

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	4
1.5.1 Ruang Lingkup Materi.....	4
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.6 Kerangka Pemikiran	8
1.7 Metode Penelitian.....	9
1.7.1 Variabel Penelitian.....	9
1.7.2 Metode Pengumpulan Data.....	11
1.7.3 Metode Analisis Data.....	15
1.8 Sistematika Penulisan Penelitian.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Bantaran Sungai	17
2.2 Permukiman.....	18
2.3 Prasarana dan Sarana Lingkungan Permukiman	19
2.4 Permukiman Kumuh.....	19
2.5 Karakteristik Permukiman Kumuh.....	20
2.6 Penyebab Permukiman Kumuh	22
2.7 Tipologi Kawasan Permukiman Kumuh	25

BAB III GAMBARAN UMUM	
3.1	Gambaran Umum Kecamatan Selat.....30
3.1.1	Kependudukan.....31
3.1.2	Fasilitas Kecamatan Selat.....33
3.1	Gambaran Umum Kelurahan Selat Hulu..... 36
3.2.1	Kependudukan.....37
3.2.2	Fasilitas Kelurahan Selat Hulu.....41
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1	Karakteristik Permukiman Kumuh di Kelurahan Selat Hulu..... 43
4.2	Clustering Permukiman Kumuh Bantaran Sungai Kelurahan Selat Hulu.....109
BAB V PENUTUP	
5.1	Kesimpulan.....117
5.2	Rekomendasi.....118
DAFTAR PUSTAKA 119
LAMPIRAN 121

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Variabel Penelitian.....	9
Tabel 1.2 Kebutuhan Data Sekunder	12
Tabel 1.3 Kebutuhan Data Primer.....	13
Tabel 2.1 Jenis Tipologi Perumahan dan Permukiman Kumuh.....	26
Tabel 3.1 Luas Wilayah Kecamatan Selat	30
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk Kecamatan Selat	32
Tabel 3.3 Fasilitas Pendidikan Kecamatan Selat 2019	34
Tabel 3.4 Fasilitas Kesehatan di Kecamatan Selat 2019.....	35
Tabel 3.5 Fasilitas Peribadatan di Kecamatan Selat 2019	35
Tabel 3.6 Jumlah Penduduk Kelurahan Selat Hulu Berdasarkan Umur	38
Tabel 3.7 Jumlah Penduduk Kelurahan Selat Hulu Berdasarkan Kelompok RT .	39
Tabel 3.8 Fasilitas Pendidikan Kelurahan Selat Hulu Tahun 2022	41
Tabel 3.9 Fasilitas Kesehatan Kelurahan Selat Hulu Tahun 2022.....	41
Tabel 3.10 Fasilitas Peribadatan Kelurahan Selat Hulu Tahun 2022.....	42
Tabel 4.1 Perbandingan Karakteristik Permukiman Kumuh Pada Setiap Cluster	110

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Peta Administrasi Kecamatan Selat	6
Gambar 1.2 Peta Wilayah Penelitian Permukiman Kumuh Kelurahan Selat Hulu	7
Gambar 1.2 Kerangka Berpikir Penelitian	8
Gambar 2.1 Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di atas air	27
Gambar 2.2 Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di tepi air	27
Gambar 2.3 Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di dataran rendah	28
Gambar 2.4 Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di perbukitan	28
Gambar 2.5 Perumahan kumuh dan permukiman kumuh di daerah rawan bencana	29
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kecamatan Selat	31
Gambar 3.2 Komposisi Penduduk Kecamatan Selat Berdasarkan Umur	33
Gambar 3.3 Peta Administrasi Kelurahan Selat Hulu.....	37
Gambar 3.4 Jumlah Penduduk Kelurahan Selat Hulu Berdasarkan Tingkatan Umur	38
Gambar 3.5 Komposisi Penduduk Kelurahan Selat Hulu Berdasarkan Kelompok Umur	39
Gambar 3.6 Jumlah Kepala Keluarga di Kelurahan Selat Hulu Berdasarkan Kelompok RT.....	40
Gambar 4.1 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 1.....	44
Gambar 4.2 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 1.....	45
Gambar 4.3 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 1	45
Gambar 4.4 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 1	46
Gambar 4.5 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 1	47
Gambar 4.6 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 1	47
Gambar 4.7 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 1.....	48
Gambar 4.8 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 2.....	49
Gambar 4.9 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 2.....	50
Gambar 4.10 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 2	50
Gambar 4.11 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 2	51
Gambar 4.12 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 2.....	51
Gambar 4.13 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 3.....	53

Gambar 4.14 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 3.....	53
Gambar 4.15 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 3	54
Gambar 4.16 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 3	54
Gambar 4.17 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 4.....	56
Gambar 4.18 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 4.....	56
Gambar 4.19 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 4.....	57
Gambar 4.20 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 5.....	58
Gambar 4.21 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 5.....	59
Gambar 4.22 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 5	59
Gambar 4.23 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 5.....	60
Gambar 4.24 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 5	60
Gambar 4.25 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 5.....	61
Gambar 4.26 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 5A.....	62
Gambar 4.27 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 5A.....	63
Gambar 4.28 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 5A	63
Gambar 4.29 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 5A...	64
Gambar 4.30 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 7.....	65
Gambar 4.31 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 7.....	66
Gambar 4.32 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 7	66
Gambar 4.33 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 7.....	67
Gambar 4.34 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 7	67
Gambar 4.35 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 7	68
Gambar 4.36 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 7.....	68
Gambar 4.37 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 9.....	69
Gambar 4.38 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 9.....	70
Gambar 4.39 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 9	70
Gambar 4.40 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 9.....	71
Gambar 4.41 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 9	71
Gambar 4.42 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 9	72
Gambar 4.43 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 10.....	73
Gambar 4.44 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 10.....	74
Gambar 4.45 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 10	74

Gambar 4.46 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 10.....	75
Gambar 4.47 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 10.....	75
Gambar 4.48 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 10	76
Gambar 4.49 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 10 ...	76
Gambar 4.50 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 11.....	78
Gambar 4.51 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 11	78
Gambar 4.52 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 11	79
Gambar 4.53 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 11	79
Gambar 4.54 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 11	80
Gambar 4.55 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 11....	80
Gambar 4.56 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 12A.....	82
Gambar 4.57 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 12A	82
Gambar 4.58 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 12A.....	83
Gambar 4.59 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 12A.....	83
Gambar 4.60 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 12A	84
Gambar 4.61 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 12A.....	84
Gambar 4.62 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 12A .	85
Gambar 4.63 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 12B.....	86
Gambar 4.64 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 12B	87
Gambar 4.65 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 12B.....	87
Gambar 4.66 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 12B	88
Gambar 4.67 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 13.....	89
Gambar 4.68 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 13	90
Gambar 4.69 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 13	90
Gambar 4.70 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 13....	91
Gambar 4.71 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 14.....	92
Gambar 4.72 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 14	93
Gambar 4.73 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 14	93
Gambar 4.74 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 14	94
Gambar 4.75 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 14....	94
Gambar 4.76 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 15.....	95
Gambar 4.77 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 15.....	96

Gambar 4.78 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 15	96
Gambar 4.79 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 15	97
Gambar 4.80 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 15	98
Gambar 4.81 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 15....	98
Gambar 4.82 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 25.....	100
Gambar 4.83 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 25.....	101
Gambar 4.84 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 25	101
Gambar 4.85 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 25	102
Gambar 4.86 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 25	102
Gambar 4.87 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 25	103
Gambar 4.88 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 25..	103
Gambar 4.89 Diagram Persentase Jumlah Penghuni Rumah RT 26.....	105
Gambar 4.90 Diagram Persentase Tingkat Pendidikan Masyarakat RT 26.....	105
Gambar 4.91 Diagram Persentase Jenis Pekerjaan Masyarakat RT 26	106
Gambar 4.92 Diagram Persentase Pendapatan Masyarakat RT 26.....	106
Gambar 4.93 Diagram Persentase Jenis Bangunan Rumah RT 26	107
Gambar 4.94 Diagram Persentase Luas Lahan Masyarakat RT 26	107
Gambar 4.95 Diagram Persentase Luas Bangunan Rumah Masyarakat RT 26..	108
Gambar 4.96 Peta lokasi kawasan permukiman kumuh cluster 1	111
Gambar 4.97 Peta lokasi kawasan permukiman kumuh cluster 2.....	113
Gambar 4.98 Peta lokasi kawasan permukiman kumuh cluster 3.....	115

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran A Desain Kuesioner	122
Lampiran B Hasil Jawaban Kuesioner.....	127
Lampiran C Lembar Asistensi Pengerjaan Tugas Akhir	133
Lampiran D Dokumentasi Pengumpulan Data Sekunder (Survei Instansi)	136
Lampiran E Dokumentasi Observasi Lapangan Permukiman Kumuh Kelurahan Selat Hulu	138
Lampiran F Surat Izin Penelitian.....	143
Lampiran G Hasil Analisis Spss (Analisis Hierarki Cluster).....	145