Pembiayaan *Murabahah*..... …67

4.1.3 Perhitungan *Margin* Pembiayaan *Murabahah*..... …73

4.2 Pembahasan 74

4.2.1 Analisis Prosedur Pembiayaan Murabahah..... 74

4.2.2 Analisis Perhitungan *Margin* Pembiayaan *Murabahah*…..... 76

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan 78

4.2 Saran 79

DAFTAR PUSTAKA 81

LAMPIRAN..... 83