

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1 Sejarah Singkat Perusahaan

CV. JASINDO RAYA didirikan pada tahun 2012, yang dilandasi dengan tekad dan semangat profesionalisme untuk memenuhi tuntutan kebutuhan jasa konsultan pada saat ini dan masa yang akan datang.

2.1.1 Sejarah CV. JASINDO RAYA

CV. JASINDO RAYA, pertama didirikan di kabupaten bandung pada tanggal 20 januari 2012 dengan notaris Sylvia Kurniawati, S.H., M.Kn. Perusahaan ini disukung oleh beberapa tenaga ahli yang berkualitas didalam bidangnya masing-masing dan telah menyelesaikan berbagai proyek dari berbagai disiplin ilmu secara kompeten. CV. JASINDO RAYA merupakan Perusahaan Perseroan Komanditer yang bergerak dalam bidang Jasa Konsultasi, sehingga selaras dengan misi dan tujuan perusahaan dengan tekad dan semangat profesionalisme.

2.1.2 Visi CV. JASINDO RAYA

Dengan Tekad dan semangat profesionalisme, CV JASINDO RAYA menyatakan kesiapan untuk mewujudkan berbagai peluang kerjasama dalam pembangunan di Indonesia.

2.1.3 Misi CV. JASINDO RAYA

1. Menjadi mitra kerja profesional dalam bidang konsultan pembangunan.

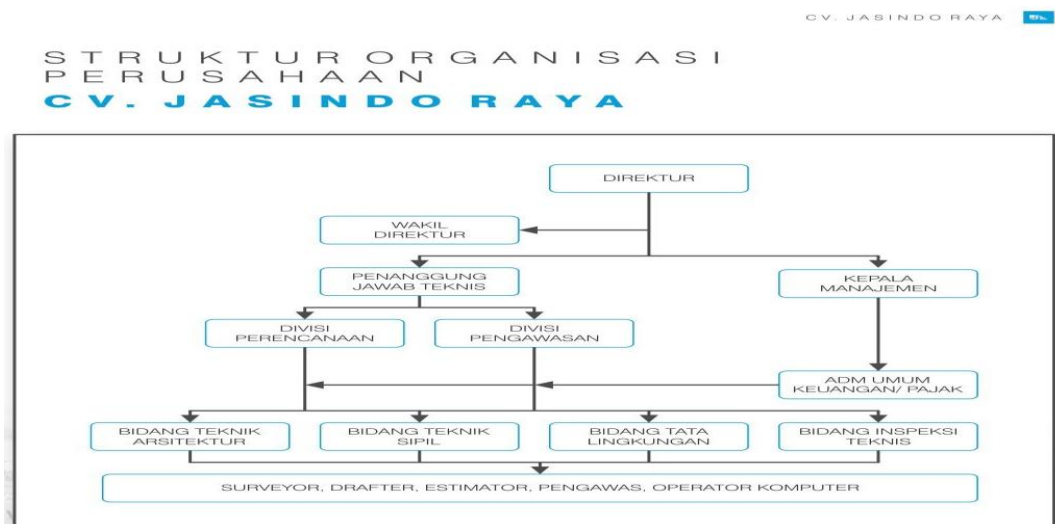
2. Menyelesaikan berbagai proyek dari berbagai pembangunan di Indonesia yang secara kompeten.
3. Berperan aktif dalam pelaksanaan pembangunan dan pengembangan sarana dan prasarana melalui jasa konstruksi.
4. Memenuhi kebutuhan pelanggan dengan produk dan layanan yang handal dan bermutu.
5. Mendapatkan kepercayaan dari pelanggan melalui profesionalisme.

2.1.4 Logo dan Deskripsi Logo CV. JASINDO RAYA



Gambar 2.1
Logo CV. JASINDO RAYA

2.2 Struktur CV. JASINDO RAYA



Gambar 2.2
Struktur Organisasi CV. JASINDO RAYA

2.3. Deskripsi Jabatan

Berikut ini akan diuraikan mengenai tugas masing-masing bidang yang terlibat di CV. JASINDO RAYA.

2.3.1 Direktur

Direktur utama sebagai pimpinan tertinggi dalam perusahaan memiliki fungsi memimpin keseluruhan aktivitas-aktivitas perusahaan,

2.3.2 Wakil Direktur

Wakil Direktur merupakan pimpinan kedua tertinggi dan wakil dari Direktur. Wakil Direktur mempunyai tugas dan tanggung jawab untuk membantu sebagian tugas dari Direktur Utama.

2.3.3 Kepala Manajemen

Manajer adalah penanggung jawab sebuah divisi sekaligus pengambil keputusan utama dengan berdasarkan pada pengalaman, pengetahuan, dan kompetensi.

2.3.4 Divisi Perencanaan

Divisi Perencanaan memiliki tugas, yaitu Mengoordinasikan, membina, mengatur dan mengendalikan perencanaan dan pengembangan penanaman modal diperusahaan.

2.3.5 Divisi Pengawasan

Divisi Pengawasan adalah bagian utama dari tim manajemen dan dia memegang jabatan manajer lini pertama yang bertugas mengawasi kegiatan dalam perusahaan.

2.3.6 ADM Umum Keuangan dan Pajak

ADM Umum Keuangan dan Pajak adalah suatu bentuk kegiatan atau usaha yang dilakukan untuk bisa membantu, mengatur, ataupun melayani kegiatan agar bisa tercapai sesuai dengan tujuannya.

2.3.7 Bidang Teknik Arsitektur

Bidang Teknik Arsitektur merupakan cabang seni dan ilmu yang mengajarkan tentang cara mendesain sebuah bangunan, sehingga bangunan tersebut mempunyai nilai estetis di dalamnya.

2.3.8 Bidang Teknik Sipil

Bidang Teknik Sipil merupakan ilmu terapan yang mencakup teknologi merancang, membangun, dan memelihara serta memperbaiki bangunan.

2.3.9 Bidang Tata Lingkungan

Bidang Tata Lingkungan merupakan unsur pelaksana Dinas Lingkungan Hidup, yang dipimpin oleh Kepala Bidang dan mempunyai tugas pokok merencanakan dan menyusun program kerja, melaksanakan, mengatur, mengevaluasi dan melaporkan pelaksanaan inventarisasi data dan informasi sumber daya alam, RPPLH dan KLHS, kajian dampak lingkungan dan pemeliharaan lingkungan hidup.

2.3.10 Bidang Inspeksi Teknis

Bidang Inspeksi Teknis perusahaan jasa inspeksi teknis adalah perusahaan jasa yang membantu migas untuk melangsungkan pemeriksaan teknis dalam rangka menjamin keselamatan kegiatan usaha migas instansi dan peralatan.

2.4 Aspek Kegiatan CV. JASINDO RAYA

Persekutuan Komanditer (Commanditaire Vennootschap) atau disingkat CV adalah persekutuan firma yang mempunyai satu atau beberapa orang sekutu komanditer. Sebagian pemiliknya bertanggung jawab tak terbatas, dan sebagian lagi bertanggung jawab terbatas atas utang-utang CV. Dengan demikian di dalam CV ada dua kelompok pemilik, yaitu:

- a.) Kelompok yang memiliki tanggung jawab tak terbatas yang kemudian disebut sebagai sekutu aktif (sekutu pengusaha); dan
- b.) Kelompok yang memiliki tanggung jawab terbatas yang disebut sebagai sekutu diam (sekutu komanditer)

Sekutu dibagi menjadi dua bagian yaitu:

- a.) Sekutu aktif atau Sekutu Komplementer, adalah sekutu yang menjalankan perusahaan dan berhak melakukan perjanjian dengan pihak ketiga.
- b.) Sekutu Pasif atau Sekutu Komanditer, adalah sekutu yang hanya menyertakan modal dalam persekutuan. Jika perusahaan menderita rugi, mereka hanya bertanggung jawab sebatas modal yang disertakan dan begitu juga apabila untung, uang mereka memperoleh terbatas tergantung modal yang mereka berikan.