

DAFTAR ISI

Contents

ABSTRAK	II
LEMBAR PERSETUJUAN	III
DAFTAR ISI.....	VI
DAFTAR GAMBAR.....	VIII
DAFTAR TABEL	X
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 LATAR BELAKANG	1
1.2 Maksud dan Tujuan	2
1.3 Pendekatan Perancangan	2
1.4 Lingkup Perancangan	3
1.5 Kerangka Berpikir	4
1.6 Sistematika laporan	4
BAB II.....	6
DESKRIPSI PROYEK	6
2.1 Data Umum Proyek.....	6
2.2.1 Pengertian Pasar Tradisional	7
2.2.2 Fungsi pasar	8
2.2.3 Ciri-ciri pasar	8
2.2.4 Ciri-ciri pasar tradisional	9
2.2.5 Keunggulan Pasar Tradisional	9
2.2.6 Klasifikasi pasar	10
2.2.7 JENIS PASAR TRADISIONAL	11
2.2.8 FASILITAS PASAR TRADISIONAL	13
2.2.9 Sarana Pasar Tradisional.....	15
2.2.10 Kebutuhan Ruang	16
2.2.11 BESARAN RUANG	16
2.2 STANDAR LITERATUR PASAR.....	18
2.3 ALUR AKTIVITAS	21
2.4 BUBLE DIAGRAM	23
2.5 STUDI BANDING.....	24

BAB III	28
ELABORASI TEMA	28
3.1 PENGERTIAN TEMA.....	28
BAB IV	31
ANALISIS	31
4.1 Lokasi	31
4.2 TATAGUNA LAHAN	33
4.3 ORIENTASI	34
4.4 BANGUNAN SEKITAR	34
4.5 Aksesibilitas	35
4.6 Sirkulasi Sekitar Tapak	36
4.7 Potensi Lahan.....	37
4.8 PERMASALAHAN	37
4.9 Perhitungan bangunan.....	38
BAB V	40
KONSEP PERANCANGAN	40
5.1 KONSEP DASAR	40
5.2 RENCANA TAPAK.....	40
5.2.1 GUBAHAN MASSA	40
5.2.2 Intergrasi Dengan Lingkungan Sekitar	41
5.2.3 BANGUNAN	41
5.2.4 Konsep Struktur.....	46
5.2.5 Konsep Utilitas	47
5.2.6 Hardscape dan Softscape	49
5.2.7 Sistem Sirkulasi.....	50
5.3 Rencana Tapak	51
5.4 Denah	51
5.5 Potongan	53
5.6 Tampak Bangunan	53
5.7 Sistem Bangunan	54
BAB VI	57
HASIL PERANCANGAN	57
6.1 Gambar Perancangan.....	57
DAFTAR PUSTAKA	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Lokasi site	6
Gambar 2.2 Pengaturan Perabotan Unit-unit Penjualan.....	18
Gambar 2.3 Pengaturan Perabotan Unit-unit Penjualan.....	18
Gambar 2.4 Pengaturan Aktifitas Penjualan	19
Gambar 2.5 Gambar Unit Tempat Penyimpanan Produk.....	19
Gambar 2.6 Gambar Pengaturan Aktifitas Penjualan di Luar Pasar ...	19
Gambar 2.7 Pengaturan Aktifitas Penjualan di Dalam Kios	20
Gambar 2.8 Pengaturan Aktifitas Penjualan di Dalam Kios	20
Gambar 2.9 Pengaturan Aktifitas Penjualan di Dalam Kios	20
Gambar 2.10 Dimensi Meja dan Kios	21
Gambar 2.11 Gambar Buble diagram	23
Gambar 3.1 Prinsip-prinsip clean environment	28
Gambar 4.1 Lokasi Tapak	31
Gambar 4.2 peta wilayah karees.....	32
Gambar 4.3 peta wilayah karees	33
Gambar 4.4 Tataguna lahan.....	33
Gambar 4.5 Orientasi tapak.....	34
Gambar 4.6 Bangunan sekitar	35
Gambar 4.7 Akses menuju tapak.....	35
Gambar 4.8 trayek angkutan umum.....	36
Gambar 4.9 Sirkulasi pada tapak.....	36
Gambar 4.10 Potensi lahan	37
Gambar 5.1 Gubahan massa.....	40
Gambar 5.2 Penerapan Air Quality	42
Gambar 5.3 Penerapan waste management	43
Gambar 5.4 Penerapan renewable energy	43
Gambar 5.5 Penerapan water systems.....	44
Gambar 5.6 Penerapan Energy Efficiency.....	45
Gambar 5.7 Penerapan air conditioning	45

Gambar 5.8 penerapan material	46
Gambar 5.9 APAR.....	47
Gambar 5.10 Tangga darurat.....	47
Gambar 5.11 Ramp.....	48
Gambar 5.12 Sistem air	48
Gambar 5.13 Hardscape.....	49
Gambar 5.14 Softscape	49
Gambar 5.15 Rencana tapak	51
Gambar 5.16 Denah lantai dasar	51
Gambar 5.17 Denah lantai 1	52
Gambar 5.18 Denah lantai 2	52
Gambar 5.19 Potongan.....	53
Gambar 5.20 Tampak bangunan.....	53
Gambar 5.21 Tampak bangunan.....	54
Gambar 5.22 Panel surya	54
Gambar 5.23 perancangan	55
Gambar 5.24 detail Rangka atap	55
Gambar 5.25 Detail sambungan	56
Gambar 5.26 Pondasi pile cape.....	56
Gambar 6.1 Site plan	57
Gambar 6.2 Blok Plan.....	57
Gambar 6.3 Denah lantai dasar	58
Gambar 6.4 Denah lantai 1	58
Gambar 6.5 Denah lantai 2	59
Gambar 6.6 Tampak bangunan.....	59
Gambar 6.7 Tampak bangunan.....	60
Gambar 6.8 Potongan.....	60
Gambar 6.9 Fasilitas penunjang	61
Gambar 6.10 Fasilitas penunjang	61
Gambar 6.11 Struktur 3D	62
Gambar 6.12 Perspektif Interior	62
Gambar 6.13 Perspektif Ekterior.....	63

Gambar 6.14 Maket 63

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data umum proyek 6
Tabel 2.2 Kebutuhan ruang pedagang 16
Tabel 2.3 Kebutuhan ruang pengelola..... 16
Tabel 2.4 Kebutuhan ruang service dan utilitas 17
Tabel 2.5 Kebutuhan ruang penunjang..... 17
Tabel 2.6 Total kebutuhan ruang 17
Tabel 2.7 Alur aktivitas 21
Tabel 4.1 Perhitungan bangunan 38