

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Kota Cimahi merupakan Kota yang terletak di Provinsi Jawa Barat. Kota Cimahi dikenal sebagai Kota otonom dimana letak Kota tersebut diapit oleh Kota Bandung dan Kabupaten Bandung Barat yang memiliki peran strategis sebagai laju perkembangan ekonomi dan pertumbuhan Kota. Kota Cimahi memiliki luas 4.1073 Ha.

Kota Cimahi dibagi menjadi 3 kecamatan yaitu Kecamatan Cimahi Tengah, Utara dan Selatan. 3 kecamatan memiliki fungsi yang berbeda dimana lokasi perancangan terletak di Kecamatan Cimahi Utara berfungsi sebagai kawasan olahraga, pendidikan serta perdagangan dan jasa.

Berdasarkan Peraturan Daerah Kota Cimahi No.4 (2013), Cimahi Utara terletak di Padasuka dengan fungsi sebagai kawasan olahraga, pendidikan, serta perdagangan dan jasa dengan skala sub wilayah Kota dalam bentuk fasilitas olahraga, perkantoran serta perdagangan dan jasa.

Meningkatnya pola aktivitas masyarakat dalam berolahraga, maka dibutuhkan sesuatu fasilitas yang bisa mewadahi kegiatan tersebut. Kota Cimahi memiliki suatu fasilitas olahraga serta terdapat suatu lapangan yang dapat menampung kegiatan masyarakat. Namun fasilitas tersebut tidak termaintenance sehingga terabaikan dan menjadikan suatu kawasan tersebut menjadi kawasan negatif seperti premanisme dan pungutan liar.

Redesain Gelanggang Olahraga Koni Kota Cimahi, diharapkan mampu menjadi suatu fasilitas yang bisa mewadahi kegiatan olahraga untuk masyarakat Kota Cimahi serta menciptakan suatu kawasan baru yang positif dan mampu meningkatkan prekonomian masyarakat Kota Cimahi.

1.2. Masalah Perancangan

1. Terdapat sebuah lapangan eksisting yang sudah tidak terawat dan terbengkalai.
2. Kurangnya fasilitas olahraga yang dapat menampung banyak orang serta menampung event – event olahraga dalam skala nasional maupun internasional.
3. Pada kawasan merupakan kawasan negative dimana terdapat pungutan liar serta premanisme.

1.3. Maksud dan Tujuan

1.3.1. Maksud dari perancangan ini adalah :

1. Bagaimana Isu dan Kriteria Perancangan Bangunan Gedung olahraga.
2. Bagaimana Merancang Bangunan Gedung Olahraga pada kawasan Cimahi Utara.
3. Bagaimana Mendesain Bangunan dengan tema Struktur Sebagai Elemen Estetika.

1.3.2. Tujuan dari perancangan ini adalah :

1. Untuk menciptakan wajah baru pada kawasan sangkuriang.
2. Untuk mengetahui bagaimana merancang bangunan gedung olahraga.
3. Untuk mengetahui cara mendesain bangunan gedung olahraga dengan tema struktur sebagai elemen estetika.

1.4. Pendekatan Perancangan

Metode yang akan digunakan pada perancangan “Redesain Gedung Olahraga Kota Cimahi” yaitu :

a. Pendekatan dengan Kajian Teori

Pendekatan kajian teori meliputi standar nasional dan internasional tentang perancangan gedung olahraga.

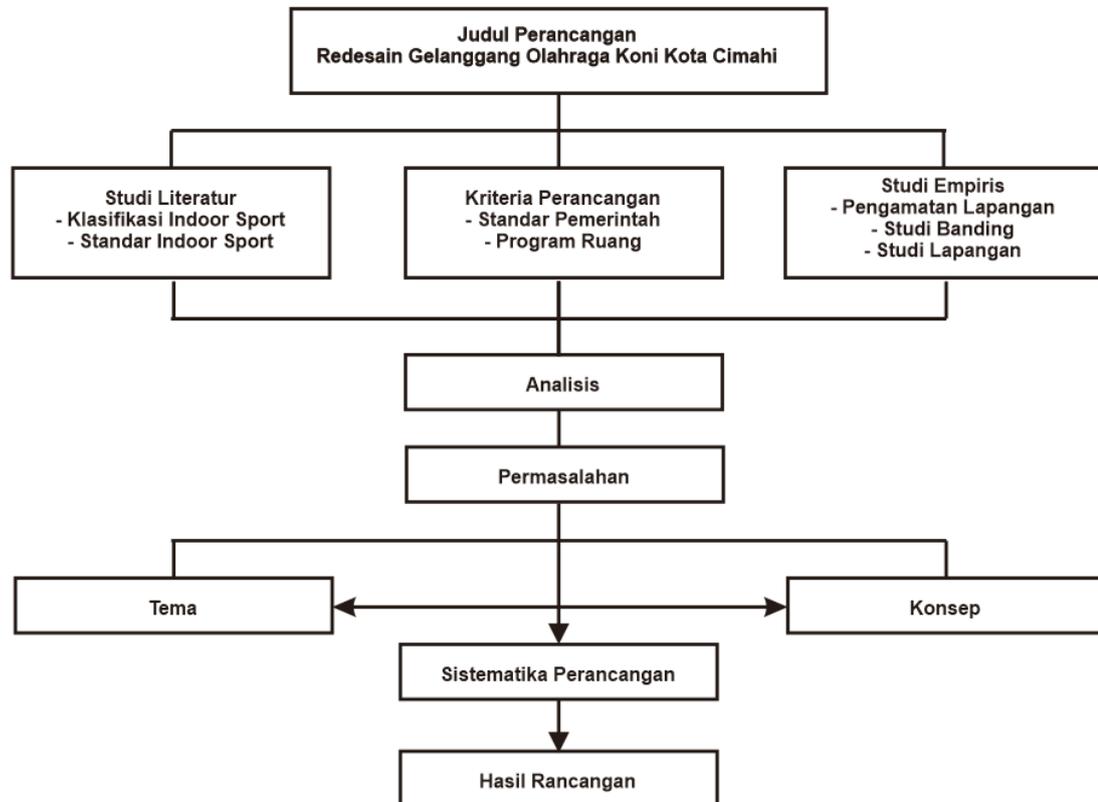
b. Pendekatan dengan Standar dan Regulasi

Pendekatan regulasi meliputi regulasi pemilihan site berdasarkan peraturan daerah, peraturan nasional tentang perancangan gedung olahraga.

c. Pendekatan dengan Tema

Perancangan Redesain Gedung Olahraga disesuaikan dengan tema yang sudah ditentukan.

1.5. Kerangka Berfikir



Gambar 1. 1 Kerangka Berfikir

1.6. Sistematika Penulisan

Sistematika yang dilakukan dalam penulisan laporan yaitu sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini menjelaskan tentang tahapan awal mengenai latar belakang perancangan, maksud dan tujuan pada perancangan, masalah pada perancangan, pendekatan terhadap perancangan, lingkup dan batasan perancangan, kerangka berfikir serta sistematika penulisan.

BAB II KAJIAN PUSTAKA

Bab ini menjelaskan tentang pembahasan mengenai uraian tentang tinjauan proyek, pemaparan proyek, pembahasan proyek, program kegiatan, kebutuhan ruang, studi banding sejenis.

BAB III DESKRIPSI PROJEK

Bab ini menjelaskan tentang pembahasan mengenai uraian latar belakang mengenai pemilihan tema, interpretasi dalam tema, dan studi banding tema sejenis.

BAB IV PENDEKATAN PERANCANGAN

Bab ini menjelaskan mengenai analisis. Analisis yang di gunakan meliputi analisis fungsional mengenai studi aktivitas pengguna, Analisis Kondisi Lingkungan mengenai letak lokasi dan rencana site, Analisis site meliputi permasalahan site, potensi site, serta solusi terhadap site.

BAB V DESAIN BANGUNAN

Bab ini menjelaskan desain bangunan. Desain bangunan meliputi desain rencana tata ruang, desain sirkulasi, desain struktur, rencana safety pada bangunan, utilitas pada bangunan berserta penerapan kepada bangunan Redesain Gelanggang Olahraga Koni Kota Cimahi.

BAB VI KESIMPULAN

Pada Bab ini menjelaskan mengenai kesimpulan dan saran yang diperoleh dari penulisan laporan Studio Tugas Akhir.