

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACK	ii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah	12
1.2.1 Identifikasi Masalah	12
1.2.2 Rumusan Masalah	12
1.3 Maksud Dan Tujuan Penelitian.....	13
1.3.1 Maksud Tujuan.....	13
1.3.2 Tujuan Penelitian.....	13
1.4 Kegunaan Penelitian.....	14
1.4.1 Kegunaan Akademis.....	15
1.4.2 Kegunaan Praktis.....	15
1.5 Lokasi dan Waktu Penelitian	15
1.5.1 Lokasi Penelitian	15
1.5.2 Waktu Penelitian	17
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS.....	18
2.1 Kajian Pustaka.....	18
2.1.1 Return On Asset	18
2.1.1.1 Definisi Return On Asset.....	18
2.1.1.2 Teori Return On Asset	19
2.1.2 Return On Equity.....	20
2.1.2.1 Definisi Return On Equity	20
2.1.2.2 Teori Return On Equity	21
2.1.3 Net Profit Margin	21
2.1.3.1 Definisi Net Profit Margin.....	21
2.1.3.2 Teori Net Profit Margin	22
2.1.4 Harga Saham	23
2.1.4.1 Definisi Harga Saham.....	23
2.1.4.2 Terbentuknya Harga Saham.....	24
2.1.4.3 Indikator Harga Saham	25
2.2 Penelitian Terdahulu	26

2.3 Kerangka Pemikiran.....	36
2.3.1 Pengaruh Tingkat Pengembalian Aset (<i>ROA</i>) terhadap Harga Saham.....	38
2.3.2 Pengaruh Tingkat Pengembalian Ekuitas (<i>ROE</i>) terhadap Harga Saham	39
2.3.3 Pengaruh Margin Laba Bersih (<i>NPM</i>) terhadap Harga Saham	40
2.4 Hipotesis Penelitian.....	42
BAB III METODE PENELITIAN.....	43
3.1 Objek Penelitian	43
3.2 Metode penelitian.....	44
3.2.3 Sumber Data Dan Teknik Penentuan Data.....	52
3.2.3.1 Sumber Data	52
3.2.3.2 Teknik Penentuan Data.....	53
3.2.4 Teknik Pengumpulan Data	55
3.2.5 Rancangan Analisis dan Pengujian Hipotesis	56
3.2.5.1 Rancangan Analisis.....	56
3.2.5.2 Pengujian Hipotesis	65
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	70
4.1 GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....	70
4.1.1 Sejarah Singkat Perusahaan.....	71
4.1.2 Struktur Organisasi Perusahaan.....	81
4.1.2.1 Struktur Organisasi PT. PP Properti Tbk.....	81
4.1.2.2 Struktur Organisasi PT. Modernland Reality Tbk.....	82
4.1.2.3 Struktur Organisasi PT. Summarecon Agung Tbk	83
4.1.2.4 Struktur Organisasi PT. Plaza Indonesia Reality Tbk	84
4.1.2.5 Struktur Organisasi PT. Metropolitan Land Tbk.....	85
4.1.2.6 Struktur Organisasi PT. Bumi Serpong Damai Tbk	86
4.2 Analisis Deskriptif	87
4.2.1 Perkembangan Tingkat Pengembalian Aset (X_1).....	87
4.2.2 Perkembangan Tingkat Pengembalian Ekuitas (X_2)	94
4.2.3 Perkembangan Margin Laba Bersih (X_3)	101
4.2.4 Perkembangan Harga Saham (Y)	108
4.3 Analisis Verifikatif.....	114
4.3.1 Analisis Regresi & Asumsi Klasik.....	114
4.3.1.1 Analisis Regresi Linier Berganda	114
4.3.1.2 Uji Asumsi Klasik.....	117
4.3.2 Analisis Korelasi	124
4.3.3 Analisis Koefisien Determinasi	129
4.3.4 Pengujian Hipotesis	131

4.3.4.1 Pengujian Hipotesis Parsial (Uji t).....	131
4.3.4.2 Pengujian Hipotesis Simultan (Uji F).....	139
4.3.4.3 Hasil Uji Hipotesis.....	142
4.3.4.4 Rekapitulasi Uji Hipotesis	143
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	145
5.1 Kesimpulan	145
5.2 Saran.....	147
DAFTAR PUSTAKA	149