

BAB I

PENDAHULUAN

Kerja Praktik merupakan bentuk penyelenggaraan perkuliahan yang pelaksanaannya merupakan perpaduan yang harmonis antara pengetahuan teoritis dengan pemahaman praktis, antara belajar di bangku kuliah dengan belajar di dunia kerja[1]. kerja praktik ini diadakan oleh Program Studi Keuangan Perbankan fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Komputer Indonesia, Kerja Praktik bertujuan untuk mendapatkan pengalaman diberbagai bidang pada suatu instansi melalui proses pembelajaran langsung dalam rangka memantapkan keprofesian suatu bidang ilmu tertentu.

Sesuai dengan Program Studi Keuangan Perbankan praktikan diberikan kesempatan untuk melaksanakan Kerja Praktik sesuai pada bidangnya yaitu Perbankan. Adapun kegiatan Kerja Praktik yang dilaksanakan penulis ditempatkan pada bagian Pembiayaan. Adapun beberapa jenis Pembiayaan pada Bank bjb Syariah salah satunya Pembiayaan Mudharabah.

Selama Kerja Praktik penulis membantu beberapa staff bagian Admin Pembiayaan dan nilai agunan.

Dengan demikian penulis dapat mengambil judul “Pelaksanaan Pembiayaan Murabahah Pada Bank Bjb Syariah Kantor Pembantu Cikampek”

1.2 Tujuan Kerja Praktik

Berdasarkan judul yang diambil oleh penulis, maka laporan ini bertujuan untuk mengetahui proses Pembiayaan Mudharabah pada bagian Pembiayaan.

Dalam pembiayaan mudharabah bagi hasil antara shahibul maal (Bank) dengan mudharib(debitur) dapat dilakukan dengan metode “Revenue Sharing” ataupun Profit sharing”.

Dalam pembagian dengan menggunakan metode revenue sharing, dimana shahibul maal (Bank) tidak pernah mengalami kerugian, kecuali usaha mudharib diliikuidasa dimana jumlah aktiva lebih kecil dari kewajibannya. Lain halnya jika dalam pembagian hasil tersebut mempergunakan sharing, pada setiap periode pembukuan akan dengan mudah mengetahui kerugian atau keuntungan pengelolaan dana mudharabah.

Account officer adalah petugas yang melakukan pemasaran pembiayaan, kemudian melakukan analisis pembiayaan(Zaenul Arifin:2010).

Tujuan dalam melaksanakan Kerja Praktik (KP) dalam rangka penyusunan laporan ini adalah untuk mengetahui Bagaimana Proses Pembiayaan Mudharabah pada Bank bjb KCP Cikampek terutama dalam hal perkreditan syariah.

Adapun tujuan kerja praktik yang penulis laksanakan adalah sebagai berikut :

Adapun tujuan dari kerja praktek ini adalah untuk mengetahui:

1. Untuk mengetahui bagaimana Pembiayaan Mudharabah pada Bank bjb syariah KCP Cikampek.
2. Untuk mengetahui Proses Pembiayaan Murabahah di Bank Bjb Syariah Kantor Cabang Pembantu Cikampek

1.3 Kegunaan Kerja Praktik

Adapun kegunaan dari pelaksanaan Kerja Praktik bagi praktikan, fakultas dan instansi yang bersangkutan, sebagai berikut :

1. Kegunaan Bagi Praktikan

- a. Menambah wawasan
- b. Membina hubungan baik antara kampus dengan perusahaan penyedia kesempatan Kerja Praktik
- c. Memaksimalkan potensi mahasiswa

- d. Memeperdalam dan meningkatkan keterampilan dan kreativitas diri dalam lingkungan yang sesuai dengan disiplin ilmu yang dimilikinya.
- e. Dapat mengetahui lebih jauh realita ilmu yang telah diterima di perkuliahan dengan kenyataan di lapangan.
- f. Membentuk mental yang kuat untuk menjadi tenaga kerja yang profesional.

2. Bagi fakultas

Sebagai bahan evaluasi kurikulum yang telah diterapkan serta menemukan penyesuaiannya dengan kebutuhan tenaga kerja yang kompeten dalam bidangnya.

3. Bagi Instansi yang Bersangkutan

Membantu menyelesaikan pekerjaan sehari-hari di perusahaan tempat pelaksanaan Kerja Praket (KP)

1.4 Lokasi dan Waktu Kerja Praktik

Nama instansi/Perusahaan : Bank bjb KCP Cikampek

Alamat : Jl. Jend. Ahmad Yani No.12, Cikampek Kota

Telepon : (0264) 8388342

Bagian Tempat KP : Pembiayaan

Praktikan memilih Bank bjb KCP Cikampek sebagai tempat Kerja Praktik (KP) dengan alasan Bank bjb KCP Cikampek merupakan salah satu perusahaan besar yang tersebar luas di Indonesia yang memiliki *track record* yang bagus sebagai perusahaan Perbankan sehingga praktikan akan mendapatkan banyak wawasan yang sesuai dari pengalaman yang telah dipraktikan. Praktikan juga dapat memiliki potensi hubungan jangka panjang setelah pelaksanaan Kerja Praktik.

Waktu Kerja Praktik

Penulis melaksanakan kegiatan Kerja Praktik (KP) di Bank bjb Syariah KCP Cikampek setelah 30 Hari kerja, yaitu dimulai pada tanggal 12 Agustus 2019 sampai dengan 12 September 2019. Jadwal pelaksanaan Kerja Praktik (KP) praktikan terdiri dari beberapa perangkaian tahapan, yaitu tahap persiapan, pelaksanaan dan pelaporan rangkaian, antara lain :

1. Tahap Persiapan

Pada tahap persiapan ini, penulis mengurus seluruh kebutuhan dan administrasi yang diperlukan untuk mencari tempat KP yang tepat. Pada bulan Juni-Juli penulis mencari tempat KP yang sebelumnya masih di daerah kota Bandung tepatnya di beberapa perusahaan Perbankan. Namun karena beberapa perusahaan Perbankan yang ada di pusat kota sudah penuh banyak yang sudah ditempati oleh praktikan dari kampus lain akhirnya penulis mencari tempat KP di perusahaan Perbankan di daerah Cikampek hingga pada akhirnya Alhamdulillah diterima di perusahaan Perbankan Bank bjb syariah KCP Cikampek. Setelah mendapat persetujuan dari bagian Prodi Manajemen Ekonomi dan Bisnis penulis mendapatkan surat pengantar Kerja Praktik (KP) dari pihak Kampus Universitas Komputer Indonesia. Pengajuan tersebut diajukan pada bulan Juli 2019. Surat pengantar tersebut diberikan kepada bagian *Asisstant Manager* di kantor Bank bjb syariah KCP Cikampek

Selanjutnya *Asisstant Manager* di kantor Bank bjb syariah KCP Cikampek meneruskan surat pengajuan tersebut ke bagian *Branch Office Manager*. Kemudian pada tanggal 05 Agustus 2019 Bank bjb syariah KCP Cikampek melakukan konfirmasi persetujuan terkait pengajuan Kerja Praktik.

2. Tahap Pelaksanaan

Penulis melakukan kegiatan Kerja Praktik selama kurang lebih 1 (satu) bulan terhitung sejak tanggal 12 Agustus- 12 September 2019. Dan jam kerja mengikuti aturan yang sudah ditetapkan oleh Bank bjb syariah KCP Cikampek. Setiap hari Senin-Jumat masuk jam 07.30 dan pulang jam 17.00 WIB.

