

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	
Lembar Pernyataan	
Abstrak	
Abstract	
Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi	iv
Daftar Lampiran	vi
Daftar Gambar	vii
Daftar Bagan.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	11
C. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian	12
1. Kegunaan Teoritis.....	12
2. Kegunaan Praktis	12
E. Kerangka Pemikiran.....	12
F. Metode Penelitian.....	23
BAB II ASPEK HUKUM TENTANG TANAH, HAK-HAK ATAS TANAH DAN TANAH TELANTAR	27
A. Aspek Hukum Tentang Tanah dan Hak-Hak Atas Tanah	27
1. Ruang Lingkup Hak Atas Tanah	27
2. Pengertian Tanah	30
3. Jenis-Jenis Hak Atas Tanah.....	34
B. Tinjauan Umum Tentang Tanah Telantar	40
1. Pengertian Tanah Telantar.....	41

2. Objek Tanah Telantar	42
3. Tanah Telantar Menurut Hukum Adat	44
4. Tanah Telantar Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA)	47
5. Tanah Telantar Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan dan Tanah Telantar.....	51
BAB III PROSES PENYELESAIAN SENGKETA TANAH OLEH KANTOR BADAN PERTANAHAN NASIONAL KABUPATEN BANDUNG BARAT MELALUI JALUR NON LITIGASI DAN KASUS TANAH TELANTAR DI KABUPATEN BANDUNG BARAT	53
A. Proses Penyelesaian Sengketa Tanah Oleh Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bandung Barat Melalui Jalur Non Litigasi	53
1. Proses Penyelesaian Sengketa Tanah Melalui Jalur Mediasi	53
2. Data Terkait Proses Penyelesaian Sengketa Tanah	65
B. Kasus Tanah Telantar Di Kabupaten Bandung Barat	69
BAB IV AKIBAT HUKUM BAGI TANAH YANG DITELANTARKAN DI DESA PAGERWANGI BANDUNG BARAT DIHUBUNGGAN DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 5 TAHUN 1960 TENTANG PERATURAN DASAR POKOK-POKOK AGRARIA JUNCTO PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 20 TAHUN 2021 TENTANG PENERTIBAN KAWASAN DAN TANAH TELANTAR	72
A. Akibat Hukum Yang Ditetapkan Sebagai Tanah Telantar Oleh Pemerintah Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria Juncto Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan Dan Tanah Telantar.....	72
B. Upaya Hukum Yang Dapat Dilakukan Oleh Pemilik Hak Atas Tanah Yang Tanahnya Telah Ditetapkan Sebagai Tanah Telantar Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria Juncto Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Penertiban Kawasan Dan Tanah Telantar	75
BAB V PENUTUP.....	83
A. Simpulan	83
B. Saran	84
PUSTAKA ACUAN	85