

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Judul Tugas Akhir

Pusat modifikasi motor Bandung

1.2 Latar belakang

Lifestyle modifikasi custom motor sedang tren dan berkembang di masyarakat Kota Bandung yang tidak memandang usia dari para penyuka hobi modifikasi motor custom. Terdapat banyak komunitas motor dan penghobi otomotif seperti motor trail, moge, Road Race, Drag Race serta beberapa komunitas lainnya yang ada di Kota Bandung. Dengan banyaknya peminat dari hobi modifikasi motor yang bertujuan untuk mempercantik atau mengubah model dari motor sesuai dengan selera dan keinginan masing – masing tiap pemilik, hanya saja walaupun dengan banyaknya peminat belum tersedianya suatu bangunan untuk memfasilitasi secara terpadu dan tempat untuk memamerkan atau memajang karya dari hasil modifikasi motor tersebut.

Di kutip dari halaman Otoraider.com Bambang Soestya selaku ketua MPR Republik Indonesia mengungkapkan dukungannya pada indsutri kustom . Berdasarkan pandangannya , pelaku industry kustom dan modifikasi Indonesia dapat menggerakkan perekonomian nasional.Tidak hanya itu ,para pelaku modifikasi juga dapat membawa nama otomotif Indonesia ke tingkat internasional.

Sparepart motor sangat penting untuk memperbaiki fungsi dari sparepart yang sudah tidak berfungsi dan mempercantik kendaraan tersebut . Area sparepart motor yang tersebar dan tidak dalam satu kawasan mengakibatkan jarak tempuh jauh dan waktu pekerjaan modif lama. Banyaknya penghobi modifikasi motor custom di kota Bandung dengan melakukan kegiatan yang positif seperti mengadakan kegiatan acara amal , pameran motor dan acara berkumpul bagi komunitas yang ada .Tidak hanya hal positif masih ada hal negatif yang di lakukan oleh komunitas-komunitas dan geng motor yang masih melakukan tawuran ,balap liar dan kerusuhan yang membahayakan masyarakat sekitar kota Bandung.

Dengan perancangan pusat modifikasi ini adalah memberikan gagasan ide untuk mengembangkan pusat modifikasi motor dalam satu kawasan seperti halnya sparepart ,tempat repaint,revasi dan untuk mewadahi komunitas motor membuat kegiatan acara yang bermanfaat dengan menerapkan community deveplotment.

1.3 Maksud dan tujuan

1.3.1 Maksud

Maksud dalam perancangan Pusat Modifikasi adalah merancang berbagai fasilitas pendukung yang berhubungan dengan modifikasi motor di Kota Bandung.

1.3.2 Tujuan

Tujuan dari perancangan ini adalah

- Merancang pusat modifikasi motor yang terpadu dalam satu Kawasan, satu bangunan, dan satu atap
- Mewadahi komunitas pecinta hobi modifikasi motor serta sarana untuk memamerkan dan memajang karya dari hasil modifikasi motor di kota bandung
- Membuat area komersial yang diperuntukkan sebagai tempat jual beli spare part motor di Kota Bandung

1.4 Rumusan Masalah

Permasalahan yang dihadapi pada perencanaan proyek pusat modifikasi motor bandung ini ialah sebagai berikut :

- Tempat penjualan dari sparepart yang lokasinya tersebar
- Belum tersedianya pusat modifikasi motor terpadu sebelumnya
- Menerapkan konsep perencanaan dan perancangan arsitektur dengan pendekatan community devplotment pada bangunan pusat modifikasi yang berisi fasilitas pendukung yang dapat dimanfaatkan baik untuk kepentingan bisnis dan kepentingan lainnya

1.5 Pendekatan perancangan

PENDEKATAN ASPEK

Perancangan bangunan ini menggunakan Pendekatan Tema Community Devplotment yang menjadi penyelesaian masalah terhadap perancangan Modifikasi Motor Center saat ini

PENDEKATAN ASPEK LINGKUNGAN

Studi lapangan terhadap lahan ataupun lokasi proyek yang mencakup kondisi lahan secara fisik, kondisi lingkungan sekitar lahan, bangunan sekitar, lingkungan dan masyarakat sekitar

PENDEKATAN ASPEK FUNGSI

Studi literatur mengenai persyaratan umum, persyaratan khusus, persyaratan lingkungan dan standar ruang, mengenai Fasilitas Pelayanan

PENDEKATAN ASPEK PENGGUNA (KOMUNITAS)

Dalam hal ini aspek Komunitas yang diperhatikan adalah berupa kenyamanan, fungsi dan suasana

1.6 Lingkup perancangan

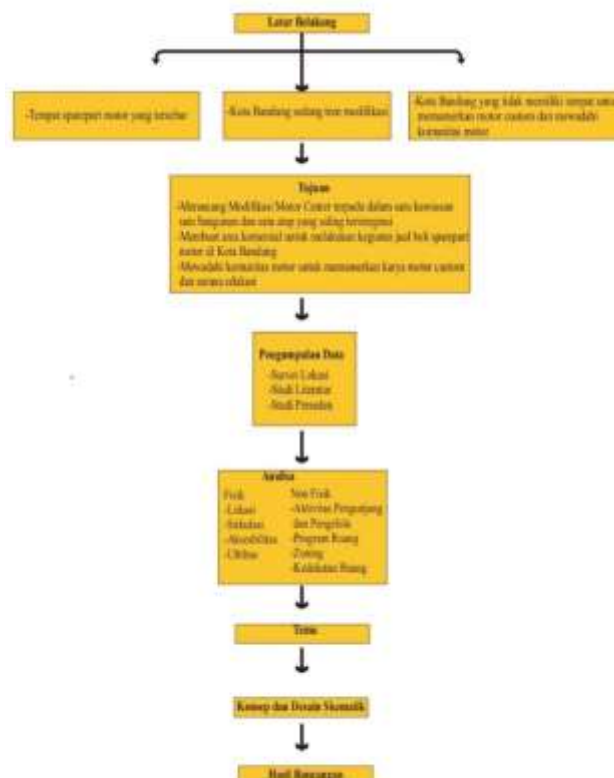
Pengumpulan data

1. Fasilitas untuk komunitas dan pecinta hobi modifikasi motor
2. Berorientasi kepada kebutuhan pengguna atau pengunjung baik dari segi kenyamanan, kebutuhan bisnis, kebutuhan hiburan, ataupun kebutuhan yang lainnya

Batasan

1. Ditekankan sesuai dengan permasalahan perencanaan dan perancangan mix use building
2. Pusat kegiatan komunitas dan penghobby (Modifikasi Motor Center) yang memiliki fungsi utama sebagai wadah berbagai kegiatan komunitas dan penghobby di Kota Bandung yang dilengkapi fasilitas – fasilitas penunjang kegiatan – kegiatan tersebut.

1.7 Kerangka berpikir



Gambar 1.1 Kerangka berpikir

1.8 Sistematika Laporan

BAB I PENDAHULUAN

Bab pendahuluan memuat latar belakang, maksud dan tujuan, masalah perancangan, lingkup dan batasan, kerangka berpikir, serta sistematika laporan dari perancangan Modifikasi Motor Center.

BAB II DESKRIPSI PROYEK

Bab deskripsi proyek memuat pembahasan umum proyek, program kegiatan, kebutuhan ruang, serta studi banding dan proyek sejenis dari proyek perancangan.

BAB III ELABORASI TEMA

Bab elaborasi tema memaparkan mengenai pengertian, interpretasi tema, serta studi banding tema sejenis dari proyek perancangan.

BAB IV ANALISIS

Bab analisis memuat analisis fungsional dari proyek perancangan, analisis kondisi lingkungan serta kesimpulan.

BAB V KONSEP RANCANGAN

Bab konsep perancangan berisi konsep dasar, rencana tapak, dan bentuk dari proyek perancangan.

BAB VI HASIL RANCANGAN

Memuat hasil rancangan berupa produk-produk desain arsitektural yang telah dirancang berdasarkan tema dan konsep yang telah ditentukan.