

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR	
SURAT KETERANGAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	
ASBTRAK.....	
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	x
BAB 1.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	2
1.2.1. Maksud.....	2
1.2.2. Tujuan.....	2
1.3 Masalah Perancangan	3
1.4 Pendekatan	3
1.5 Lingkup atau Batasan.....	4
1.5.1. Pengumpulan Data	4
1.5.2. Analisis	4
1.5.3. Penyusunan Konsep Dasar Perancangan	4
1.5.4. Proses Desain	5
1.6 Kerangka Berfikir.....	5
1.7 Sistematika Penyusunan Laporan	6
BAB 2.....	8
KAJIAN PUSTAKA	8
2.1 Deskripsi Projek	8



2.1.1. Definisi Diecast	8
2.1.2. Definisi Komunitas	8
2.1.3. Definisi Pusat Komunitas	9
2.1.4. Data Umum Projek.....	10
2.1.5. Lokasi Projek	11
2.1.6. Peraturan Kawasan	12
2.2 Program Kegiatan	13
2.2.1. Lingkup Perancangan.....	13
2.2.2. Pengguna	13
2.2.3. Kegiatan	14
2.3 Kebutuhan Ruang	15
2.3.1. Pusat Informasi dan Pengelola	15
2.3.2. Pameran	15
2.3.3. Workshop	15
2.3.4. Café dan Minimarket.....	16
2.3.5. Servis.....	16
2.4 Persyaratan Ruang	16
2.5 Studi Banding Projek Sejenis	18
2.5.1. Salihara Arts Center.....	18
BAB 3.....	19
ELABORASI TEMA	19
3.1 Tema Cheerful Environment.....	19
3.2 Interpretasi Tema	20
3.3 Studi Banding Tema Sejenis	21
3.3.1. LEGO House	21
BAB 4.....	22
ANALISIS.....	22
4.1 Analisis Fungsional	22

4.1.1. Studi Aktivitas Pengguna	22
4.1.2. Analisis Program Ruang	23
4.1.3. Analisis Hubungan Ruang.....	27
4.2 Analisis Kondisi Lingkungan.....	31
4.2.1. Data Ukuran dan Batas Site.....	31
4.2.2. Karakteristik Site.....	32
4.2.3. Data Peraturan	33
4.2.4. Data Iklim.....	33
4.2.5. Aksesibilitas	36
4.3 Kesimpulan	36
BAB 5.....	37
KONSEP PERANCANGAN.....	37
5.1 Konsep Dasar	37
5.2 Konsep Rencana Tapak.....	39
5.2.1. Pemitakan.....	39
5.2.2. Tata Letak.....	39
5.2.3. Gubahan Massa	40
5.2.4. Tata Hijau	40
5.2.5. Pencapaian.....	41
5.2.6. Hirarki Ruang.....	41
5.2.7. Sirkulasi	42
5.2.8. Parkir	44
5.2.9. Utilitas.....	45
5.3 Konsep Bangunan.....	47
5.3.1. Bentuk	47
5.3.2. Fungsi.....	47
5.3.3. Sirkulasi	48
5.3.4. Struktur dan Konstruksi.....	48

5.3.5. Desain Interior	48
5.3.6. Pencegahan Bahaya Kebakaran.....	49
5.3.7. Pentahapan pembangunan.....	49
5.3.8. Penyelesaian ruang luar/ Lansekap	50
BAB 6.....	51
Hasil PERANCANGAN	51
6.1 Peta Situasi.....	51
6.1.1. Block Plan.....	51
6.1.2. Site Plan	52
6.2 Gambar Perancangan	53
6.2.1. Bangunan Pengelola dan Informasi	53
6.2.2. Bangunan Minimarket dan Café.....	55
6.2.3. Bangunan Workshop	57
6.2.4. Bangunan Exhibition.....	59
6.2.5. Bangunan Penunjang	62
6.2.6. Sistem Instalasi Air Bersih dan Kotor	64
6.2.7. Sistem Instalasi Listrik	65
6.2.8. Perspektif.....	66
DAFTAR PUSTAKA.....	69
DAFTAR LAMPIRAN	71



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Lokasi Site	11
Gambar 2.2 Kontur Site	12
Gambar 2.3 Salihara Arts Centre.....	18
Gambar 3.1 Diagram Tema	19
Gambar 3.2 Lego House.....	21
Gambar 4.1 Studi aktivitas pengunjung 1	22
Gambar 4.2 Studi aktivitas pengunjung 2	22
Gambar 4.3 Studi aktivitas Pengelola	23
Gambar 4.4 Hubungan Ruang Makro	28
Gambar 4.5 Hubungan Ruang Mikro Eksibisi	29
Gambar 4.6 Hubungan Ruang Workshop.....	29
Gambar 4.7 Hubungan Ruang Minimarket dan Cafe	29
Gambar 4.8 Hubungan Ruang Mikro Pengelola dan Informasi.....	30
Gambar 4.9 Hubungan Ruang Mikro Penunjang	30
Gambar 4.10 Batasan Site.....	31
Gambar 4.11 Dimensi Site	32
Gambar 4.12 Foto Lokasi Site	32
Gambar 4.13 Potongan Kontur	33
Gambar 4.14 Pencahayaan Matahari	34
Gambar 4.15 Pencahayaan Matahari 2	34
Gambar 4.16 Suhu.....	35
Gambar 4.17 Kelembaban.....	35
Gambar 4.18 Aksesibilitas Kendaraan.....	36
Gambar 5.1 Titik Pusat	37
Gambar 5.2 Penempatan Titik	37
Gambar 5.3 Pencapaian Langsung	38
Gambar 5.4 Organisasi Ruang Radial	38
Gambar 5.5 Pemitakan Lahan Zonasi	39

Gambar 5.6 Gubahan Massa di lahan Kontur.....	40
Gambar 5.7 Pencapaian	41
Gambar 5.8 Hirarki Ruang	42
Gambar 5.9 Sirkulasi	43
Gambar 5.10 Parkir.....	44
Gambar 5.11 Utilitas	45
Gambar 5.16 Bentuk Bangunan.....	47
Gambar 5.17 Struktur Bangunan	48
Gambar 5.18 Warna	49
Gambar 5.19 Alat Proteksi Kebakaran.....	49
Gambar 6.1 Block Plan	51
Gambar 6.2 Site Plan.....	52
Gambar 6.3 Denah Bangunan Pengelola dan Informasi.....	53
Gambar 6.4 Tampak Bangunan Pengelola dan Informasi	54
Gambar 6.5 Potongan Bangunan Pengelola dan Informasi.....	54
Gambar 6.6 Denah LT.1 Minimarket.....	55
Gambar 6.7 Denah LT.2 Cafe.....	55
Gambar 6.8 Tampak Bangunan Minimarket Dan Cafe	56
Gambar 6.9 Potongan Bangunan Minimarket Dan Cafe	56
Gambar 6.10 Denah Bangunan Workshop	57
Gambar 6.11 Potongan Bangunan Workshop	57
Gambar 6.12 Tampak Bangunan Workshop.....	58
Gambar 6.13 Denah Bangunan Exhibtion	59
Gambar 6.14 Tampak Bangunan Exhibtion	60
Gambar 6.15 Potongan Bangunan Exhibtion.....	61
Gambar 6.16 Denah Bangunan Penunjang	62
Gambar 6.17 Potongan Bangunan Penunjang	62
Gambar 6.18 Tampak Bangunan Penunjang.....	63
Gambar 6.19 Jalur Instalasi Air Bersih dan Kotor	63
Gambar 6.20 Jalur Instalasi Listrik.....	63
Gambar 6.21 Perspektif Mata Burung (Kawasan 1).....	63

Gambar 6.22 Perspektif Mata Burung (Kawasan 2).....	63
Gambar 6.23 Perspektif 1	63
Gambar 6.24 Perspektif 2	63
Gambar 6.25 Perspektif 3	63
Gambar 6.26 Perspektif 4	63



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Studi Kegiatan.....	14
Tabel 4.1 Program Ruang Eksibisi.....	23
Tabel 4.2 Program Ruang Workshop.....	24
Tabel 4.3 Program Ruang Pengelola dan Informasi	25
Tabel 4.4 Program Ruang Minimarket dan Cafe.....	26
Tabel 4.5 Program Ruang Penunjang.....	27

